

Щекинский муниципальный вестник



Выпуск № 35 (405) от 16.07.2016 г.

12+

Информационный бюллетень Собраний представителей и администрации МО Щекинский район

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов Собрания представителей МО Щекинский район

Тульская область
муниципальное образование Щекинский район
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 15.07.2016 года

№ 28/174

О назначении публичных слушаний по вопросам: «Рассмотрение документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ 110 кВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 46 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Щекинский район и руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Щекинский район, утвержденным решением Собраний представителей Щекинского района от 02.12.2005 № 2-16, Собрание представителей Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Назначить в муниципальном образовании Щекинский район на **15 августа 2016 года в 11:00** часов публичные слушания по вопросу «Рассмотрение документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ ПОКВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района».

2. Публичные слушания проводятся администрацией муниципального образования Щекинский район.

3. Утвердить следующий перечень материалов, выносимых на публичные слушания:
– заявление на рассмотрение и утверждения документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ ПОКВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района»;
– документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ ПОКВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района» (картографический материал, текстовый материал);

– постановление главы администрации о подготовке проекта документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ ПОКВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района»;

4. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседания администрации Щекинского района: г. Щекино, пл. Ленина, д. 1.

5. Утвердить организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

– Федосов Олег Анатольевич – глава администрации Щекинского района;
– Панфилов Анатолий Юрьевич – первый заместитель главы администрации Щекинского района (председатель организационного комитета);

– Рыжков Алексей Петрович – заместитель главы администрации по развитию инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;

– Чуканова Елена Ивановна – руководитель аппарата администрации Щекинского района;

– Лаутен Александр Робертович – председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района;

– Шибанова Ирина Борисовна – ведущий инспектор отдела архитектуры и градостроительства администрации Щекинского района;

– Шахова Александра Олеговна – председатель комитета по правовой работе администрации Щекинского района (по согласованию);

– Воробьев Виктор Васильевич – глава администрации муниципального образования Лазаревское Щекинского района (по согласованию);

– Зюзиона Марина Викторовна – депутат Собраний представителей Щекинского района.

6. Назначить дату первого заседания организационного комитета **15 июля 2016 года.**

7. Результаты публичных слушаний довести до сведения населения Щекинского района путем опубликования в средствах массовой информации.

8. Предложения по вопросу «Рассмотрение документации планировки территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Плавск-Щекино с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка» -1 ВЛ ПОКВ «Плавск-Лазарево» с отп. на ПС 110/35/6 кВ «Смычка»-2 ВЛ ПОКВ «Лазарево-Щекино» в границах муниципального образования Лазаревское Щекинского района».

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Щекинского района.

10. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава Щекинского района
Е.В. РЫБАЛЬЧЕНКО

Тульская область
муниципальное образование Щекинский район
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 15.07.2016 года

№ 28/175

«Рассмотрение документации по планировке территории для выполнения работ по проекту: «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2 в границах муниципального образования Ломинцевское Щекинского района»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 46 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Щекинский район и руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Щекинский район, утвержденным решением Собраний представителей Щекинского района от 02.12.2005 № 2-16, Собрание представителей Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Назначить в муниципальном образовании Щекинский район на **15 августа 2016 года в 11:30** часов публичные слушания по вопросу «Рассмотрение документации по планировке территории для выполнения работ по проекту: «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2 в границах муниципального образования Ломинцевское Щекинского района».

2. Публичные слушания проводятся администрацией муниципального образования Щекинский район.

3. Утвердить следующий перечень материалов, выносимых на публичные слушания:

– заявление на рассмотрение и утверждения документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2» в границах МО Ломинцевское Щекинского района»;

– документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2» в границах МО Ломинцевское Щекинского района» (картографический материал, текстовый материал);

– постановление главы администрации Щекинского района о подготовке проекта документации по планировке территории для выполнения работ по проекту «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2» в границах МО Ломинцевское Щекинского района»;

4. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседания администрации Щекинского района: г. Щекино, пл. Ленина, д. 1.

5. Утвердить организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

– Федосов Олег Анатольевич – глава администрации Щекинского района;

– Панфилов Анатолий Юрьевич – первый заместитель главы администрации Щекинского района (председатель организационного комитета);

– Рыжков Алексей Петрович – заместитель главы администрации по развитию инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;

– Чуканова Елена Ивановна – руководитель аппарата администрации Щекинского района;

– Лаутен Александр Робертович – председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района;

– Шибанова Ирина Борисовна – ведущий инспектор отдела архитектуры и градостроительства администрации Щекинского района;

– Шахова Александра Олеговна – председатель комитета по правовой работе администрации Щекинского района (по согласованию);

– Марк Валентина Николаевна – глава администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района (по согласованию);

– Трефилов Лев Николаевич – депутат Собраний представителей Щекинского района.

6. Назначить дату первого заседания организационного комитета **15 июля 2016 года.**

7. Результаты публичных слушаний довести до сведения населения Щекинского района путем опубликования в средствах массовой информации.

8. Предложения по вопросу рассмотрения документации по планировке территории для выполнения работ по проекту: «Реконструкция ВЛ 110 кВ «Щекино-Первомайская-1,2 в границах муниципального образования Ломинцевское Щекинского района».

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации Щекинского района.

10. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава Щекинского района
Е.В. РЫБАЛЬЧЕНКО

Тульская область
муниципальное образование Щекинский район
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 15 июля 2016 года

№ 28/176

О назначении публичных слушаний по вопросу «Рассмотрение документации по планировке территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 46 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 22 Устава муниципального образования Щекинский район и руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Щекинский район, утвержденным решением Собраний представителей Щекинского района от 02.12.2005 № 2-16, Собрание представителей Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Назначить в муниципальном образовании Щекинский район **15 августа 2016 года в 12:00** часов публичные слушания по вопросу «Рассмотрение документации по планировке территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области».

2. Утвердить следующий перечень материалов, выносимых на публичные слушания:

– заявление на рассмотрение и утверждения документации по планировке территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области»;

– документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области» (картографический материал, текстовый материал);

– постановление главы администрации о подготовке проекта документации по планировке территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области».

3. Местом проведения публичных слушаний определить зал заседания администрации Щекинского района: г. Щекино, пл. Ленина, д. 1.

4. Утвердить организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

– Федосов Олег Анатольевич – заместитель главы администрации Щекинского района;

– Панфилов Анатолий Юрьевич – первый заместитель главы администрации Щекинского района (председатель организационного комитета);

– Рыжков Алексей Петрович – заместитель главы администрации по развитию инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства;

– Чуканова Елена Ивановна – руководитель аппарата администрации Щекинского района;

– Лаутен Александр Робертович – председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района;

– Шибанова Ирина Борисовна – ведущий инспектор отдела архитектуры и градостроительства администрации Щекинского района;

– Шахова Александра Олеговна – председатель комитета по правовой работе администрации Щекинского района (по согласованию);

– Марендыч Сергей Александрович – глава администрации муниципального образования Крапивенское Щекинского района (по согласованию);

– Шерер Ирина Владимировна – глава администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района (по согласованию);

– Шуваев Владимир Васильевич – депутат Собраний представителей Щекинского района;

– Алпатов Вера Алексеевна – депутат Собраний представителей Щекинского района.

5. Назначить дату первого заседания организационного комитета **15 июля 2016 года.**

6. Результаты публичных слушаний довести до сведения населения Щекинского района путем опубликования в средствах массовой информации.

7. Предложения по вопросу «Рассмотрение документации планировки территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области» принимаются в Собрании представителей Щекинского района (г. Щекино, пл. Ленина, д. 1, кабинет № 29) **до 08 августа 2016 года** с 9:00 до 17:00 (кроме выходных дней).

8. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

9. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава Щекинского района
Е.В. РЫБАЛЬЧЕНКО

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов администрации МО Щекинский район

Тульская область
Муниципальное образование
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2016

№ 7-735

О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области»

Рассмотрев обращение Юдаевой В.М. о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области», расположенного по адресу: Тульская область, муниципальное образование Яснополянское, Щекинского района, муниципальное образование Крапивенское Щекинского района, с. Супруты, в соответствии со статьями 41 – 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», Уставом муниципального образования Щекинский район администрация Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта по проекту «Газификация с. Супруты Щекинского района Тульской области», расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование Яснополянское Щекинского района, муниципальное образование Крапивенское Щекинского района, с. Супруты.

2. Предложить Юдаевой В.М.:

2.1. Согласовать техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) с администрацией муниципального образования Щекинский район.

2.2. Обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) за счет собственных средств.

3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации представлять в администрацию муниципального образования Щекинский район по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, д. 1, справки по телефону 8 (48751) 5-24-10.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Щекинский район по развитию инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунальному хозяйству.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район
О.А. ФЕДОСОВ

Тульская область
Муниципальное образование
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.07.2016

№ 7-764

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:030303:3124, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Победы, д. 33, для строительства блокированных жилых домов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», Уставом муниципального образования Щекинский район, Уставом муниципального образования город Щекино Щекинского района администрация Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района (Лаутен А.Р.) провести 25.08.2016 открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 1317 кв.м с кадастровым номером 71:32:030303:3124, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Победы, д. 33» с разрешенным использованием – для строительства блокированных жилых домов, далее Лот № 1.

2. Установить в соответствии с отчетом от 01.07.2016 №71/010716/69/0182 ООО «Дэкстер» для Лота №1:

– начальный размер арендной платы за один год 279000 руб. (двести семьдесят девять тысяч рублей);

– величину повышения («шаг аукциона») в сумме 8370 руб. (восемь тысяч триста семьдесят рублей);

– размер задатка 50 % от начального размера арендной платы, что составляет 139500 руб. (сто тридцать девять тысяч пятьсот рублей).

3. Утвердить:

– извещение о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договоров аренды, сроком на пять лет Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение 1);

– форму заявки на участие в аукционе (приложение 2);

– проект договора аренды Лота № 1 (приложение 3).

4. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района опубликовать в печатном средстве массовой информации информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Щекинский район в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации (torgi.gov.ru) настоящее постановление, извещение о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договора аренды, сроком на пять лет Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Щекинского района Панфилова А.Ю.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район
О.А. ФЕДОСОВ

Приложение 1

к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-764

Извещение о проведении аукциона

В соответствии с пунктом 1 постановления администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-764 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:030303:3124, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Победы, д. 33, для строительства блокированных жилых домов» комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района 25.08.2016 в 10-00 по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1 (зал заседаний) проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 1317 кв.м с кадастровым номером 71:32:030303:3124, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Победы, д. 33» с разрешенным использованием – для строительства блокированных жилых домов.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы за один год Лота №1. Критерий определения победителя – максимальный размер предложения о размере арендной платы за один год Лота №1.

Ограничений и обременений на Лот №1 нет.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

– технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО «Щекинская городская электросеть» от 10.02.2016 №20/16;

– технические условия ООО «МОСКВА» от 09.02.2016 №16/07 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения;

– технические условия АО «Газпром газораспределение Тула» от 04.02.2016 №36 на подключение к сети газораспределения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства для Лота № 1:

1) земельный участок выделен для строительства блокированных жилых домов;

2) коэффициент плотности застройки – 35-50%;

3) число этажей не более трех;

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 банковских дней со дня подведения итогов аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет цены земельного участка. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и договора купли-продажи, либо не исполнил установленное этим договором обязательство оплатить стоимость земельного участка.

Получить образец заявки на участие в аукционе, а также ознакомиться с дополнительной информацией о предмете аукциона, правилах проведения аукциона и проектом договора купли-продажи земельного участка заинтересованные лица могут в отделе земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Ленина, д. 18.

Осмотр Лот № 1 на местности производить по согласованию с заявителем в течение периода подачи заявки.

Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования Щекинский район А.Р. Лаутен

Приложение 2
к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-765
Продавцу

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____ 20__ г.

(заполняется Претендентом (его полномочным представителем)
Претендент – физическое лицо _____ юридическое лицо _____
ФИО/Наименование Претендента _____
(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность _____
Серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г.
выдан _____
ИНН _____
(для юридических лиц)
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
серия _____ № _____ дата регистрации « _____ » _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____
Место выдачи _____
ИНН _____

Место жительства/место нахождения Претендента _____
Телефон _____ Факс _____ Индекс _____
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:
Банк: _____
расчетный (лицевой) счет № _____
корр.счет _____ БИК _____
Представитель претендента _____
(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка:
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете: от « _____ » _____ 20__ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством;
2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи;

Приложения:
– копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
– документы, подтверждающие внесение задатка.
Подпись Претендента (его полномочного представителя)
Дата: « _____ » _____ г. М.П. _____

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем):
« _____ » _____ 20__ г. в час. _____ мин. _____ за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку.

(подпись) (фамилия, имя, отчество, должность) _____
Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования Щекинский район А.Р. Лаутен

Приложение 3
к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-765

Договор № _____ купли – продажи земельного участка

г. Щекино, Тульская область _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования Щекинский район действующая от имени муниципального образования Щекинский район в лице главы администрации муниципального образования Щекинский район Федосова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования Щекинский район, Устава муниципального образования город Щекино Щекинского района, именуемый в дальнейшем «Продавец», и: _____ (паспорт серия _____ № _____, код подразделения: _____, выдан _____, зарегистрированная (ый) по адресу: _____; (для юридических лиц) _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая (ый) далее «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от « _____ » _____ 20__ г. заключили настоящий договор (в дальнейшем – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора
1.1. Продавец продал, а Покупатель купил земельный участок из земель категории _____ кв.м. с кадастровым № _____, Местоположение участка « _____ » (далее – Участок).
1.2. Границы Участка обозначены на кадастровом паспорте земельного участка (№ _____)
1.3. Участок предоставляется для _____
1.4. Договор считается заключенным с момента подписания.

2. Плата по договору.
2.1. Цена Участка составляет _____ руб. (_____) определенная в соответствии с результатами торгов.
2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 2.1 Договора) за вычетом задатка в размере _____ руб. в течение 7 календарных дней с момента заключения Договора, перечислив ее на счет получателя в УФК по Тульской области (Администрация МО Щекинский район), р\с _____, ИНН _____, БИК _____, КПП _____, ОКАТО _____, код платежа _____.
2.3. Регистрация права собственности на Участок производится после полной оплаты цены Участка (пункт 2.1 Договора).

3. Ограничения и обременения участка.
3.1. Участок использовать строго по целевому назначению, в соответствии с пунктом 1.3 Договора.
3.2. Продавец продал, а Покупатель купил в собственность Участок свободным от любых имущественных прав и претензий со стороны третьих лиц, о которых в момент заключения Договора стороны не могли не знать.

4. Права и обязанности Сторон.
4.1. Продавец обязуется предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.
1.2. Покупатель обязуется:
1.1.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 Договора.
1.1.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитутов.
1.1.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

5. Ответственность сторон.
1.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.
1.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.2. Договора, покупатель выплачивает Продавцу пени в размере одной трехсотой действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п. 2.2. Договора для оплаты цены Участка.
1.3. Договор подлежит расторжению в установленном законом порядке при несоблюдении покупателем ограничений и обременений, установленных п.3 Договора.

5. Особые условия.
5.1. Изменение категории и целевого назначения земель, указанное в пункте 1.1 Договора, допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
5.3. Приложением к Договору является кадастровый паспорт Участка.
6. Заключительные положения.
6.1. Договор одновременно является актом приема-передачи Участка.
6.2. Покупатель приобретает право собственности на Участок с момента государственной регистрации права собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Тульской области.
6.3. Договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительным все другие обязательства и представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения Договора.
6.4. Ответственность и права сторон, не предусмотренные Договором, определяются в соответствии с действующим законодательством.
6.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца. Второй экземпляр находится у Покупателя. Третий экземпляр находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Щекинского района.
6.6. Расходы по заключению Договора оплачивает Покупатель.
6.7. Стороны подтверждают, что текст Договора ими прочитан, содержание Договора, права и обязанности им понятны.
7. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Продавец: _____ Покупатель: _____
Адрес: 301200, Тульская область, г.Щекино, пл. Ленина, д.1 _____
Платежные реквизиты: _____ Адрес: _____
Р/сч 40302810566060000274, _____ Паспорт серия _____ № _____
к/сч 301 018 103 000 000 006 08, _____ выдан _____
БИК 047003608, _____
ИНН 7118011747, _____
КПП 7118011001, _____

Глава администрации муниципального образования Щекинский район _____
О.А. Федосов _____

Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации муниципального образования Щекинский район А.Р. Лаутен

Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.07.2016 № 7-766

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:030303:3127, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, восточнее д. 7 по ул. Энергетиков, для среднетажной жилой застройки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», Уставом муниципального образования Щекинский район, Уставом муниципального образования город Щекино Щекинского района администрация Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района (Лаутен А.Р.) провести 25.08.2016 открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 21457 кв.м с кадастровым номером 71:32:030303:3127, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, восточнее д. 7 по ул. Энергетиков» с разрешенным использованием – для среднетажной жилой застройки, далее Лот № 1.

2. Установить в соответствии с отчетом от 01.07.2016 №71/010716/69/0180 ООО «Дэкстер» для Лота №1:
– начальный размер арендной платы за один год 2993000 руб. (два миллиона девятьсот девяносто три тысячи рублей);
– величину повышения («шаг аукциона») в сумме 89790 руб. (восемьдесят девять тысяч семьсот девяносто рублей);
– размер задатка 50 % от начального размера арендной платы, что составляет 1496500 руб. (один миллион четыреста девяносто шесть тысяч пятьсот рублей).

3. Утвердить:
– извещение о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договоров аренды, сроком на пять лет Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение 1);
– форму заявки на участие в аукционе (приложение 2);
– проект договора аренды Лота № 1 (приложение 3).

4. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района опубликовать в печатном средстве массовой информации информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Щекинский район в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации (torgi.gov.ru) на стоящем постановлении, извещение о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договора аренды, сроком на пять лет Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Щекинского района Панфилова А.Ю.

**Глава администрации муниципального образования Щекинский район
О.А. ФЕДОСОВ**

Приложение 1
к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-766

Извещение о проведении аукциона

В соответствии с пунктом 1 постановления администрации администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-766 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:030303:3127, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, восточнее д. 7 по ул. Энергетиков, для среднетажной жилой застройки» комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района 25.08.2016 в 10-00 по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1 (зал заседаний) проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 21457 кв.м с кадастровым номером 71:32:030303:3127, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, восточнее д. 7 по ул. Энергетиков» с разрешенным использованием – для среднетажной жилой застройки.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы за один год Лота №1. Критерий определения победителя – максимальный размер предложения о размере арендной платы за один год Лота №1. Ограничений и обременений на Лот №1 нет.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
– технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО «Щекинская городская электросеть» от 02.02.2016 №13/16;
– технические условия ООО «МОСКВА» от 04.02.2016 №16/06 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения;
– технические условия АО «Газпром газораспределение Тула» от 16.02.2016 №51 на подключение к сети газораспределения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства для Лота № 1:
1) земельный участок выделен для среднетажной жилой застройки;
2) количество домов – 2, количество этажей – 5, количество квартир в одном доме – 90;
3) примерная площадь застройки одного дома – 1800 кв.м.
– Начальный размер арендной платы за один год Лота №1 определен в размере 2993000 руб. (два миллиона девятьсот девяносто три тысячи рублей).

Величина повышения («шаг аукциона») Лота №1 составляет 89790 руб. (восемьдесят девять тысяч семьсот девяносто рублей). Для участия в аукционе претенденты оплачивают задаток в размере 50% от начального размера арендной платы за один год Лота №1, что составляет 1496500 руб. (один миллион четыреста девяносто шесть тысяч пятьсот рублей).

Реквизиты по внесению суммы задатка.
Получатель: УФК по Тульской области (администрация Щекинского района)
ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области г. Тула
Р/сч: 403 028 108 700 33 000 130
Л/сч: 0566 301 080
БИК: 047 003 001
ИНН: 7118011747
КПП: 711801001

Для участия в аукционе претенденту необходимо представить следующие документы:
– заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
– копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
– документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем продавца по рабочим дням с 20.07.2016 по 18.08.2016, по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Ленина, д.18 отдел земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района с 9-00ч. до 17-00 ч.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.
Определение участников аукциона состоится 18.08.2016 в 17-30 по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1 (зал заседаний). Претендент становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Подведение итогов торгов и определение победителей состоится в день и в месте проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы при условии выполнения таким победителем условий аукциона. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка. Договор аренды должен быть подписан не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 банковских дней со дня подведения итогов аукциона. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и договора аренды, либо не исполнил установленное этим договором обязательство оплатить право.

Получить образец заявки на участие в торгах, а также ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, правилах проведения аукциона и проектом договора аренды земельного участка заинтересованные лица могут в отделе земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Ленина, д.18.

Осмотр Лота №1 на местности производить по согласованию с заявителем в течение периода подачи заявки.
**Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района
А.Р. Лаутен**

Приложение 2
к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 № 7-766
Продавцу

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____ 20__ г.

(заполняется Претендентом (его полномочным представителем)
Претендент – физическое лицо _____ юридическое лицо _____
ФИО/Наименование Претендента _____
(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность _____
Серия _____ № _____, выдан « _____ » _____ г.
выдан _____
ИНН _____
(для юридических лиц)
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
серия _____ № _____ дата регистрации « _____ » _____ г.
Орган, осуществивший регистрацию _____
Место выдачи _____
ИНН _____

Место жительства/место нахождения Претендента _____
Телефон _____ Факс _____ Индекс _____
Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:
Банк: _____
расчетный (лицевой) счет № _____
корр.счет _____ БИК _____
Представитель претендента _____
(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете: от « _____ » _____ 20__ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством;
2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды сроком на пять лет не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором аренды;

Приложения:
– копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
– документы, подтверждающие внесение задатка.
Подпись Претендента (его полномочного представителя)
Дата: « _____ » _____ г. М.П. _____

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем):
« _____ » _____ 20__ г. в час. _____ мин. _____ за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца, принявшего заявку.

(подпись) (фамилия, имя, отчество, должность) _____
**Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района
А.Р. Лаутен**

Приложение 3
к постановлению администрации администрации Щекинского района от 13.07.2016 №7-766

ДОГОВОР № _____ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г.Щекино, _____ 20__ г.
Тульская область _____

Администрация муниципального образования Щекинский район действующая от имени муниципального образования Щекинский район в лице главы администрации муниципального образования Щекинский район Федосова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования Щекинский район, Устава муниципального образования город Щекино Щекинского района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и: _____ (паспорт серия _____ № _____, код подразделения: _____, выдан _____, зарегистрированный по адресу: _____; (для юридических лиц) _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола о результатах торгов от « _____ » _____ 20__ г. заключили настоящий договор (в дальнейшем – «договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:
категория земель: « _____ », кадастровый номер: « _____ », площадью « _____ », расположенный по адресу: « _____ », именуемый в дальнейшем «участок», вид разрешенного использования: « _____ ».

1.2. Участок не обременен правами третьих лиц.
2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
2.1. Настоящий договор заключен на срок 5 лет.
2.2. Срок действия договора исчисляется со дня заключения договора.
2.3. Договор считается заключенным и вступает в силу со дня его государственной регистрации.

3. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

- 3.1. Размер арендной платы определяется в соответствии с действующим законодательством.
- 3.2. Размер арендной платы за Участок составляет _____ руб. (_____) за один год, определенная в соответствии с результатами торгов. Задаток, внесенный Арендатором при подаче заявки на участие в торгах, в размере _____ руб. (_____) засчитывается в счет арендной платы.
- 3.3. Стороны применяют следующий порядок и сроки внесения арендной платы:
- 3.3.1. Арендатор уплачивает арендную плату, исчисленную со дня заключения договора ежеквартально, не позднее 15 (пятнадцатого) числа 2-го месяца от начала квартала, в размере + части годовой арендной платы
- Первый арендный платеж производится до ближайшего 15 (пятнадцатого) числа 2-го месяца текущего квартала, следующего за днем заключения договора. Он состоит из арендной платы, исчисленной со дня заключения договора до последнего дня текущего квартала, следующего за днем заключения договора.
- 3.3.2. Арендатор производит перечисление арендной платы на платежные реквизиты: Отделение Тула, БИК 047003001, р/сч. 4010181070000010107. Получатель: ИНН 7118011747, КПП 711801001, УФК по Тульской области (Администрация МО Щекинский район), ОКТМО 70648 _____, КБК 851111050131 _____, Аренда земельных участков.
- В соответствии с действующим законодательством может быть определен иной получатель арендной платы и (или) счет для перечисления арендной платы, о котором Арендодатель уведомляет Арендатора.
- 3.4. Стороны применяют следующие условия внесения арендной платы:
- 3.4.1. Обязательство по уплате арендной платы считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 3.3.2. договора.
- 3.4.2. Арендатор вправе производить авансовые платежи до конца текущего года.
- Если после произведенного авансового платежа размер арендной платы увеличился, Арендатор обязан возместить недоплаченную сумму.
- Если после произведенного авансового платежа размер арендной платы уменьшился, Арендатору засчитывается переплата в счет будущих платежей.
- 3.4.3. Поступившие от Арендатора платежи засчитываются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате. Если на день поступления платежа отсутствует задолженность по арендной плате, поступивший платеж считается авансовым.
- 3.4.4. По согласованию сторон возможен иной порядок и сроки внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА

- 4.1. При заключении договора Арендодатель передает, а Арендатор принял участок в состоянии, позволяющем использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 договора. Договор является актом приема-передачи участка.

5. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА, ПЕРЕДАЧА ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ

- 5.1. Договор может быть изменен соглашением сторон, а также судом в установленных законом случаях.
- 5.2. Передача прав и обязанностей Арендатора по договору в пределах срока договора осуществляется на основании соглашения.
- 5.3. Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу без согласия Арендодателя. Сторона, принявшая права и обязанности Арендатора по договору, обязана в течение десяти дней после государственной регистрации соглашения о передаче прав и обязанностей по договору передать Арендодателю подлинный экземпляр соглашения с отметкой о государственной регистрации либо его нотариально заверенную копию.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор расторгается:
- 6.1.1. На основании соглашения сторон.
- 6.1.2. Судом в случаях, установленных законом, и в случаях, указанных в пунктах 6.2, 6.3. договора.
- 6.2. Арендодатель вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом Арендатора в срок и в порядке, указанные в пунктах 6.5, 6.6 договора, в следующих случаях:
- 6.2.1. Использование Арендатором участка не в соответствии с его разрешенным использованием.
- 6.2.2. Невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа.
- 6.2.3. Неиспользования земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение пяти лет.
- 6.2.4. Иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаев.
- 6.2.5. Нарушения Арендатором какого-либо из обязательств, определенных пунктом 8.1. договора.
- 6.3. Арендатор вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом Арендодателя в срок и в порядке, указанные в пунктах 6.4, 6.5 договора, в следующих случаях:
- 6.3.1. До начала строительства.
- 6.3.2. До одностороннего отказа от исполнения договора одна сторона предупреждает другую сторону за один месяц.
- 6.3.3. Предупреждение об отказе от договора (далее – предупреждение) производится заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному Арендатором при заключении договора.

Предупреждение считается исполненным в день его получения другой стороной, а в случае отсутствия другой стороны – в день издания организацией почтовой связи об отсутствии другой стороны по всем адресам, указанным в договоре.

По истечении срока, указанного в пункте 6.4 договора и исчисленного со дня исполнения предупреждения, договор считается расторгнутым.

С заявлением о государственной регистрации прекращения договора обращается сторона, отказавшаяся от исполнения договора.

6.6. При расторжении договора либо отказе одной из сторон от исполнения договора Арендатор в срок до дня прекращения действия договора обязан за свой счет привести участок в состояние, позволяющее использовать его в соответствии с разрешенным использованием, в том числе Арендатор обязан:

- снести (демонтировать) незавершенный строительством объект, если Арендатору не выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или если не произведена государственная регистрация права собственности на незавершенный строительством объект;
- снести самовольные постройки;
- устранить разрытия, захлапывание, загрязнение и другие виды порчи участка.

6.7. По требованию одной из сторон при расторжении договора или отказе от договора стороны обязаны подписать акт приема-передачи участка.

Если ни одна из сторон не потребовала подписать акт приема-передачи участка, то участок считается возвращенным Арендодателю в день расторжения договора либо в день истечения срока, указанного в пункте 6.4 договора и исчисленного со дня исполнения предупреждения.

6.8. Расторжение договора или отказ от исполнения договора не прекращает обязанностей Арендатора:

- по уплате задолженности по арендной плате;
- по уплате пени, указанных в пункте 7.1 договора.

6.9. Договор является сделкой, совершенной под отменительным условием: в случае ликвидации Арендатора и отсутствия его правопреемников (отменительное условие) права и обязанности сторон по настоящему договору прекращаются.

Государственная регистрация прекращения договора осуществляется Арендодателем в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За нарушение срока уплаты арендной платы, установленной настоящим Договором Арендатор уплачивает пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от общей суммы задолженности, имеющейся на это число, за каждый день просрочки. Пеня начисляется со дня образования задолженности по обязательству.
- 7.2. В период действия договора размер пени может быть изменен соглашением сторон.
- 7.3. Указанная в настоящем разделе пеня уплачивается на счет, указанный в пункте 3.3.2 договора.
- Обязательство по уплате пени считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 3.3.2 договора.
- Уплата пени не освобождает Арендатора от надлежащего выполнения условий договора.
- 7.4. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные порчей участка и ухудшением экологической обстановки при использовании участка, а также убытки, связанные с несвоевременным исполнением обязанностей, определенных в пункте 6.7 договора.

8. ДРУГИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 8.1. Арендатор обязан:
- 8.1.1. Использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 договора.
- 8.1.2. Производить строительные работы в соответствии с действующим законодательством и при наличии разрешения на строительство.
- 8.1.3. Завершить строительство объекта в течение срока договора.
- 8.1.4. За свой счет содержать участок и прилегающую территорию в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, в том числе осуществлять уборку мусора, расчистку от снега и льда.
- 8.1.5. Обеспечить доступ на земельный участок эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания сетей инженерной инфраструктуры.
- 8.1.6. Письменно в десятидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендодателя об изменении своих: почтового адреса, номеров контактных телефонов, банковских реквизитов или иных изменений.
- 8.2. Арендатор имеет право:
- 8.2.1. Однократно для завершения строительства объекта незавершенного строительства заключить новый договор аренды участка после истечения срока настоящего договора.
- 8.3. Арендодатель имеет право:
- 8.3.1. Осуществлять контроль за использованием участка.
- 8.4. Арендодатель обязан:
- 8.4.1. Через средства массовой информации или в письменной форме заказным письмом с уведомлением в тридцатидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендатора по адресу, указанному Арендатором при заключении договора, об изменении своих: юридического и почтового адресов, номеров контактных телефонов, реквизитов счета, указанного в пункте 3.3.2 договора.

8.5. По требованию одной из сторон стороны обязаны заключить соглашение к договору, в котором указываются измененные юридический и (или) почтовый адреса, реквизиты счета.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Споры по договору, которые стороны не разрешили путем переговоров, разрешаются в судебном порядке. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, по месту нахождения Арендодателя, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.
- 9.2. Регистрация договора и соглашений к нему производится Арендодателем.

10. РЕКВИЗИТЫ ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|------------------|
| 10.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ: | 10.2. АРЕНДАТОР: |
| Муниципальное образование Щекинский район, ИНН 7118011747, КПП 711801001, | |
| Адрес: 301240, Тульская область, г.Щекино, пл.Ленина, д.1 | Адрес: _____ |
| _____ | _____ |
| Глава администрации муниципального образования Щекинский район О.А. Федосов | _____ |

*Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района
А.Р. Лаутен*

Тульская область Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.07.2016

№ 7-767

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:020103:2308, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Советская, уч. № 17 около дома 42, для строительства здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового и торгового назначения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра», Уставом муниципального образования Щекинский район, Уставом муниципального образования город Щекино Щекинского района администрация Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района (Лаутен А.Р.) провести 25.08.2016 открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 1590 кв.м с кадастровым номером 71:32:020103:2308, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Советская, уч. № 17 около дома 42» с разрешенным использованием – для строительства здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового и торгового назначения, далее Лот № 1.
- Установить в соответствии с отчетом от 01.07.2016 №71/010716/69/0181 ООО «Дакстер» для Лота №1:
 - начальный размер арендной платы за один год 506000 руб. (пятьсот шесть тысяч рублей);
 - величину повышения («шаг аукциона») в сумме 15180 руб. (пятнадцать тысяч сто восемьдесят рублей);
 - размер задатка 50 % от начального размера арендной платы, что составляет 253000 руб. (двести пятьдесят три тысячи рублей).
- Утвердить:
 - извещение о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договоров аренды, сроком на пять лет Лота № 1, в том числе условия аукциона (приложение 1);
 - форму заявки на участие в аукционе (приложение 2);
 - проект договора аренды Лота № 1 (приложение 3).

- Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района опубликовать в печатном средстве массовой информации информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципальной администрации Щекинский район в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации (gov.ru) настоящее постановление извещения о проведении торгов по продаже на аукционе права на заключение договора аренды, сроком на пять лет Лота № 1, форму заявки, проект договора аренды земельного участка не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Щекинского района Панфилова А.Ю.
- Постановление вступает в силу со дня подписания.

*Глава администрации муниципального образования Щекинский район
О.А. ФЕДОСОВ*

Приложение 1
к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 №7-767

Извещение о проведении аукциона

В соответствии с пунктом 1 постановления администрации администрации Щекинского района от 13.07.2016 №7-767 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:32:020103:2308, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Советская, уч. №17 около дома 42, для строительства здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового и торгового назначения» комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района 25.08.2016 в 10-00 по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1 (зал заседаний) проводит открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды сроком на пять лет земельного участка площадью 1590 кв.м с кадастровым номером 71:32:020103:2308, категория земель «Земли населенных пунктов», адрес земельного участка указан в кадастровом паспорте: «Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование город Щекино Щекинского района, г. Щекино, ул. Советская, уч. №17 около дома 42» с разрешенным использованием – для строительства здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового и торгового назначения. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы за один год Лота №1. Критерий определения победителя – максимальный размер предложения о размере арендной платы за один год Лота №1. Ограничений и обременений на Лот №1 нет.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

- технические условия для присоединения к электрическим сетям ОАО «Щекинская городская электросеть» от 10.02.2016 №21/16;
- технические условия ООО «МОСКВА» от 22.01.2016 №16/02 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения;
- технические условия АО «Газпром газораспределение Тула» от 04.02.2016 №25 на подключение к сети газораспределения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства для Лота № 1:

- земельный участок выделен для строительства здания многофункционального использования с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового и торгового назначения;
- минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – не менее 1 м;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 25%;
- процент застройки принят с учетом возможности устройства нормативного благоустройства и обеспечения торгового объекта достаточным количеством парковочных мест;
- величины минимальных расстояний между зданиями принимаются на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и санитарных разрывов.

Начальный размер арендной платы за один год Лота №1 определен в размере 506000 руб. (пятьсот шесть тысяч рублей).

Величина повышения («шаг аукциона») Лота №1 составляет 15180 руб. (пятнадцать тысяч сто восемьдесят рублей).

Для участия в аукционе претенденты оплачивают задаток в размере 50% от начального размера арендной платы за один год Лота №1, что составляет 253000 руб. (двести пятьдесят три тысячи рублей).

Реквизиты по внесению суммы задатка.

Получатель: УФК по Тульской области (администрация Щекинского района)

ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской области г. Тула

Р/сч: 403 028 108 700 33 000 130

Л/сч: 0566 301 0080

БИК: 047 003 001

ИНН: 7118011747

КПП: 711801001

Для участия в аукционе претенденту необходимо представить следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем продавца по рабочим дням с 20.07.2016 по 18.08.2016, по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Ленина, д.18 отдел земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района с 9-00ч. до 17-00 ч.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Определение участников аукциона состоится 18.08.2016 в 17-30 по адресу: Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, 1 (зал заседаний). Претендент становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Подведение итогов торгов и определение победителей состоится в день и в месте проведения аукциона. Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы при условии выполнения таким победителем условий аукциона. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка. Договор аренды должен быть подписан не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 3 банковских дней со дня подведения итогов аукциона. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы. Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и договора аренды, либо не исполнил установленное этим договором обязательство оплатить право.

Получить образец заявки на участие в торгах, а также ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, правилах проведения аукциона и проектом договора аренды земельного участка заинтересованные лица могут в отделе земельных отношений комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Ленина, д.18.

Осмотр Лота №1 на местности производить по согласованию с заявителем в течение периода подачи заявок.

*Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района
А.Р. Лаутен*

Приложение 2

к постановлению администрации Щекинского района от 13.07.2016 №7-767

Продавцу

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

№ _____ 20 ____ г.

(заполняется Претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо _____ юридическое лицо _____

ФИО/Наименование Претендента (для физических лиц) _____

Документ, удостоверяющий личность _____

Серия _____ № _____, выдан « ____ » _____ г.

выдан _____

ИНН _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации « ____ » _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства/место нахождения Претендента _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

Банк: _____

расчетный (лицевой) счет № _____

корр.счет _____ БИК _____

Представитель претендента _____

(ФИО или наименование)

Действует на основании доверенности от « ____ » _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрация), кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

3.3.2. Арендатор производит перечисление арендной платы на платежные реквизиты: Отделение Тула, БИК 047003001, р/сч. 401018107000010107. Получатель: ИНН 7118011747, КПП 711801001, УФК по Тульской области (Администрация МО Щекинский район), ОКТМО 70648, КБК 851111050131. Аренда земельных участков.

В соответствии с действующим законодательством может быть определен иной получатель арендной платы и (или) счет для перечисления арендной платы, о котором Арендодатель уведомляет Арендатора.

3.4. Стороны применяют следующие условия внесения арендной платы:

3.4.1. Обязательство по уплате арендной платы считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 3.3.2 договора.

3.4.2. Арендатор вправе производить авансовые платежи до конца текущего года.

Если после произведенного авансового платежа размер арендной платы увеличился, Арендатор обязан возместить недоплаченную сумму.

Если после произведенного авансового платежа размер арендной платы уменьшился, Арендатору засчитывается переплата в счет будущих платежей.

3.4.3. Поступившие от Арендатора платежи засчитываются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате. Если на день поступления платежа отсутствует задолженность по арендной плате, поступивший платеж считается авансовым.

3.4.4. По согласованию сторон возможен иной порядок и сроки внесения арендной платы.

4. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА

4.1. При заключении договора Арендодатель передал, а Арендатор принял участок в состоянии, позволяющем использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 договора. Договор является актом приема-передачи участка.

5. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА, ПЕРЕДАЧА ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Договор может быть изменен соглашением сторон, а также судом в установленных законом случаях.

5.2. Передача прав и обязанностей Арендатора по договору в пределах срока договора осуществляется на основании соглашения.

5.3. Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу без согласия Арендодателя.

Сторона, принявшая права и обязанности Арендатора по договору, обязана в течение десяти дней после государственной регистрации соглашения о передаче прав и обязанностей по договору передать Арендодателю подлинный экземпляр соглашения с отметкой о государственной регистрации либо его нотариально заверенную копию.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

6.1. Договор расторгается:

6.1.1. На основании соглашения сторон.

6.1.2. Судом в случаях, установленных законом, и в случаях, указанных в пунктах 6.2, 6.3. договора.

6.2. Арендодатель вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом Арендатора в срок и в порядке, указанных в пунктах 6.4, 6.5 договора, в следующих случаях:

6.2.1. Использование Арендатором участка не в соответствии с его разрешенным использованием.

6.2.2. Невнесения Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа.

6.2.3. Неиспользования земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение пяти лет.

6.2.4. Иных предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

6.2.5. Нарушения Арендатором какого-либо из обязательств, определенных пунктом 8.1. договора.

6.3. Арендатор вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом Арендодателя в срок и в порядке, указанные в пунктах 6.4, 6.5 договора, в следующих случаях:

6.3.1. До начала строительства.

6.4. Об одностороннем отказе от исполнения договора одна сторона предупреждает другую сторону за один месяц.

6.5. Предупреждение об отказе от договора (далее – предупреждение) производится заказным письмом с уведомлением по адресу, указанному Арендатором при заключении договора.

Предупреждение считается исполненным в день его получения другой стороной, а в случае отсутствия другой стороны – в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии другой стороны по всем адресам, указанным в договоре.

По истечении срока, указанного в пункте 6.4 договора и исчисленного со дня исполнения предупреждения, договор считается расторгнутым.

С заявлением о государственной регистрации прекращения договора обращается сторона, отказавшаяся от исполнения договора.

6.6. При расторжении договора либо отказе одной из сторон от исполнения договора Арендатор в срок до дня прекращения действия договора обязан за свой счет привести участок в состояние, позволяющее использовать его в соответствии с разрешенным использованием, в том числе Арендатор обязан:

– снести (демонтировать) незавершенный строительством объект, если Арендатору не выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или если не произведена государственная регистрация права собственности на незавершенный строительством объект;

– снести самовольные постройки;

– устранить разрытия, захламенение, загрязнение и другие виды порчи участка.

6.7. По требованию одной из сторон при расторжении договора или отказе от договора стороны обязаны подписать акт приема-передачи участка.

Если ни одна из сторон не потребовала подписать акт приема-передачи участка, то участок считается возвращенным Арендодателю в день расторжения договора либо в день истечения срока, указанного в пункте 6.4 договора и исчисленного со дня исполнения предупреждения.

6.8. Расторжение договора или отказ от исполнения договора не прекращает обязанностей Арендатора:

– по уплате задолженности по арендной плате;

– по уплате пени, указанных в пункте 7.1 договора.

6.9. Договор является сделкой, совершенной под отменительным условием: в случае ликвидации Арендатора и отсутствия его правопреемников (отменительное условие) права и обязанности сторон по настоящему договору прекращаются.

Государственная регистрация прекращения договора осуществляется Арендодателем в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение срока уплаты арендной платы, установленной настоящим Договором Арендатор уплачивает пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от общей суммы задолженности, имеющейся на это число, за каждый день просрочки. Пеня начисляется со дня образования задолженности по обязательству.

7.2. В период действия договора размер пени может быть изменен соглашением сторон.

7.3. Указанная в настоящем разделе пени уплачивается на счет, указанный в пункте 3.3.2 договора.

Обязательство по уплате пени считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 3.3.2 договора.

Уплата пени не освобождает Арендатора от надлежащего выполнения условий договора.

7.4. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные порчей участка и ухудшением экологической обстановки при использовании участка, а также убытки, связанные с несвоевременным исполнением обязанностей, определенных в пункте 6.7 договора.

8. ДРУГИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Арендатор обязан:

8.1.1. Использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 договора.

8.1.2. Производить строительные работы в соответствии с действующим законодательством и при наличии разрешения на строительство.

8.1.3. Завершить строительство объекта в течение срока договора.

8.1.4. За свой счет содержать участок и прилегающую территорию в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, в том числе осуществлять уборку мусора, расчистку от снега и льда.

8.1.5. Обеспечить доступ на земельный участок эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания сетей инженерной инфраструктуры.

8.1.6. Письменно в десятидневный срок со дня совершенного изменения уведомления Арендодателя об изменении своих: почтового адреса, номеров контактных телефонов, банковских реквизитов или иных изменений.

8.2. Арендатор имеет право:

8.2. Арендатор имеет право:

8.2.1. Однократно для завершения строительства объекта незавершенного строительства заключить новый договор аренды участка после истечения срока настоящего договора.

8.3. Арендодатель имеет право:

8.3.1. Осуществлять контроль за использованием участка.

8.4. Арендодатель обязан:

8.4.1. Через средства массовой информации или в письменной форме заказным письмом с уведомлением в тридцатидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендатора по адресу, указанному Арендатором при заключении договора, об изменении своих: юридического и почтового адресов, номеров контактных телефонов, реквизитов счета, указанного в пункте 3.3.2 договора.

8.5. По требованию одной из сторон стороны обязаны заключить соглашение к договору, в котором указываются измененные юридические и (или) почтовый адреса, реквизиты счета.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Споры по договору, которые стороны не разрешили путем переговоров, разрешаются в судебном порядке. В силу статьи 32 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороны устанавливают территориальную подсудность по спорам, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему договору, по месту нахождения Арендодателя, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

9.2. Регистрация договора и соглашений к нему производится Арендодателем.

10. РЕКВИЗИТЫ ПОДПИСИ СТОРОН

| | |
|---|--------------------------------------|
| 10.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное образование Щекинский район, ИНН 7118011747, КПП 711801001, Адрес: 301240, Тульская область, г.Щекино, пл.Ленина, д.1 | 10.2. АРЕНДАТОР: Адрес: _____ |
|---|--------------------------------------|

Глава администрации муниципального образования Щекинский район О.А. Федосов

Председатель комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района
А.Р. Лаутен

Уважаемые жители Щекинского района!

Для обеспечения взаимодействия жителей Щекинского района с органами местного самоуправления по общественно значимым вопросам, касающимся интересов граждан и общественных объединений, при формировании и реализации муниципальной политики по наиболее важным вопросам экономического и социального развития Щекинского района с 18 июля 2016 года начинается процедура формирования нового состава Общественного совета муниципального образования Щекинский район.

Согласно Положения об Общественном совете муниципального образования Щекинский район, утвержденного постановлением администрации Щекинского района № 6-830 от 25.06.2013г., «Об Общественном совете муниципального образования Щекинский район», кандидатом в члены Общественного совета может быть житель Щекинского района, достигший возраста 18 лет, прошедший процедуру выдвижения: от руководящего органа общественного объединения, имеющего свои отделения в муниципальном образовании Щекинский район; территориального общественного самоуправления; инициативной группы граждан (не менее 20 человек). Общественное объединение, территориальное общественное самоуправление, инициативная группа граждан вправе выдвинуть только одного кандидата.

Кандидатами в Члены Общественного совета не могут быть:

1) лица, признанные недееспособными на основании решения суда, вступившего в законную силу;

2) лица, имеющие непогашенную или неснятую судимость;

3) лица, членство которых в Общественном совете ранее было прекращено в случае грубого нарушения ими Кодекса этики членов Общественного совета и иных случаях;

4) лица, замещающие государственные должности Российской Федерации и должности федеральной государственной службы, а также лица, замещающие государственные должности субъектов Российской Федерации, должности государственной гражданской службы субъектов Российской Федерации, должности муниципальной службы и выборные должности в органах местного самоуправления.

Руководящие органы общественных объединений, органы территориального общественного самоуправления, инициативные группы граждан (не менее 20 чел. каждая) для включения в список кандидатов в члены Общественного совета направляют в администрацию Щекинского района следующие документы:

– копию свидетельства о государственной регистрации общественного объединения или копию свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц (кроме органов территориального общественного самоуправления и инициативных групп граждан);

– копию устава общественного объединения или территориального общественного самоуправления;

– краткую информацию о деятельности общественного объединения или территориального общественного самоуправления;

– копию паспорта или документа, заменяющего паспорт кандидата;

– анкету кандидата по форме согласно приложению 1 к Положению;

– заявление о согласии кандидата на утверждение его членом Общественного совета по форме согласно приложению 2 к Положению;

– решение, протокол, выписку из протокола, постановление руководящего коллегиального органа соответствующего объединения, территориального общественного самоуправления или инициативной группы граждан о выдвижении кандидата.

В решении должны быть указаны:

1) место, дата и время проведения мероприятия, связанного с выдвижением кандидата;

2) число участников мероприятия;

3) результаты голосования;

4) сведения о принятии решения.

Решение о выдвижении кандидата заверяется в соответствии с уставом общественного объединения подписью руководителя и печатью (для инициативной группы – подписями председателя и секретаря собрания).

Не допускаются к выдвижению кандидатов в члены Общественного совета:

1) общественные объединения, зарегистрированные в установленном законодательством порядке менее чем за шесть месяцев до дня прекращения полномочий действующего состава Общественной совета;

2) политические партии, их региональные и местные отделения;

3) общественные объединения, деятельность которых в соответствии с Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» приостановлена или которым вынесено предупреждение в письменной форме о недопустимости осуществления экстремистской деятельности, – в течение одного года со дня вынесения предупреждения.

Приним документов, необходимых для составления списка кандидатов в члены Общественного совета муниципального образования Щекинский район, осуществляется с 18 июля по 05 августа 2016 года в 24 кабинете администрации Щекинского района ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 09.00ч. до 12.00ч и 14.00 до 17.00ч. Возможна консультация по телефону 5-79-71, 5-57-42.

С подробной информацией о порядке формирования, сроке полномочий, обязанностях членов Общественного совета можно ознакомиться в Положении об Общественном совете муниципального образования Щекинский район, размещенном на официальном Портале муниципального образования Щекинский район scheキノ.ru, перейдя в раздел «Общественный совет» по баннерной ссылке с главной страницы портала.

Администрация Щекинского района

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Крапивенское

Тульская область
Муниципальное образование Крапивенское
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

от 08 июля 2016 года

№ 25-144

Об утверждении разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка «для личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «под магазин» земельного участка с кадастровым № 71:22:020708:1802 общей площадью 27 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Крапивенское, слобода Пушкинская, около д. 79

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Крапивенское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Крапивенское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Утвердить разрешение на изменение условно разрешенного вида использования «для личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «под магазин» земельного участка с кадастровым номером 71:22:020707:0002, площадью 27 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, слобода Пушкинская, около д. 79.

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Крапивенское Щекинского района.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования Крапивенское Щекинского района

С.В. КУРКОВА

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Лазаревское

Администрация МО Лазаревское Щекинского района

информирует население и заинтересованных лиц

о возможности предоставления в аренду земельных участков

– земельный участок общей площадью 24 кв.м., расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Лазаревское, дер.Солова, примерно в 210 м на северо-восток от дома №28.

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства:

– земельный участок общей площадью 171556 кв.м с К №71:22:060401:294, расположенные по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Лазаревское.

– Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства:

– земельный участок общей площадью 265027 кв.м с К №71:22:060204:167, расположенные по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Лазаревское.

– земельный участок общей площадью 889 кв.м. Тульская обл, Щекинский район,

МО Лазаревское, с. Карамышево, ул. Южная, примерно в 100 метрах на восток от д.7;

– Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства.

Со схемами расположения земельных участков можно ознакомиться по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Лазаревское, пос.Лазарево, ул.Тульская (старая) дом 2, приемные дни: понедельник, вторник, среда, пятница с 9.00 до 17.00 часов. телефон 8(48751)72-1-28.

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Ломинцевское

Администрация МО Ломинцевское Щекинского района информирует

о возможности предоставления в аренду земельных участков с кадастровыми номерами:

– 71:22:030501:231 для сельскохозяйственного использования(для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства площадью 220000 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Ломинцевское, южнее д.Малая Кожуховка;

– 71:22:030501:232 для сельскохозяйственного использования(для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства площадью 570000 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Ломинцевское, южнее д.Малая Кожуховка.

Граждане или крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков для сельскохозяйственного использования (для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения до 14.08.2016 вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения аренды указанных земельных участков.

Со схемами расположения земельных участков можно ознакомиться по адресу: 301216, Тульская область, Щекинский район, МО Ломинцевское, п.Ломинцевский, ул.Центральная, 19.

Заявления принимаются в администрации МО Ломинцевское Щекинского района по адресу:

Тульская область, Щекинский район, МО Ломинцевское, п.Ломинцевский, ул.Центральная, 19, тел.33-1-69 или ГБУ «Многофункциональный центр» отделение № 28 в г.Щекино по адресу: Тульская область, г.Щекино, ул.Шахтерская,д.21».

Приложение № 2

Утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 4 декабря 2014 г. № 143н

(в ред. Приказа Минфина России от 16.06.2016 № 86н)

ОТЧЕТ О РАСХОДАХ И ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

| Наименование показателя | Код строки | ВСЕГО | | в том числе по кодам разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации | | КОДЫ | | | |
|--|------------|-----------------------------------|---|--|---------|---------|---------|-----------------------------------|---|
| | | утверждено (предусмотрено) на год | фактически начислено за отчетный период | 0104921 | 0104922 | 0203999 | 0503075 | | |
| | | | | | | | | утверждено (предусмотрено) на год | фактически начислено за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Заработная плата лиц, замещающих муниципальные должности, всего (сумма строк 011 + 012) | 010 | X | | X | | X | | X | |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| денежное вознаграждение (денежное содержание) | 011 | X | | X | | X | | X | |
| другие выплаты, предусмотренные действующим законодательством | 012 | X | | X | | X | | X | |

1. Сведения о расходах на содержание органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований

| Наименование органа местного самоуправления, территориального органа избирательной комиссии муниципального образования | на 1 июля 2016 г. | Адрес: | |
|--|-------------------|--|---------|
| | | Администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района | местный |
| Наименование бюджета | | | |
| Периодичность: полугодовая, 9 месяцев, годовая | | | |
| Единица измерения: расходы - тыс. руб. | | | |
| должности - единица | | | |
| численность - человек | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|-----|---|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|
| Зарплата лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы | 030 | X | 243,3 | X | X | 243,3 | X | | |
| Зарплата работников органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, переведенных на новые системы оплаты труда ¹ | 040 | X | 139,1 | X | X | 97,8 | X | 41,3 | |
| Итого расходов на заработную плату работников органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования (сумма строк 010 + 020 + 030 + 040) | 050 | | 2833,8 | 1332,8 | 486,5 | 239,2 | 2211,4 | 1052,3 | 136,5 |
| Прочие выплаты работникам органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, всего | 060 | | 12,8 | 0,3 | | | 12,8 | 0,3 | |
| из них: | | | | | | | | | |
| компенсации работникам за использование личных легковых автомобилей для служебных целей | 061 | X | | | X | | X | | X |
| суточные при служебных командировках- всего (сумма строк 063 + 064) | 062 | X | | | X | | X | | X |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| на территории Российской Федерации | 063 | X | | | X | | X | | X |
| на территории иностранных государств | 064 | X | | | X | | X | | X |
| оплата проезда и проживания при служебных командировках- всего (сумма строк 066 + 067) | 065 | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| на территории Российской Федерации | 066 | | | | | | | | |
| на территории иностранных государств | 067 | | | | | | | | |
| Другие расходы на содержание органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, всего | 070 | | 855,8 | 571,5 | 146,9 | 63,2 | 660,6 | 487,5 | 47,7 |
| из них: | | | | | | | | | |
| начисления на выплаты по оплате труда | 071 | X | | 315,5 | X | | 63,2 | 240,1 | X |
| ВСЕГО расходов на содержание органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования (сумма строк 050 + 060 + 070) | 080 | | 3702,4 | 1904,6 | 633,4 | 302,4 | 2884,8 | 1540,1 | 184,2 |
| СПРАВОЧНО: | | | | | | | | | |
| резерв предстоящих расходов | 090 | X | | | X | | X | | X |

¹ Персонал по охране и обслуживанию зданий; водители и другие работники, обслуживающие служебные легковые автомобили органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования

Форма 14 МО, с. 2

2. Сведения о должностях и численности работников органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований

| Наименование показателя | Код строки | ВСЕГО | | | в том числе по кодам разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации ¹ | | | | | | | | |
|---|------------|---|---|--|---|---|--|---|---|--|---|---|--|
| | | утверждено должностей в штатном расписании на конец отчетного периода | фактически замещено должностей на конец отчетного периода | среднесписочная численность за отчетный период | 0104921 | | | 0104922 | | | 0203999 | | |
| | | | | | утверждено должностей в штатном расписании на конец отчетного периода | фактически замещено должностей на конец отчетного периода | среднесписочная численность за отчетный период | утверждено должностей в штатном расписании на конец отчетного периода | фактически замещено должностей на конец отчетного периода | среднесписочная численность за отчетный период | утверждено должностей в штатном расписании на конец отчетного периода | фактически замещено должностей на конец отчетного периода | среднесписочная численность за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Муниципальные должности | 200 | | | | | | | | | | | | |
| Должности муниципальной службы, всего (сумма строк 220 + 230 + 240 + 250 + 260) | 210 | 7 | 7 | 7 | 1 | 1 | 1 | 6 | 6 | 5 | | | |
| в том числе по группам должностей: | | | | | | | | | | | | | |
| высшие | 220 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | |
| главные | 230 | 3 | 3 | 3 | | | | 3 | 3 | 3 | | | |
| ведущие | 240 | 2 | 2 | 1 | | | | 2 | 2 | 1 | | | |
| старшие | 250 | | | | | | | | | | | | |
| младшие | 260 | | | | | | | | | | | | |
| Должности, не являющиеся должностями муниципальной службы | 270 | 3 | 3 | 3 | | | | 3 | 3 | 3 | | | |
| Должности работников, переведенных на новые системы оплаты труда ² | 280 | 2 | 2 | 2 | | | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Всего должностей работников органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования (сумма строк 200 + 210 + 270 + 280) | 290 | 12 | 12 | 11 | 1 | 1 | 1 | 10 | 10 | 9 | 1 | 1 | 1 |

¹ Коды разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации должны соответствовать кодам, приведенным в разделе 1. Сведения о расходах на содержание органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований

² Персонал по охране и обслуживанию зданий; водители и другие работники, обслуживающие служебные легковые автомобили органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования

Форма 14 МО, с. 3

3. Справка о количестве органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований и фактически начисленной заработной плате муниципальных служащих

| Наименование показателя | Код строки | ВСЕГО | | в том числе по кодам разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации ¹ | | |
|--|------------|-------|-------|---|---|---------|
| | | 3 | 4 | 0104921 | | 0104922 |
| | | | | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| Количество органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований | 300 | 1 | | | | |
| Зарплата муниципальных служащих (стр. 020), всего (сумма строк 410 + 420 + 430 + 440 + 450) | 400 | 950,4 | 239,2 | 711,2 | | |
| в том числе по группам должностей: высшие | 410 | 440,7 | 239,2 | 201,5 | | |
| главные | 420 | 326,5 | | 326,5 | | |
| ведущие | 430 | 183,2 | | 183,2 | | |
| старшие | 440 | | | | | |
| младшие | 450 | | | | | |

¹ Коды разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации должны соответствовать кодам, приведенным в разделе 1. Сведения о расходах на содержание органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований

Форма 14 МО, с. 4

4. Сведения о количестве служебных легковых автомобилей

| Наименование показателя | ВСЕГО | в том числе по кодам разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации | | | | | | | |
|--|-------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год |
| | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Служебные легковые автомобили, состоящие на балансе органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, шт. | 460 | | | | | | | | |
| Служебные легковые автомобили, предоставляемые юридическими лицами по договорам аренды без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации, шт. | 470 | | | | | | | | |
| Служебные легковые автомобили, предоставляемые юридическими лицами (за исключением муниципальных учреждений) с оказанием услуг по управлению и технической эксплуатации, шт. | 480 | | | | | | | | |
| Служебные легковые автомобили, предоставляемые на правах безвозмездного пользования муниципальными учреждениями, не подведомственными органу местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, шт. | 490 | | | | | | | | |
| Служебные легковые автомобили, предоставляемые на правах безвозмездного пользования муниципальными учреждениями, подведомственными органу местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, шт. | 500 | | | | | | | | |

5. Сведения о расходах на содержание служебных легковых автомобилей

| Наименование показателя | ВСЕГО | в том числе по кодам разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации ¹ | | | | | | | |
|---|-------|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год | на отчетную дату | в среднем за год |
| | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Расходы на содержание служебных легковых автомобилей, состоящих на балансе органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, тыс. руб. | 510 | | | | | | | | |
| Расходы на содержание служебных легковых автомобилей, предоставляемых юридическими лицами по договорам аренды без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации, тыс. руб. | 520 | | | | | | | | |
| Расходы на содержание служебных легковых автомобилей, предоставляемых юридическими лицами (за исключением муниципальных учреждений) с оказанием услуг по управлению и технической эксплуатации, тыс. руб. | 530 | | | | | | | | |
| Расходы муниципальных учреждений, не подведомственных органу местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, на транспортное обслуживание органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования легковыми автомобилями, тыс. руб. | 540 | | | | | | | | |
| Расходы муниципальных учреждений, подведомственных органу местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования, на транспортное обслуживание органа местного самоуправления, избирательной комиссии муниципального образования легковыми автомобилями, тыс. руб. | 550 | | | | | | | | |

¹ Коды разделов, подразделов расходов бюджетов по бюджетной классификации Российской Федерации должны соответствовать кодам, приведенным в разделе 1. Сведения о расходах на содержание органов местного самоуправления, избирательных комиссий муниципальных образований

М.П.
Руководитель Шерер И.В.

(подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер Кочетова Т.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)
Исполнитель инспектор по бухгалтеру Рудой С.М. (телефон) 8 (48751) 38645

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)
05 июля 2016 г.

Администрация МО Яснополянского Щекинского района информирует население и заинтересованных лиц о приеме заявлений о предоставлении в аренду следующих земельных участков,

для индивидуального жилищного строительства:

- 1) участок, примерной площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянского, д. Краснополье, 125 м на северо-восток от д. 12, информация о технических условиях и плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует;
- 2) участок, примерной площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянского, с. Коледино, примерно 400 по направлению на юго-восток до 17, информация о технических условиях и плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует;
- 3) участок, примерной площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянского, с. Коледино, примерно 450 по направлению на юго-восток до 17, информация о технических условиях и плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует;
- 4) участок, примерной площадью 2000 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянского, с. Коледино, примерно 500 по направлению на юго-восток до 17, информация о технических условиях и плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.

С заявлениями и предложениями в течение тридцати дней со дня выхода объявления в газете обращаться в администрацию МО Яснополянского Щекинского района по адресу: п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9, тел. 38-6-85.

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| <p>УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН Издатель: Фонд экономического развития МО Щекинский район Адрес издателя: г.Щекино, ул.Новая, 15</p> | <p>Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области. Свидетельство Пи № ТУ 71-00211 выдано 15 ноября 2011 года +12. Информационная продукция, не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста</p> | <p>Отпечатано на копировально-множительной технике администрации Щекинского района (адрес типографии: г.Щекино, ул.Новая,15) Время подписания в печать по графику 15.07.2016 в 16.00, фактически 15.07.2016 в 16.00</p> | <p>Тираж 500 экземпляров Объем до 10 п.л. Периодичность выхода: 1-2 раза в неделю Распространяется бесплатно E-mail: press@schekino.ru.</p> | <p>Главный редактор: Е. В. ФЕДОСОВА Адрес редакции: г.Щекино, ул.Новая, 15, тел. 5-80-75</p> |
|--|--|---|---|--|