**Заключение о результатах публичных слушаний**

" 14 " августа 2020 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением главы муниципального образования Щекинский район от 22.07.2020 № 09-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с К№ 71:22:050307:1122, площадью 203 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д.  Горячкино, ул.  Центральная, проведены с 22.07.2020 по 13.08.2020г.

Перечень информационных материалов:

- копия выписки из ЕГРН на земельный участок с К№ 71:22:050307:1122, для которого запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования;

- проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с 71:22:050307:1122, площадью 203 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д.  Горячкино, ул. Центральная».

Экспозиция проекта проходила в зданиях:

- администрации муниципального образования Щекинский район по адресу: Тульская область, г. Щекино, ул. Шахтерская, д. 11, 3 этаж с 22.07.2020 по 13.08.2020г.

- администрации муниципального образования Лазаревское Щекинского района по адресу: Тульская область, п. Лазарево, ул. Тульская, д. 2 с 22.07.2020 по 13.08.2020г.

Собрание участников публичных слушаний проведено в 16:00 часов по адресу: г. Щекино пл. Ленина, 1, зал заседаний администрации Щекинского района.

В публичных слушаниях приняло участие 4 человека, из них участники публичных слушаний 2 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 13.08.2020 г, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 1 предложений и 0 замечания;

2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложение и 0 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
| 11 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта» для земельного участка с К№ 71:22:050307:1122, площадью 203 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д.  Горячкино, ул.  Центральная.  Письмо прилагается. | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта» для земельного участка с К№ 71:22:050307:1122, площадью 203 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д. Горячкино, ул. Центральная.  Пояснительная записка прилагается. |
|  |

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта» для земельного участка с 71:22:050307:1122, площадью 203 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д. Горячкино, ул. Центральная.

Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить его на официальном Портале муниципального образования Щекинский район (http://www.schekino.ru/).

**Председатель комиссии Е.Е. Абрамина**

**Секретарь комиссии И.Б. Шибанова**

**Пояснительная записка.**

Отказ в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание автотранспорта» для земельного участка с К№ 71:22:050307:1122, площадью 203 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, МО Костомаровское, Щекинский район, д. Горячкино, ул. Центральная обосновывается следующими фактами.

В настоящее время на вышеуказанном земельном участке осуществляется деятельность по ремонту автотранспорта, противоречащая действующим нормам и правилам.

На основании СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» раздел 7.1.12. Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг пункт 5. Станции технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ), относиться к V классу - санитарно-защитная зона - 50 м.

А так же обращая внимание на жалобы и доводы граждан владеющих смежными земельными участками непосредственно граничащими с земельным участком для которого запрашивается условно разрешенный вид К№ 71:22:050307:1122 (приложение на 2 листах), комиссия рекомендует отказать в представлении данного вида разрешенного использования.