



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ОРЛОВО, Д. ЯРЦЕВО
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка**

2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ОРЛОВО, Д. ЯРЦЕВО
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка**

2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2

Том 2

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

Главный инженер проекта



Н.Е. Кривенко

Д.А. Никулин

2022



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Тула»

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ОРЛОВО, Д. ЯРЦЕВО
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка**

2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2

Том 2

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение Тула»



Т.Е. Хирский

Главный инженер проекта

И.В. Скрылькова

2022

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Общество с ограниченной ответственностью
«ТрансКомИнжиниринг»

Магистральные инженерные сети

Пулковская ул., д. 2, корп. 1, лит. А, пом. 24Н, Санкт-Петербург, Россия,
196158

т/ф.: (812) 670-49-30, e-mail: tsp.spb@mail.ru

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

**Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево
Щекинского района Тульской области**

**Проект планировки территории
линейного объекта**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка**

2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2

ТОМ 2

Генеральный директор
ООО «ТрансКомИнжиниринг»

М.Ю. Веселов

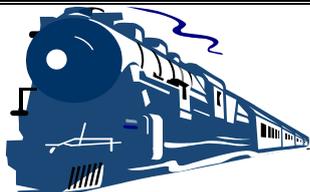
Главный инженер проекта

Т.В. Степанова



2022

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



**Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт - СтройЛогистика»**

Проектирование, строительство, эксплуатация железнодорожных путей
ИНН 5018041575 КПП 501801001 ОГРН 1115018003077 ОКПО 92688211

Юридический адрес: 141074, Московская область, г. Королев, ул. Пионерская, д. 25А, тел. +7 (495) 103-13-38
Ассоциация «Объединение проектировщиков «Универсал проект», регистрационный номер - 130219/571
Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс», регистрационный номер - 1614,
Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс», регистрационный номер - 230919/968

Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование»
Проектировщик:	ООО «Эксперт-СтройЛогистика»
Объект:	«Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области»

**Проект планировки территории
линейного объекта**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Пояснительная записка**

2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2

Том 2

Генеральный директор

А.С. Фоминков

Главный инженер проекта

Ю.К. Михайлов



Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	2671.075.СИД.0 /0.1291-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории	
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	2671.075.СИД.0 /0.1291-ППТ2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	2671.075.СИД.0 /0.1291-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории	
		Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
4	2671.075.СИД.0 /0.1291-ПМТ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

2671.075.СИД.0/0.1291-СП					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Хведелидзе			
Проверил		Фалеева			
Н.контр		Фалеева			
Состав проектной документации					
			Стадия	Лист	Листов
				1	1
ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- | | | | |
|-------------|--------------|-----------|-------------------------------|
| Планируемые | Существующие | —•—•— | Граница муниципального района |
| | | —••—••— | Граница сельского поселения |
| | | —•••—•••— | Граница населенного пункта |

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- | | | |
|-------|-------|---|
| —•—•— | —•—•— | Автомобильные дороги федерального значения |
| —•—•— | —•—•— | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения |
| —•—•— | —•—•— | Автомобильные дороги местного значения |

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- | | |
|-------|-------------------------|
| —•—•— | Улица в жилой застройке |
|-------|-------------------------|

Поверхностные водные объекты

- | | |
|---|------------------------------|
| □ | Водоток (река, ручей, канал) |
|---|------------------------------|

Земли по категориям

- | | | |
|---|---|--|
| □ | □ | Земли населенных пунктов |
| □ | □ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| □ | □ | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| □ | □ | Земли лесного фонда |
| □ | □ | Земли особо охраняемых территорий и объектов |

- | | | |
|---|---|--|
| □ | □ | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| □ | □ | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
| □ | □ | Граница земельных участков по сведениям Росреестра |
| □ | □ | Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра |

Примечание.
 Схема расположения элементов планировочной структуры выполнена на фрагменте
 Карта границ поселения, границ существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения
 Генерального плана муниципального образования Крапивенское Щекинского района Тульской области

2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2

Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области

Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
Разработал	Коневецкая			<i>[Signature]</i>		Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:10 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Проверил	Фалеева			<i>[Signature]</i>					
Н. контр.	Фалеева			<i>[Signature]</i>					

ВОАН "ОРЛОВО ПОСЕЛЕНИЕ,
эпоха бронзы, Ранний
железный век"

71:22:010201:129

71:22:010201

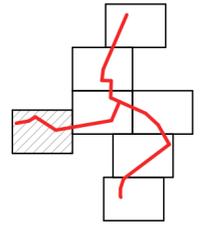
71:22:020601

71:22:020612

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | Граница населенного пункта по сведениям Росреестра |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра |
|  | Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок |  | Категория земель: Земли населенных пунктов |
|  | Граница земельных участков по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли лесного фонда |
| 71:21:060301:186 | Кадастровый номер земельного участка |  | Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра |
| 71:21:060301 | Номер кадастрового квартала |  | Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта |
|  | Граница ВОАН | | |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



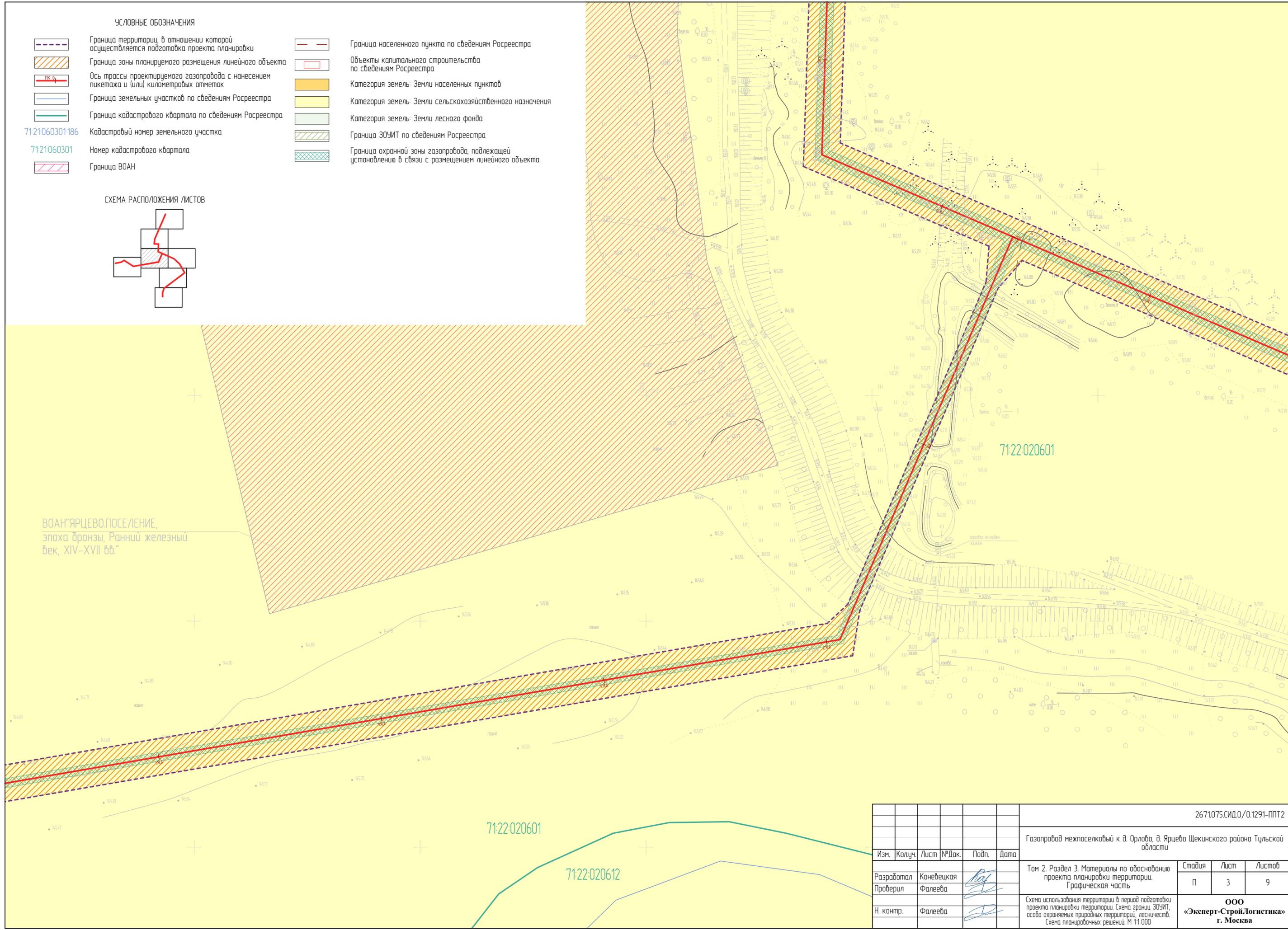
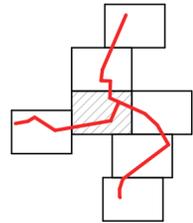
Примечания.
1. Изъятие земельного участка с КН 71:22:010201:129 для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено.
2. Форма собственности земельного участка с КН 71:22:010201:129 – частная собственность.

					2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2				
					Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Коневецкая					П	2	9
	Проверил	Фалеева				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
	Н. контр.	Фалеева							

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | Граница населенного пункта по сведениям Росреестра |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра |
|  | Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок |  | Категория земель: Земли населенных пунктов |
|  | Граница земельных участков по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли лесного фонда |
| 71:21:06:03:01:186 | Кадастровый номер земельного участка |  | Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра |
| 71:21:06:03:01 | Номер кадастрового квартала |  | Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта |
|  | Граница ВООАН | | |

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



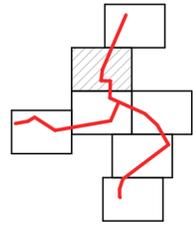
ВООАН "ЯРЦЕВО, ПОСЕЛЕНИЕ, эпоха бронзы, Ранний железный век, XIV-XVII вв."

					2671075.СИДО/0.1291-ППТ2				
					Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Каневецкая			<i>Handwritten signature</i>			П	3	9
Проверил	Фалеева			<i>Handwritten signature</i>					
Н. контр.	Фалеева			<i>Handwritten signature</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		

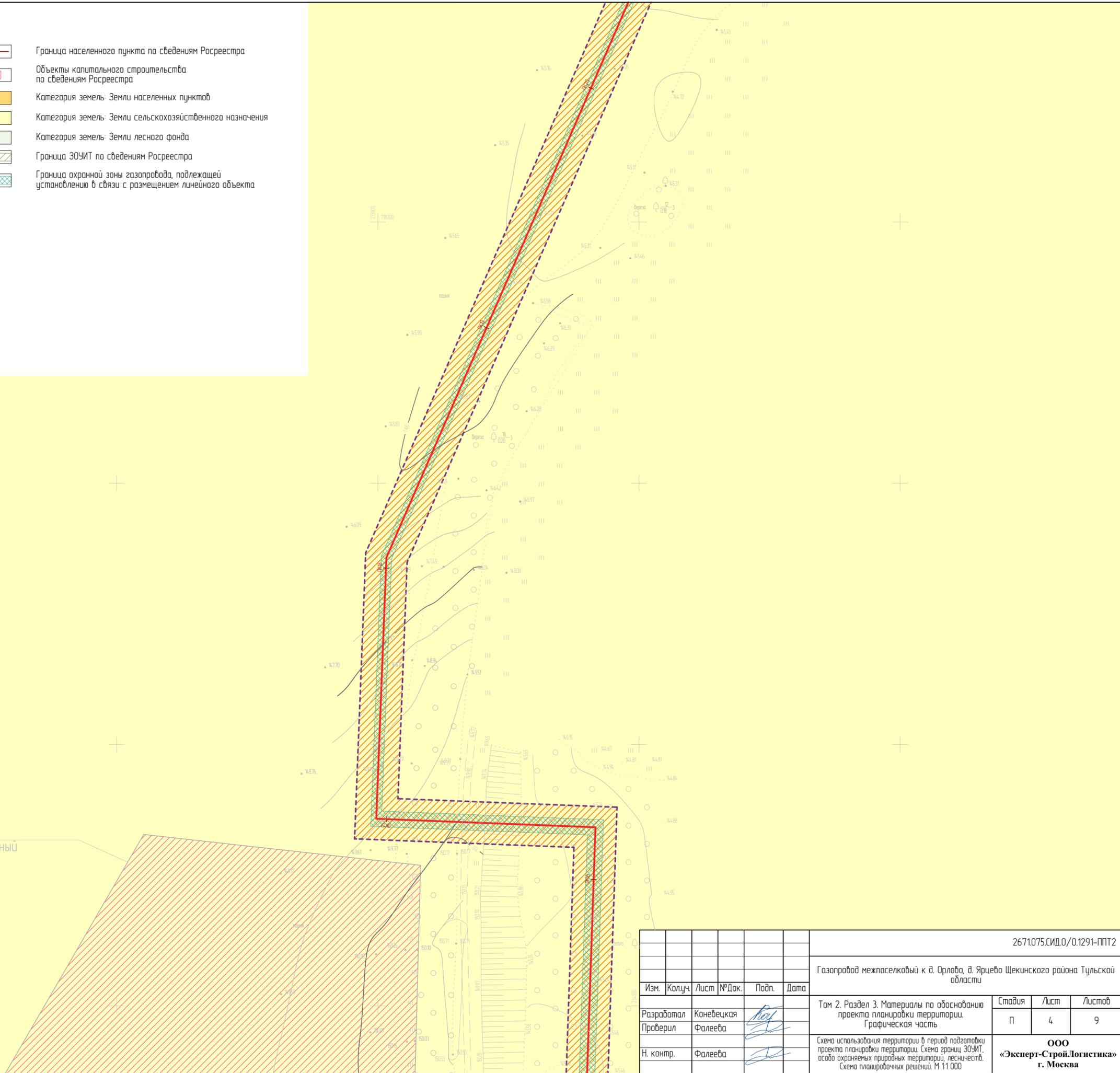
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | Граница населенного пункта по сведениям Росреестра |
|  | Граница зоны планируемого размещения линейного объекта |  | Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра |
|  | Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок |  | Категория земель: Земли населенных пунктов |
|  | Граница земельных участков по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения |
|  | Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра |  | Категория земель: Земли лесного фонда |
| 71:21:06:03:01:186 | Кадастровый номер земельного участка |  | Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра |
| 71:21:06:03:01 | Номер кадастрового квартала |  | Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта |
|  | Граница ВОАН | | |

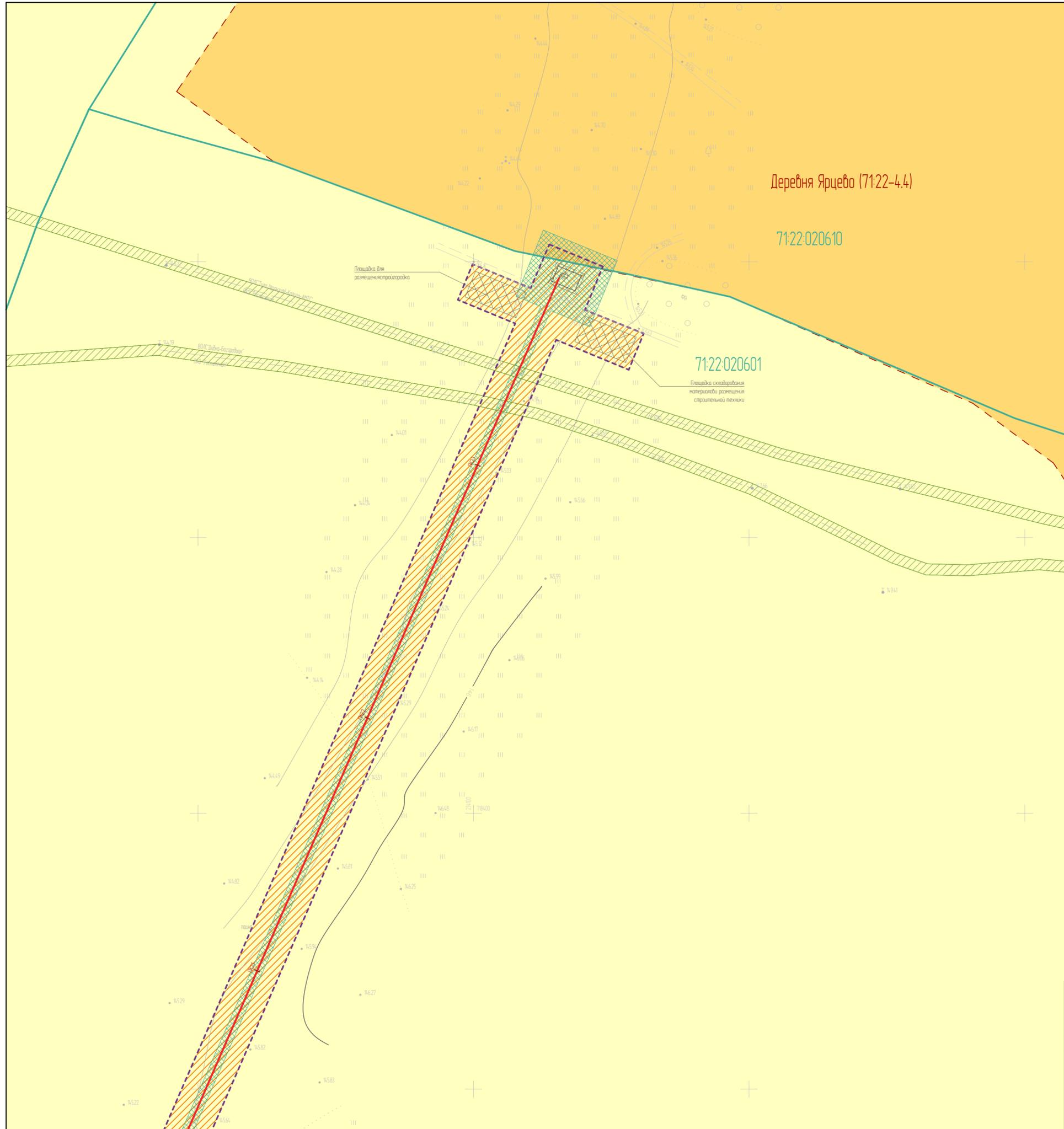
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ВОАН "ЯРЦЕВО ПОСЕЛЕНИЕ,
эпоха бронзы, Ранний железный
век, XIV-XVII вв."



						2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2			
						Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Каневецкая			<i>Каневецкая</i>			П	4	9
Проверил	Фалеева			<i>Фалеева</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева			<i>Фалеева</i>					



Деревня Ярцево (71:22-4.4)

71:22-020610

71:22-020601

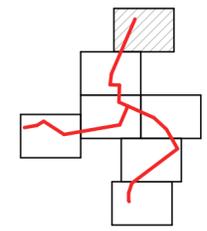
Площадка для размещения стропорядка

Площадка складирования материалов для размещения строительной техники

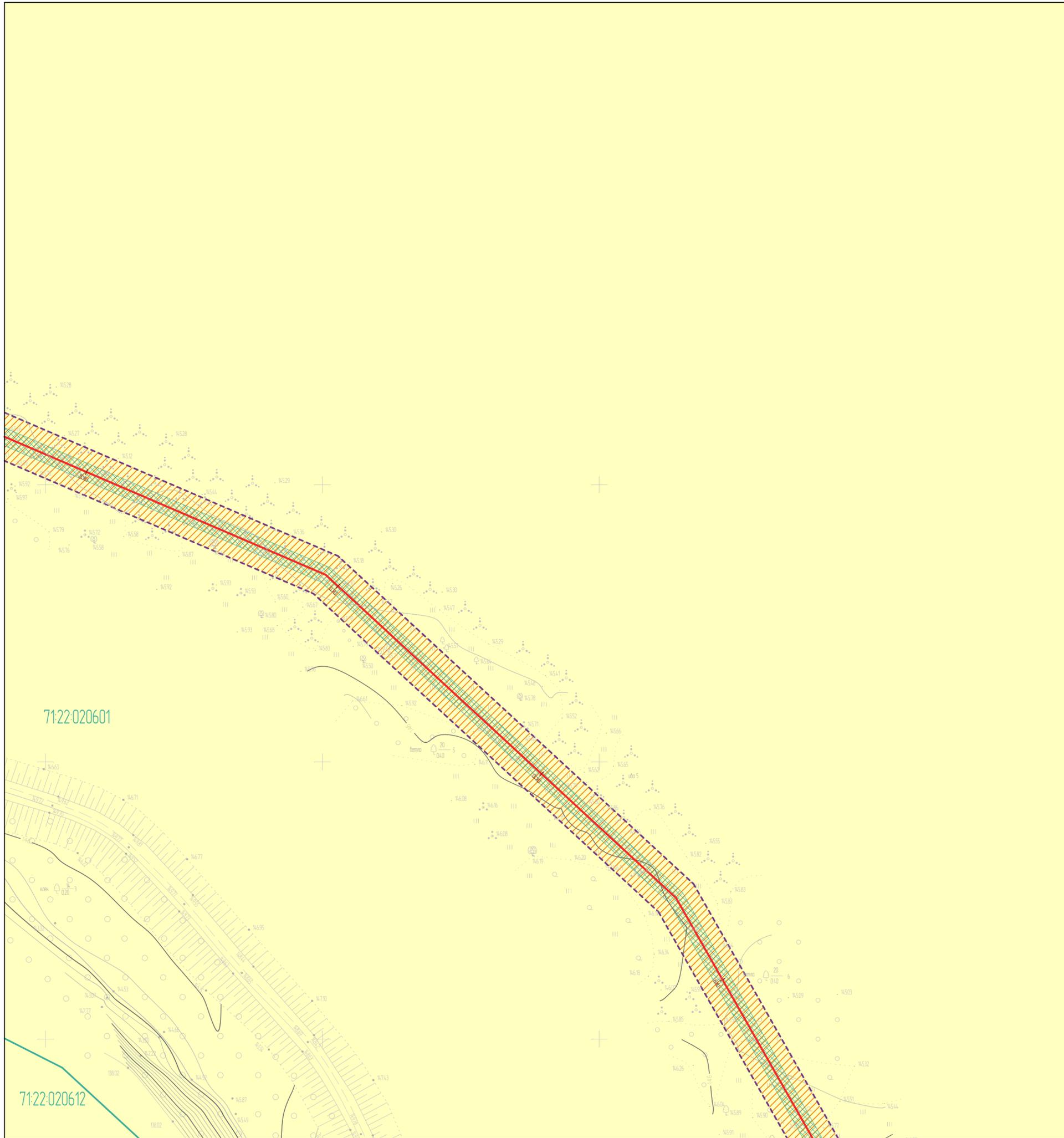
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
-  Граница земельных участков по сведениям Росреестра
-  Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- 7121060301186 Кадастровый номер земельного участка
- 7121060301 Номер кадастрового квартала
-  Граница ВОАН
-  Граница населенного пункта по сведениям Росреестра
-  Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра
-  Категория земель: Земли населенных пунктов
-  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
-  Категория земель: Земли лесного фонда
-  Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра
-  Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



						2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2			
						Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	5	9
Разработал	Каневецкая					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Проверил	Фалеева								
Н. контр.	Фалеева								



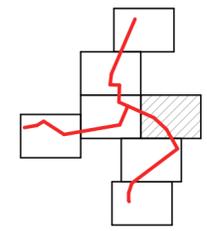
71:22:020601

71:22:020612

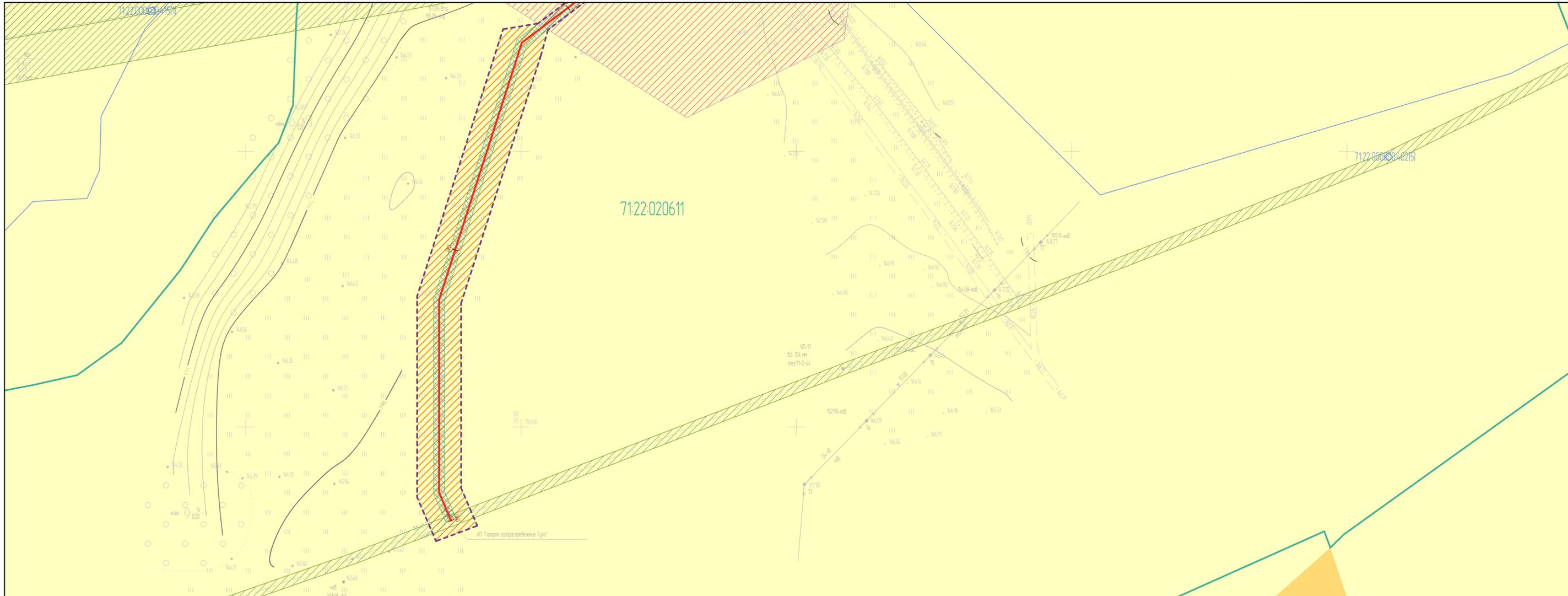
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
-  Граница земельных участков по сведениям Росреестра
-  Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- 7121060301186 Кадастровый номер земельного участка
- 7121060301 Номер кадастрового квартала
-  Граница ВОАН
-  Граница населенного пункта по сведениям Росреестра
-  Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра
-  Категория земель: Земли населенных пунктов
-  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
-  Категория земель: Земли лесного фонда
-  Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра
-  Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



						2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2			
						Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	6	9
Разработал	Коневецкая					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Проверил	Фалеева								
Н. контр.	Фалеева								

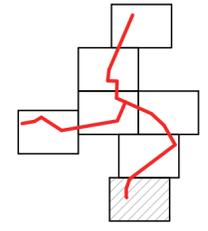


71:22:020611

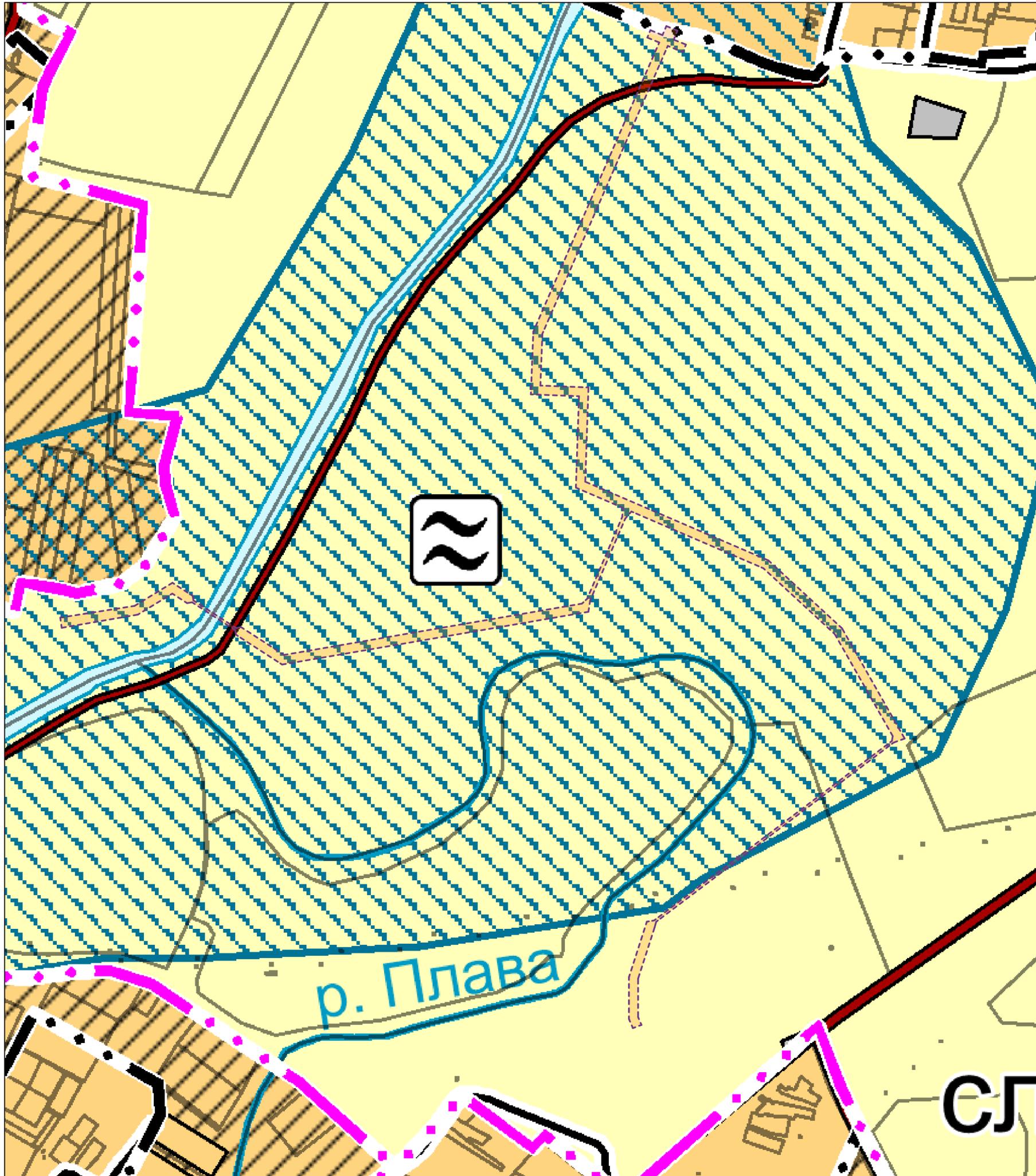
71:22:020615

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 -  Ось трассы проектируемого газопровода с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок
 -  Граница земельных участков по сведениям Росреестра
 -  Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
 - 7121060301186 Кадастровый номер земельного участка
 - 7121060301 Номер кадастрового квартала
 -  Граница ВОАН
 -  Граница населенного пункта по сведениям Росреестра
 -  Объекты капитального строительства по сведениям Росреестра
 -  Категория земель: Земли населенных пунктов
 -  Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
 -  Категория земель: Земли лесного фонда
 -  Граница ЗОУИТ по сведениям Росреестра
 -  Граница охранной зоны газопровода, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



						2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2			
						Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коневецкая			<i>Коневецкая</i>			П	8	9
Проверил	Фалеева			<i>Фалеева</i>		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ ЗОУИТ, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема планировочных решений. М 1:1000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева			<i>Фалеева</i>					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Планируемые

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Граница лесничества, лесопарков

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

Автомобильные дороги федерального значения

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

Улица в жилой застройке

Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Земли по категориям

Земли населенных пунктов

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли лесного фонда

Земли особо охраняемых территорий и объектов

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Зона, подверженная риску радиоактивного загрязнения

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Территории, подверженные опасным геологическим процессам

Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам

Примечание.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выполнена на фрагменте карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Генерального плана муниципального образования Крапивенское Щекинского района Тульской области.

						2671075.СИД.0/0.1291-ППТ2		
						Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разработал	Коневецкая					Том 2. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Проверил	Фалеева					Стадия	Лист	Листов
						П	9	9
Н. контр.	Фалеева					Схема границ территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 15 000		
						ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		

а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория размещения линейных объектов расположена в муниципальном образовании Крапивенское Щекинского района Тульской области, на территории кадастровых кварталов: 71:22:020610, 71:22:020611, 71:22:020601, 71:22:010201.

Общая протяженность трассы газопровода составляет – 3,527 км.

Климат района умеренно континентальный, умеренно влажный. Для района характерны: четко выраженные сезоны, лето продолжительное теплое, зима в меру холодная с частыми оттепелями. В последние десятилетия отчётливо заметна тенденция к более тёплым и мягким зимам. Среднеголетняя температура воздуха составляет от +3,8 °С до +4,5 °С. Средняя температура самого тёплого месяца (июля) составляет +19,3 °С, а самого холодного (января) - 6,8 °С. Абсолютный максимум составляет +38°С, абсолютный минимум составляет -48,5°С. В силу изменения климата, климат Тулы меняется в сторону потепления в среднем за 20 лет на 0,5 градуса.

б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода) необходимой для строительства объекта «Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области», представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных, строительного-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно оси газопровода. Определяется с учетом принятых проектных решений, категории земель, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта, способов соединения и укладки труб газопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного газопровода.

Ширина полосы отвода земли для проектируемого газопровода, прокладываемого подземно-открытым способом, суммируется из ширины разрабатываемой траншеи, ширины участков земли для складирования грунта в отвал, для складирования растительного слоя почвы и ширины участка земли, необходимого для работы землеройно-транспортных машин.

Площадь зоны планируемого размещения объекта – 48 472 кв. м.

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

						2671.075.СИД.0/0.1291-ППТ2-ПЗ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал		Ардельянова				Стадия	Лист	Листов
Проверил		Фалеева					1	5
Н. контр.		Фалеева				ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Том 2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка								

Граница зон планируемого размещения временных зданий и сооружений, определяется проектными решениями.

При строительстве объекта демонтаж не производится.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, объекты культурного наследия отсутствуют.

Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

в) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области» отсутствуют, границы зон планируемого размещения таких объектов настоящим проектом не устанавливались.

г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Не требуется, так как объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют.

д) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2671.075.Сид.0/0.1291–ППТ2–ПЗ	Лист
							2

Таблица 1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения
линейного объекта с надземными коммуникациями

№ п/п	Местоположение		Наименование линии, напряжение	Число пересечаемых проводов, шт.	Угол пересечения, град.	Расстояние от оси трассы до левой опоры пересекаемой линии	Расстояние от оси трассы до правой опоры пересекаемой линии	Высота нижнего провода в точке пересечения	Владелец, адрес, телефон, факс
	км	ПК							
1	0	2+59.01	ВЛ 35 кВ "Селиваново-Козловка" отпайка на ПС "Алимкин"	3	27°	99,26	80,32	н.д.	филиал Тулэнерго ПАО "Россети Центр и Приволжье" г. Тула, ул. Тимирязева, Тел. (4872) 47-84-30
2	0	2+94.60	ВЛ 35 кВ "Селиваново-Крапивна"	3	27°	86,78	108,74	н.д.	филиал Тулэнерго ПАО "Россети Центр и Приволжье" г. Тула, ул. Тимирязева, Тел. (4872) 47-84-30

Таблица 2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения
линейного объекта с подземными коммуникациями

№ п/п	Местоположение		Наименование коммуникации	Глубина заложения до верхней образующей, м	Угол пересечения, град.	Владелец, адрес, телефон, факс
	км	ПК				
1	2	23+23.29	ВОЛС "Дубна-Богородицк"	0.80	78°	МО Турдейское Воловского района Тульская область, Воловский район, д. Турдей, ул. Центральная, д. 10 Тел. (48768) 3-44-42
2	2	23+36.72	ВОЛС "Тула(транзит) - Калуга - АМТС"	0.80	84°	филиал в Тульской и Рязанской областях ПАО "Ростелеком" Тульская область, г. Тула, проспект Ленина, д. 33а. Тел. (4872) 31-20-09

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2671.075.СИД.0/0.1291–ППТ2–ПЗ	Лист
							3

е) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Орлово, д. Ярцево Щекинского района Тульской области» с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, настоящим проектом не предусмотрены в силу отсутствия подобных объектов капитального строительства в границах проекта планировки. Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

ж) Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 1. Ведомость пересечения с водотоками

Положение пересечения					Название	Ширина, м.	Мин. отметка дна, м
км	Начало		Конец				
	ПК	+	ПК	+			
1	8	50.63	8	92.98	Река Упа	42.35	135.20

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2671.075.СИД.0/0.1291–ППТ2–ПЗ

Лист

4