**ПРОГРАММА**

**ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЩЁКИНО ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА НА 2023 ГОД**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана Администрацией муниципального образования Щекинский район (далее - Администрация) в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

1. Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования город Щёкино Щекинского района осуществляется согласно решению Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района от 25 октября 2021 года № 51-209 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района» (далее – Положение). К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, применяются положения Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется комитетом по административно-техническому надзору администрации Щекинского района (далее - контрольный орган).

3. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

4. Основными рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) невыполнение требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков или частей земельных участков, в том числе использования земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки;

2) невыполнение требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

3) невыполнение требований законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

4) невыполнение требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

5) невыполнение требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

4. В целях предотвращения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены либо проводятся в соответствии с установленными сроками профилактические мероприятия, предусмотренные планом-графиком, установленным программой профилактики на 2022 год.

Кроме того, на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «[http://www.schekino.ru/»](http://www.schekino.ru/) размещены:

1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых контрольным органом мер по профилактике рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований);

2) перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля;

4) информация для контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в том числе о результатах проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю, а также о принятых мерах реагирования в случае выявления нарушений действующего законодательства.

За период с 01.01.2022 по 01.09.2022 контрольным органом:

1. проведено 106 контрольных мероприятий без взаимодействия – выездных обследований;
2. проведено 114 профилактических мероприятий - объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;
3. проведено 41 консультирование;
4. размещено 4 информационных сообщения.

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом Программы профилактики на 2022 год были установлены следующие отчетные показатели, ориентированные на достижение целей Программы профилактики:

1. информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, соблюдение которых оценивается при проведении контрольным органом мероприятий по муниципальному земельному контролю, разъяснение содержания новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требование, изменений в действующие нормативные правовые акты (по мере вступления в силу);
2. выполнение мероприятий, предусмотренных Программой профилактики, в соответствии со сроками и периодичностью их проведения;
3. подготовка и размещение на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети Интернет, по адресу: «http://www.schekino.ru/», доклада по итогам обобщения правоприменительной практики.

Контрольным органом выполнены и в соответствии с установленными сроками продолжают выполняться, все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2022 год, что способствует повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

5. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

1) предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в подконтрольной сфере на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района;

3) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и причинению вреда охраняемым законом ценностям;

4) мотивация к добросовестному поведению контролируемых лиц и как следствие снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

6. Проведение контрольным органом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

7. Перечень профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережения;

4) консультирование.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий (приложение).

**Информирование**

8. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «[http://www.schekino.ru/»](http://www.schekino.ru/).

Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующую информацию:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля - по мере принятия нормативных правовых актов;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу - по мере внесения изменений в нормативные правовые акты;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции - по мере принятия или внесения изменений в нормативные правовые акты;

4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» - по мере принятия или внесения изменений в руководства по соблюдению обязательных требований;

5) программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям - по мере принятия или внесения изменений в программу профилактики рисков причинения вреда(ущерба) охраняемым законом ценностям;

6) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться администрацией у контролируемого лица - по мере принятия или внесения изменений в исчерпывающий перечень сведений;

7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований - по мере актуализации информации;

8) доклад, содержащий результат обобщения правоприменительной практики - один раз в год.

**Обобщение правоприменительной практики**

9. Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результат обобщения правоприменительной практики.

Проект доклада о правоприменительной практике размещается на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «[http://www.schekino.ru/»](http://www.schekino.ru/), для публичного обсуждения. Доклад о правоприменительной практике за предыдущий календарный год утверждается приказом руководителя контрольного органа в срок до 1 февраля следующего года и размещается на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «[http://www.schekino.ru/»](http://www.schekino.ru/).

**Объявление предостережения**

10. Объявление предостережения проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Контрольный орган осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

**Консультирование**

11. Консультирование проводится в соответствии со статьей 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Консультирование осуществляется следующими способами: по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий.

Консультирование проводится по следующим вопросам: об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемых лиц; о видах, содержании контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля; об осуществлении муниципального земельного контроля; о вопросах обжалования действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) контрольным органом и его должностными лицами; об административной ответственности за нарушение обязательных требований.

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

Основными критериями оценки эффективности и результативности Программы профилактики являются следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Целевой показатель |
| 1. | Информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, соблюдение которых оценивается при проведении контрольным органом мероприятий по муниципальному земельному контролю, разъяснение содержания новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требование, изменений в действующие нормативные правовые акты (по мере вступления в силу) | 100% |
| 2. | Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой профилактики, в соответствии со сроками и периодичностью их проведения | 100% |
| 3. | Подготовка и размещение в сети «Интернет» на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «[http://www.schekino.ru/»](http://www.schekino.ru/), доклада по итогам обобщения правоприменительной практики | 100% |

**План-график**

Проведения профилактических мероприятий Администрации муниципального образования Щекинский район, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля на 2023 год

| № п/п | Форма мероприятия | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Ожидаемый результат | Адресаты мероприятий | Ответственные лица |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Информирование | Актуализация и размещение на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «http://www.schekino.ru/» перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю | По мере принятия или внесения изменений | Повышение уровня правовой грамотности | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 2. | Подготовка и размещение разъяснительных, новостных материалов. | По мере необходимости | Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 3. | Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «http://www.schekino.ru/» комментариев об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие. | По мере необходимости | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 4. | Актуализация информации о порядке и сроках осуществления контрольным органом муниципального земельного контроля | По мере необходимости | повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 5. | Размещение на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «http://www.schekino.ru/» результатов контрольно-надзорных мероприятий | 1 раз в год | повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 6. | Обобщение правоприменительной практики | Формирование и размещение на официальном Портале муниципального образования Щекинский район в сети интернет, по адресу: «http://www.schekino.ru/» перечня типичных нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами в подконтрольной сфере, выявленных в результате анализа и обобщения правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности | 01.02.2022 | повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 7. | Выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований | Направление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере. | По мере получения сведений о признаках нарушений | Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 8. | Консультация по вопросам соблюдения обязательных требований | Проведение консультаций контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований | По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 9. | Проведение приемов, в рамках которых юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также гражданам разъясняются обязательные требования. | По мере необходимости | Повышение уровня правовой грамотности населения в подконтрольной сфере | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |
| 10. | Проведение разъяснительной работы относительно процедур контроля в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольно-надзорных мероприятий | По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений | Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц | Контролируемые лица | сотрудники комитета по административно-техническому надзору Администрации Щекинского района |