****

**Тульская область**

**Муниципальное образование**

**ЩЁКИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **№**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2006 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», решением Собрания представителей муниципального образования Щекинский район от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ «О признании утратившим силу решения Собрания представителей муниципального образования Щекинский район», Уставом муниципального образования Щекинский район, администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области(приложение).

2. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» (http://npa-schekino.ru, регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС 77-74320 от 19.11.2018) и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Щекинский район** | **А.С. Гамбург** |

Согласовано:

Е.Е. Абрамина

О.А. Лукинова

С.В. Зыбин

Л.Н. Сенюшина

Е.М. Трушкова

Т.Н. Еремеева

Исп. Важженникова Анастасия Александровна,

тел.: 8 (48751) 5-24-10

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫпостановлением администрации муниципального образования Щекинский район от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального образования**

**Лазаревское**

**Щекинского района**

**Тульской области**

**2021 г.**



*Общество с ограниченной ответственностью*

***«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»***

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация муниципального образования Щекинский район | Муниципальный контракт № 0166300001021000138 от 27 октября 2021 г. |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**муниципального образования**

**Лазаревское**

**Щекинского района**

**Тульской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»  |  | Т.Ю. Базанова |
|  |  |  |

**2021 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[**1.** **Основная часть 6**](#_Toc88754702)

[1.1. Общие положения 6](#_Toc88754703)

[1.2. Расчетные показатели для МНГП 7](#_Toc88754704)

[1.2.1. Объекты местного значения сельского поселения в области электро-,
тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения 7](#_Toc88754705)

[1.2.2. Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения 9](#_Toc88754706)

[1.2.3. Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта 10](#_Toc88754707)

[1.2.4. Объекты местного значения сельского поселения в области культуры 11](#_Toc88754708)

[1.2.5. Объекты местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения 12](#_Toc88754709)

[1.2.6. Объекты местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения 12](#_Toc88754710)

[1.2.7. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения 13](#_Toc88754711)

[1.2.8. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов 13](#_Toc88754712)

[1.2.9. Объекты местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры 14](#_Toc88754713)

[1.2.10. Объекты местного значения сельского поселения в области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания 15](#_Toc88754714)

[1.2.11. Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления 16](#_Toc88754715)

[1.2.12. Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения 16](#_Toc88754716)

[1.2.13. Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов 17](#_Toc88754717)

[1.2.14. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов 18](#_Toc88754718)

[1.3. Приложения к основной части 19](#_Toc88754719)

[1.3.1. Перечень нормативно-правовых актов и иных документов 19](#_Toc88754720)

[1.3.2. Список терминов и определений 21](#_Toc88754721)

[1.3.3. Перечень используемых сокращений 22](#_Toc88754722)

[**2.** **Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части 24**](#_Toc88754723)

[2.1. Результаты анализа территориальных особенностей муниципального образования Лазаревское, влияющих на установление расчетных показателей 24](#_Toc88754724)

[2.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения 24](#_Toc88754725)

[2.1.2. Виды объектов местного значения сельского поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 24](#_Toc88754726)

[2.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части 26](#_Toc88754727)

[2.2.1. Объекты местного значения сельского поселения в области электро-,
тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения 26](#_Toc88754728)

[2.2.2. Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения 27](#_Toc88754729)

[2.2.3. Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта 28](#_Toc88754730)

[2.2.4. Объекты местного значения сельского поселения в области культуры 29](#_Toc88754731)

[2.2.5. Объекты местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения 30](#_Toc88754732)

[2.2.6. Объекты местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения 31](#_Toc88754733)

[2.2.7. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения 31](#_Toc88754734)

[2.2.8. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов 31](#_Toc88754735)

[2.2.9. Объекты местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры 32](#_Toc88754736)

[2.2.10. Объекты местного значения сельского поселения в области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания 33](#_Toc88754737)

[2.2.11. Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления 34](#_Toc88754738)

[2.2.12. Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения 34](#_Toc88754739)

[2.2.13. Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов 35](#_Toc88754740)

[2.2.14. Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов 35](#_Toc88754741)

[**3.** **Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части 36**](#_Toc88754742)

[3.1. Область применения расчетных показателей 36](#_Toc88754743)

[3.2. Правила применения расчетных показателей 36](#_Toc88754744)

1. **Основная часть**
	1. ***Общие положения***

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района (далее также – МНГП МО Лазаревское) разрабатываются в *целях* определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области объектами местного значения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

При разработке МНГП муниципального образования Лазаревское Щекинского района решаются следующие *задачи*:

1) подготовка основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района;

3) подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района.

*Области нормирования*, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

* электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
* автомобильные дороги местного значения;
* физическая культура и массовый спорт;
* культура;
* содержание мест захоронения;
* предоставление транспортных услуг населению, организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;
* обеспечение местами массового отдыха населения;
* обеспечение населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов;
* транспортная инфраструктура;
* связь, общественное питание, торговля, бытовое и коммунальное обслуживание;
* деятельность органов местного самоуправления сельского поселения;
* благоустройство и озеленение территории сельского поселения;
* сбор и транспортирование твердых коммунальных отходов;
* обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

В качестве фактора *дифференциации* (районирования) проектируемой территории МО Лазаревское для установления значений расчетных показателей в МНГП определены:

* вид (категория) населенных пунктов: сельские населенные пункты;
* численность населения населенных пунктов сельского поселения.

При этом для большинства расчетных показателей установлены единые нормативные показатели для всей территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района.

* 1. ***Расчетные показатели для МНГП***
		1. *Объекты местного значения сельского поселения* *в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения*

***Таблица 1.1***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления, кВт\*ч/ чел. в год [1] | без стационарных плит, без кондиционеров | 950 |
| со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 1350 |
| Использование максимума электрической нагрузки | без стационарных плит, без кондиционеров | 4100 |
| со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров | 4400 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(куб.м\* °C) | для малоэтажных жилых одноквартирных зданий [2] |
| площадь здания, кв. м | количество этажей |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 50 и менее | 0,579 | - | - | - |
| 100 | 0,517 | 0,558 | - | - |
| 150 | 0,455 | 0,496 | 0,538 | - |
| 250 | 0,414 | 0,434 | 0,455 | 0,476 |
| 400 | 0,372 | 0,372 | 0,393 | 0,414 |
| 600 | 0,359 | 0,359 | 0,359 | 0,372 |
| 1000 и более | 0,336 | 0,336 | 0,336 | 0,336 |
| для многоквартирных жилых и общественных зданий |
| типы зданий | количество этажей |
| 1 | 2 | 3 | 4, 5 |
| жилые, гостиницы, общежития | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 |
| общественные, кроме перечисленных ниже  | 0,487 | 0,440 | 0,417 | 0,371 |
| поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 |
| дошкольные учреждения | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - |
| сервисного обслуживания | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 |
| административного назначения (офисы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, куб. м/год на 1 чел. [3] | централизованное горячее водоснабжение | 120 |
| горячее водоснабжение от газовых водонагревателей | 300 |
| отсутствие всяких видов горячего водоснабжения | 220 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления, л/сут. на 1 чел. | при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | 195 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. | при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями | 140 |
| при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением | 195 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:** 1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, объектами коммунально-бытового обслуживания и транспортного обслуживания, наружным освещением. 2. При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50-1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.3. Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).4. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330 и технологическим данным.5. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения* *в области автомобильных дорог местного значения*

***Таблица 1.2***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [1] | Ширина полосы движения, м  | основные улицы сельского поселения | 3,5 |
| местные улицы | 3,0 |
| местные дороги | 2,75 |
| проезды | 4,5 |
| Число полос движения (суммарно в двух направлениях), ед. | основные улицы сельского поселения | 2 |
| местные улицы | 2 |
| местные дороги | 2 |
| проезды | 1 |
| Ширина пешеходной части тротуара, м | основные улицы сельского поселения | 1,5 |
| местные улицы | 1,5 |
| местные дороги | 1,0 [2] |
| проезды | - |
| Плотность дорог улично-дорожной сети, км/кв. км | По заданию на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Остальные расчетные параметры улиц и дорог сельского поселения следует принимать по таблице 11.4 СП 42.13330.2016.2. На местных дорогах тротуар допускает устраивать с одной стороны. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области* *физической культуры и массового спорта*

***Таблица 1.3***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел. | 122 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Универсальная игровая площадка для баскетбола и мини-футбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута), универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола и для баскетбола/волейбола, тренажерный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | н. п. с численностью населения от 500 до 5000 чел. | 1 |
| н. п. с численностью населения менее 500 чел. | не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Универсальная игровая площадка для баскетбола, мини-футбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | н. п. с численностью населения от 50 до 500 чел. | 1 |
| н. п. с численностью населения менее 50 чел. | не нормируется |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Размер земельного участка, га/1000 чел. | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района, м | 1500 |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | н. п. с численностью населения свыше 500 чел.  | 1 |
| н. п. с численностью населения менее 500 чел. | не нормируется |
| Площадь пола, кв. м на 1 тыс. чел. | 60 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м | 500 |
| **Примечания:**1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.2. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района.3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.5. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области культуры*

***Таблица 1.4***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области культуры***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека с детским отделением | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на поселение, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на поселение, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| Дом культуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | 1 |
| Количество посадочных мест, мест/тыс. чел. [1] | 75 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 30 |
| **Примечание:**1. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муниципальном образовании.2. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5% общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения*

***Таблица 1.5***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища, га на 1000 чел.  | 0,24 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Кладбище урновых захоронений после кремации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбища, га на 1000 чел.  | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения*

***Таблица 1.6***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Максимальное расстояние между остановками в застроенной части населенного пункта, м | 800 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м | 600 |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения*

***Таблица 1.7***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Территории зон массового отдыха населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Общая площадь территории зоны отдыха, кв. м на одного посетителя | 500 |
| Площадь интенсивно используемой территории зоны отдыха для активных видов отдыха, кв. м на одного посетителя | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, ч | 1,5 |
| **Примечание:**1. Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, пионерских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха – 300 м. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области* *обеспечения населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов*

***Таблица 1.8***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки в границах населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [2] | Ширина полосы для велосипедистов, м | при новом строительстве  | 1,2 |
| в стесненных условиях  | 0,9 |
| Ширина обочин велосипедной дорожки, м | 0,5 |
| Расстояние до бокового препятствия, м | 0,5 |
| Плотность сети велодорожек, км/ кв. км | По заданию на проектирование |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| **Примечания:**1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».2. Остальные геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры*

***Таблица 1.9***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома | жилой дом бизнес-класса | 2,0 |
| жилой дом эконом-класса | 1,2 |
| жилой дом муниципального фонда | 1,0 |
| жилой дом специализированного фонда | 0,7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | зоны жилой застройки  | 800 |
| районы реконструкции | 1000 |
| Объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках по различным целям | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности [3] | Количество кв. м общей площади зданий и сооружений объекта на 1 машино-место | органы местного самоуправления | 220 |
| коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании, банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционного зала | 60 |
| Количество кв. м общей площади складских помещений объекта на 1 машино-место | магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | 35 |
| Количество посадочных мест на 1 машино-место | предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | 5 |
| Количество единовременных посетителей на 1 машино-место | досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | от входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания | 150 |
| от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий | 250 |
| от входов в парки, на выставки и стадионы | 400 |
| в зонах массового отдыха | 1000 |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов, % | 10 (не менее 1 места) |
| Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, % (мест) | на автостоянке до 100 мест включительно | 5%, но не менее одного места |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов | 50 |
| от входа в жилое здание [2] | 100 |
| **Примечание:**1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности машино-местами для хранения и паркования легковых автомобилей для целей, не указанных в таблице, следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016 и таблицы 1.8.1.1 РНГП Тульской области.2. При реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области связи,* *торговли, общественного питания и бытового обслуживания*

***Таблица 1.10***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, окон отделений почтовой связи на 5000 чел. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь стационарных торговых объектов, кв. м на 1000 жителей | всего, в том числе | 492 |
| торговые объекты по продаже продовольственных товаров | 168 |
| торговые объекты по продаже непродовольственных товаров | 324 |
| Количество торговых объектов, ед. | 21 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 2000 |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество посадочных мест на 1 тыс. чел. | 40 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 2000 |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | 7 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 2000 |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области* *деятельности органов местного самоуправления*

***Таблица 1.11***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на поселение, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения*

***Таблица 1.12***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, кв. м/чел. | 12 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность, мин. | 15 |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории, % от площади квартала (микрорайона) | 10 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность | в границах квартала, микрорайона |
| **Примечание:**1. Озелененные территории общего пользования жилого микрорайона (скверы, сады, бульвары), предназначенные для повседневного и периодического отдыха жителей, рассчитываются из показателя минимальной обеспеченности - 1,7 кв. м на 1 человека |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов*

***Таблица 1.13***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Места накопления твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество контейнерных площадок, ед. | Количество площадок для установки контейнеров населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность, м | 100 |
| **Примечание:**1. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области* *обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов*

***Таблица 1.14***

***Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов, ед. | по расчету в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия, мин. | 20 |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда, ед. | в соответствии с СП 4.13130.2013 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда, м | 150 |
| **Примечания:**1. В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел.2. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м в соответствии с СП 4.13130.2013 (п. 8.6.). |

* 1. ***Приложения к основной части***
		1. *Перечень нормативно-правовых актов и иных документов*

Федеральные законы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021).
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 01.07.2021).
3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021).

Иные нормативные акты Российской Федерации

1. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».
2. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» (ред. от 14.04.2020).
3. Приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
4. Приказ Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России».
5. Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985».

Нормативные акты Тульской области

1. Закон Тульской областной Думы от 11.03.2005 N 552-ЗТО «О переименовании муниципального образования «г. Щекино и Щекинский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области» (ред. от 30.06.2020).
2. Закон Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» (ред. от 20.07.2021).
3. Закон Тульской области от 20.11.2014 № 2217-ЗТО «О закреплении за сельскими поселениями Тульской области вопросов местного значения городских поселений» (ред. от 03.03.2020).
4. Постановление правительства Тульской области от 18.01.2017 № 10 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тульской области».
5. Постановление правительства Тульской области от 30.09.2021 № 635 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области».

Нормативные акты муниципального образования Щекинский район Тульской области

1. Устав муниципального образования Щекинский район от 18.05.2005 № 47/496, с посл. изм. и доп. (принят местным референдумом 23 марта 1997 года).

Нормативные акты муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области

1. Устав муниципального образования Лазаревское (в последней редакции).

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, ред. от 14.02.2020).
2. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225).
3. СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения» (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 181, ред. от 09.12.2010).
4. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утв. Приказом Минрегион России от 29.12.2011 № 635/14).
5. СП 32.13330.2018. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр) (ред. от 23.12.2019).
6. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 10.02.2017).
7. СП 50.13330.2012 «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 265, ред. от 14.12.2018).
8. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).

Иные документы

1. ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3, ред. от 26.06.2021).

Интернет-источники

1. Сайт Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) – <http://fgis.economy.gov.ru>.
2. Сайт Федеральной службы государственной статистики – <http://gks.ru>.
3. Официальный сайт МО Щекинский район Тульской области // http://schekino.ru/
4. Официальный сайт муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области – https://mokrapivna.ru/.
	* 1. *Список терминов и определений*

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

**Благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства.

**Градостроительная документация** (документы градостроительного проектирования) – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории.

**Красная линия** – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

**Местные улицы** – улицы сельского поселения, которые обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами.

**Местные дороги** – дороги сельского поселения, которые обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории.

**Микрорайон (квартал)** – планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

**Нормативы градостроительного проектирования** - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Тульской области, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты – сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Основные улицы сельского поселения** – улицы, которые проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром; выходят на внешние дороги;

**Проезды** – дороги, которые обеспечивают непосредственный подъезда к участкам жилой, производственной и общественной застройки.

**Спортивная площадка** – плоскостное спортивное сооружение, которое может быть объектом не капитального строительства, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники.

**Спортивный зал** – спортивное сооружение, содержащее универсальный спортивный зал.

Иные понятия, используемые в настоящих нормативах, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

* + 1. *Перечень используемых сокращений*

В местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское применяются следующие сокращения:

| ***Сокращения слов и словосочетаний*** |
| --- |
| ***Сокращение*** | ***Слово/словосочетание*** |
| гг. | годы |
| др. | другие |
| МО | муниципальное образование |
| МНГП | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| МНГП МО Лазаревское | Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области |
| н. п. | населенный пункт |
| п. | пункт |
| пп. | подпункт |
| РНГП Тульской области | Региональные нормативы градостроительного проектирования Тульской области |
| ст. | статья |
| ч. | часть |
| ***Сокращения единиц измерений*** |
| ***Обозначение*** | ***Наименование единицы измерения*** |
| га | гектар |
| ед. | единиц |
| кв. м | квадратный метр |
| кВт\*ч/чел. в год | киловатт-часов в год на 1 человека |
| км | километр |
| м | метр |
| кв. м/чел. | квадратных метров на человека |
| мин. | минуты |
| тыс. чел. | тысяча человек |
| чел. | человек |

1. **Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части**
	1. ***Результаты анализа территориальных особенностей муниципального образования Лазаревское, влияющих на установление расчетных показателей***

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП МО Лазаревское необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципального образования Лазаревское, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

* + 1. *Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения*

Муниципальное образование Лазаревское – муниципальное образование в составе Щекинского района Тульской области со статусом сельского поселения.

Административным центром муниципального образования Лазаревское является поселок Лазарево.

Границы территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района установлены Законом Тульской областной Думы от 11.03.2005 N 552-ЗТО «О переименовании муниципального образования «г. Щекино и Щекинский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области» (ред. от 30.06.2020). В соответствии с Приложением 23 данного Закона, в состав муниципального образования Лазаревское Щекинского района входят следующие населенные пункты:

* Карамышевская сельская администрация: село Карамышево, деревня Николаевка, поселок Новый Парк, поселок Приволье, поселок Пруды, деревня Ретинка, деревня Солова, деревня Сукроменка, деревня Туры;
* Лазаревская сельская администрация: деревня Бродовка, деревня Верхнее Гайково, поселок Заря, деревня Крутовка, поселок Лазарево, сельский поселок станция Лазарево, село Лапотково, деревня Ломовка, деревня Натальевка, деревня Нижнее Гайково, поселок Прощенный Колодезь, поселок Пушкарские Выселки, поселок Раздолье, деревня Речка-Крапивенка, деревня Старая Крапивенка, деревня Фоминка, поселок Центральный, деревня Шмыгаловка;
* Липовская сельская администрация: деревня Крутое, село Липово, деревня Львово, деревня Пушкино, деревня Чермошня;
* Лукинская сельская администрация: деревня Богородицкие Дворики, село Голощапово, хутор Елизаветинский, поселок Зыково, деревня Корчма, деревня Лукино, деревня Михайловка, село Пирогово-Зыково, хутор Семеновский;
* Новоникольская сельская администрация: село Ляпищево, село Новоникольское, деревня Ползово, село Ровки 1-е, село Ровки 2-е, сельский поселок станция Сумароково, село Сумароково.
* Петровская сельская администрация: деревня Грецовка, деревня Красные Холмы, деревня Мармыжи, деревня Петровское, деревня Рязановка, деревня Стублевка;
* Пироговская сельская администрация: село Змеево, деревня Зубаревка, село Пирогово 1-е, село Пирогово 2-е, деревня Скородумово, село Спасское, село Царево.
* Сорочинская сельская администрация: деревня Казачье, село Ржаво, деревня Скворцово, деревня Сорочинка.

Характеристика муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области представлена в таблице 2.1.

***Таблица 2.1***

***Характеристика муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области (по данным статистики на начало 2021 года)***

| ***Муниципальное образование*** | ***Статус муниципального образования*** | ***Административный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения, чел.*** | ***Площадь, кв. км*** | ***Плотность населения, чел./кв. км*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Лазаревское*** | сельское поселение | поселок Лазарево | 65 | 7559 | 409,16 | 18,5 |

Плотность населения муниципального образования Лазаревское Щекинского района составляет 18,5 человек на квадратный километр.

***Рисунок 2.1 Динамика численности населения МО Лазаревское Щекинского района Тульской области в 2017-2021 гг. (данные на начало года)***

Динамика численности населения МО Лазаревское в 2017-2021 годах – отрицательная. В целом за этот период численность населения сельского поселения сократилась на 234 чел. (3%).

* + 1. *Виды объектов местного значения сельского поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования*

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Перечень объектов местного значения муниципального образования Лазаревское Щекинского района для целей настоящих МНГП подготовлен на основании

* статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* статьи 16-1 Закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» (ред. от 20.07.2021);
* статьи 1 Закона Тульской области от 20.11.2014 № 2217-ЗТО «О закреплении за сельскими поселениями Тульской области вопросов местного значения городских поселений» (ред. от 03.03.2020);
* Устава муниципального образования Лазаревское Щекинского района Тульской области.

В качестве базового перечня объектов местного значения взят перечень объектов местного значения поселения, отнесенных к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

* 1. ***Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части***
		1. *Объекты местного значения сельского поселения* *в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения*

***Таблица 2.2***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Объекты электроснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления принят в соответствии с таблицей 1.6.1.1 РНГП Тульской области (показатели для сельских поселений). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 13 и 14 СП 50.13330.2012. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты газоснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем газопотребления принят в соответствии с таблицей 1.6.1 РНГП Тульской области:* при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.;
* при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.;
* при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 220 куб. м/год на 1 чел. (показатель для сельских населенных пунктов).
 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоснабжения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления принят в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2012. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты водоотведения  | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 в размере 100% водопотребления. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения*

***Таблица 2.3***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Улично-дорожная сеть населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Расчетные параметры улиц и дорог сельского поселения приняты по таблице 11.4 СП 42.13330.2016.Показатель плотности дорог улично-дорожной сети принимается по заданию на проектирование. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Велосипедные дорожки в границах населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки приняты в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта*

***Таблица 2.4***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Объекты физической культуры спорта (всего) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020).Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения муниципального района. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Универсальная игровая площадка для баскетбола и мини-футбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута), универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола и для баскетбола/волейбола, тренажерный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов принято в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Универсальная игровая площадка для баскетбола, мини-футбола, площадка для воздушной силовой атлетики (воркаута) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов принято в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020) |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Спортивные площадки | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь спортивных площадок (плоскостных спортивных сооружений) принята 0,7 га на 1000 чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания в 1500 м для физкультурно-спортивных центров жилых районов принята согласно таблице 10.1 СП 42.13330.2016. |
| Спортивные залы | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 спортивного зала в населенном пункте с численностью более 500 человек принято в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 (ред. от 14.04.2020).Площадь пола спортивного зала общего пользования в 60 кв. м на 1 000 чел. принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий 500 м принят в соответствии с пунктом 10.4 СП 42.13330.2016. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области культуры*

***Таблица 2.5***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области культуры***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Общедоступная библиотека с детским отделением | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |
| Дом культуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Не менее 1 объекта принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965.Уровень обеспеченности 75 мест на 1000 чел. принят в соответствии с Приложением к Распоряжению Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 (для сельского поселения с численностью населения от 7000 до 9999 чел.). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 30 мин в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения*

***Таблица 2.6***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области содержания мест захоронения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Кладбище традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 (0,24 га на 1000 жителей для кладбища традиционного захоронения). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Кладбище урновых захоронений после кремации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь кладбищ принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 (0,02 га на 1000 жителей для кладбища урновых захоронений после кремации). |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения*

***Таблица 2.7***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области предоставления транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания населения в границах поселения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии п. 11.25 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенном пункте принята с учетом п. 11.24 СП 42.13330.2016. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения*

***Таблица 2.8***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области обеспечения местами массового отдыха населения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Территории зон массового отдыха населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016 размер территории зон отдыха принята 500 кв. м на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. м на одного посетителя |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность территорий зон массового кратковременного отдыха установлена 1,5 ч в соответствии с п. 9.20 СП 42.13330.2016. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов*

***Таблица 2.9***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области обеспечения населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Велосипедные дорожки в границах населенного пункта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальные геометрические параметры велосипедной дорожки приняты в соответствии с таблицей 4 ГОСТ 33150-2014.Показатель плотности сети велодорожек принимается по заданию на проектирование. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры*

***Таблица 2.10***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области транспортной инфраструктуры***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения, расположенные вблизи от мест проживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество машино-мест на 1 квартиру многоквартирного жилого дома разных классов комфортности принято согласно таблице 11.8 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до автостоянок зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1000 м принято согласно п. 11.32 СП 42.13330.2016. |
| Объекты для паркования легковых автомобилей постоянного и дневного населения при поездках по различным целям | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 и таблицей 1.8.1.1 РНГП Тульской области. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с п. 11.32 СП 42.13330.2016. |
| Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Доля мест для транспорта инвалидов 10% (но не менее 1 места), число специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске приняты в соответствии с п. 5.2.1 СП 59.13330.2020. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Расстояние от входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов не более 50 м, от входа в жилое здание не более 100 м (в условиях реконструкции до 150 м) принято в соответствии с п. 5.2.2 СП 59.13330.2020. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания*

***Таб******лица 2.11***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области связи, торговли, общественного питания и бытового обслуживания***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Объекты почтовой связи | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Предприятия (отделения) почтовой связи являются объектами федерального значения, но включаются в состав местных нормативов градостроительного проектирования в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.Не менее 1 окна в отделении почтовой связи на 5000 чел. обслуживаемого населения установлено согласно п. 3 Приказа Минцифры России от 26.10.2020 № 538 «Об утверждении нормативов размещения отделений почтовой связи и иных объектов почтовой связи акционерного общества «Почта России». |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |
| Объекты торговли | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели в 492 кв. м площади торговых объектов на 1000 чел. (в том числе для торговых объектов по продаже продовольственных товаров 168 кв. м и для торговых объектов по продаже непродовольственных товаров 324 кв. м) приняты в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 18.01.2017 № 10 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тульской области» (показатель для Щекинского муниципального района).Уровень обеспеченности в 21 торговый объект принята в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 18.01.2017 № 10 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тульской области», для МО Лазаревское |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 2000 м для сельского поселения принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. |
| Объекты общественного питания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами общественного питания в 40 посадочных мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016  |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 2000 м для сельского поселения принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. |
| Объекты бытового обслуживания | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность объектами бытового обслуживания 7 рабочих мест принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 2000 м для сельского поселения принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления*

***Таблица 2.12***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Административное здание органа местного самоуправления | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Не нормируется |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения* *в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения*

***Таблица 2.13***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории сельского поселения***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Озелененные территории общего пользования | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | В соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и таблицей 1.8.3.1 РНГП Тульской области устанавливается минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования для сельского поселения 12 кв. мна чел. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступность принята 15 мин. в соответствии с п. 9.9 СП 42.13330.2016. |
| Площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории не менее 10% от площади квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность в границах квартала (микрорайона) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016.  |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов*

***Таблица 2.14***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области сбора и транспортирования отходов***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Места накопления твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: Бконт = Пгод × t × К / (365 × V), где Пгод – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; К – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера.В соответствии СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21. |

* + 1. *Объекты местного значения сельского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов*

***Таблица 2.15***

***Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов***

| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| --- | --- | --- |
| Подразделения пожарной охраны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Время прибытия не менее 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021). |
| Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013. |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.13 СП 4.13130.2013 |

1. **Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части**
	1. ***Область применения расчетных показателей***

Действие местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Лазаревское Щекинского района распространяется на всю территорию МО Лазаревское; на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП МО Лазаревское устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельского поселения населения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в МНГП МО Лазаревское, применяются при подготовке генерального плана сельского поселения, правил землепользования и застройки сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований законодательства о градостроительной деятельности.

* 1. ***Правила применения расчетных показателей***

В процессе подготовки генерального плана МО Лазаревское необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах МО Лазаревское следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в генеральном плане МО Лазаревское (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана МО Лазаревское, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП МО Лазаревское имеют приоритет перед РНГП Тульской области в случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения населения муниципального района, установленные МНГП МО Лазаревское выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Тульской области. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения населения муниципального района, установленные МНГП МО Лазаревское, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Тульской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Тульской области.

МНГП МО Лазаревское имеют приоритет перед РНГП Тульской области в случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения муниципального района, установленные МНГП МО Лазаревское ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Тульской области. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения муниципального района, установленные МНГП МО Лазаревское, окажутся выше уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Тульской области, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Тульской области.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Тульской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.