



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН

КОМИТЕТ
ПО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

ПРИКАЗ

от 30.01.2024

№ 4

Об утверждении Доклада о результатах обобщения правоприменительной практики комитета по административно-техническому надзору администрации муниципального образования Щекинский район по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Щекинский район и на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района за 2023 год

Руководствуясь пунктом 4 статьи 47 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики комитета по административно-техническому надзору администрации муниципального образования Щекинский район по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Щекинский район и на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района за 2023 год, согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Председатель комитета
по административно-техническому
надзору

Т.С. Сергеева

Доклада о результатах обобщения правоприменительной практики комитета по административно-техническому надзору администрации муниципального образования Щекинский район по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Щекинский район и на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района за 2023 год

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Щекинский район и на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района

Администрация Щекинского района
Тульская область

Закон № 248-ФЗ

Муниципальный жилищный контроль (надзора), муниципального контроля

| I | Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля |
|---|--|
| 1 | <p>Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p> <p>Муниципальный жилищный контроль</p> |
| 2 | <p>Период осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p> <p>с 01.01.2023 по 31.12.2023</p> |
| 3 | <p>Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля</p> <p>Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»; Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»; Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию, ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»; Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»; Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»; Приказ Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»; Решение Собрании представителей Щекинского района от 26.10.2021 № 64/413 «Об утверждении положения о</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Щёкинский район»;</p> <p>Решение Собрании депутатов муниципального образования город Щёкино Щёкинского района от 25 октября 2021 № 51-210 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Щёкино Щёкинского района»;</p> <p>Решение Собрании депутатов муниципального образования город Щёкино Щёкинского района от 28.02.2022 № 55-240 «Об утверждении ключевых и индикативных показателей, применяемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Щёкино Щёкинского района»;</p> <p>Решение Собрании представителей Щёкинского района от 02.02.2022 № 71/443 «Об утверждении ключевых и индикативных показателей, применяемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Щёкинский район»;</p> <p>Постановление администрации Щёкинского района от 19.12.2022 №12-1626 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Щёкинский район на 2023 год».</p> <p>Постановление администрации Щёкинского района от 19.12.2022 г. №12-1625 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Щёкино Щёкинского района на 2023 год»</p> |
| 4 | <p>Сведения об организационной структуре органов управления государственного контроля муниципального контроля</p> <p>В качестве уполномоченного лица на осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Щёкинский район определен отдел по контролю в сфере благоустройства и муниципального жилищному контролю, являющийся структурным подразделением комитета по административно-техническому надзору администрации Щёкинского района.</p> |

| | | |
|---|--|---|
| 5 | О предмете вида контроля | <p>Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме; 2) требований к формированию фондов капитального ремонта; 3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах; 4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов; 5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность; 6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения; 7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов; 8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов; 9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе; 10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах; 11) требований к предоставлению жилых помещений и техническому обслуживанию внутридомового и (или) 12) требований к безопасной эксплуатации и технической эксплуатации и содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов. |
| 6 | Об объектах вида контроля и организации их учета | <p>Объектами муниципального контроля являются граждане и организации, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, действия (бездействие) граждан и организаций, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; муниципальный жилищный фонд.</p> |

| | | |
|----|--|--|
| 7 | <p>О ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях</p> | <p>Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований - 75%-85%;</p> <p>Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб - 0;</p> <p>Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений - 0.</p> <p>Иные показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере - 0.</p> |
| 8 | <p>О программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактики мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)</p> | <p>Выполнена ежегодная Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на 2023 год.</p> <p>В полном объеме исполнены мероприятия, предусмотренные Программой профилактики нарушений на 2023 год. Разработана и утверждена в установленные сроки Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального жилищного контроля на 2024 год</p> |
| 9 | <p>О проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий</p> | <p>В целях реализации механизмов открытости, а также информирования контролируемых лиц на официальном портале администрации МО Шекинский район размещалась информация о нормативно-правовом регулировании муниципального жилищного контроля. Консультирование должностными лицами контрольного органа проводилось посредством телефонной связи. Осуществлено 65 консультаций по разъяснению положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля, разъяснению положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования. Контрольным органом внесена необходимая информация и документы в следующие информационные системы: Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ), Единый реестр видов контроля (ЕРВК).</p> |
| 10 | <p>О применении независимой оценки соблюдения обязательных требований</p> | <p>Независимой оценки соблюдения обязательных требований в отчетном периоде не проводилась</p> |
| 11 | <p>О системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях</p> | <p>Муниципальный жилищный контроль на территории г. Шекино Шекинского района осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.</p> <p>Муниципальный жилищный контроль на территории Шекинского района осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.</p> <p>Внеплановые проверки в 2023 году не проводились в связи с отсутствием оснований.</p> |
| 12 | <p>Об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)</p> | <p>Не применяется</p> |
| 13 | <p>О системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям</p> | <p>Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.</p> |

| | | |
|-------|---|--|
| 14 | О межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля | Осуществляется взаимодействие с ОМВД России по Щекинскому району Тульской области; ОФМС РФ по Тульской области в Щекинском районе; Росреестром; ФНС; структурными подразделениями администрации муниципального образования Щекинский район. Осуществляется взаимный обмен сведениями, предоставление информации по запросам. |
| 15 | Об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля | Контрольным органом внесена необходимая информация и документы в следующие информационные системы: Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКНМ), Единый реестр видов контроля (ЕРВК), Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). |
| 16 | Об организации досудебного обжалования решений контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе: | В 2023 году досудебное обжалование решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц применялись в соответствии с Положениями по данному виду контроля. |
| 16.1. | Количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб | В соответствии с нормами действующего законодательства и Положением о виде контроля. |
| 17 | Сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | В 2023 году количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб на решения контрольных органов, действий (бездействия) их должностных лиц - 1. |
| 17.1. | Количество аттестованных граждан | Работа по аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении муниципального контроля, не проводилась. |
| 18 | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлечаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 0 |
| 18.1. | Количество аккредитованных ЮЛ | Работа по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не проводилась |
| II | Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 0 |
| 19 | Выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий) | 0% |

| | |
|----|---|
| 20 | Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) 0 |
| 21 | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) 0% |
| 22 | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий) 0% |
| 23 | Среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица 0 |

| | | |
|----|---|----|
| 24 | <p>Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)</p> | 0% |
| 25 | <p>Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)</p> | 0% |

| | | |
|----|---|----|
| 26 | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий) | 0% |
| 27 | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам возбуждены дела правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0% |
| 28 | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0% |

| | | |
|----|---|----|
| 29 | <p>Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)</p> | 0% |
| 30 | <p>Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)</p> | 0% |

| | | |
|----|---|----|
| 31 | <p>Количество случаев причинения контролирующими лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)</p> | 0% |
| 32 | <p>Доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)</p> | 0% |
| 33 | <p>Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)</p> | - |
| 34 | <p>Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)</p> | 0 |
| 35 | <p>Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)</p> | 0% |

| | | |
|----|---|--|
| 36 | Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений | 0 |
| 37 | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям) | 0 |
| 38 | Сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | Не привлекались |
| 39 | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не выявлялись. |

| | | |
|----|---|--|
| 40 | <p>Сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия по жилищного контроля. Объявлено 165 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований. Предостережения размещаются в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (ФГИС ЕРКНМ) в разделе «профилактические мероприятия».</p> | <p>В 2023 года проведено 89 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия в рамках муниципального жилищного контроля. Объявлено 165 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований. Предостережения размещаются в Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (ФГИС ЕРКНМ) в разделе «профилактические мероприятия».</p> |
| 41 | <p>Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства</p> | <p>Внеплановые проверки в 2023 году не проводились в связи с отсутствием оснований.</p> |
| 42 | <p>О результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц</p> | <p>Заявлений на обжалование досудебных и судебных решений на действие (бездействия) должностных лиц не поступало.</p> |
| 43 | <p>О реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений</p> | <p>Заявлений в суды судебной системы Российской Федерации с требованием об устранении выявленных нарушений, последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений не подавались.</p> |
| 44 | <p>О решениях контрольных (надзорных) органов</p> | <p>Принято 68 решений об объявлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.</p> |
| 45 | <p>Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)</p> | <p>Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период - 0</p> |

| IV 46 | Сведения о результативности и эффективности |
|----------|--|
| | <p>Сведения об индикативных показателях вида контроля</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период - 0; 2) общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период - 0; 3) количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период 0; 4) количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период - 0; 5) количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период - 165; 6) количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период - 0; 7) количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период - 0; 8) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период - 0; 9) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период - 0; 10) количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период - 0; 11) общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода - 0; 12) количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода - 0; 13) количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период - 0; 14) общее количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке за отчетный период - 0; 15) количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период - 0; 16) количество жалоб, поданных контролирующими лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения, которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного органа, либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольного органа недействительными, за отчетный период - 0; 17) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в досудебном порядке, за отчетный период - 0; 18) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролирующими лицами в досудебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период - 0; 19) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период - 0. |

| | | |
|----|--|---|
| 47 | Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей | В связи с ограничениями, наложенными Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», деятельность по муниципальному жилищному контролю направлена на осуществление профилактических мероприятий по соблюдению контролируемых лицами обязательных требований. Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований - 90 %. Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб - 0. Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений - 0. Иные показатели, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере - 0. |
| V | Кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля | |
| 48 | Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Штатная численность должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль: 2 единицы Исполнение обязанностей по муниципальному жилищному контролю осуществляет 1 специалист. Штат недоукомплектован. |
| 49 | Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Лица, осуществляющее муниципальный контроль, обладают необходимыми знаниями, умениями и навыками для выполнения функций муниципального контроля и соответствуют требованиям муниципальной службы. Начальник отдела в 2023 году прошел повышение квалификации по программе «Муниципальный контроль в сфере благоустройства» в ОАТОС». |
| 50 | Данные о средней нагрузке на работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | В среднем 1 сотрудник, осуществляющий муниципальный контроль объявил 82,5 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований |
| 51 | Численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля | не привлекались |

| Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля | |
|--|--|
| VI 52 | <p>Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности</p> <p>С целью совершенствования осуществления муниципального контроля предлагаются следующие меры общего характера: - обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки специалистов, осуществляющих муниципальный контроль, для правильного применения на практике положений законодательства, организация практических семинаров, совместных совещаний с органами государственного и муниципального контроля по актуальным вопросам; - разработка методических рекомендаций по проведению муниципального контроля; - усиление профилактической работы с населением и предпринимателями по предотвращению нарушений законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального контроля, разъяснению положений законодательства.</p> |
| 53 | <p>Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности</p> <p>Создать методические рекомендации для органов муниципального контроля по правовому регулированию муниципального контроля по новым правилам. Внести изменения в КоАП РФ в части передачи полномочий по составлению протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 7.21 «Нарушение правил пользования жилыми помещениями. Самовольные переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме» специалистам муниципального контроля.</p> |
| 54 | <p>Иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности</p> <p>Повышению эффективности осуществления муниципального контроля будет способствовать: - систематическое проведение практических обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального контроля; - организация и проведение профильных семинаров по предотвращению нарушений законодательства; - создание курсов повышения квалификации именно для муниципальных служащих органов муниципального контроля по видам контроля.</p> |

Исп.: Динариева Яна Андреевна,
Тел.: 8 (48751) 5-24-71