**Тульская область**

**Муниципальное образование Щекинский район**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА**

 **301240, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, г. ЩЕКИНО, ул. ШАХТЕРСКАЯ, 11**

от №

**РЕШЕНИЕ**

**«Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования Щекинский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания представителей Щекинского района от 13.12.2011 № 33/423 «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального имущества муниципального образования Щекинский район», решением Собрания представителей Щекинского района от 12.09.2014 № 71/666 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения собственностью муниципального образования Щекинский район», на основании статьи 32 Устава муниципального образования Щекинский район, Собрание представителей Щекинского района **РЕШИЛО:**

 1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества муниципального образования Щекинский район на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (Приложение).

 2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу администрации муниципального образования Щекинский район и постоянную комиссию Собрания представителей Щекинского района по собственности, развитию инфраструктуры и инвестиционной политике, развитию промышленности и предпринимательства.

 3. Признать утратившим силу решение Собрания представителей Щекинского района от 15.11.2022 №82/558 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования Щекинский район на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

4. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник», в официальном сетевом издании в сети «Интернет» по адресу: <http://npa-schekino.ru/>, а так же разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

 5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава Щекинского района Е.В. Рыбальченко**

Приложение

к решению Собрания представителей

Щекинского района

от \_\_\_\_2024 № \_\_\_\_\_\_\_

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**приватизации имущества муниципального образования Щекинский район на 2024 год и**

**на плановый период 2025 и 2026 годов**

**Цели приватизации, приоритеты при проведении приватизации, механизм реализации**

 1. Цели приватизации имущества муниципального образования Щекинский район в 2024-2026 годах.

 Целями приватизации имущества муниципального образования Щекинский район являются:

 1) повышение эффективности экономики Щекинского района;

 2) формирование негосударственного сектора экономики;

 3) привлечение в производство инвестиций;

 Приоритеты при проведении приватизации имущества муниципального образования Щекинский район.

 Приватизация имущества муниципального образования Щекинский район в 2024-2026 годах будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

 1) приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий муниципального образования Щекинский район;

 2) продажа низко доходного имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

 3) формирование доходов бюджета муниципального образования Щекинский район.

 Приватизация позволит вовлечь имущество в хозяйственный оборот, привлечь инвестиции, исключить затраты на его охрану и содержание и создать в муниципальном образовании Щекинский район дополнительные рабочие места.

 Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения инвентаризации и независимой оценки имущества.

 Начальная цена продажи объекта установлена на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Продажа будут осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 Планируемые поступления в бюджет муниципального образования Щекинский район от приватизации муниципального имущества составят:

 - 2024 г. – 465 тыс. руб. - за имущество;

 - 2025 г. – 0 млн. руб.;

 - 2026 г. – 0 млн. руб.

 Планируемые затраты предусмотрены муниципальной программой «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Щекинский район».

Таблица 1

**Имущество муниципального образования Щекинский район, подлежащее приватизации в 2024 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеимущества | Назначение | Арендатор (текущий) | Состояние | Остаточная стоимость | Рыночная стоимость | Адрес | Площадь,кв.м. |
| 1 | Нежилое помещение | Нежилое помещение | ООО ЮКА «Гранит» | удовлетворительное | --- | 465 тыс.руб. | Тульская область,Щекинский район,р.п.Огаревка, ул.Шахтерская, д.6 | 83,8 |

Таблица 2

**Имущество муниципального образования Щекинский район, подлежащее приватизации в 2025 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеимущества | Назначение | Арендатор (текущий) | Состояние | Остаточная стоимость | Рыночная стоимость | Адрес | Площадь,кв.м. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 3

**Имущество муниципального образования Щекинский район, подлежащее приватизации в 2026 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеимущества | Назначение | Арендатор (текущий) | Состояние | Остаточная стоимость | Рыночная стоимость | Адрес | Площадь,кв.м. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |