

Щекинский муниципальный вестник



Выпуск № 72 (350) от 17.10.2015 г.

12+

Информационный бюллетень Собрания представителей и администрации МО Щекинский район

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Яснополянское

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района № 15-79 от 21.08.2015 года.

Тема публичных слушаний:

О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012 года №60-279 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района

Дата проведения: 30 сентября 2015 года.

Количество участников – 18 человек

В результате обсуждения проекта решения о внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012 года №60-279 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района», было принято следующее решение:

1. Поддержать решение о внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012 года №60-279 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района» в целом.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собранию депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района, (главе муниципального образования Яснополянское Щекинского района).
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в средствах массовой информации.

Председатель оргкомитета А.В. Чеченкин
Секретарь С.М. Макарова

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

От 09 октября 2015 года

№16-85

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет (приложение).
2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет в администрацию МО Щекинский район
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение

к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-85

общество с ограниченной ответственностью "МЕРИДИАН"

г.Тула, ул. Болдина, д.98А, оф.210, тел. (4872) 25-13-02
ИНН 7104523953
КПП 710401001
ОГРН 1147154006075



Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.

Тула 2015 г.

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

Проект планировки и межевания территории

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.
Тула 2015 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
 - 1.1 Общая часть
 - 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования
 - 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания
 - 1.4 Параметры планируемого развития территории

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1	Ситуационная схема	1
2.2	Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3	Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть

Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

Исходные данные для проектирования

Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», в соответствии с:

- Задаaniem на проектирование «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»;
- Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:

- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
- СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;
- СНиП 3.05.06-95 «Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства»;
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
- РД 34.03.285 Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производств электромонтажных работ;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.

1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.

Участок под строительство объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» сформирован шириной 2,5 метра от оси проектируемой линии электроснабжения.

Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», состоящей из не разграниченных земель МО Яснополянское, Щекинского района площадью 5269 кв.м.

Участок, предназначенный для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходит через участки с кадастровыми номерами 71:22:000000:285, а также по территории кадастровых кварталов 71:22:020606, 71:22:020509 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.

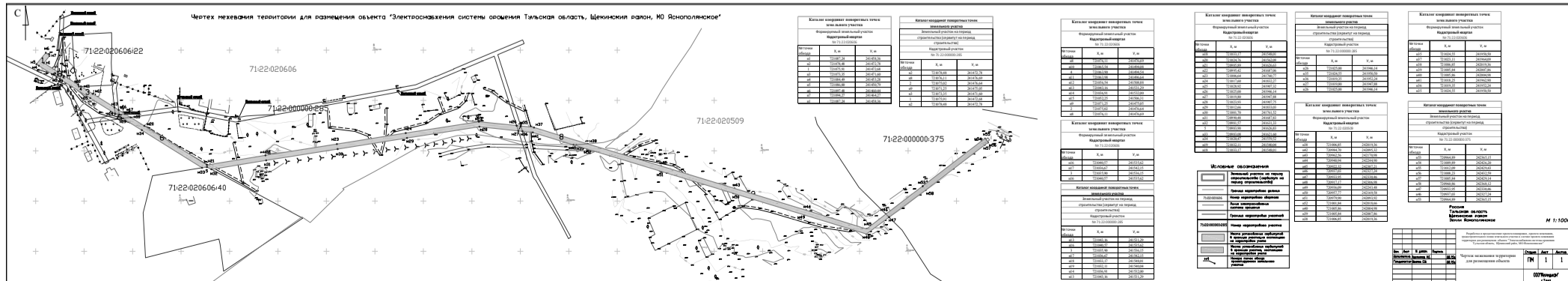
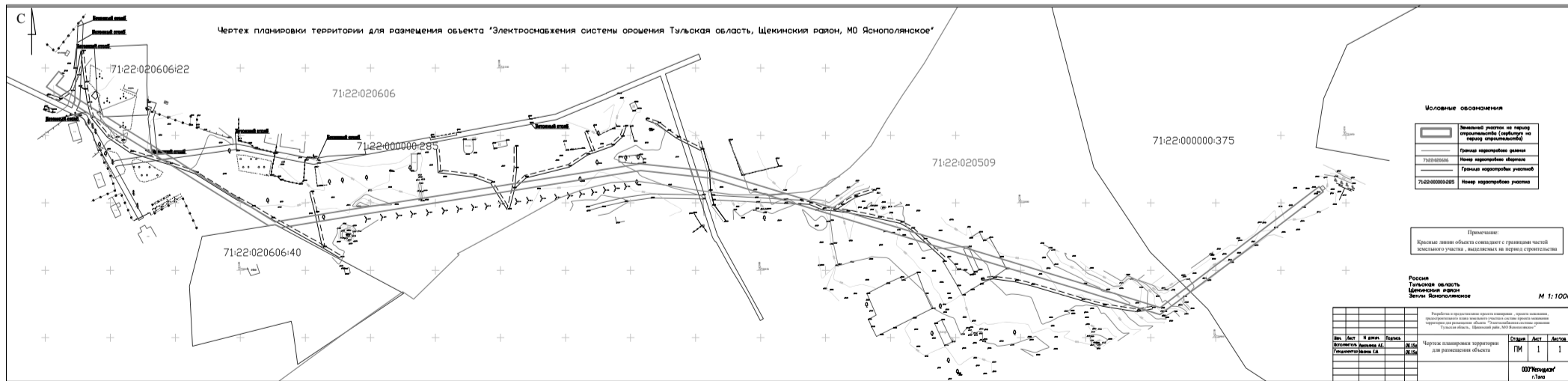
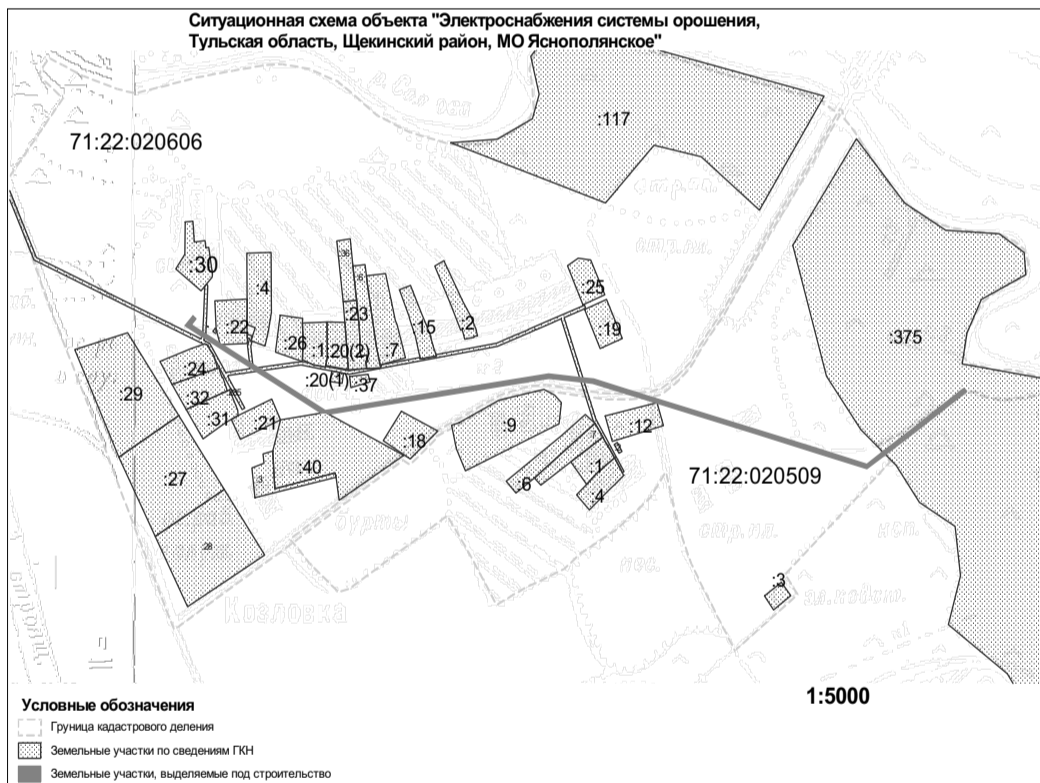
Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».

Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установления границ земельных участков и сервитутов

1.4 Параметры планируемого развития территории.

При планировке территории для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.



Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 16 октября 2015 года

№16-86

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:
1. Утвердить проект планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» (приложение).
2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» в администрацию МО Щекинский район.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-86

общество с ограниченной ответственностью «МЕРИДИАН»

г.Тула, ул. Болдина, д.98А, оф.210, тел. (4872) 25-13-02
ИНН 7104523953
КПП 710401001
ОГРН 1147154006075



Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.

Тула 2015 г.

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

Проект планировки и межевания территории

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.
Тула 2015 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
 - 1.1 Общая часть
 - 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования
 - 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания
 - 1.4 Параметры планируемого развития территории
2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1	Ситуационная схема	1
2.2	Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3	Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть
Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»
Исходные данные для проектирования
Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», в соответствии с:
• Задаaniem на проектирование «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»;
• Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:
• «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
• СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
• СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;
• СНиП 3.05.06-95 «Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства»;
• СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
• РД 34.03.285 Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производств электромонтажных работ;
• СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.
1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.

Участок под строительство объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» сформирован шириной 2.5 метра от оси проектируемой линии электроснабжения.
Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», состоящей из не разграниченных земель МО Яснополянское, Щекинского района площадью 622 кв.м.

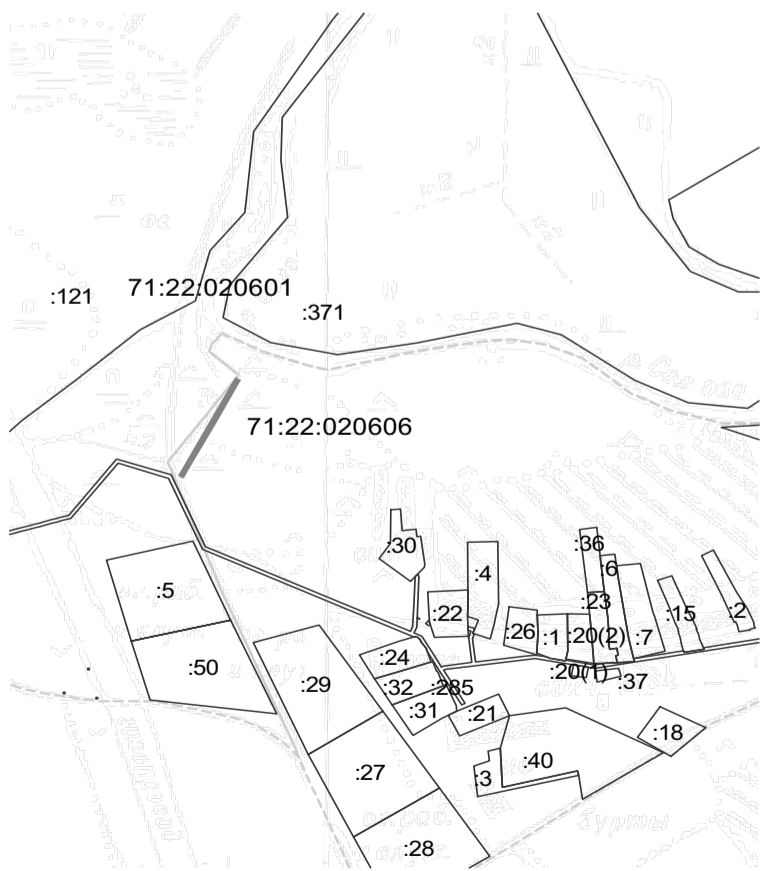
Участок, предназначенный для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходит через участки по территории кадастрового квартала 71:22:020606 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.
Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».

Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:
• обеспечения устойчивого развития территории;
• выделения элементов планировочной структуры;
• установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
• установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
• установления границ земельных участков и сервитутов
1.4 Параметры планируемого развития территории.

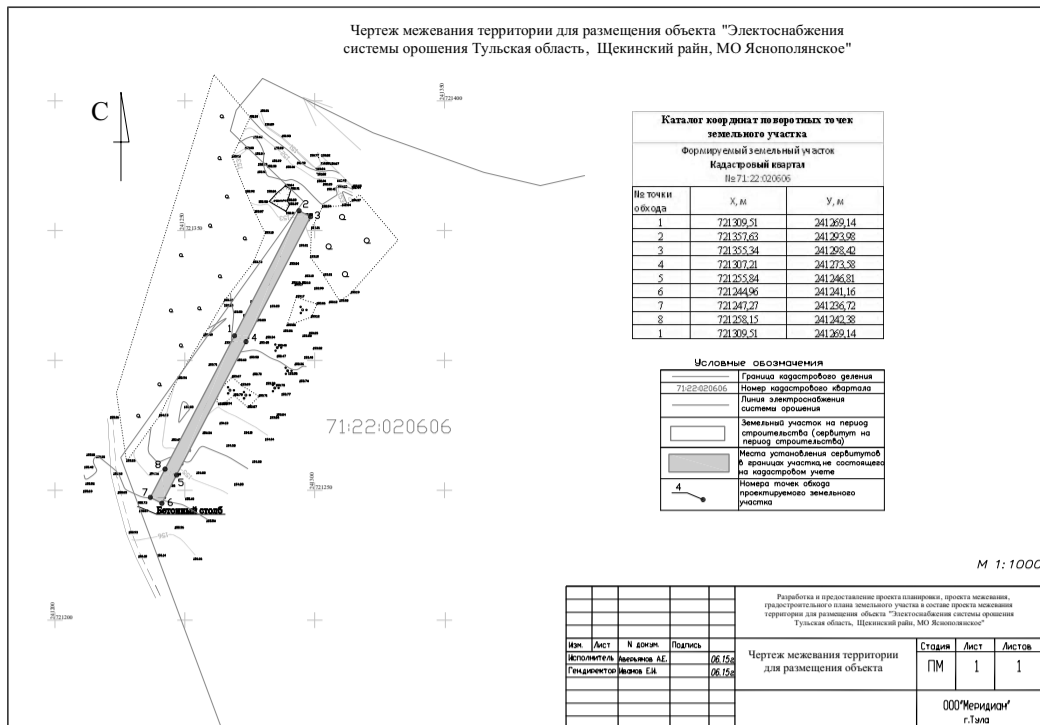
При планировке территории для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Ситуационная схема объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»



1:5000

- Условные обозначения**
- Граница кадастрового деления
 - Земельные участки по сведениям ГКН
 - Земельный участок, образуемый под строительство



Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 09 октября 2015 года

№16-87

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участок с кадастровым номером 71:22:020501:347

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:
1. Утвердить проект планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участок с кадастровым номером 71:22:020501:347 (приложение).
2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», проходящего через участок с кадастровым номером 71:22:020501:347, в администрацию МО Щекинский район.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-87

общество с ограниченной ответственностью «МЕРИДИАН»

г.Тула, ул. Болдина, д.98А, оф.210, тел. (4872) 25-13-02
ИНН 7104523953
КПП 710401001
ОГРН 1147154006075



Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.

Тула 2015 г.

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»

Проект планировки и межевания территории

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.
Тула 2015 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
 - 1.1 Общая часть
 - 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования
 - 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания
 - 1.4 Параметры планируемого развития территории
2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1	Ситуационная схема	1
2.2	Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3	Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть
Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»
Исходные данные для проектирования
Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», в соответствии с:
• Задаанием на проектирование «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское»;
• Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:
• «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
• СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
• СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;
• СНиП 3.05.06-95 «Строительные нормы и правила. Электротехнические устройства»;
• СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
• РД 34.03.285 Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производств электромонтажных работ;
• СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.
1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.
Участок под строительство объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» сформирован шириной 2.5 метра от оси проектируемой линии электроснабжения.

Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», состоящая из не разграниченных земель МО Яснополянское, Щекинского района площадью 1008 кв.м.

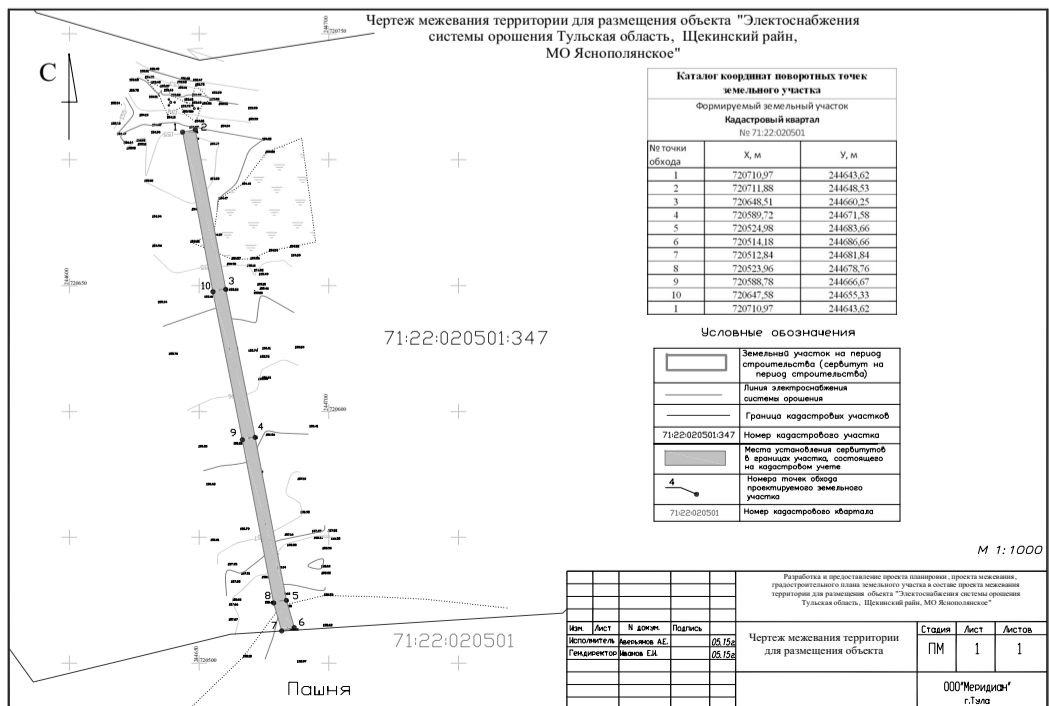
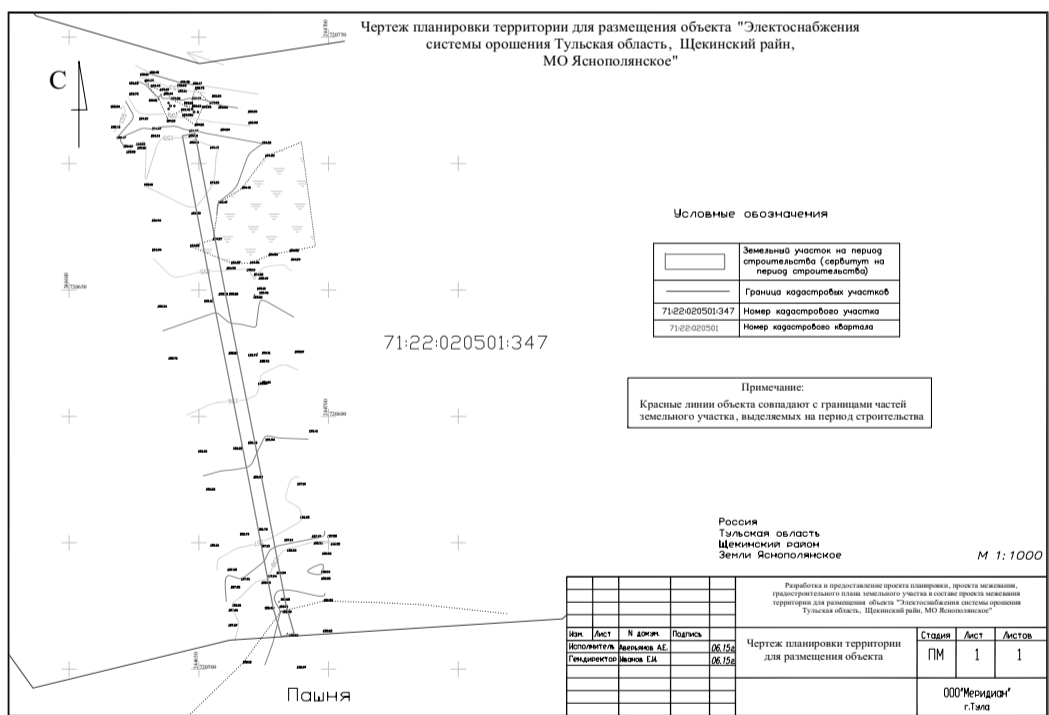
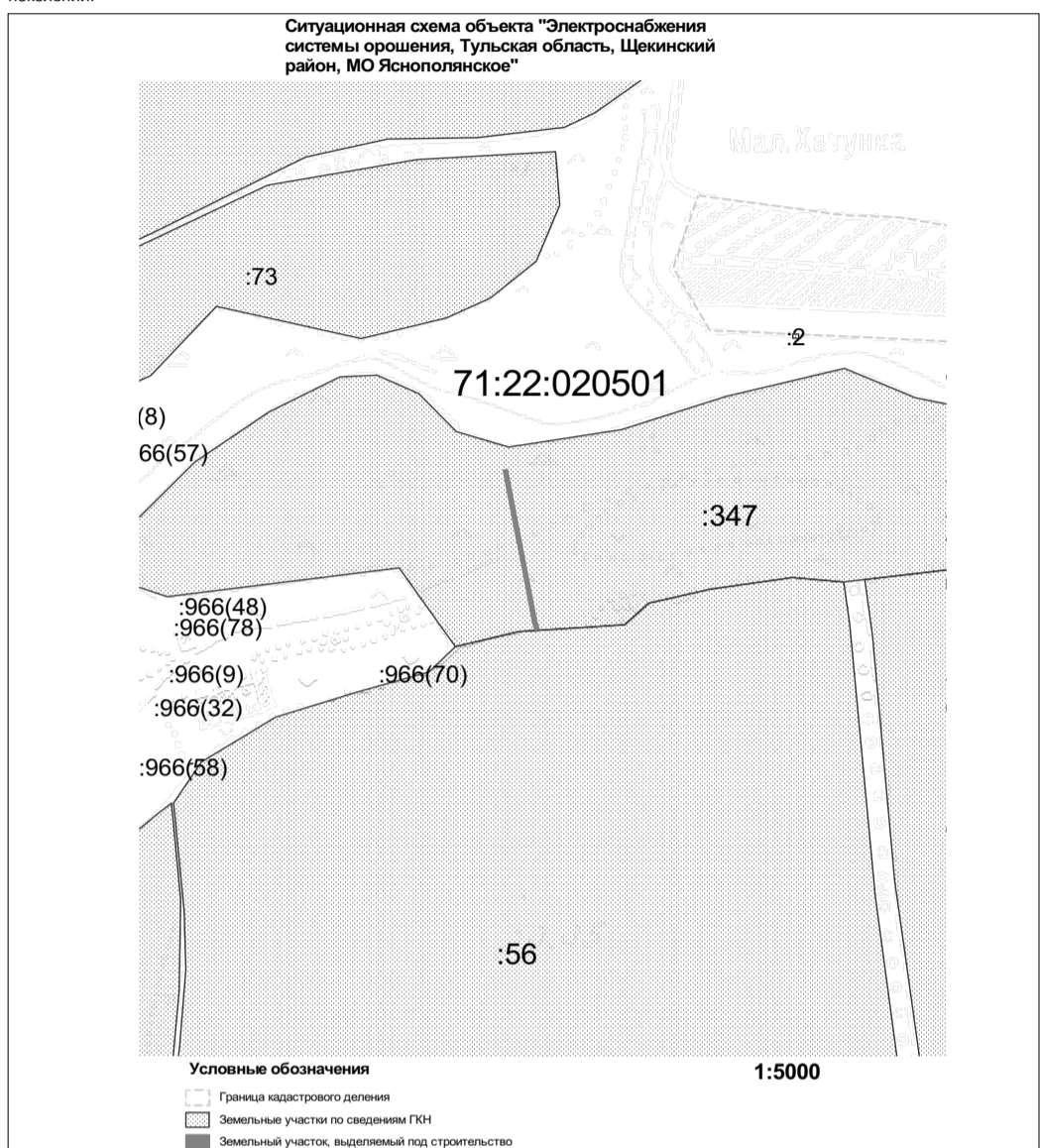
Участок, предназначенный для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское» проходит через участок с кадастровым номером 71:22:020501:347.

1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.
Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».

Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установления границ земельных участков и сервитутов

1.4 Параметры планируемого развития территории.
При планировке территории для размещения объекта «Электроснабжения системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.



**Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение**

от 09 октября 2015 года

№16-88

**Об утверждении положения
«Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2016 год»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Яснополянское Щекинского района, рассмотрев проект Положения «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2015 год», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2016 год» (Приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и стратегическому развитию Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района председатель комиссии – Чеченкин А.В.
3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

**Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН**

Приложение
к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района От 09.10.2015года №16-88

**ПОЛОЖЕНИЕ
«Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2016год»**

1. Общие положения.
1.1 Земельный налог (далее – налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением, обязательен к уплате на территории муниципального образования.
1.2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.
1.3. Объектами налогообложения являются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
1.4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Положения и Налоговым кодексом РФ.
1.5. Величина налоговых ставок по налогу определяется в процентном отношении от налоговой базы (кадастровой стоимости земельного участка). Кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января 2016 года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определенном правительством Российской Федерации.
1.6. Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
1.7. Налоговым периодом по налогу в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района признается календарный год.

2. Налоговые ставки.
Налоговые ставки по налогу устанавливаются в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района в следующих размерах:

- 2.1. 0,3% в отношении земельных участков:
– отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
– приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
– занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
– предназначенных для размещения учреждений образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры, искусства и религии;
– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
2.2. 1,5% в отношении прочих земельных участков.
3. Порядок исчисления и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.
3.1. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог единой суммой не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом.
3.2. Налогоплательщики – юридические лица, уплачивают авансовые платежи в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка, не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Налоговые декларации, по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
3.3. Авансовые платежи по налогу, уплаченные налогоплательщиками, засчитываются в счет уплаты налога по окончании налогового периода. Сумма налога, подлежащая уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают этот налог не более чем за три предшествующих года. Пересмотр неправильно произведенного налогообложения допускается не более чем за три предшествующих года.

4. Налоговые льготы по уплате налога.

- 4.1. Освобождаются от налогообложения:
1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;
2) организации – в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;
3) религиозные организации – в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;
4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, – в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;
5) организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда – не менее 25 процентов, – в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);
6) учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, – в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;
7) организации народных художественных промыслов – в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;
8) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов – в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;
9) организации – резиденты особой экономической зоны – в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с момента возникновения права собственности на каждый земельный участок.
10) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий на основании удостоверения;

11) организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом.

12) участники ликвидации последствий аварии 1986-1987 годов на Чернобыльской АЭС на основании удостоверения;

13) добровольные пожарные.

14) многодетные семьи на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи (удостоверение многодетной семьи, которое выдано одному из родителей по месту жительства многодетной семьи), копии паспорта (обоих родителей), копии свидетельства о браке, копии свидетельства о рождении детей, справка о составе семьи, выписки из домовой книги.

4.2. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов, имеющих I и II группу инвалидности;
- 3) инвалидов с детства;
- 4) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

6) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

4.3. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового Кодекса РФ, предоставляют заявления с приложением копий документов, подтверждающих такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на льготы, налогоплательщики предоставляют в налоговые органы, по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, документы, подтверждающие возникновения (утраты) данного права.

**Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение**

от 09 октября 2015 года

№16-89

**Об установлении и введении в действие
на территории муниципального образования Яснополянское
Щекинского района налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Тульской области от 20.11.2014г. №2219-ЗТО «Об установлении единой даты начала применения на территории Тульской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Яснополянское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые вычеты при определении налоговой базы:

- 3.1. налоговая база по налогу в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;
- 3.2. налоговая база в отношении комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;
- 3.3. налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;
- 3.4. налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на 1 миллион рублей.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
4.1. 0,1 процента в отношении жилых помещений;
4.2. 0,1 процента в отношении жилых помещений;

4.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

4.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

5.1. Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

5.2. инвалиды I и II групп инвалидности;

5.3. инвалиды с детства;

5.4. участники гражданской войны и Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

5.5. лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

5.6. лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

5.7. военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

5.8. лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

5.9. члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;

5.10. пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

5.11. граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

5.12. физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

5.13. родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

5.14. физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, – в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, – на период такого их использования;

5.15. физические лица – в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

6. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящей статьи:

6.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

6.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

6.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

6.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

7. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 09 октября 2015 года

№16-90

О проведении публичных слушаний
по проекту изменения вида разрешенного использования
«для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования
«для использования административно-хозяйственного комплекса»
земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132
общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу:
Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское,
д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс
Федерального государственного бюджетного учреждения культуры
«Государственный мемориальный и природный заповедник
«Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положение «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Обсудить предложенный проект решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по проекту изменения вида разрешенного использования «для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна» (Приложение №1), на публичных слушаниях.

2. Назначить публичные слушания проекта решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по проекту изменения вида разрешенного использования «для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна», на 27 октября 2015г. Время проведения публичных слушаний: 15-00 часов. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.1

3. Установить порядок учета предложений по проекту изменения вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна», и порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района».

4. Предложения по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по изменению вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:283 общей площадью 1000 кв.м. расположенному по адресу: Тульская область Щекинский район, примерно 500м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка принимать до 27 октября 2015г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянское Щекинского района, телефон для справок: 8 (48751) 38-7-43.

5. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по изменению вида разрешенного использования «для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна», в количестве пяти человек и утвердить ее состав (Приложение 2).

6. Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 12 октября 2015 г.

7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

8. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района Брейкину Т.А.

Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение № 1
к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-90

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
ПРОЕКТ
Решение

От 2015 года

№

Об утверждении изменения вида разрешенного использования
«для использования административно-хозяйственного комплекса»
земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132
общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу:
Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское,
д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс
Федерального государственного бюджетного учреждения культуры
«Государственный мемориальный и природный заповедник
«Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить вид разрешенного использования «для размещения дома отдыха» на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью 102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Щекинский муниципальный вестник» и вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-90

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения
Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское
о изменении вида разрешенного использования «для размещения дома отдыха»
на вид разрешенного использования «для использования административно-хозяйственного
комплекса» земельного участка с кадастровым №71:14:030901:132 общей площадью
102000 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, административно-хозяйственный комплекс
Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный
мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Толстого «Ясная Поляна»

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района
6.	Сидорова Любовь Михайловна	Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 09 октября 2015 года

№16-91

О проведении публичных слушаний
по проекту изменения вида разрешенного использования
«для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного
использования «для дачного строительства» земельного участка
с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м.,
расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положение «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Обсудить предложенный проект решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по проекту изменения вида разрешенного «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м. расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка (Приложение №1), на публичных слушаниях.

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по проекту изменения вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка, на 27 октября 2015 г. Время проведения публичных слушаний: 15-30 часов. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.1

3. Установить порядок учета предложений по проекту изменения вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 590 м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка, и порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района».

4. Предложения по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по изменению вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:283 общей площадью 1000 кв.м., расположенному по адресу: Тульская область Щекинский район, примерно 500м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка принимать до 27 октября 2015г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянское Щекинского района, телефон для справок: 8 (48751) 38-7-43.

5. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по изменению вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м., расположенному по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка, в количестве шести человек и утвердить ее состав (Приложение 2).

6. Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 12 октября 2015 г.

7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

8. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района Брейкину Т.А.

Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-91

Тульская область

Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
ПРОЕКТ
Решение

От 2015 года

№

Об утверждении изменения вида разрешенного использования
«для дачного строительства» земельного участка
с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м.,
расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка.

2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-91

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения
Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское о изменении вида
разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования»
на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка
с кадастровым №71:22:020201:405 общей площадью 1302 кв.м.,
расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское,
примерно 590м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района
6.	Сидорова Любовь Михайловна	Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 09 октября 2015 года

№16-92

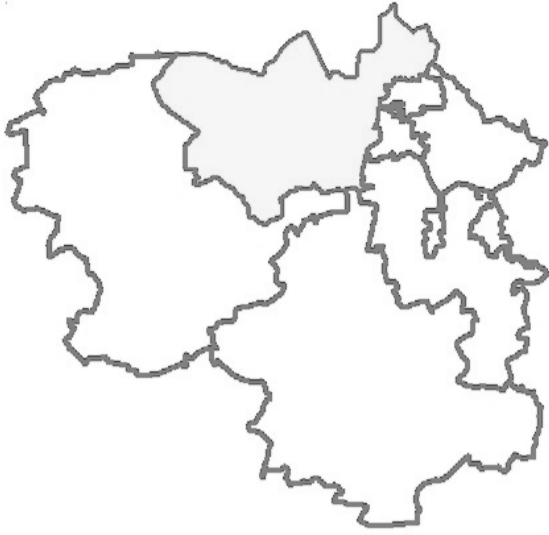
О проведении публичных слушаний
по проекту изменения вида разрешенного использования
«для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного
использования «для дачного строительства» земельного участка
с кадастровым №71:22:020201:404 общей площадью 1265 кв.м.,
расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, примерно 620 м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положение «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Обсудить предложенный проект решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района по проекту изменения вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «для дачного строительства» земельного участка с кадастровым №71:22:020201:404 общей площадью 1265 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, примерно 620 м. северо-западнее д.6 в д. Рушиновка (Приложение №1), на публичных слушаниях.

Приложение к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 2015г.№

ПРОЕКТ
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
МО Яснополянское Щекинского района Тульской области (д. Самохваловка)
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



Тула 08-2015 г.
Общество с ограниченной ответственностью «НОКИ»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ЗАКАЗЧИК: Администрация МО Яснополянское
Директор Дубовик Б.И.
Исполнитель Пимкин А. Г.
Тула 08-2015 г.

Состав проекта

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
МО Яснополянское Щекинского района Тульской области:

– ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

– ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:

– Правила землепользования и застройки МО Яснополянское Щекинского района Тульской области:

– Карта градостроительного зонирования территории МО Яснополянское, с изменениями, М 1:25 000 (Чертеж 1), на CD;

– Карта зон ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям, с изменениями, М 1:25 000 (Чертеж 2), на CD.

Чертежи Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО Яснополянское (в бумажном виде и на CD):

– Фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ МО Яснополянское-чертеж 1 (д. Самохваловка-исходный вариант и корректировка территориальной зоны Ж1);

– Фрагмент карты зон ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям ПЗЗ МО Яснополянское – чертеж 2 (д. Самохваловка-исходный вариант и корректировка территориальной зоны Ж1).

ПРИЛОЖЕНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

– **УТВЕРЖДЕННЫЙ ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

«Генеральный план муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области», ООО «АС-Группа», Тула, 2012 г.;

– **УТВЕРЖДЕННЫЙ ДОКУМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

«Правила землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области», ООО «АС-Группа», Тула, 2012 г.;

ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И КАДАСТРОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ

– Свидетельство о государственной регистрации права собственности земельного участка кад.№71:22:020409:119

– Кадастровый паспорт земельного участка;

– Публичная кадастровая карта.

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ПРОЕКТА

– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

– Закон «О введении градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г. №191-ФЗ;

– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;

– Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ;

– Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные приказом Министерства регионального развития РФ от 13 ноября 2010 г. №492;

– Закон Тульской области от 02.11.2007 № 888-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»;

– Утвержденные постановлением правительства Тульской области от 03.09.2012 № 492 «Региональные нормативы градостроительного проектирования Тульской области».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ВВЕДЕНИЕ	6
2.	ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ Ж1 В д. САМОХВАЛОВКА	7
3.	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРИЛОЖЕНИЕ	8
		11

1. ВВЕДЕНИЕ

Основанием для разработки данного проекта являются:

– Заявление гр. Суббота Елены Викторовны в администрацию муниципального образования Яснополянское о приобретении дополнительного земельного участка на территории д. Самохваловка, смежного с находящимся в ее владении земельного участка кад. №71:22:020409:119;

– Договор между Суббота Е.В. и ООО «НОКИ» от 17.08.2015 г. №353-15 на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Яснополянское.

В данном проекте даются предложения по изменению границы территориальной зоны Ж1 – зоны застройки жилыми домами усадебного типа, которые нашли свое отражение в графической части проекта. Новая граница территориальной зоны Ж1 будет считаться установленной после утверждения в предусмотренном Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ порядке внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское.

В приложении к проекту даны правоустанавливающие документы на земельный участок кад. №71:22:020409:119, кадастровый паспорт земельного участка кад. №71:22:020409:119, проект границ вновь образуемого земельного участка.

2. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ Ж1

Предложения по изменению границы территориальной зоны Ж1 на территории д. Самохваловка муниципального образования Яснополянское и внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области направлены на:

– приведение в соответствие фактического законного землепользования, отраженного в Государственном кадастре недвижимости, и документа территориального зонирования – Правил землепользования и застройки;

– удовлетворение потребности владельца земельного участка с видом разрешенного использования – «для ведения подсобного хозяйства» в развитии своего подсобного хозяйства и благоустройстве территории.

В данном проекте скорректирована граница территориальной зоны Ж1 в соответствии фактическим расположением на кадастровом плане территории земельного участка кад. №71:22:020409:119, вновь образуемого земельного участка и соседних земельных участков.

3. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРИЛОЖЕНИЕ

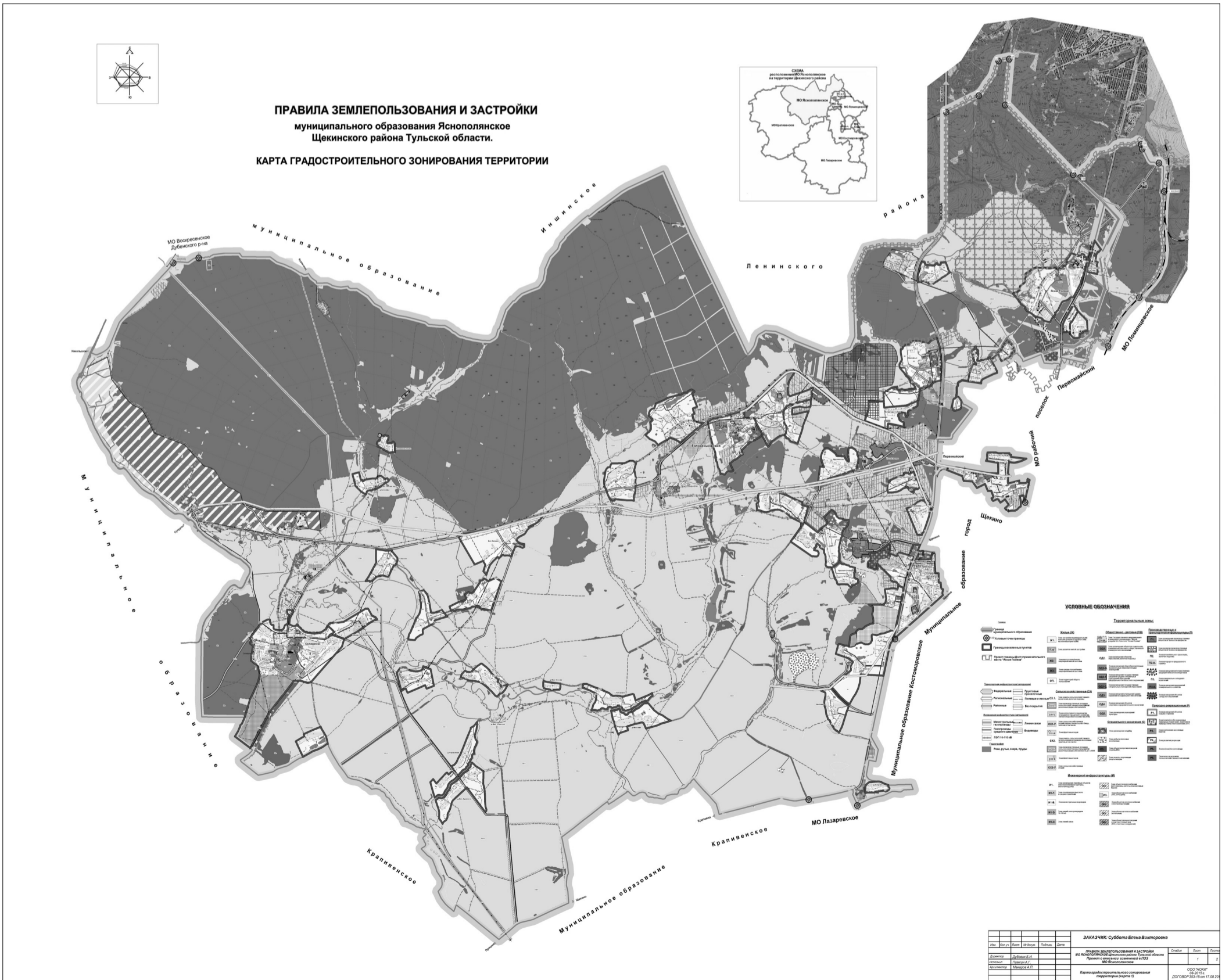
Приложение № 2 к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-108

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское «О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12. 2012 года №60-279 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин



№	Дата	Исполнитель	Дата	ЗАКАЗЧИК: Суббота Елена Викторовна	Статус	Лист	Всего
1	08.10.2015	М.И. Пимкин	08.10.2015	Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района Тульской области	1	2	
Копия градостроительного зонирования территории (листа 1)				ООО «АС-Группа»	2015г.08.10.15.11.08.24		

Приложение № 1
к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015г. № 16-109

ПРОЕКТ
Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 2014 г.

«О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012 года №60-281 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

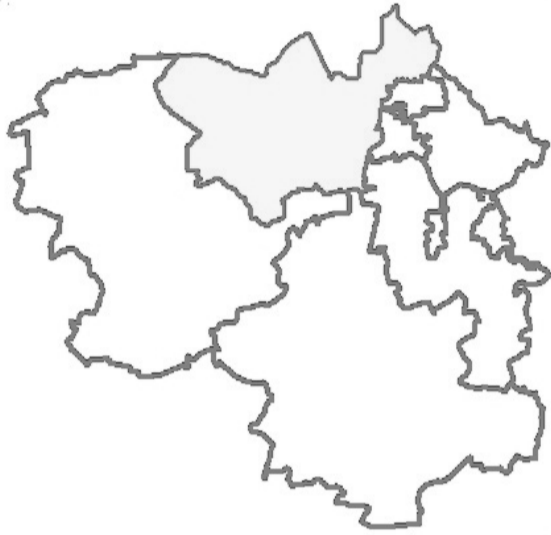
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 года №785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», на основании Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района, решения Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012г. №60-281 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Внести изменения и дополнения в решение Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 20.12.2012 года №60-281 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района» (Приложение).
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и на сайте администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Данное решение вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и на сайте администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение
к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 2015г. №

ПРОЕКТ
о внесении изменений в Генеральный план
МО Яснополянское Щекинского района Тульской области (д. Самохваловка)
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



Тула 08-2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «НОКИ»

ЗАКАЗЧИК: Суббота Елена Викторовна
Директор Дубовик Б.И.
Исполнитель Пимкин А. Г.
Тула 08-2015 г.

Состав проекта о внесении изменений Генеральный план МО Яснополянское Щекинского района Тульской области:
– **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**
– **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ:**
«Генеральный план МО Яснополянское Щекинского района Тульской области»:
– «Схема функциональных зон. Схема расположения существующих и планируемых объектов федерального, регионального и местного значения. Основной чертеж», М 1:25 000 (Чертеж 1), с изменениями на CD;

- Материалы по обоснованию проекта генерального плана: «Схема границ муниципальных образований и населенных пунктов. Схема границ территорий и земель. Схема ограничений использования территории, в том числе подверженных риску чрезвычайных ситуаций», М 1:25 000 (Чертеж 2), на CD с изменениями;
- **Чертежи Проекта внесения изменений в Генеральный план МО Яснополянское (в бумажном виде и на CD):**
– Фрагмент Основного чертежа Генерального плана МО Яснополянское (д. Самохваловка-исходный вариант и корректировка границы функциональной зоны – зоны жилой застройки);
– Фрагмент чертежа Материалов по обоснованию Генерального плана МО Яснополянское (д. Самохваловка-исходный вариант и корректировка границы функциональной зоны – зоны жилой застройки).
- **ПРИЛОЖЕНИЕ**
ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ
– **УТВЕРЖДЕННЫЙ ДОКУМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**
«Генеральный план муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области», ООО «АС-Группа», Тула, 2012 г.;
- **УТВЕРЖДЕННЫЙ ДОКУМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**
«Правила землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области», ООО «АС-Группа», Тула, 2012 г.;
- **ПРАВОУСТАНОВЛИВАЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И КАДАСТРОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ**
– Свидетельство о государственной регистрации права собственности земельного участка кад.№71:22:020409:119
– Кадастровый паспорт земельного участка;
– Публичная кадастровая карта.
- **НОРМАТИВНАЯ БАЗА ПРОЕКТА**
– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
– Закон «О введении градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г. №191-ФЗ;
– Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
– Закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ;
– Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные приказом Министерства регионального развития РФ от 13 ноября 2010 г. №492;
– Закон Тульской области от 02.11.2007 № 888-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»;
– Утвержденные постановлением правительства Тульской области от 03.09.2012 № 492 «Региональные нормативы градостроительного проектирования Тульской области».

1.	ВВЕДЕНИЕ	6
2.	ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ В Д. САМОХВАЛОВКА	7
3.	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	8
	ПРИЛОЖЕНИЕ	11

1. **ВВЕДЕНИЕ**
Основанием для разработки данного проекта являются:
– Заявление гр. Суббота Елены Викторовны в администрацию муниципального образования Яснополянское о приобретении дополнительного земельного участка на территории д. Самохваловка, смежного с находящимся в ее владении земельным участком кад. №71:22:020409:119;
– Договор между Суббота Е.В. и ООО «НОКИ» от 17.08.2015 г. №353-15 на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Яснополянское.
В данном проекте даются предложения по изменению границы функциональной зоны – зоны жилой застройки, которые нашли свое отражение в графической части проекта. Новая граница зоны жилой застройки будет считаться установленной после утверждения в предусмотренном Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ порядке внесения изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское.
В приложении к проекту даны правоустанавливающие документы на земельный участок кад. №71:22:020409:119, кадастровый паспорт земельного участка кад. №71:22:020409:119, проект границ вновь образуемого земельного участка.
2. **ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ В Д. САМОХВАЛОВКА**
Предложения по изменению границы зоны жилой застройки на территории д. Самохваловка муниципального образования Яснополянское и внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Яснополянское Щекинского района Тульской области направлены на:
– приведение в соответствие фактического законного землепользования, отраженного в Государственном кадастре недвижимости, и документа территориального планирования – Генерального плана;
– удовлетворение потребности владельца земельного участка с видом разрешенного использования – «для ведения подсобного хозяйства» в развитии своего подсобного хозяйства и благоустройстве территории.
В данном проекте скорректирована граница жилой застройки в соответствии фактическим расположением на кадастровом плане территории земельного участка кад. №71:22:020409:119, вновь образуемого земельного участка и соседних земельных участков.
3. **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

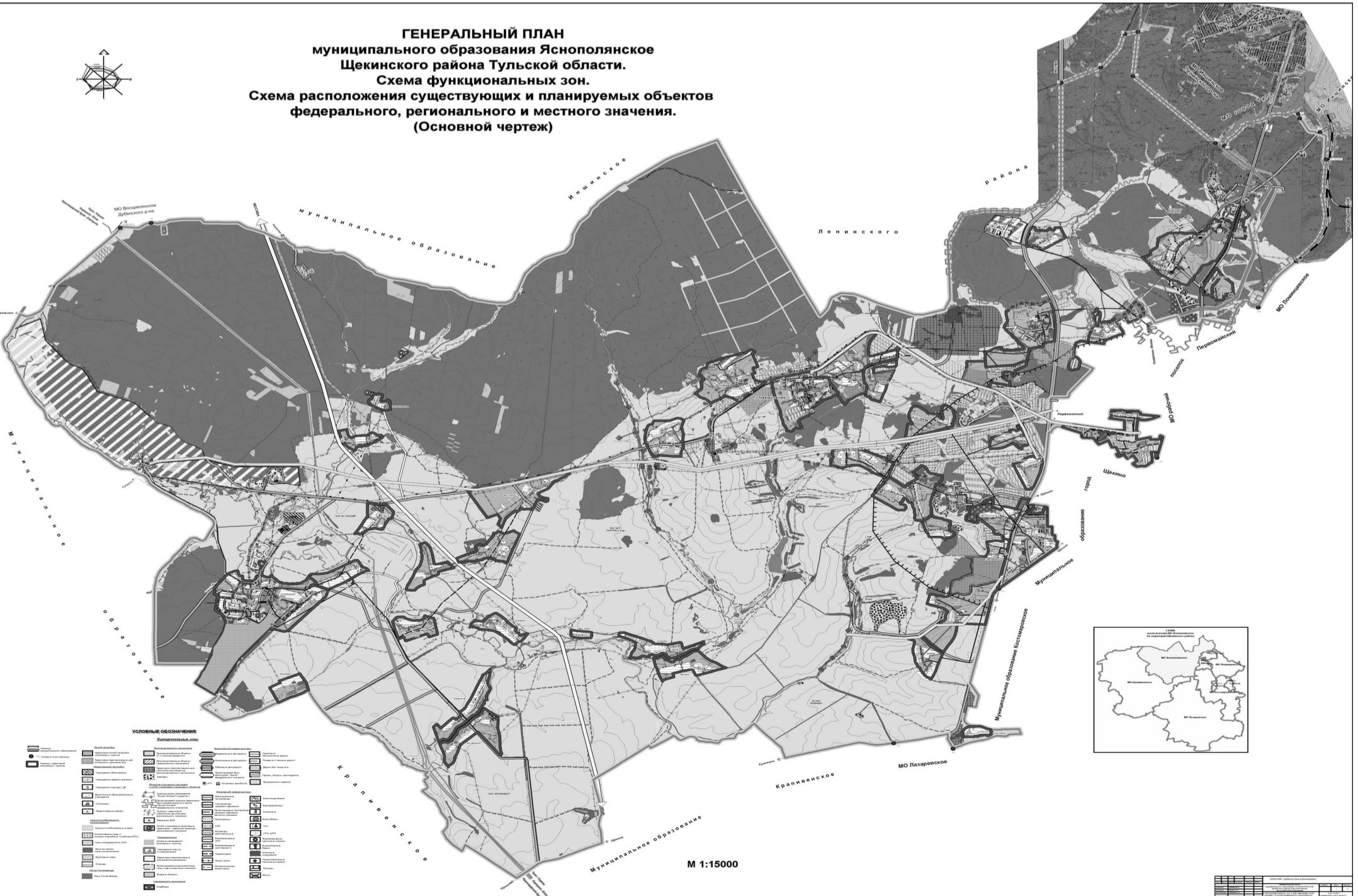
Приложение № 2
к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-109

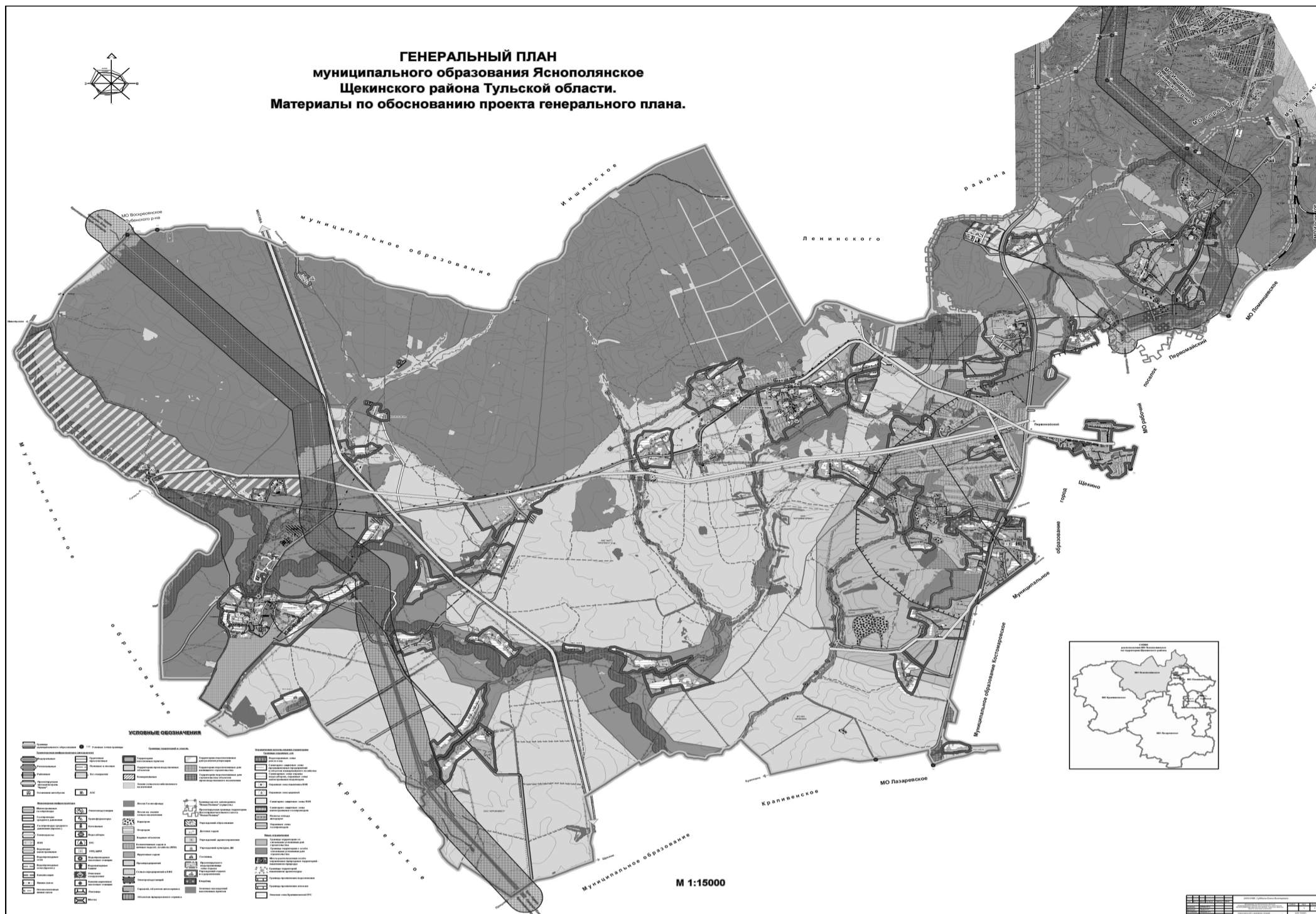
СОСТАВ
комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения
Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское
«О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов
муниципального образования Яснополянское Щекинского района
от 20.12.2012 №60-281 «Об утверждении генерального плана
муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования Яснополянское
Щекинского района Тульской области.
Схема функциональных зон.
Схема расположения существующих и планируемых объектов
федерального, регионального и местного значения.
(Основной чертеж)





Тулская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

от 09 октября 2015 года

№16-111

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

- Обсудить предложенный проект планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» (Приложение №1) на публичных слушаниях.
- Назначить публичные слушания по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» на 27 октября 2015г. Время проведения публичных слушаний: 16.30 часов. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, дом 1.
- Установить порядок учета предложений по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка», порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»
- Предложения по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» принимать до 27 октября 2015г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянское Щекинского района, телефон для справок: 8 (48751) 38-7-43.
- Создать комиссию по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» в количестве шести человек и утвердить ее состав (Приложение 2).
- Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 12 октября 2015 г.
- Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
- Решение вступает в силу со дня официального опубликования.
- Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района Брейкину Т.А.

Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН

Тулская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение
ПРОЕКТ

от 2015 года

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

- Утвердить проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» (приложение).
- Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» в администрацию МО Щекинский район
- Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу после его официального опубликования.
- Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН

Приложение № 1
к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-111

Приложение № 1
Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка»

Проект планировки и межевания территории

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
Генеральный директор Иванов Е.И.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
- 1.1 Общая часть
- 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования
- 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания
- 1.4 Параметры планируемого развития территории

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1	Ситуационная схема	1
2.2	Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3	Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть
 Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка»
 Исходные данные для проектирования
 Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Оросительная система у н.п. Селиваново с водозаборами 1,2,3 из реки Солова», в соответствии с:
 - Задачей на проектирование «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка»;
 - Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;
 При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:
 - «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
 - СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
 - СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»;
 - СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
 - СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
 - СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.
 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.
 Участок под строительство объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» сформирован шириной 2,5 метра от оси проектируемой линии водопровода.
 Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка», составляет 12249 кв.м., состоящей из неразграниченных земель МО Яснополянское Щекинского района площадью 200 кв.м., и частных земель – площадью 12049 кв.м.
 Участок, предназначенный для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка» проходит через участки с кадастровыми номерами 71:22:000000:347, 71:22:020501:56, 71:22:020501:57, 71:22:020501:58, а также по территории кадастрового квартала 71:22:020501 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.
 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.
 Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
 Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:
 - обеспечения устойчивого развития территории;
 - выделения элементов планировочной структуры;
 - установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
 - установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - установления границ земельных участков и сервитутов
 1.4 Параметры планируемого развития территории.
 При планировке территории для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Приложение № 2
 к решению собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015г. №16-111

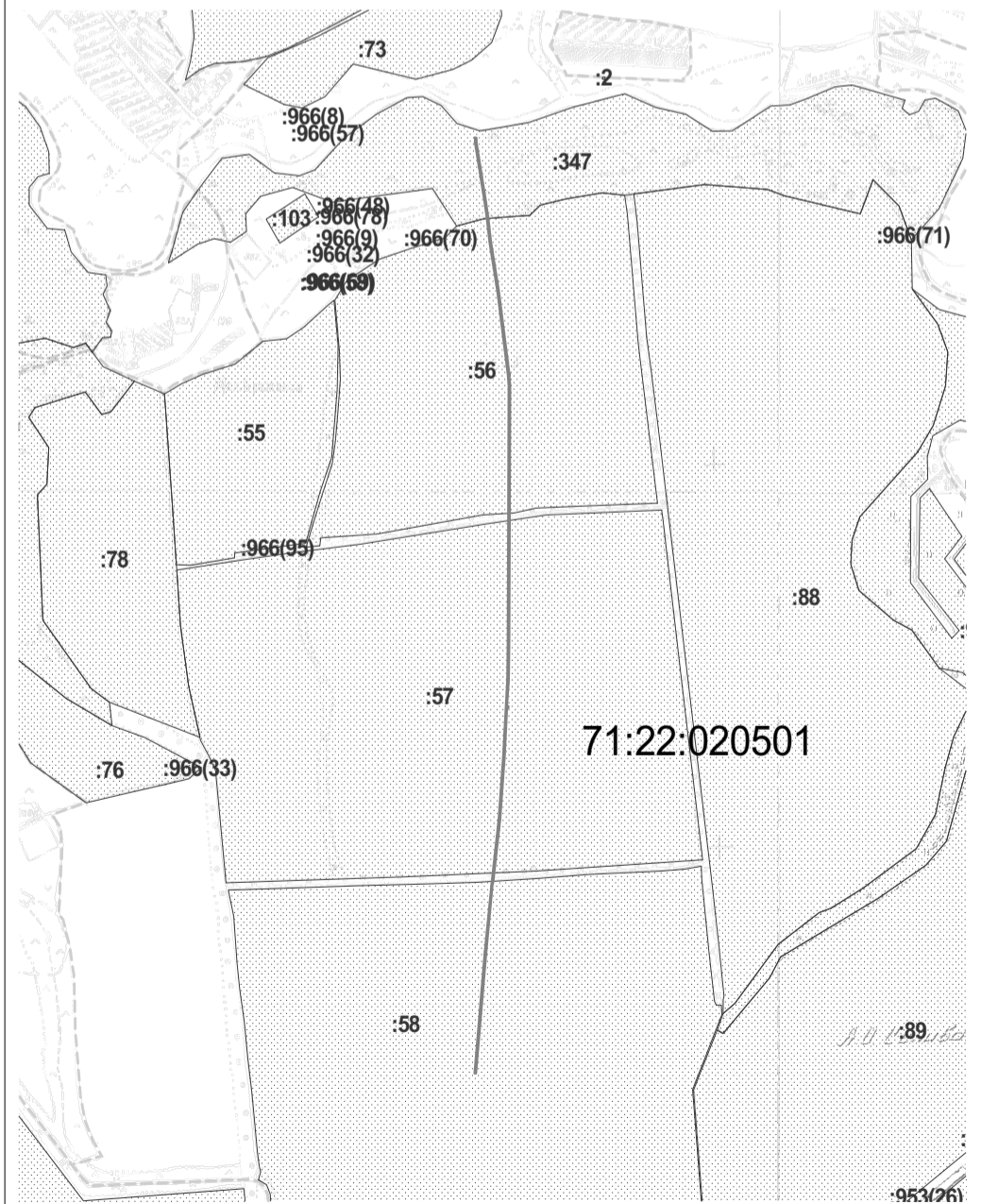
СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км. На юго-запад от д. Малая Хатунка»

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района
6.	Сидорова Любовь Михайловна	Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин

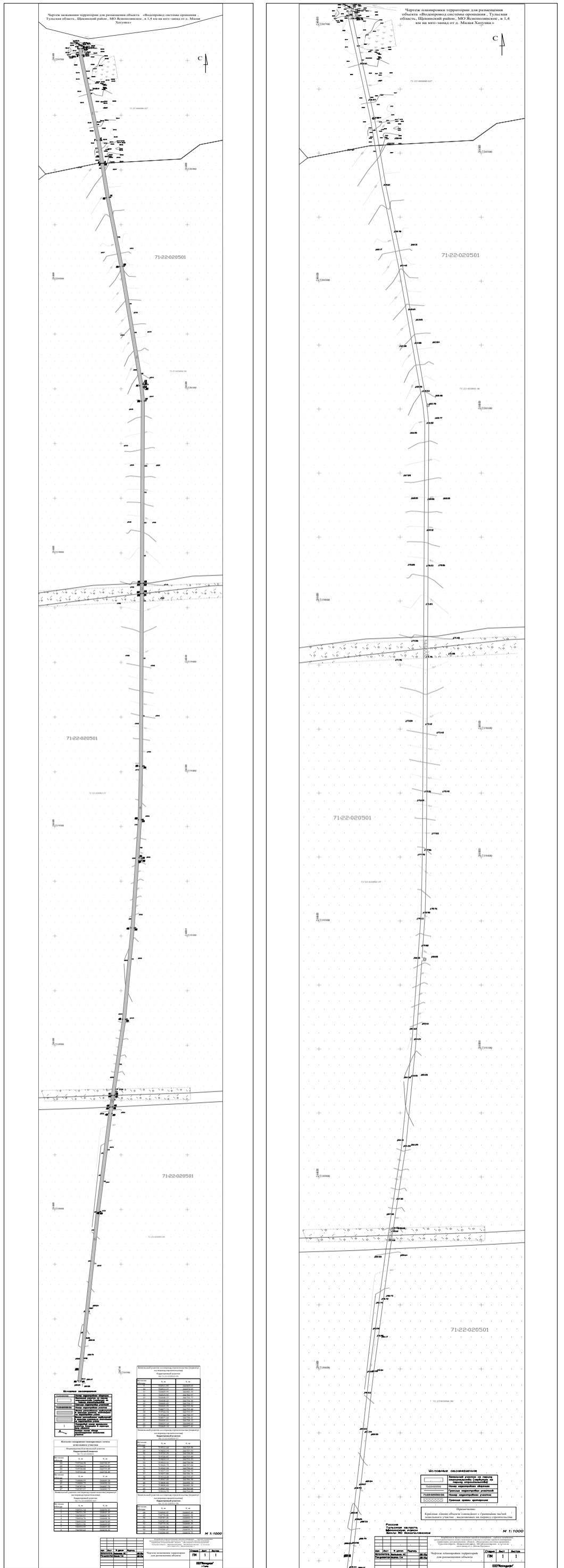
Ситуационная схема объекта "Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,4 км на юго-запад от д. Малая Хатунка"



Условные обозначения

- Граница кадастрового деления
- Земельные участки по сведениям ГКН
- Земельный участок, выделяемый под строительство

1:15000



**Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение**

от 09 октября 2015 года

№16-112

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянское Щекинского района, положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Обсудить предложенный проект планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» (Приложение №1) на публичных слушаниях.

2. Назначить публичные слушания по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» на 27 октября 2015г. Время проведения публичных слушаний: 16.30. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, дом 1.

3. Установить порядок учета предложений по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка», порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»

4. Предложения по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» принимать до 27 октября 2015 г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянское Щекинского района, телефон для справок: 8 (48751) 38-7-43.

5. Создать комиссию по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» в количестве шести человек и утвердить ее состав (Приложение 2).

6. Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 13 октября 2015 г.

7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

8. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

9. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района Брейкину Т.А.

**Глава МО Яснополянское Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН**

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-112

**Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение
проект**

от 2015 года

№

«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1. Утвердить проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг-восток от д. Козловка» (приложение).

2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»» в администрацию МО Щекинский район

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН**

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района от 2015 г. № Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»

Проект планировки и межевания территории

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»

Генеральный директор Иванов Е.И.

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ
1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

- 1.1 Общая часть
- 1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования
- 1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания
- 1.4 Параметры планируемого развития территории
- 1.5 Каталог координат поворотных точек земельных участков

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

2.1	Ситуационная схема	1
2.2	Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3	Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть
Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»

Исходные данные для проектирования
Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Оросительная система у н.п. Селиваново с водозаборами 1,2,3 из реки Солова», в соответствии с:

- Задаaniem на проектирование «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»;
- Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:

- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.

1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.
Участок под строительство объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» сформирован шириной 2,5 метра от оси проектируемой линии водопровода.

Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка», составляет 51203 кв.м., состоящей из неразграниченных земель населенных пунктов МО Яснополянское Щекинского района площадью 1367 кв.м., земель сельскохозяйственного назначения МО Яснополянское Щекинского района площадью 7373 кв.м. и частных земель – площадью 42463 кв.м..

Участок, предназначенный для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка» проходит через участки с кадастровыми номерами 71:22:000000:375, 71:22:020501:60, 71:22:020501:75, 71:22:020701:115, 71:22:020701:4, 71:22:020701:88, 71:22:020501:59, 71:22:020701:114, 71:22:020701:113, 71:22:020701:5, 71:22:020701:112, 71:22:020701:111, 71:22:020701:110, 71:22:020701:108, 71:22:020701:109, а также по территории кадастрового квартала 71:22:020701, 71:22:020501, 71:22:020509 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.

Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».

Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- установления границ земельных участков и сервитутов

1.4 Параметры планируемого развития территории.

При планировке территории для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Приложение № 2

к решению Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 09.10.2015г. №16-112

СОСТАВ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юг от д. Козловка»

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
3.	Горошко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянское Щекинского района
6.	Сидорова Любовь Михайловна	Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянское Щекинского района

Глава МО Яснополянское Щекинского района А.В. Чеченкин

Каталог координат поворотных точек земельных участков

Формируемый земельный участок Кадастровый квартал № 71:22:020509

№ точки обхода	Х, м	У, м
11	720851,04	242123,22
12	720898,07	242261,81
13	720929,69	242310,76
14	720937,39	242326,85
15	720933,77	242330,64
16	720925,25	242313,06
17	720893,43	242263,71
18	720846,62	242125,58
19	720819,59	242081,15
20	720824,36	242079,40

Формируемый земельный участок Кадастровый квартал № 71:22:020501

№ точки обхода	Х, м	У, м
21	720741,99	241944,08
20	720824,36	242079,40
19	720819,59	242081,15
22	720737,41	241946,01

№ точки обхода	Х, м	У, м
33	720713,25	241956,21
34	720697,19	241968,20
35	720685,44	241976,58
28	720699,63	241961,96

№ точки обхода	Х, м	У, м
36	720672,86	241979,38
37	720674,93	241984,07
38	720636,21	242011,68
39	720637,30	242004,71

Формируемый земельный участок Кадастровый квартал № 71:22:000000

№ точки обхода	Х, м	У, м
49	720273,25	241728,40
45	720272,74	241729,00
44	720458,66	241988,79
50	720487,42	242031,45
51	720467,06	242003,74
52	720441,41	242026,93
53	720438,41	242022,91
54	720464,09	241999,68
55	720264,08	241724,29
56	720100,47	241499,87
57	720135,13	241545,38
58	720232,12	241677,78
59	720234,73	241675,74
60	720268,12	241721,34

Формируемый земельный участок Кадастровый квартал № 71:22:000000

№ точки обхода	Х, м	У, м
82	719072,20	240050,57
83	719073,84	240052,90
84	719069,89	240055,85
85	719068,21	240053,47

Формируемый земельный участок Кадастровый квартал № 71:22:020701

№ точки обхода	Х, м	У, м
90	718829,29	239705,81
91	718921,49	239836,68
92	718917,49	239839,59
93	718825,28	239708,73

№ точки обхода	Х, м	У, м
98	718612,08	239397,51
99	718776,46	239630,81
100	718772,44	239633,73
101	718610,95	239404,55
102	718569,52	239435,43
103	718566,53	239431,42

№ точки обхода	Х, м	У, м
121	720074,60	241465,88
122	720077,69	241469,95
123	720035,23	241490,05
124	720032,12	241485,98

№ точки обхода	Х, м	У, м
133	719534,37	240735,07
134	719537,31	240739,11
135	719495,46	240768,99
136	719492,47	240764,98

№ точки обхода	Х, м	У, м
149	718889,61	241201,20
150	718889,01	241203,32
151	718887,75	241226,35
152	718878,54	241248,41
153	718875,17	241243,85

№ точки обхода	Х, м	У, м
154	718882,78	241225,65
155	718884,03	241202,77
156	718885,87	241196,35

№ точки обхода	Х, м	У, м
167	719059,18	240070,69
168	719061,90	240074,91
169	719028,24	240101,31
170	719025,19	240101,19
171	719021,78	240096,30
172	719026,61	240096,23

№ точки обхода	Х, м	У, м
177	719016,89	240096,37
178	719011,12	240100,65
179	719004,09	240100,38
180	719009,19	240096,47

№ точки обхода	Х, м	У, м
184	718768,05	240086,27
185	718769,20	240091,29
186	718716,17	240089,24
187	718714,33	240084,19

№ точки обхода	Х, м	У, м
206	718211,04	240536,38
207	718194,84	240585,09
208	718190,53	240581,99
209	718207,12	240532,36

№ точки обхода	Х, м	У, м
214	718176,91	240645,82
215	718164,66	240686,07
216	718163,13	240685,21
217	718160,48	240683,10
218	718172,49	240643,10

№ точки обхода	Х, м	У, м
251	717779,21	241186,55
252	717780,11	241192,04
253	717755,27	241209,11
254	717754,56	241203,52

№ точки обхода	Х, м	У, м
259	717686,22	241258,59
261	717686,69	241264,73
262	717683,90	241266,63
263	717683,24	241260,53

№ точки обхода	Х, м	У, м
268	717650,22	241290,04
269	717652,24	241294,93
270	717636,69	241308,83
271	717634,78	241303,85

Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:000000:375

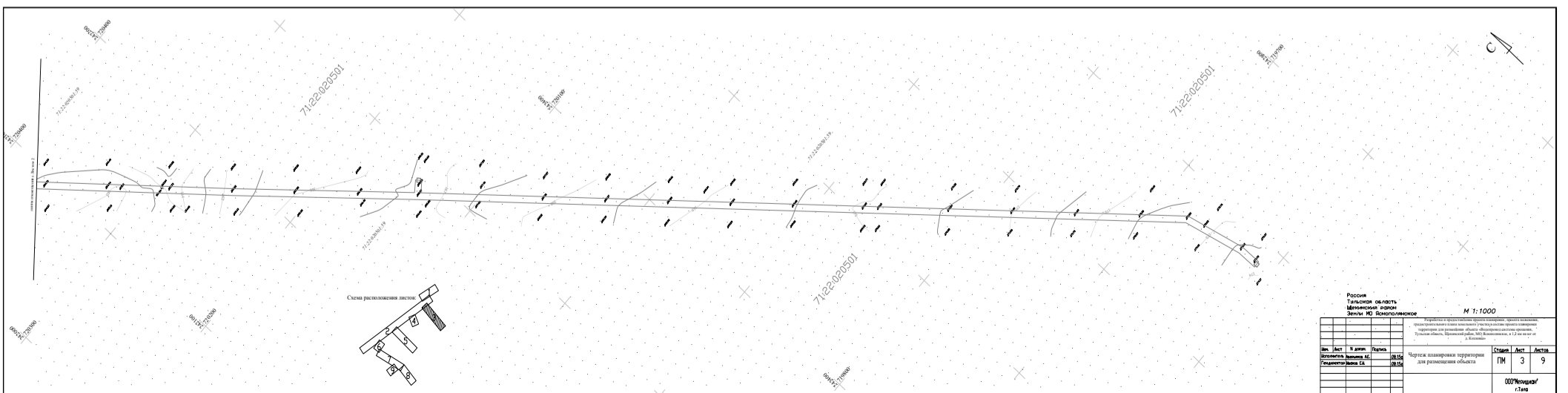
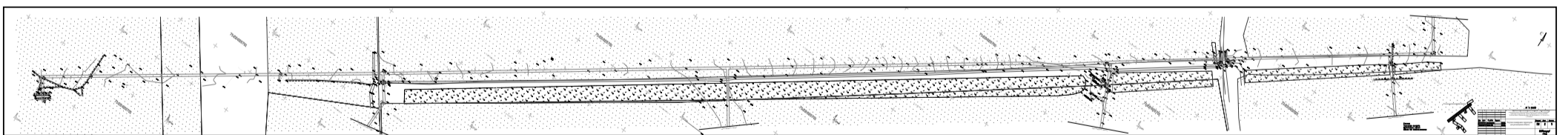
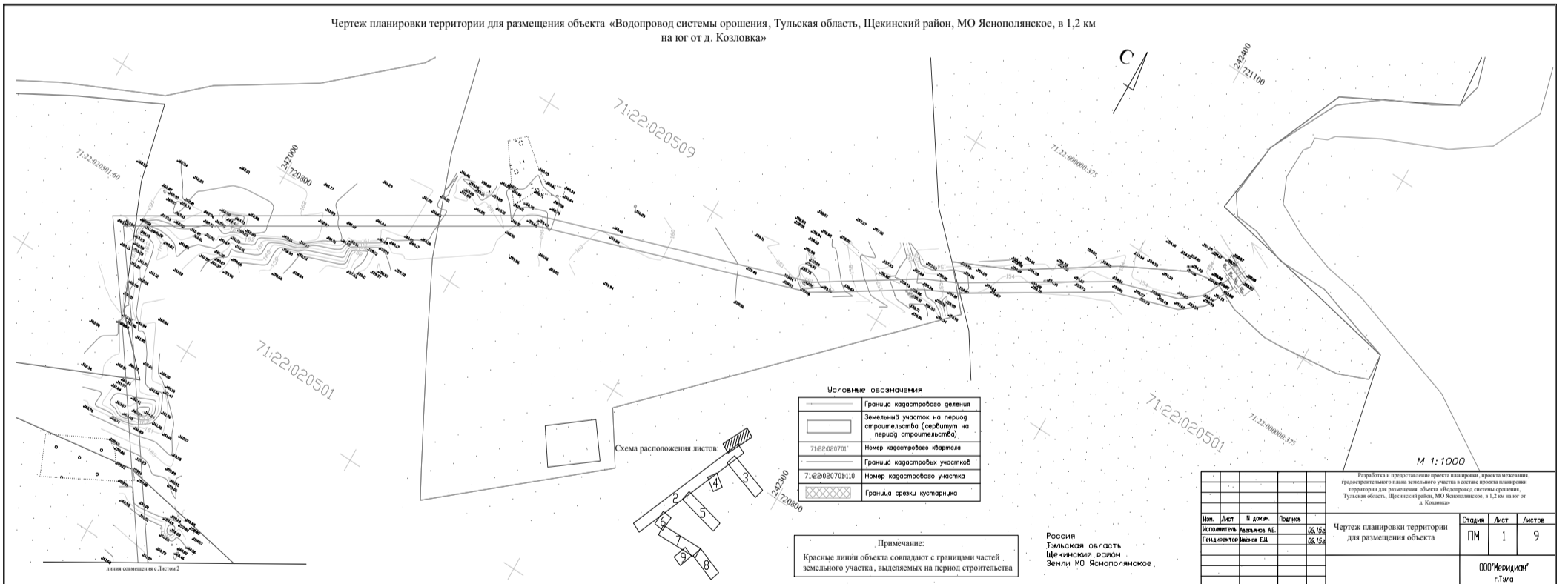
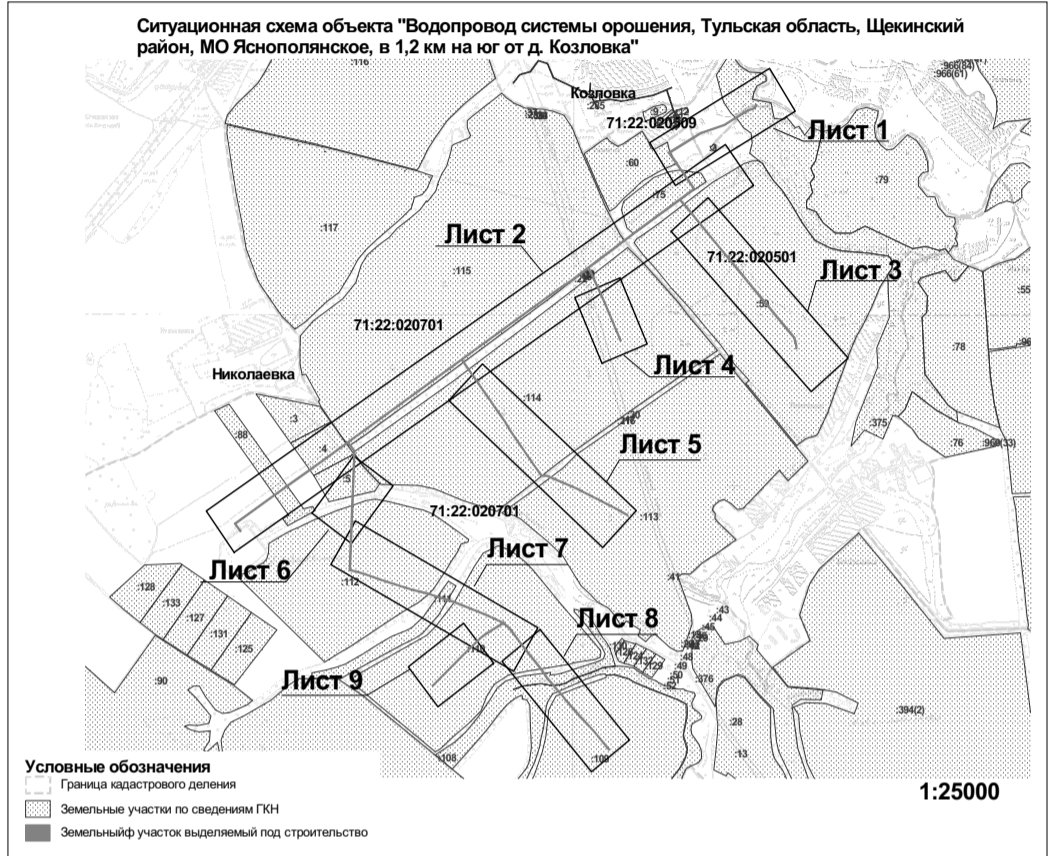
№ точки обхода	Х, м	У, м
1	720980,36	242396,38

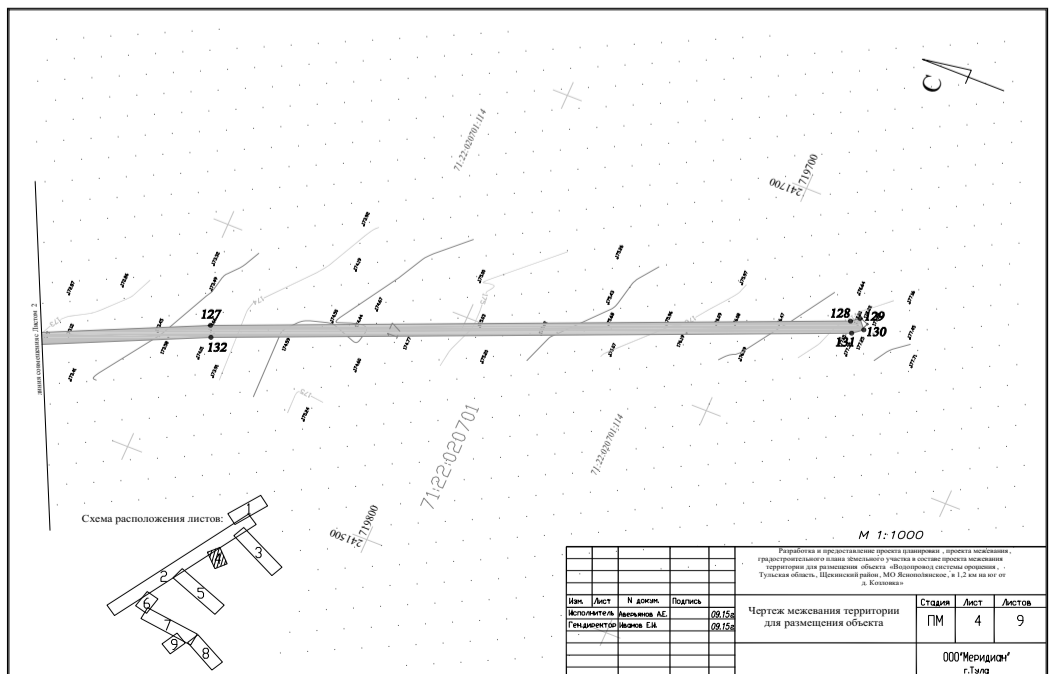
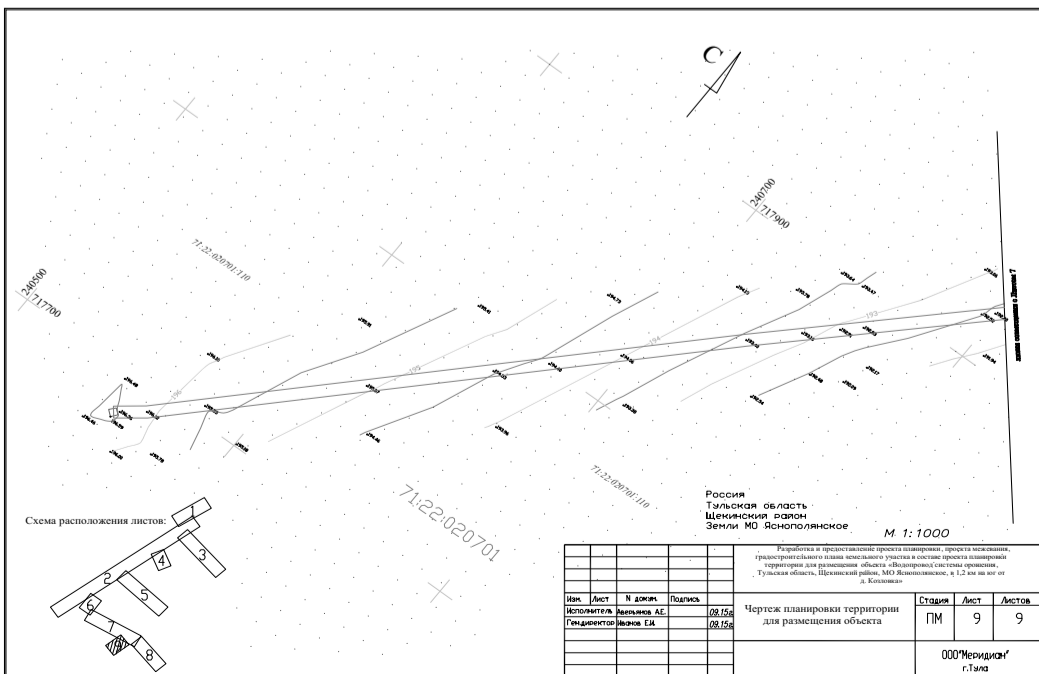
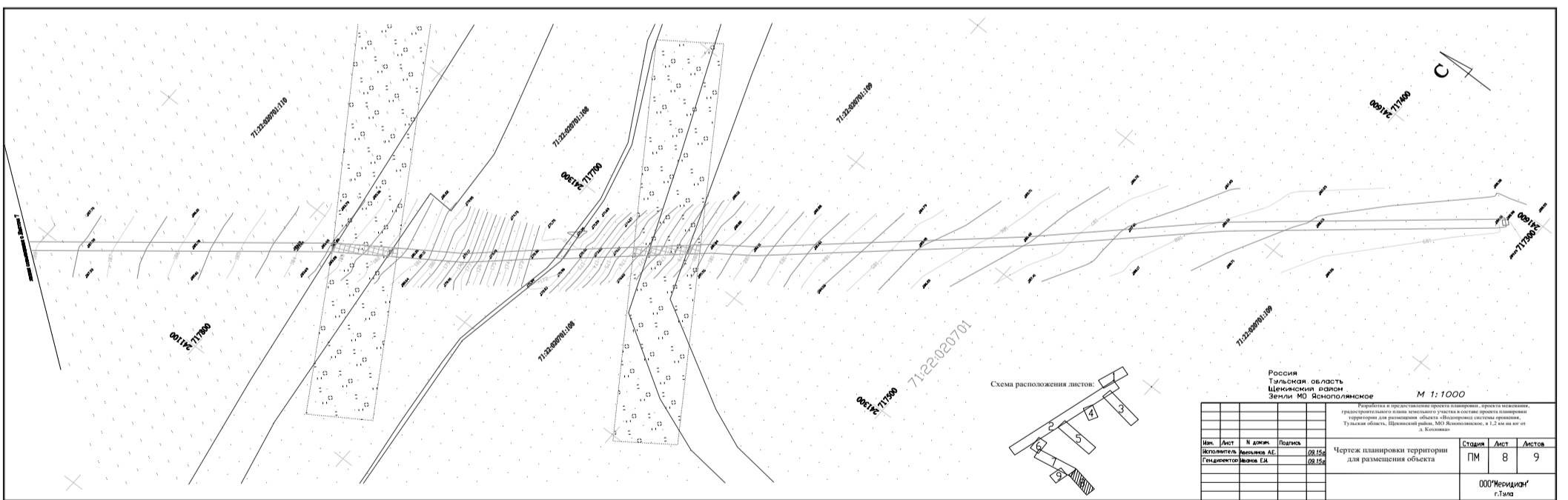
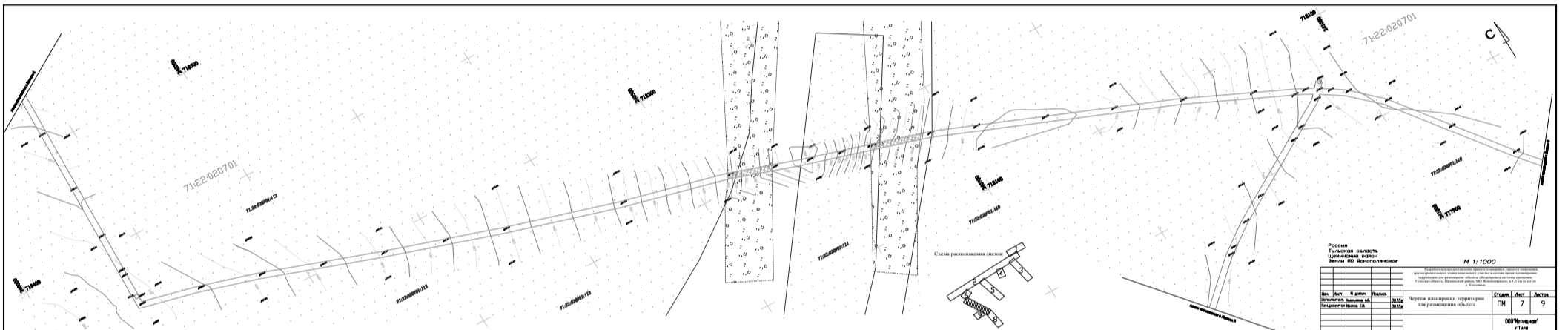
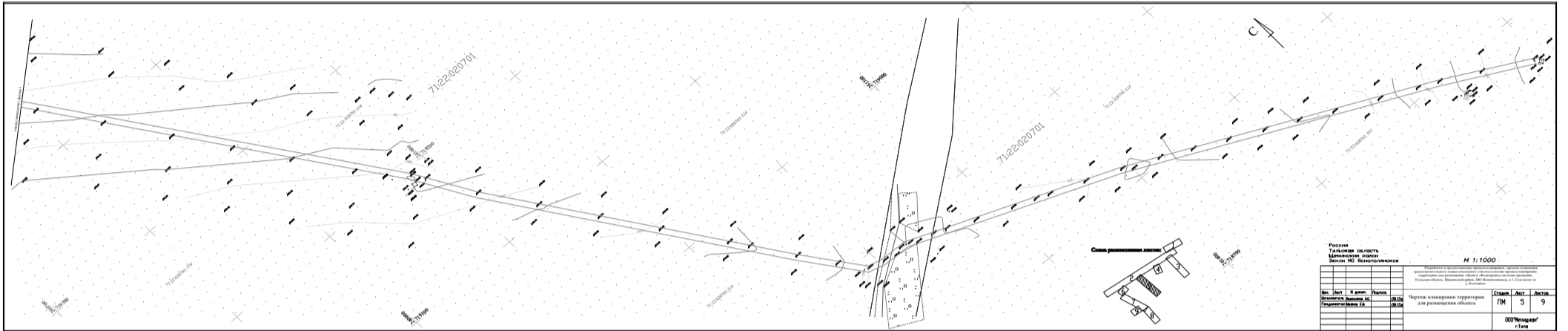
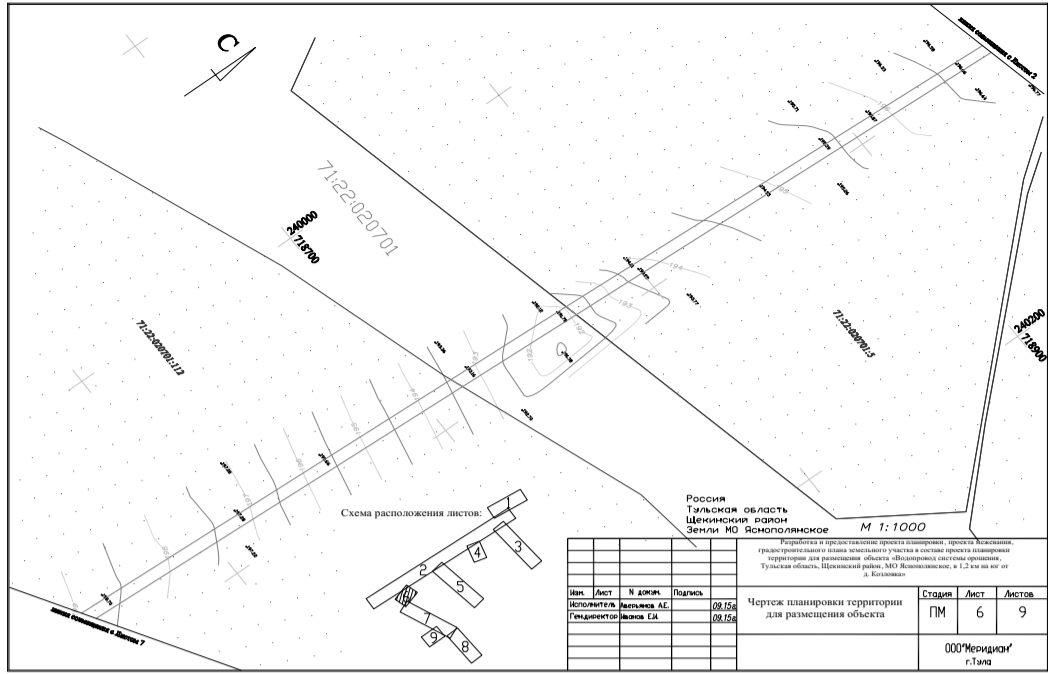
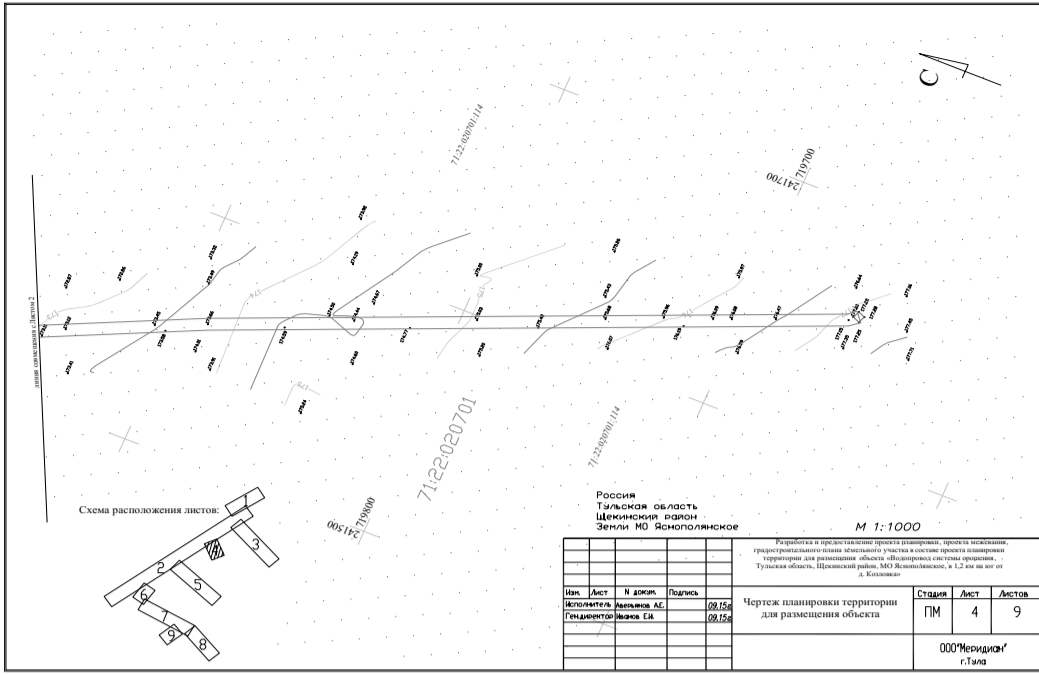
114	719612,76	242684,92
115	719612,62	242679,92
116	719628,53	242679,45
117	719674,18	242667,91
118	720136,18	242278,68
119	720247,18	242183,79
120	720421,25	242038,43
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:114		
№ точки обхода	X, м	Y, м
125	720032,11	241485,99
126	720035,22	241490,05
127	719890,00	241558,78
128	719663,04	241655,81
129	719660,13	241658,25
130	719656,92	241654,41
131	719660,73	241651,36
132	719887,90	241554,24
№ точки обхода	X, м	Y, м
137	719492,46	240764,98
138	719495,45	240768,99
139	719194,97	240983,50
140	719148,46	241010,60
141	718937,99	241157,45
142	718892,40	241191,43
143	718889,62	241201,19
144	718885,87	241196,33
145	718888,13	241188,40
146	718935,09	241153,37
147	719145,85	241006,33
148	719192,35	240979,23
№ точки обхода	X, м	Y, м
173	719021,77	240096,30
174	719025,18	240101,19
175	719011,13	240100,65
176	719016,90	240096,37
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:113		
№ точки обхода	X, м	Y, м
157	718878,53	241248,43
158	718818,05	241393,29
159	718701,57	241626,15
160	718663,05	241695,15
161	718659,17	241698,81
162	718655,74	241695,17
163	718659,34	241691,77
164	718697,12	241623,86
165	718813,47	241391,28
166	718875,16	241243,86
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:115		
№ точки обхода	X, м	Y, м
180	719009,19	240096,47
181	719004,08	240100,37

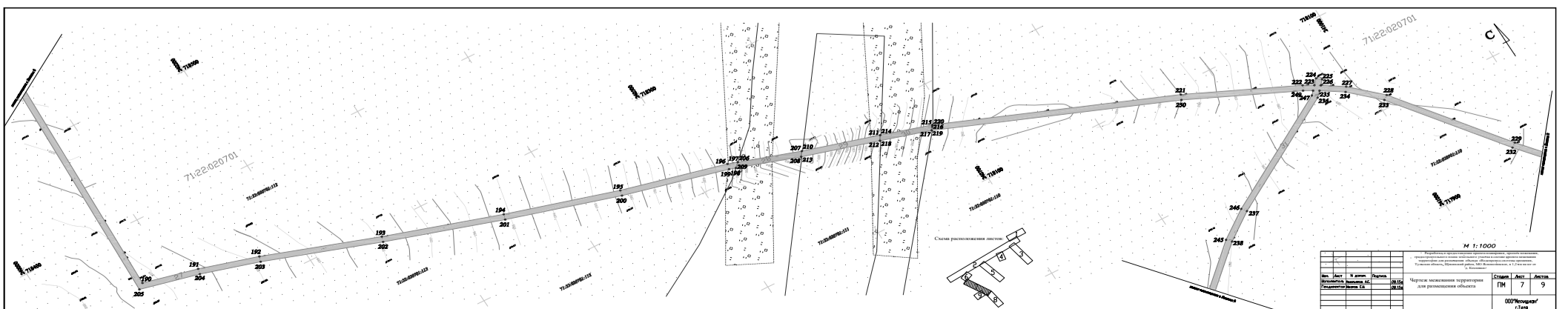
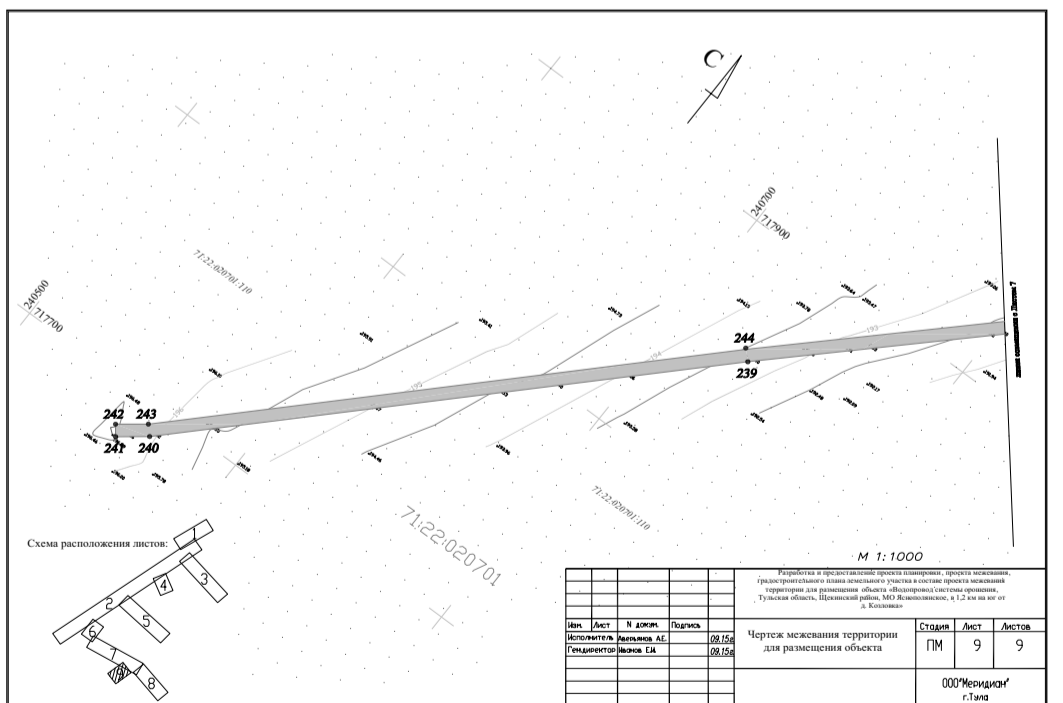
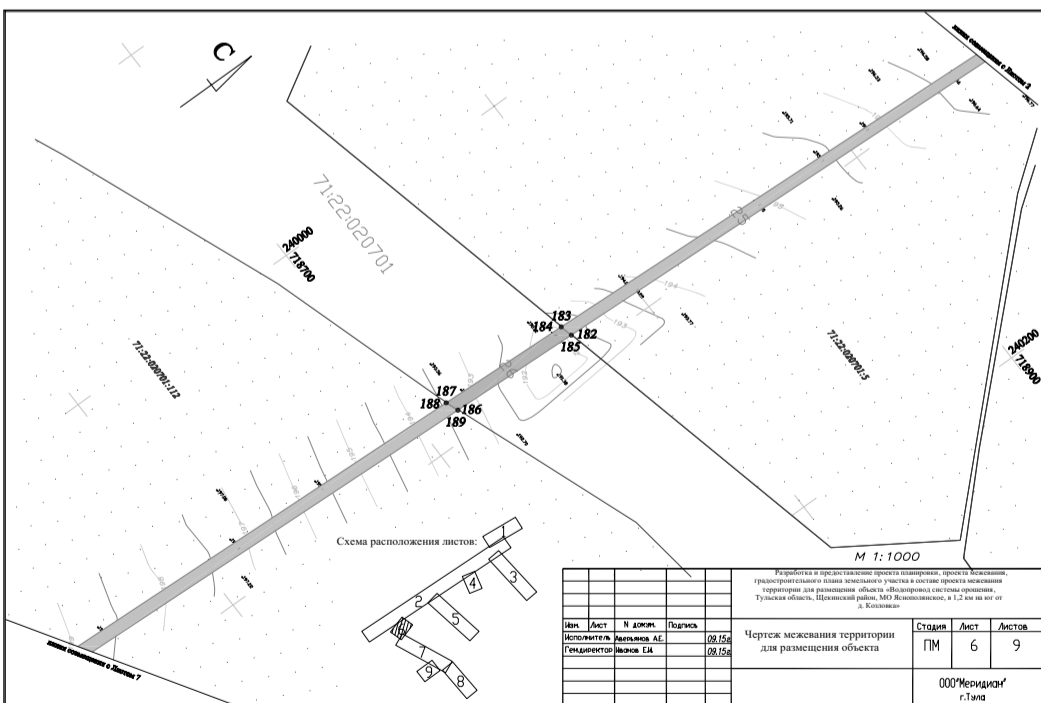
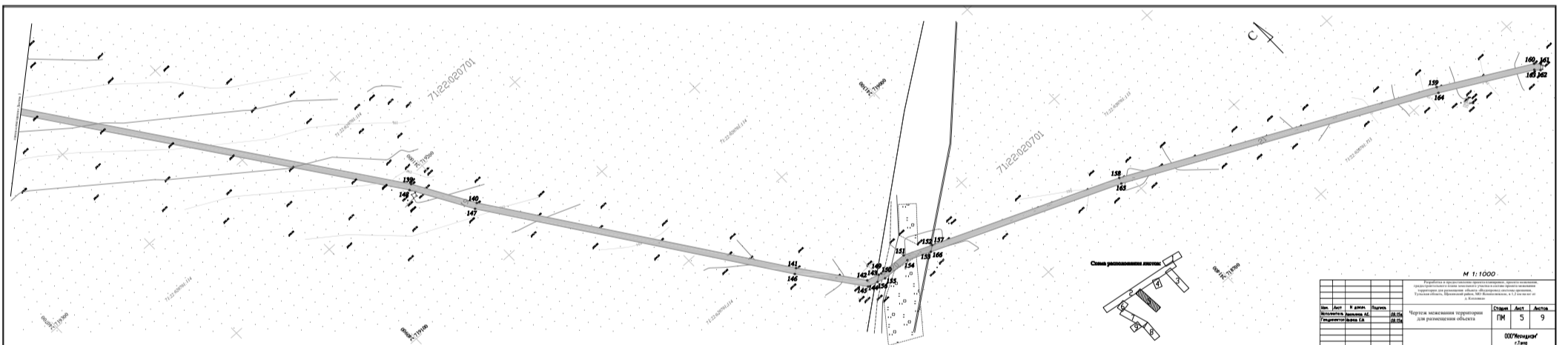
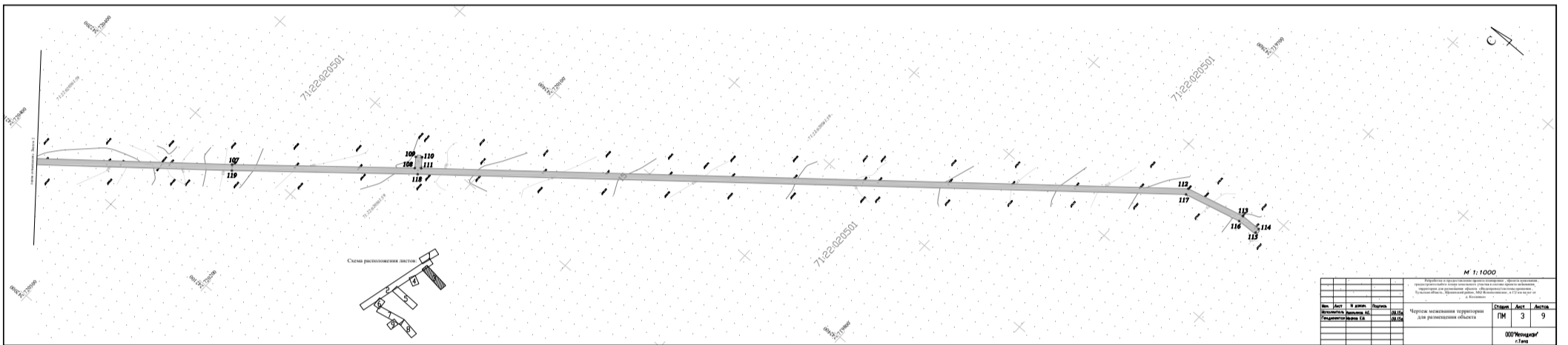
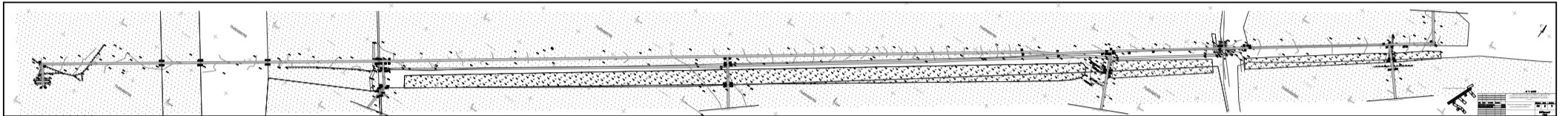
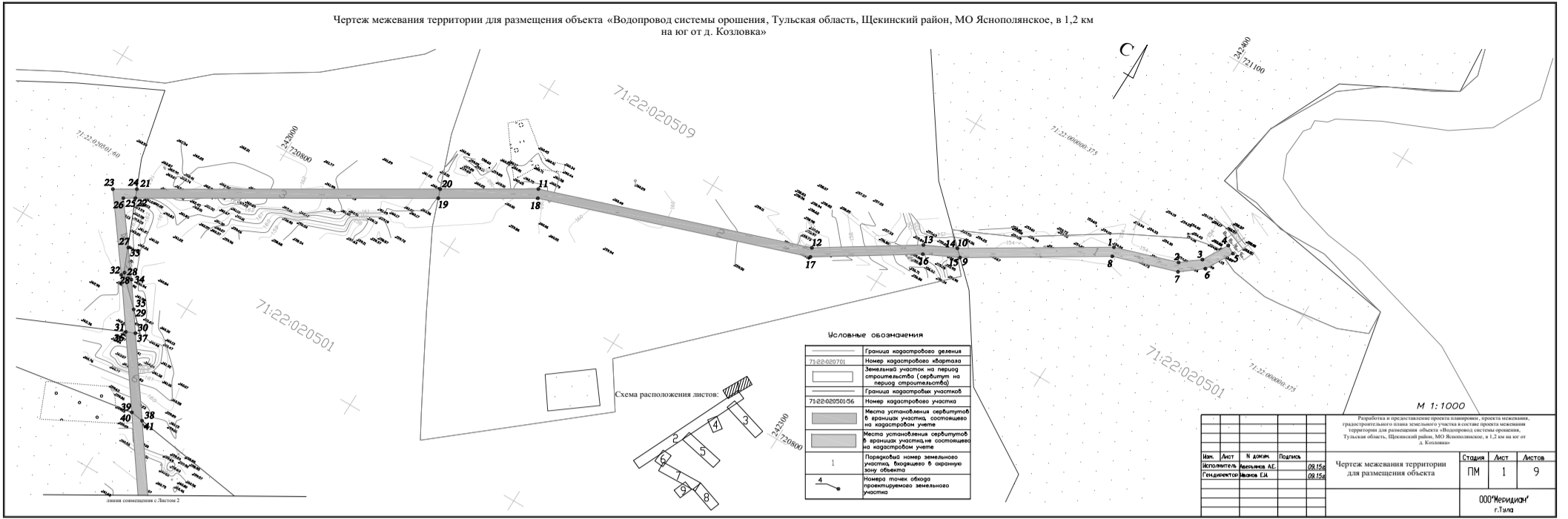
182	718769,21	240091,29
183	718768,06	240086,27
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:112		
№ точки обхода	X, м	Y, м
188	718714,32	240084,19
189	718716,16	240089,24
190	718347,63	240074,98
191	718337,12	240119,40
192	718323,07	240166,86
193	718290,97	240259,49
194	718261,04	240352,85
195	718234,52	240443,30
196	718213,66	240528,52
197	718211,04	240536,37
198	718207,12	240532,35
199	718208,83	240527,23
200	718229,68	240442,06
201	718256,25	240351,42
202	718286,22	240257,93
203	718318,32	240165,28
204	718332,27	240118,18
205	718343,69	240069,89
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:111		
№ точки обхода	X, м	Y, м
210	718194,84	240585,10
211	718176,91	240645,81
212	718172,49	240643,09
213	718190,53	240582,00
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:110		
№ точки обхода	X, м	Y, м
219	718160,48	240683,11
216	718163,13	240685,21
220	718164,66	240686,08
221	718091,71	240869,39
222	718051,41	240956,88
223	718046,87	240964,95
224	718051,76	240969,20
225	718048,49	240972,97
226	718044,22	240969,27
227	718033,32	240986,05
228	718010,83	241009,87
229	717922,83	241075,59
230	717780,12	241192,04
231	717779,22	241186,54
232	717919,71	241071,69
233	718007,67	241005,99
234	718029,25	240983,14
235	718040,42	240965,94
236	718035,62	240961,52
237	717973,00	240861,56
238	717954,63	240837,55
239	717852,96	240731,72

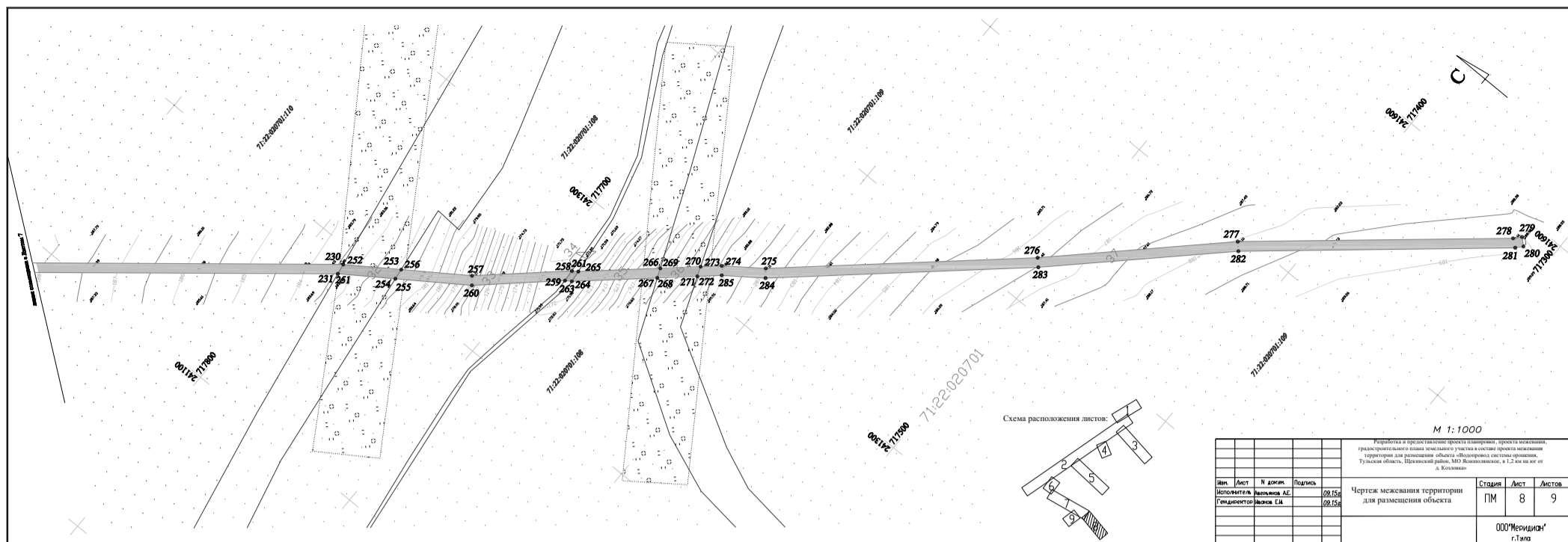
240	717688,93	240566,73
241	717680,91	240556,35
242	717684,87	240553,29
243	717692,59	240563,31
244	717856,52	240728,21
245	717958,33	240834,19
246	717977,04	240858,62
247	718039,67	240958,56
248	718043,04	240961,57
249	718046,91	240954,70
250	718087,09	240867,48
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:108		
№ точки обхода	X, м	Y, м
255	717754,55	241203,52
256	717755,26	241209,12
257	717725,02	241229,89
258	717686,70	241264,73
259	717686,22	241258,59
260	717721,80	241226,06

№ точки обхода	X, м	Y, м
264	717683,23	241260,53
265	717683,89	241266,63
266	717652,26	241294,92
267	717650,23	241290,04
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:109		
№ точки обхода	X, м	Y, м
272	717634,77	241303,86
273	717636,68	241308,83
274	717628,57	241316,08
275	717610,22	241329,42
276	717505,01	241423,34
277	717430,39	241495,68
278	717321,53	241587,62
279	717318,39	241591,09
280	717314,69	241587,73
281	717317,93	241584,14
282	717426,97	241492,03
283	717501,57	241419,72
284	717606,99	241325,60
285	717625,34	241312,27









**Тулская область
Муниципальное образование Яснополянского Щекинского района
Собрание депутатов
Решение**

от 09 октября 2015 года

№16-113

**О проведении публичных слушаний
по проекту планировки и межевания территории объекта
«Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2006 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава МО Яснополянского Щекинского района, положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянского Щекинского района», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянского Щекинского района решило:

1. Обсудить предложенный проект планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1,2 км на юго-запад от д. Козловка» (Приложение №1) на публичных слушаниях.
2. Назначить публичные слушания по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» на 27 октября 2015 г. Время проведения публичных слушаний: 16-45. Место проведения: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, дом 1.
3. Установить порядок учета предложений по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка», порядок участия граждан в его обсуждении в соответствии с положением «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Яснополянского Щекинского района».
4. Предложения по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» принимать до 27 октября 2015 г., по адресу: Тульская область, Щекинский район, п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9. Администрация МО Яснополянского Щекинского района, телефон для справок: 8 (48751) 38-7-43.
5. Создать комиссию по проекту планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» в количестве шести человек и утвердить ее состав (Приложение 2)
6. Провести первое заседание комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний 13 октября 2015 г.
7. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянского Щекинского района.
8. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.
9. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя председателя Собрания депутатов муниципального образования Яснополянского Щекинского района Брейкину Т.А.

**Глава МО Яснополянского Щекинского района
А.В. ЧЕЧЕНКИН**

Приложение № 1
к решению Собрания депутатов МО Яснополянского Щекинского района от 09.10.2015 г. №16-113

**Тулская область
Муниципальное образование Яснополянского Щекинского района
Собрание депутатов
Решение
ПРОЕКТ**

от 2015 года

№

**«Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта
«Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район,
МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов муниципального образования Яснополянского Щекинского района решило:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» (приложение).
2. Направить Решение «Об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»» в администрацию МО Щекинский район.
3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на сайте муниципального образования Яснополянского Щекинского района.
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования Яснополянского Щекинского района
А. В. ЧЕЧЕНКИН**

Приложение № 1
к решению Собрания депутатов муниципального образования Яснополянского Щекинского района от 2015 г. №

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания) объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»

Проект планировки и межевания территории

- Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Максим Горький»
- Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан»
- Генеральный директор Иванов Е.И.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	
1.1 Общая часть	
1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования	
1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания	
1.4 Параметры планируемого развития территории	
1.5 Каталог координат поворотных точек земельных участков	
2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
2.1 Ситуационная схема	1
2.2 Чертеж планировки территории М 1:1000	2
2.3 Чертеж межевания территории М 1:1000	3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1 Общая часть
Проект планировки территории (проект планировки, проект межевания территории) для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 2,2 км на юго-восток от д. Николаевка»

Исходные данные для проектирования

Раздел «Проект полосы отвода» (ППО) разработан в составе проектной документации объекта «Оросительная система у н.п. Селиваново с водозаборами 1,2,3 из реки Солова», в соответствии с:

- Задаaniem на проектирование «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»;
- Сведениями государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;

При разработке раздела использованы следующие основные нормативные документы:

- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденное Постановлением Правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г.;
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
- СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»;
- СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда;
- СанПин 2.2.1/2.1.1.1278-03 Санитарные правила и нормы.

1.2 Характеристики планируемого развития территории проектирования.

Участок под строительство объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» сформирован шириной 2,5 метра от оси проектируемой линии водопровода.

Площадь рассматриваемой территории в границах проекта планировки для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка», составляет 18729 кв.м., состоящей из неразграниченных земель МО Яснополянского Щекинского района площадью 5693 кв.м., и частных земель – площадью 13036 кв.м..

Участок, предназначенный для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка» проходит через участки с кадастровыми номерами 71:22:020701:115, 71:22:020701:116, 71:22:020701:117, 71:22:020601:121, а также по территории кадастровых кварталов 71:22:020701 и 71:22:020601 вне границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

1.3 Цели и задачи проекта планировки и межевания.

Целью проекта является разработка документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) осваиваемой территории для размещения объектов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и Федеральным законом от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального зонирования».

- Кроме того, проект планировки и проект межевания разработан в целях:
- обеспечения устойчивого развития территории;
 - выделения элементов планировочной структуры;
 - установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
 - установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - установления границ земельных участков и сервитута

1.4 Параметры планируемого развития территории.
При планировке территории для размещения объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка», планируется обеспечение устойчивого развития территории, обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Приложение № 2
к решению Собрания депутатов МО Яснополянского Щекинского района от 09.10.2015г. №16-113

**СОСТАВ
комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту планировки
и межевания территории объекта «Водопровод системы орошения, Тульская область,
Щекинский район, МО Яснополянское, в 1 км на юго-запад от д. Козловка»**

№ п/п	Ф. И. О.	Статус, должность
1.	Чеченкин Андрей Владимирович	Глава муниципального образования Яснополянского Щекинского района
2.	Брейкина Татьяна Анатольевна	Заместитель председателя Собрания депутатов МО Яснополянского Щекинского района
3.	Горшко Анатолий Яковлевич	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянского Щекинского района
4.	Назарова Вера Владимировна	Депутат Собрания депутатов МО Яснополянского Щекинского района
5.	Макарова Светлана Михайловна	Заместитель главы администрации МО Яснополянского Щекинского района
6.	Сидорова Любовь Михайловна	Начальник сектора по земельным и имущественным отношениям администрации МО Яснополянского Щекинского района

**Каталог координат поворотных точек земельного участка
Формируемый земельный участок Кадастровый квартал №
71:22:020606**

№ точки обхода	X, м	Y, м
1	721373,28	241290,00
2	721371,10	241294,50
3	721365,85	241291,96
4	721369,35	241288,10

**Формируемый земельный участок Кадастровый квартал №
71:22:020601**

№ точки обхода	X, м	Y, м
5	721333,28	241170,21
6	721350,76	241205,03
7	721318,77	241254,55
8	721361,20	241283,29
9	721365,48	241286,23
10	721369,35	241288,10
11	721365,85	241291,96
12	721363,13	241290,65
13	721358,39	241287,43
14	721311,91	241255,94
15	721345,01	241204,72
16	721328,24	241172,62
17	721306,21	241127,35
18	721294,36	241103,25
19	721270,92	241056,49
20	721257,18	241028,74
21	721252,86	241020,38
22	721252,33	241019,37
23	721264,76	241032,79
24	721275,39	241054,25
25	721298,84	241101,01
26	721310,68	241125,12

№ точки обхода	X, м	Y, м
27	721294,36	241103,25
28	721270,92	241056,49
29	721257,18	241028,74
30	721252,86	241020,38
31	721252,33	241019,37
32	721264,76	241032,79
33	721275,39	241054,25
34	721298,84	241101,01
35	721310,68	241125,12

**Формируемый земельный участок Кадастровый квартал №
71:22:020701**

№ точки обхода	X, м	Y, м
36	721174,08	240959,32
37	721193,47	240966,29
38	721208,98	240972,60
39	721217,03	240981,28
40	721216,46	240981,05
41	721191,73	240970,98
42	721172,37	240964,02
43	721166,49	240961,77
44	721149,46	240951,50
45	721134,11	240935,95
46	721139,38	240934,17
47	721152,79	240947,76
48	721168,86	240957,36

**Формируемый земельный участок Кадастровый квартал №
71:22:020701**

№ точки обхода	X, м	Y, м
49	720925,49	240646,48
50	720922,93	240649,27
51	720911,50	240662,17
52	720902,22	240674,29
53	720917,04	240686,94
54	721103,90	240893,71
55	721113,73	240906,17
56	721125,48	240920,09
57	721139,38	240934,17
58	721134,11	240935,95
59	721121,85	240923,53
60	721109,88	240909,37
61	721100,01	240896,85
62	721090,32	240884,98

Глава МО Яснополянского Щекинского района А.В. Чеченкин

58	720913,44	240690,42
59	720899,27	240678,32
60	720891,51	240689,43
61	720887,83	240692,94
62	720882,36	240696,54
63	720820,07	240736,32
64	720813,64	240741,08
65	720810,65	240745,01
66	720810,48	240745,15
67	720808,22	240739,94
68	720809,88	240737,77
69	720817,30	240732,15
70	720879,70	240692,30
71	720884,55	240689,15
72	720887,56	240686,34
73	720895,45	240675,06
74	720802,50	240595,67
75	720798,03	240593,13
76	720792,32	240585,40
77	720780,64	240569,56
78	720762,81	240551,35
79	720754,16	240536,74
80	720747,14	240523,84
81	720754,94	240527,74
82	720758,19	240533,74
83	720766,59	240548,07
84	720784,84	240566,87
85	720796,34	240582,16
86	720801,74	240589,72
87	720805,51	240591,67
88	720898,41	240671,04
89	720907,59	240659,06
90	720919,20	240645,94
91	720922,03	240642,85

Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020601:121

№ точки обхода	X, м	Y, м
92	720663,10	240362,37
93	720661,21	240369,52
94	720658,30	240363,99
95	720660,13	240356,72

Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) Кадастровый участок № 71:22:020701:116

№ точки обхода	X, м	Y, м
96	721243,55	240991,9
97	721257,29	241018,06
98	721261,63	241026,46
99	721264,76	241032,79
100	721252,33	241019,37
101	721239,29	240994,55
102	721232,74	240987,85
103	721217,03	240981,28
104	721208,98	240972,6
105	721218,36	240976,42
106	721235,14	240983,43

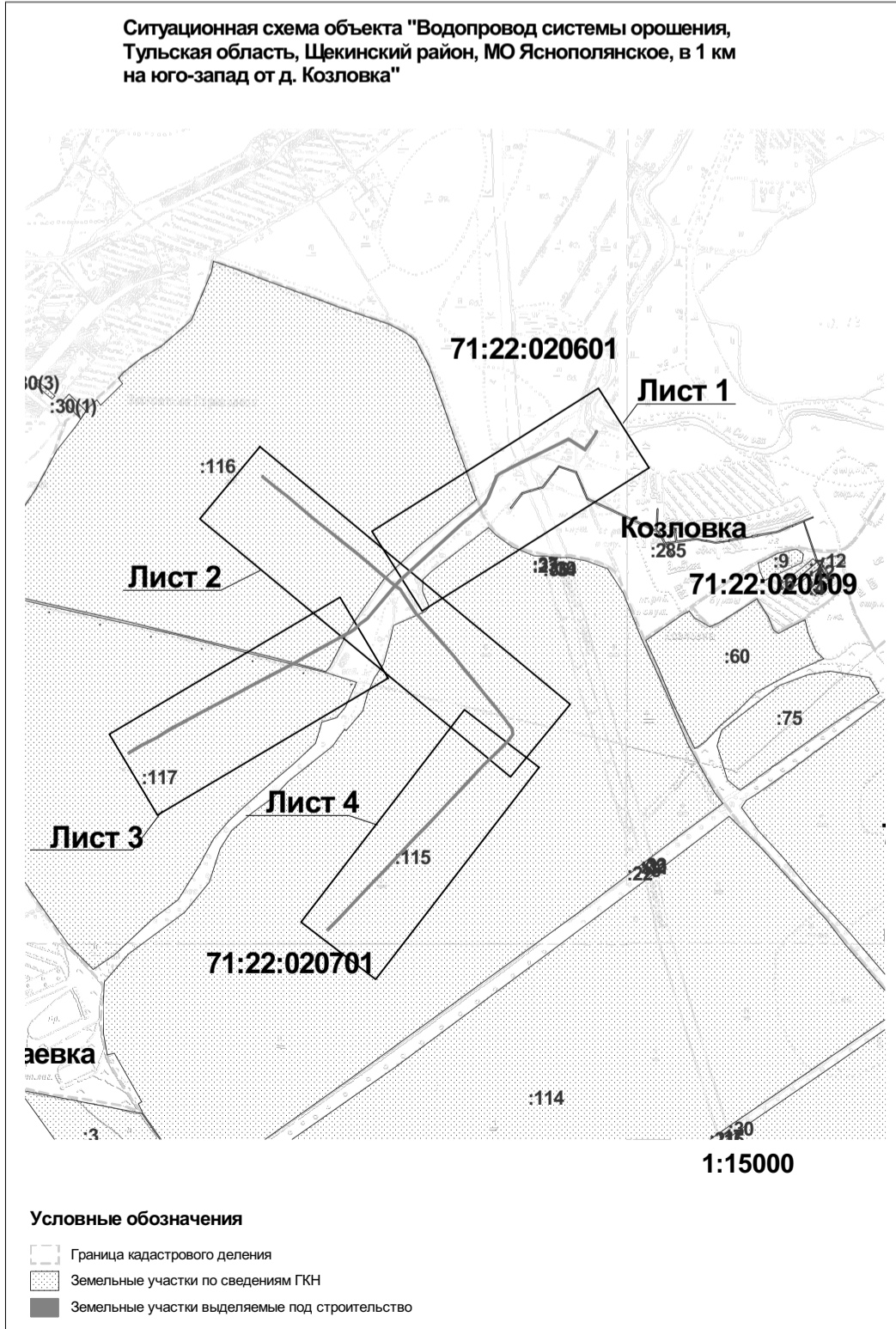
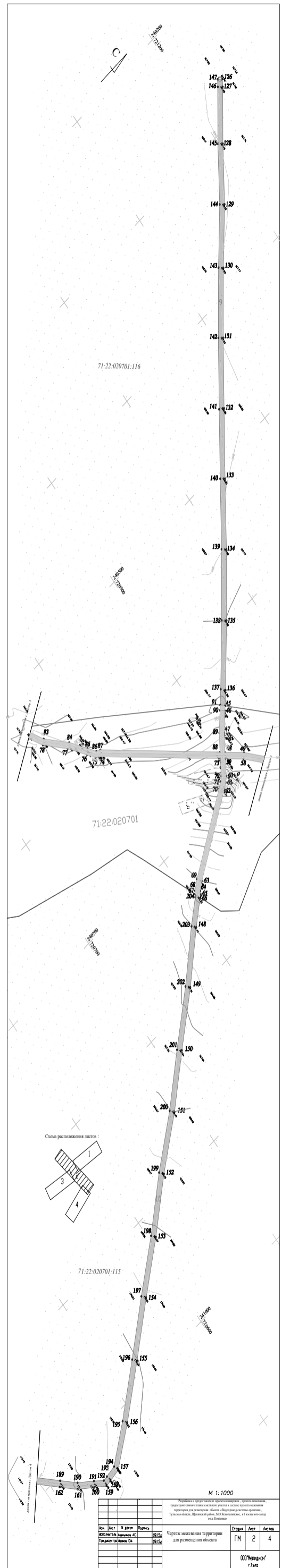
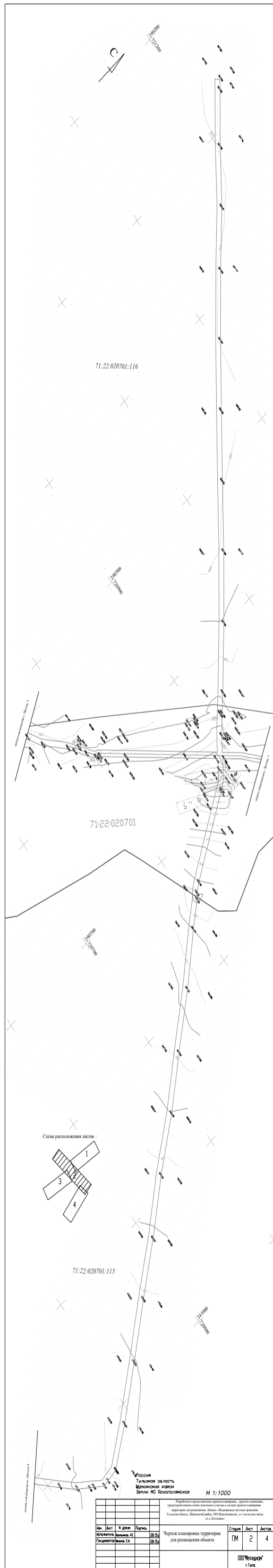
99	720663,10	240362,37
100	720670,65	240376,77
101	720692,69	240414,02
№ точки обхода	X, м	Y, м
126	721235,46	240269,12
127	721231,78	240273,90
128	721203,61	240308,09
129	721174,77	240345,63
130	721142,30	240382,91
131	721107,23	240424,77
132	721072,81	240467,47
133	721038,65	240510,37
134	721004,57	240553,52
135	720969,17	240596,31
136	720933,75	240637,43
45	720925,49	240646,48
91	720922,03	240642,85
137	720929,99	240634,14
138	720965,33	240593,10
139	721000,66	240550,40
140	721034,72	240507,26
141	721068,45	240464,91
142	721103,35	240421,62
143	721138,48	240379,68
144	721170,85	240342,52
145	721199,67	240305,01
146	721227,85	240270,82
147	721231,50	240266,07

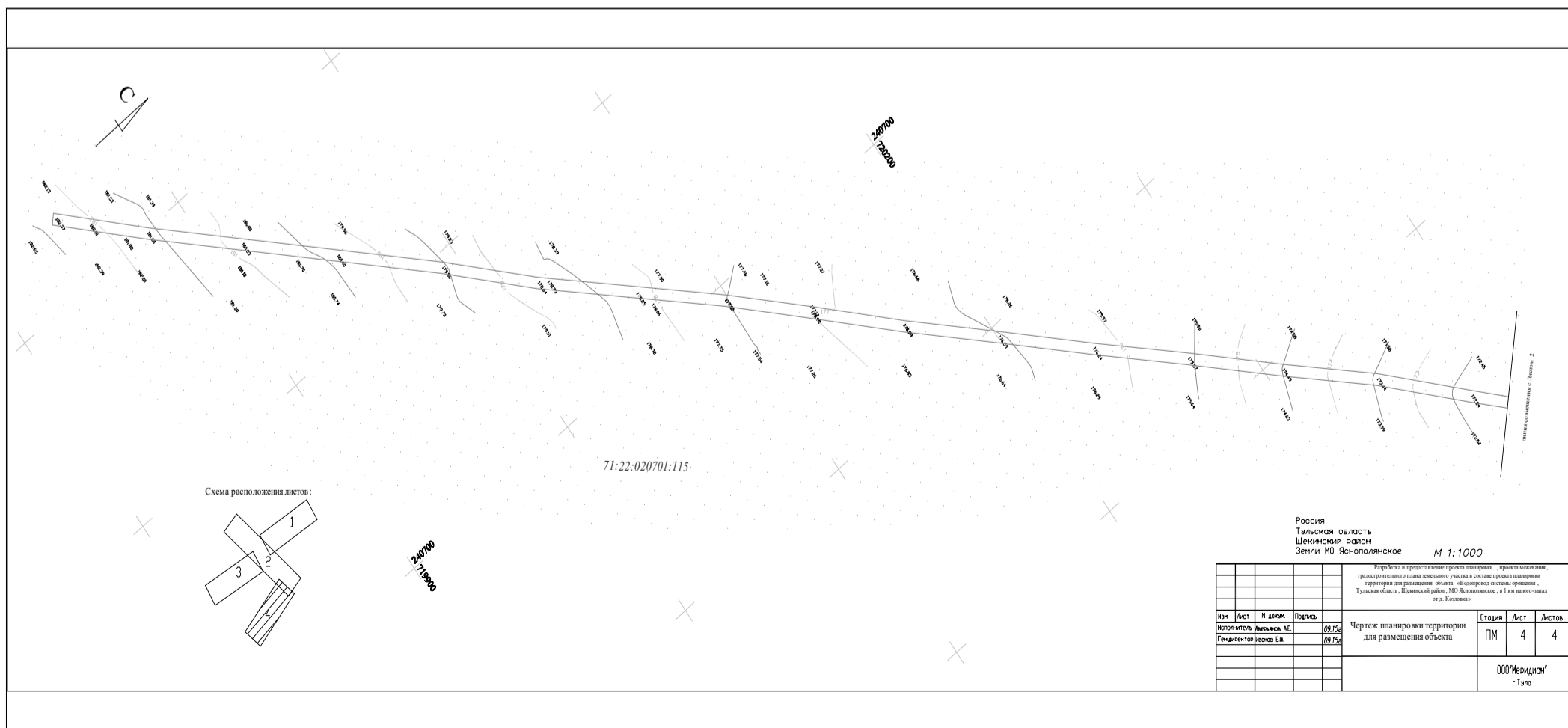
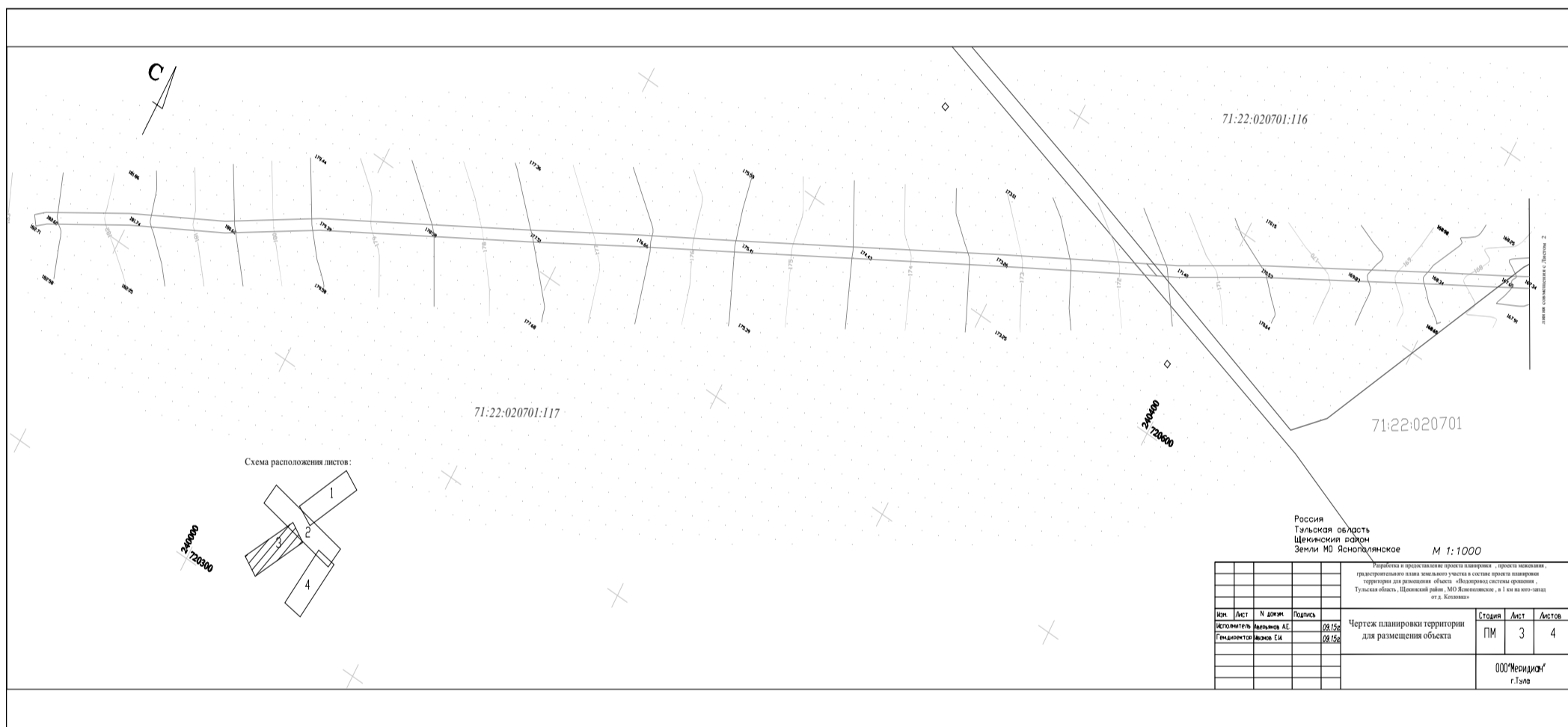
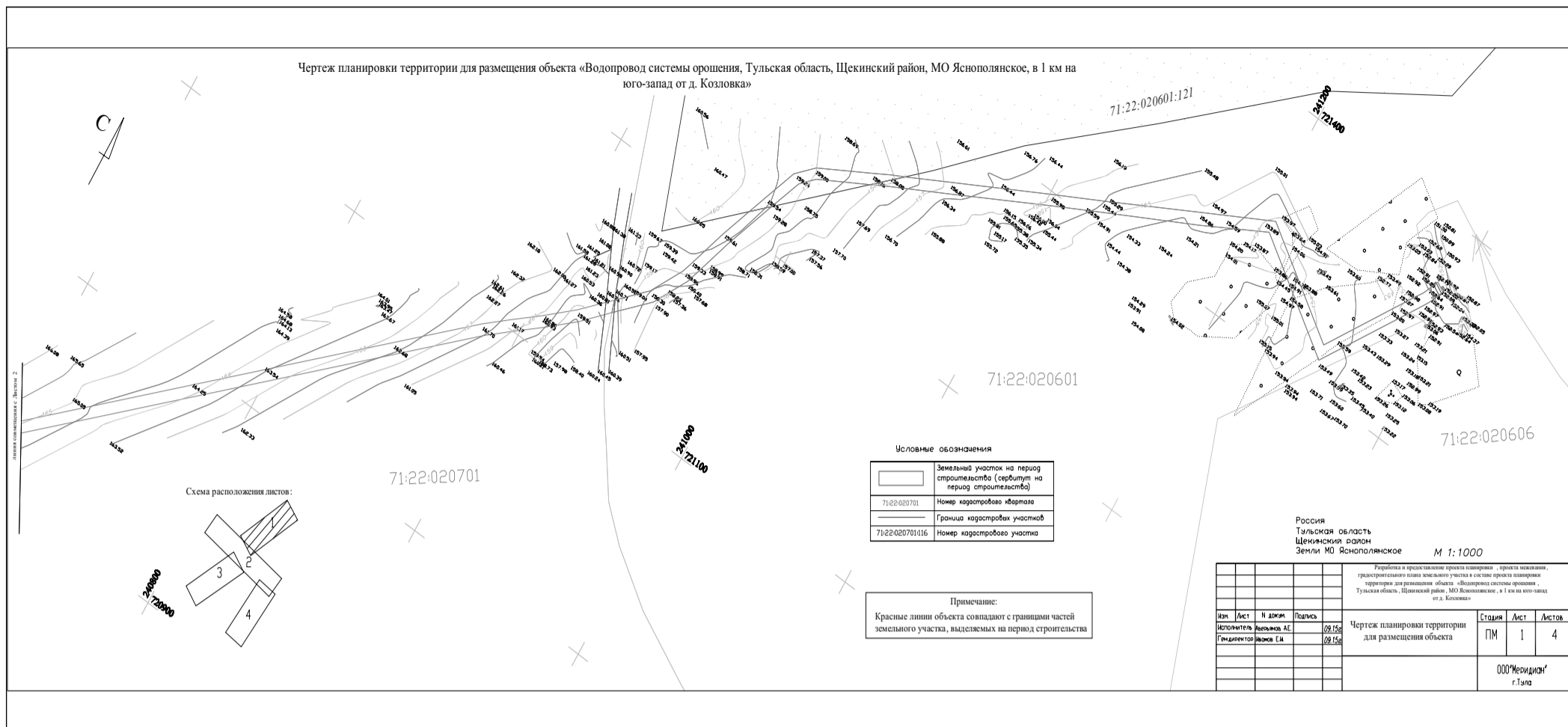
Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) **Кадастровый участок № 71:22:020701:117**

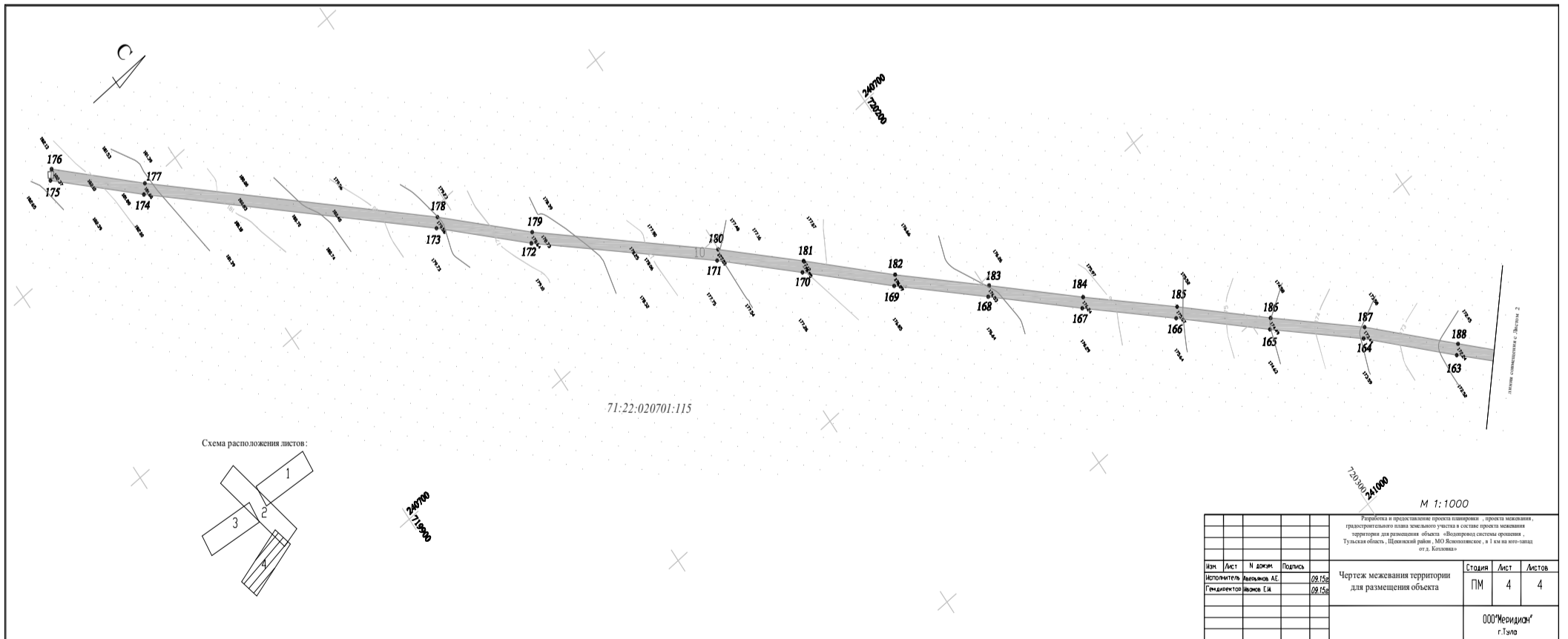
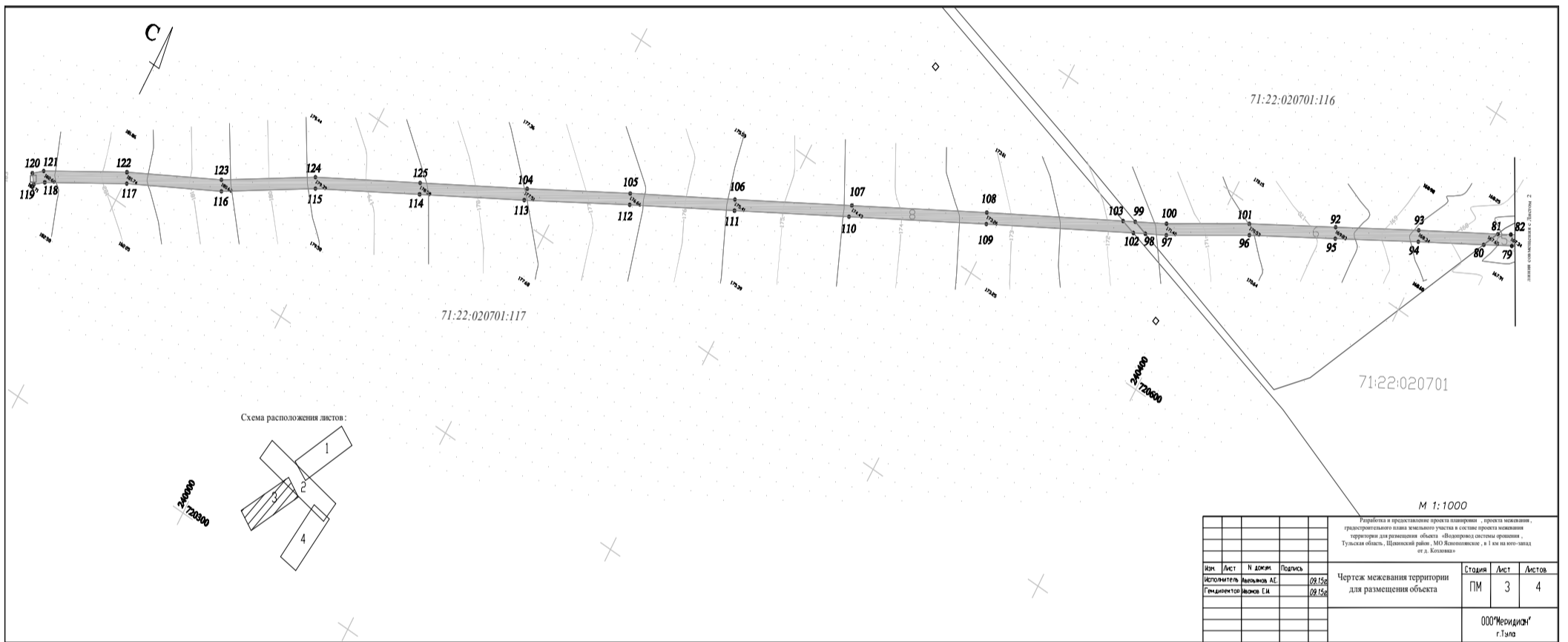
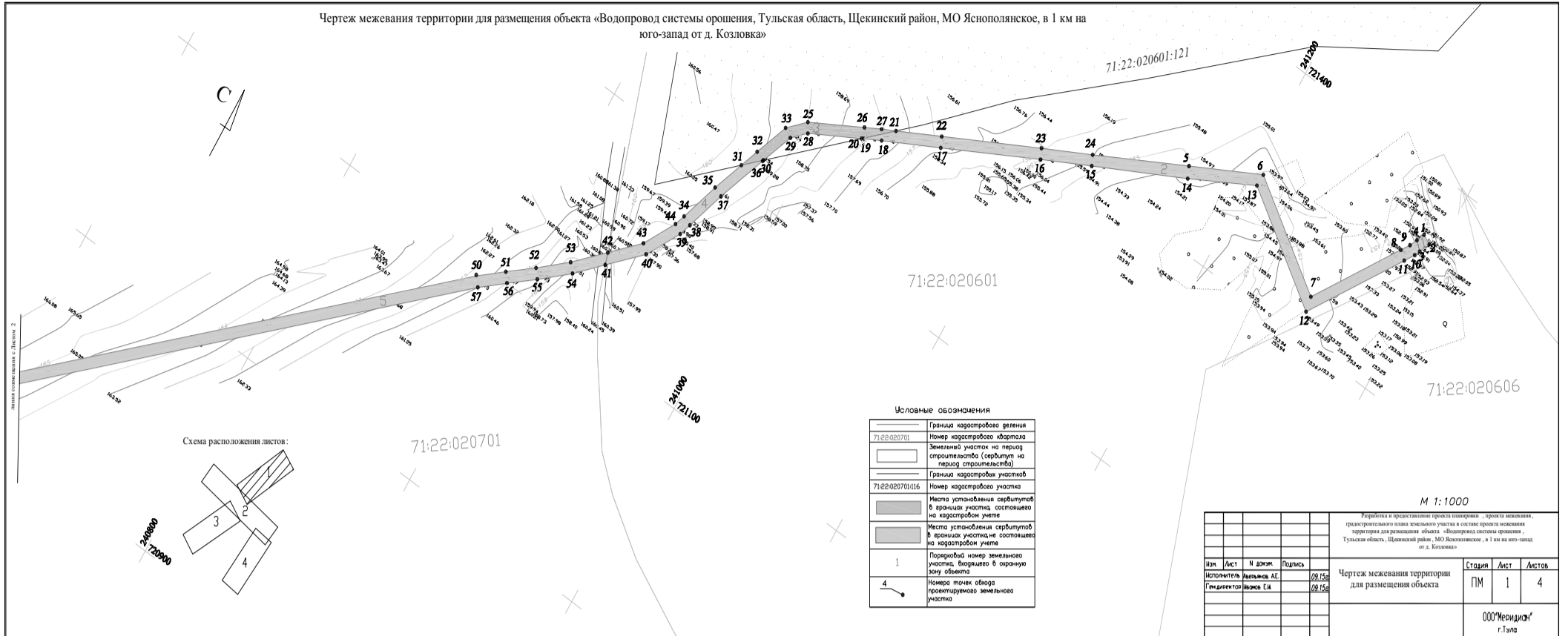
№ точки обхода	X, м	Y, м
104	720513,69	240082,04
105	720539,33	240129,32
106	720564,99	240177,64
107	720593,83	240231,50
108	720627,04	240293,65
103	720660,13	240356,72
102	720658,30	240363,99
109	720622,62	240296,00
110	720588,80	240232,68
111	720560,58	240180,00
112	720534,93	240131,69
113	720508,66	240083,23
114	720483,01	240035,05
115	720457,49	239987,06
116	720431,43	239945,48
117	720409,07	239901,21
118	720387,78	239864,18
119	720384,10	239859,70
120	720387,96	239856,52
121	720391,78	239861,16
122	720413,44	239898,78
123	720435,73	239942,92
124	720461,77	239984,48
125	720487,43	240032,70

Земельный участок на период строительства (сервитут на период строительства) **Кадастровый участок № 71:22:020701:115**

№ точки обхода	X, м	Y, м
67	720808,22	240739,94
66	720810,48	240745,15
148	720792,66	240760,42
149	720758,09	240792,59
150	720719,76	240825,21
151	720683,67	240856,95
152	720644,59	240887,13
153	720606,80	240919,81
154	720568,90	240949,76
155	720530,25	240981,63
156	720492,02	241012,38
157	720460,86	241034,95
158	720449,55	241036,39
159	720444,05	241036,89
160	720433,64	241029,69
161	720419,77	241020,06
162	720406,69	241007,00
163	720376,61	240976,56
164	720342,57	240941,12
165	720306,28	240908,10
166	720270,61	240874,40
167	720234,44	240841,10
168	720198,68	240807,11
169	720162,71	240773,42
170	720128,51	240739,53
171	720096,42	240708,29
172	720024,27	240643,15
173	719989,10	240607,72
174	719877,33	240502,87
175	719842,45	240468,20
176	719845,97	240464,65
177	719880,78	240499,25
178	719992,55	240604,10
179	720027,68	240639,48
180	720099,81	240704,61
181	720132,01	240735,95
182	720166,15	240769,79
183	720202,11	240803,47
184	720237,85	240837,43
185	720274,01	240870,74
186	720309,66	240904,42
187	720345,99	240937,47
188	720380,18	240973,05
189	720410,24	241003,47
190	720422,81	241016,08
191	720436,55	241025,62
192	720444,58	241031,82
193	720448,96	241031,43
194	720459,58	241030,07
195	720488,92	241008,45
196	720527,08	240977,76
197	720565,74	240945,89
198	720603,57	240915,99
199	720641,37	240883,31
200	720680,42	240853,14
201	720716,47	240821,44
202	720754,72	240788,89
203	720789,29	240756,72
204	720806,83	240741,77







Администрация МО Яснополянское Щекинского района информирует население и заинтересованных лиц

о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка:

1) с кадастровым номером 71:22:030103:2148 площадью 340 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО Яснополянское, д. Ясная Поляна, ул. Школьная, д.86, для строительства блочно-модульной котельной. Заинтересованным лицам обращаться в администрацию МО Яснополянское Щекинского района по адресу: п. Головеньковский, ул. Пчеловодов, д.9, тел. 38-6-85.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН
 Издатель: Фонд экономического развития города Щекино и Щекинского района
 Адрес издателя: г.Щекино, ул.Новая, 15

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области.
 Свидетельство Пи № ТУ 71-00211 выдано 15 ноября 2011 года
 +12. Информационная продукция, не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста

Отпечатано на копировально-множительной технике администрации Щекинского района (адрес типографии: г.Щекино, ул.Новая, 15)
 Время подписания в печать по графику 16.10.2015 в 16.00, фактически 16.10.2015 в 16.00

Тираж 500 экземпляров
 Объем до 10 п.л.
 Периодичность выхода: 1-2 раза в неделю
 Распространяется бесплатно
 E-mail: press@schekino.ru.

Главный редактор:
Е. В. ФЕДОСОВА
 Адрес редакции: г. Щекино, ул.Новая, 15, тел. 5-80-75