**Блок-схема предоставления многодетным гражданам, принятым на учет, земельных участков в собственность бесплатно в рамках предварительного согласования предоставления земельного участка на территории муниципального образования Щекинский район**

**(в случае самостоятельного формирования земельного участка многодетным гражданином)**

**Постановка многодетного гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, министерством труда и социальной защиты населения Тульской области**

**Обращение многодетного гражданина к кадастровому инженеру с целью подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**(заключение соответствующего договора)

**Проведение кадастровым инженером работ по подготовке информации о формируемом земельном участке**

а) получение сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности:

- сведения о территориальной зоне согласно правилам землепользования и застройки соответствующего муниципального образования;

- сведения о прохождении красной линии (данные сведения можно получить в управлении архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации МО Щекинский район (г. Щекино, ул. Ленина, д. 1);

б) получение сведений об отсутствии прав

Указанные сведения можно получить в:

- Управлении Росреестра по Тульской области через Отделение №28 ГБУ ТО «МФЦ» (г. Щекино, ул. Шахтерская, д.21),

- филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области (г. Щекино, ул. Емельянова, д. 38),

- МКУ «Архив Щекинского района» (г. Щекино, ул. Советская, д. 26),

в) получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости

Указанные сведения можно получить в:

- филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области (г. Щекино, ул. Емельянова, д. 38);

- Отделение №28 ГБУ ТО «МФЦ» (г. Щекино, ул. Шахтерская, д.21)

**Указанные сведения могут быть получены многодетным гражданином самостоятельно.**

**Подготовка кадастровым инженером схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

На основании проведенных кадастровым инженером работ по подготовке информации о формируемом земельном участке осуществляется подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с учетом требований:

- пункта 2 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

- приказа Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»

**Обращение многодетного гражданина в администрацию Щекинского района с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

Образец заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (приложение № 1 к Блок-схеме);

К заявлению прикладываются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность Заявителя, его супруга (супруги) и детей, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в чью общую долевую собственность предполагается осуществить предоставление земельного участка;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель Заявителя;

3) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, за исключением случаев, когда образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено проектом межевания территории;

4) согласие Заявителя, его супруга (супруги) на обработку их персональных данных и персональных данных детей, с учетом которых установлено право на получение земельного участка, в чью общую долевую собственность предполагается осуществить предоставление земельного участка, а также на проверку сведений, содержащихся в представленных документах.

**Рассмотрение отделом земельных отношений администрации Щекинского района заявления многодетного гражданина о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии требованиями земельного законодательства**

**Принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка**

**Принятие о предварительном согласовании предоставления земельного участка**

**Обращение многодетного гражданина к кадастровому инженеру с целью постановки на государственный кадастровый учет земельного участка**

**Выполнение кадастровым инженером кадастровых работ**

подготовка кадастровым инженером межевого плана и его направление в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области

(г. Тула, ул. Комсомольская, д. 45)

**Обращение многодетного гражданина в администрацию Щекинского района с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно**

Образец заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (приложение № 2 к Блок-схеме);

К заявлению прикладываются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность Заявителя, его супруга (супруги) и детей, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в чью общую долевую собственность предполагается осуществить предоставление земельного участка;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель Заявителя;

3) справка о составе семьи Заявителя, выданная не позднее чем за один месяц до дня подачи заявления;

4) согласие Заявителя, его супруга (супруги) на обработку их персональных данных и персональных данных детей, с учетом которых установлено право на получение земельного участка, в чью общую долевую собственность предполагается осуществить предоставление земельного участка, а также на проверку сведений, содержащихся в представленных документах.

Представление документов, указанных в [пунктах 1](#Par0), [2](#Par1), не требуется, если указанные документы направлялись с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

**Принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно**

**Принятие постановления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность многодетному гражданину**

**Обращение многодетного гражданина в Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг с целью регистрации права собственности на земельный участок**

Приложение №1

 В администрацию Щекинского района

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. гражданина в родительном падеже)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место жительства гражданина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (данные паспорта гражданина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (телефон)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес электронной почты (при наличии))

 **ЗАЯВЛЕНИЕ**

 **о предварительном согласовании**

 **предоставления земельного участка**

 Прошу в целях реализации права на предоставление в собственность

бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков,

находящихся в государственной или муниципальной собственности,

предварительно согласовать предоставление земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (индивидуального жилищного строительства, ведения

 личного подсобного хозяйства)

Ориентировочное месторасположение испрашиваемого земельного участка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ориентировочная площадь испрашиваемого земельного участка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории [<1>](#P49)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка, из которых согласно проекту межевания

территории предусмотрено образование земельного участка [<2>](#P49)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Условный номер испрашиваемого земельного участка в соответствии с проектом

межевания территории [<3>](#P49)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Испрашиваемое право на земельный участок: собственность

 Приложение [<4>](#P52):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. гражданина) (подпись) "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 --------------------------------

<1>, <2>, <3> - разделы заполняются в случае, если образование

испрашиваемого земельного участка предусмотрено проектом межевания

территории;

<4> - к заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем,

утвержденным правительством Тульской области.

**СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных гражданина,**

**обратившегося за предоставлением муниципальной услуги**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, необходимых для предоставления муниципальной услуги при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата/подпись заявителя)

Приложение № 2

Принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка

 В администрацию Щекинского района

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. гражданина в родительном падеже)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место жительства гражданина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (данные паспорта гражданина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (телефон)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес электронной почты (при наличии))

 **ЗАЯВЛЕНИЕ**

 **о предоставлении земельного участка**

 **в собственность бесплатно**

Прошу в целях реализации права на предоставление в собственность

бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков,

находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставить

земельный участок в собственность бесплатно для

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства)

 Информация об испрашиваемом земельном участке:

1. Кадастровый номер земельного участка [<1>](#P45)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Площадь земельного участка [<2>](#P48) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Местоположение земельного участка [<3>](#P51) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления

земельного участка [<4>](#P54) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение [<5>](#P56)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. гражданина) (подпись)

 --------------------------------

<1> - раздел заполняется в случае, если испрашиваемый земельный участок

поставлен на государственный кадастровый учет, и в соответствии с

кадастровым паспортом земельного участка;

<2> - в случае если испрашиваемый земельный участок поставлен на

государственный кадастровый учет, раздел заполняется в соответствии с

кадастровым паспортом земельного участка;

<3> - в случае если испрашиваемый земельный участок поставлен на

государственный кадастровый учет, раздел заполняется в соответствии с

кадастровым паспортом земельного участка;

<4> - заполняется, если в отношении земельного участка была проведена

процедура предварительного согласования предоставления земельного участка;

<5> - к заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем,

утвержденным правительством Тульской области.

**СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных гражданина,**

**обратившегося за предоставлением муниципальной услуги**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных, необходимых для предоставления муниципальной услуги при условии, что обработка персональных данных осуществляется строго лицом, уполномоченным на осуществление работы с персональными данными, обязанным сохранять служебную информацию, ставшую ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей.

Специалист, получающий для работы конфиденциальный документ, несет ответственность за сохранность носителя и конфиденциальность информации.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата/подпись заявителя)