

# Щекинский муниципальный вестник



Выпуск № 3 (281) от 23.01.2015 г.

12+

Информационный бюллетень Собрании представителей и администрации МО Щекинский район

## Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов администрации МО Щекинский район

Тульская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 12. 2014 г.

№ 12-2387

### О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 14.01.2014г. № 1-9 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Развитие муниципальной службы в администрации муниципального образования Щекинский район»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Щекинский район от 14.01.2014г. № 1-9 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Развитие муниципальной службы в администрации муниципального образования Щекинский район» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению в паспорте муниципальной программы:  
а) в позиции «Объемы финансирования программы» изложить в следующей редакции следующие показатели:  
«Всего по муниципальной программе – 697,9 тыс. руб., в том числе по годам:  
2014 год – 97,9 тыс. руб.  
2015 год – 97,9 тыс. руб.»

б) в позиции «Объемы финансирования программы» изложить в следующей редакции следующие показатели:  
«Всего по муниципальной программе – 697,9 тыс. руб., в том числе по годам:  
2014 год – 97,9 тыс. руб.»

1.2. В приложении 1 к Программе позицию «Мероприятие 2.1» изложить в следующей редакции:

Мероприятие 2.1	2014-2016	697,9			697,9			
Организация профессиональной переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы; в т.ч.								
администрация	2014	54,9	0,0	0,0	54,9	0,0	0,0	0,0
	2015	230,0	0,0	0,0	230,0	0,0	0,0	0,0
	2016	230,0	0,0	0,0	230,0	0,0	0,0	0,0
Финансовое управление	2014	28,0	0,0	0,0	28,0	0,0	0,0	0,0
	2015	40,0	0,0	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0
	2016	40,0	0,0	0,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по образованию	2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2015	15,0	0,0	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0
	2016	15,0	0,0	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0
Комитет по культуре, молодежной политике и спорту	2014	15,0	0,0	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0

1.3. В приложении 2 к Программе позицию 2.1. изложить в следующей редакции:

2.1. Организация профессиональной переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих и работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы.	Доля муниципальных служащих и работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, получивших дополнительное профессиональное образование	28,6	15	33	34	34
---	---	------	----	----	----	----

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале МО Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

Тульская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» января 2015г.

№ 1-5

### О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 17.01.2014г. № 1-58 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район»

На основании ст.42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Щекинского района от 17.01.2014г. № 1-58 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район» следующее изменение; приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

Приложение  
к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 15 января 2015г. № 1-5  
Приложение  
к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 17.01.2014г. № 1-58

### Муниципальная программа муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район»

ПАСПОРТ	
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Щекинского района (Комитет по управлению муниципальной собственностью)
Цель (цели) программы	1.Регистрация права собственности МО Щекинский район 2.Определение размера арендной платы на объекты недвижимости и рекламные места, оценка земельных участков для приватизации. 3.Оформление земельных участков с целью постановки на кадастровый учет. 4.Сохранность, содержание и ремонт имущества казны МО Щекинский район. 5.Проводить мероприятия по созданию уставного фонда муниципальных унитарных предприятий.
Задачи программы	1.Оформление технических планов на объекты недвижимости. 2.Проведение и утверждение результатов оценки для сдачи имущества и рекламных мест в аренду, оценка имущества казны. 3.Проведение и утверждение результатов оценки для заключения сделок купли-продажи на земельные участки, объекты приватизации. 4.Удовлетворение потребности бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям. 5.Исполнение ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса». 6.Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов, для содержания и эксплуатации парков и скверов. 7.Заключение договоров на содержание и охрану муниципального имущества. 8.Проведение ремонта имущества казны. 9.Предоставление субсидий юридическим лицам кроме государственных (муниципальных) учреждений и физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг. 10.Выполнять мероприятия учредителя для муниципальных унитарных предприятий.
Целевые показатели (индикаторы) программы	1.Количество зарегистрированных объектов в процентах от общего количества объектов муниципальной собственности; 2.Количество оформленных договоров аренды имущества и рекламных мест; 3.Процентное отношение от заключенных сделок по купли-продажи имущества и земельных участков; 4.Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям; 5.Количество оформленных земельных участков под многоквартирными домами; 6.Количество оформленных земельных участков для целей строительства объектов для муниципальных нужд для эксплуатации и содержания скверов и парков. 7.Оплата договоров по оплате содержания муниципального имущества. 8. Оплата задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское. 9.Количество договоров по ремонту имущества казны.
Программно-целевые инструменты программы; перечень подпрограмм муниципальной программы, ведомственных целевых программ, основных мероприятий	Подпрограмма 1 «Имущественные отношения» Подпрограмма 2 «Земельные отношения» Основное мероприятие: Внесение денежных средств в уставный капитал вновь создаваемого МУП «Щекинская управляющая компания»
Сроки реализации программы	2014-2016 годы

Объемы финансирования программы	Всего по муниципальной программе: 18855,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 12655,0 тыс.руб. 2015 год – 3100,0 тыс.руб. 2016 год – 3100,0 тыс.руб. из них: средства бюджета МО Щекинский район: 18350,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 12150,0 тыс.руб. 2015 год – 3100,0 тыс.руб. 2016 год – 3100,0 тыс.руб. средства бюджета МО г.Щекино: 205,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 205,0 тыс.руб. средства областного бюджета: 300,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 300,0 тыс.руб. Подпрограмма 1 «Имущественные отношения» Всего: 10655,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 6455,00 тыс.руб. 2015 год – 2100,0 тыс.руб. 2016 год – 2100,0 тыс.руб. средства бюджета МО Щекинский район: 8250,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 5950,0 тыс.руб. 2015 год – 2100,0 тыс.руб. 2016 год – 2100,0 тыс.руб. средства бюджета МО г.Щекино: 205,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 205,0 тыс.руб. средства областного бюджета: 300,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014г. - 300,0 тыс.руб. Подпрограмма 2 «Земельные отношения» Всего: 3200,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 1200,0 тыс.руб. 2015 год – 1000,0 тыс.руб. 2016 год – 1000,0 тыс.руб. средства бюджета МО Щекинский район: 3200,0 тыс.руб., в том числе по годам: 2014 год – 1200,0 тыс.руб. 2015 год – 1000,0 тыс.руб. 2016 год – 1000,0 тыс.руб. Основное мероприятие: Внесение денежных средств в уставный капитал вновь создаваемого МУП «Щекинская управляющая компания» Всего:5000,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 5000,0 тыс.руб. средства бюджета МО Щекинский район 5000,0 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 5000,0 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	1.Увеличение количества зарегистрированных объектов муниципальной собственности до 90 % от общего количества объектов 2.Ежегодное сто процентное оформление договоров аренды имущества и рекламных мест. 3.Сто процентное оформление регистрации имущества и земельных участков для целей купли-продажи в соответствии с прогнозируемым планом приватизации муниципальной собственности. 4.Удовлетворение потребности в земельных участках для многодетных семей в размере 100 % от заявленного количества (620 земельных участков). 5.Сто процентное оформление земельных участков под многоквартирными жилыми домами в рамках исполнения ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса» (1617 объектов). 6. Оформление и постановка на кадастровый учет 100 % земельных участков для целей строительства объектов муниципальной формы собственности, содержания и обслуживания парков и скверов (61 объект). 7. Исполнение договорных обязательств по содержанию, охране имущества казны. 8.Уменьшение задолженности по оплате за жилые помещения за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское. 9.Исполнение договорных обязательств по ремонту имущества казны. 10. Исполнение обязательств администрации МО Щекинский район как учредителя муниципальных унитарных предприятий.

#### Раздел 1. «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы»

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития Щекинского района является эффективное использование земли и иной недвижимости для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Однако достижение указанной цели препятствует ряд нерешенных проблем в области реформирования земельных и имущественных отношений.

Возможность на практике внедрять эффективные экономические механизмы в сфере управления недвижимостью ограничена отсутствием систематизированных и достоверных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимости, современных автоматизированных систем и информационных технологий их учета и оценки.

Необходимость решения данных проблем в рамках программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках программы задач, в том числе связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризации земель, требуют привлечения средств местного бюджета.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей – хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника – владение, пользование и распоряжение – требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности муниципального образования Щекинский район – важнейшие условия управления имуществом муниципального образования Щекинский район. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности муниципального образования Щекинский район.

Повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будет способствовать развитию рынка земли в муниципальном образовании Щекинский район.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственника к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

Также комитет в рамках реализации имеющихся полномочий осуществляет предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование под объектами недвижимого имущества, для целей, не связанных со строительством. В связи с этим особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах. Так, в соответствии со ст.30.1 и ст.30.2. Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков для жилищного строительства осуществляется исключительно на торгах.

Исполнение полномочий по распоряжению земельными участками на территории Щекинского района является основанием для возникновения правоотношений по использованию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и пользования частной собственностью на земельные участки, занятые недвижимым имуществом, что способствует развитию рынка земли в Щекинском районе.

Неудачное оформление права собственности, своевременная инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования Щекинский район, являются залогом целостности имущества района.

Реализация Федеральных законов от 21.12.2007г. № 178-ФЗ и от 22.07.2008г. № 159-ФЗ требуют определенных затрат, а именно на проведение конкурса и оплату оценщиков по оценке продаваемого муниципального имущества. Для регистрации объектов недвижимости в органах юстиции требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовления кадастровых паспортов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Щекинский район проводится в соответствии со следующими приоритетами:

– продажа имущества, возможности для эффективного управления которыми ограничены;  
– формирование доходов бюджета муниципального образования Щекинский район.  
Целями приватизации муниципального имущества Щекинского района являются повышение эффективности экономики муниципального образования Щекинский район, формирование негосударственного сектора экономики, привлечение в производство инвестиций, а также содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета муниципального образования Щекинский район за счет приватизации объектов недвижимого имущества, сдачи объектов в аренду, вовлечения максимального количества земельных участков в экономический оборот.

Ожидаемые результаты исполнения муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район»:

1. Увеличение количества зарегистрированных объектов муниципальной собственности (без земельных участков и жилищного фонда) до 85 % от общего количества объектов.  
2. Подготовка ежегодной сплошной оценки имущества (нежилые здания, встроенные помещения, рекламные места) сто процентное оформление договоров аренды имущества и рекламных мест.  
3. Сто процентное оформление регистрации права собственности на имущество и формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей купли-продажи в соответствии с прогнозируемым планом приватизации муниципальной собственности.

4. Удовлетворение потребности в земельных участках для многодетных семей в размере 100 от заявленного количества (заявлено на – 620 земельных участков).

5. Сто процентное оформление земельных участков под многоквартирными жилыми домами в рамках исполнения ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса» (до конца программы 1617 земельных участков).

6. Оформление и постановка на кадастровый учет 100 % земельных участков для целей строительства объектов муниципальной формы собственности (35 земельных участков).

7. Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для эксплуатации скверов и парков (26 земельных участков).

8. Исполнение договорных обязательств по содержанию и охране свободных помещений муниципальной собственности, исполнение договорных обязательств по ремонту имущества казны.

9. Уменьшение задолженности по оплате за жилые помещения за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское.

Раздел 2. «Цели и задачи муниципальной программы»

Основным приоритетом муниципального образования Щекинский район является повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом, а также ведение реестра муниципальной собственности.

Основной целью муниципальной программы является формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками на территории муниципального образования. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

– повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом;  
– обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район»

**Раздел 3. «Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы»**

Муниципальная программа включает следующие подпрограммы:  
 1. «Имущественные отношения (Приложение 1 к муниципальной программе);  
 2. «Земельные отношения» (Приложение 2 к муниципальной программе);  
 3. Основное мероприятие: Внесение денежных средств в уставный капитал вновь создаваемого МУП «Щекинская управляющая компания».

**Раздел 4. «Перечень показателей результативности и эффективности» муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»**

Цели и задачи подпрограммы	Перечень целевых показателей (индикаторов)	Базовое значение показателя на начало реализации подпрограммы	Значения показателей по годам реализации подпрограммы муниципальной программы			Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы
			2014г.	2015г.	2016г.	
Цель1.Регистрация права собственности МО Щекинский район						
Задача1.Оформление технических планов на объекты недвижимости.	Количество зарегистрированных объектов в процентах от общего кол-ва объектов	40%	55%	80%	85%	85%
Цель2. Определение размера арендной платы на объекты недвижимости и рекламные места, оценка объектов недвижимости и земельных участков для приватизации.						
Задача 1. Проведение и утверждение результатов оценки для сдачи имущества в аренду			32	36	36	36
Задача2. Проведение и утверждение результатов оценки для заключения сделок купли-продажи на недвижимые объекты и земельные участки.	Количество объектов, включенных в план приватизации		12	21	12	45
Цель 3. Определения стоимости имущества казны для постановки на учет вновь зарегистрированных объектов.						
Задача1.Проведение и утверждение результатов оценки имущества казны для постановки на учет.			270	250		520
Цель4. Содержание, сохранность имущества казны МО Щекинский район						
Задача1.Заключение договоров на содержание и охрану муниципального имущества, по ремонту имущества казны.	Количество договоров по оплате содержания муниципального имущества	5	9	9	7	7
Задача2. Субсидии юридическим лицам кроме государственных (муниципальных) учреждений и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг.	«Оплата задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги» за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское		1 до-говорна сумму 1392006, 40 руб.			
Цель1. 4.Оформление земельных участков с целью постановки на кадастровый учет.						
Задача1.Для удовлетворения потребности бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям.	Количество земельных участков, предоставляемых многодетным семьям.	343	100	100	57	600
Задача 2.Исполнение ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса»	Количество оформленных земельных участков под многоквартирными домами.	810	446	361	-	1617
Задача3.Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов.	Количество оформленных и поставленных на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов недвижимости для муниципальных нужд МО Щекинский район	9	9	8	9	35
Задача4.Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для эксплуатации и содержания скверов и парков, братских могил	Количество оформленных и поставленных на кадастровый учет земельных участков для содержания скверов и парков, братских могил		4	8	14	26

**Раздел 5. «Общая потребность в ресурсах подпрограммы»**

Наименование ресурсов	Единица измерен (тыс.руб.)	Объем потребности в финансовых ресурсах			
		Всего:	2014г.	2015г.	2016г.
Финансовые ресурсы:		18855,0	12655,0	3100,0	3100,0
В том числе					
Бюджет МО Щекинский район		18350,0	12150,0	3100,0	3100,0
Бюджет МО г.Щекино		205,0	205,0	-	-
Областной бюджет		300,0	300,0	-	-

**Раздел 6. «Механизмы реализации муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»**

Контроль и анализ исполнения мероприятий муниципальной программы осуществляет комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района, который обобщает информацию о ходе реализации муниципальной программы, формирует квартальные и ежегодные отчеты об исполнении муниципальной программы, проводит анализ соответствия достигнутых показателей целевым показателям-индикаторам, а также в случае необходимости выявляет причины отклонения от базовых значений целевых показателей и разрабатывает предложения по принятию эффективных мер по устранению выявленных причин. Финансирование муниципальной программы из средств бюджета муниципального образования Щекинский район осуществляет финансовое управление администрации Щекинского района после утверждения Программы постановлением администрации Щекинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования на соответствующий год. Контроль за целевым и эффективным использованием средств осуществляется финансовым управлением администрации Щекинского района.

Приложение 1  
к муниципальной программе муниципального образования Щекинский район  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»

**ПАСПОРТ подпрограммы «Имущественные отношения»**

Исполнитель подпрограммы	Администрация Щекинского района (Комитет по управлению муниципальной собственностью)
Цель (цели) подпрограммы	1.Регистрация права собственности МО Щекинский район 2.Определение размера арендной платы на объекты недвижимости и рекламные места, оценка имущества и земельных участков для приватизации, для постановки на учет. 3. Содержание, содержание и ремонт имущества казны МО Щекинский район. 4. Предоставление субсидий юридическим лицам, кроме государственных (муниципальных) учреждений и физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг.
Задачи подпрограммы	1.Оформление технических планов, кадастровых паспортов на объекты недвижимости с целью постановки на кадастровый учет и регистрации права собственности. 2. Проведение и утверждение результатов оценки для сдачи имущества и рекламных мест в аренду, постановка на учет имущества казны, оценка земельных участков для приватизации. 3.Заключение договоров на содержание, охрану и ремонт имущества казны. 4. Оплата задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское.
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	1.Количество зарегистрированных объектов в процентах от общего количества объектов муниципальной собственности; 2.Количество оформленных договоров аренды имущества и рекламных мест, количество объектов поставленных на учет казны; 3.Процентное отношение от заключенных сделок по купли-продажи имущества и земельных участков; 4. Количество договоров по оплате содержания, охраны и ремонт имущества казны.
Сроки реализации подпрограммы	2014-2016 годы
Объемы финансирования подпрограммы	Всего: 10655,00 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 6455,00 тыс.руб. 2015 год – 2100,0 тыс.руб. 2016 год – 2100,0 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1.Увеличение количества зарегистрированных объектов муниципальной собственности до 85 % от общего количества объектов 2.Ежегодное сто процентное оформление договоров аренды имущества и рекламных мест. 3.Сто процентное оформление регистрации имущества и земельных участков для целей купли-продажи в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципальной собственности. 4. Исполнение договорных обязательств по содержанию, охране и ремонту помещений имущества казны. 4. Уменьшение задолженности по оплате за жилые помещения (муниципальные квартиры), являющиеся собственностью МО Щекинский район, на территории МО Огаревское.

**Раздел 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы муниципальной программы**

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития Щекинского района является эффективное использование недвижимости для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Однако достижению указанной цели препятствует ряд нерешенных проблем в области реформирования имущественных отношений.

Возможность на практике внедрять эффективные экономические механизмы в сфере управления недвижимостью ограничена отсутствием систематизированных и достоверных сведений об объектах недвижимости, современных автоматизированных систем и информационных технологий их учета и оценки.

Необходимость решения данных проблем в рамках программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей – хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника – владение, пользование и распоряжение – требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности муниципального образования Щекинский район – важнейшие условия управления имуществом муниципального образования Щекинский район. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности муниципального образования Щекинский район.

Надлежащее оформление права собственности, своевременная инвентаризация объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования Щекинский район, являются залогом целостности имущества района.

Реализация Федеральных законов от 21.12.2007г. № 178-ФЗ и от 22.07.2008г. № 159-ФЗ требуют определенных затрат, а именно на проведение конкурса и оплату оценщиков по оценке продаваемого муниципального имущества. Для регистрации объектов недвижимости в органах юстиции требуется проведение паспортизации с целью уточнения технических характеристик объекта и изготовления кадастровых паспортов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Щекинский район проводится в соответствии со следующими приоритетами:

– продажа имущества, возможности для эффективного управления которыми ограничены;

– формирование доходов бюджета муниципального образования Щекинский район.

Целями приватизации муниципального имущества Щекинского района являются повышение эффективности экономики муниципального образования Щекинский район, формирование негосударственного сектора экономики, привлечение в производство инвестиций, а также содействие в реализации мероприятий по социальной защите населения.

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета муниципального образования Щекинский район за счет приватизации объектов недвижимого имущества, сдачи объектов в аренду, вовлечения максимального количества земельных участков в экономический оборот.

Ожидаемые результаты исполнения муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»:

1.Увеличение количества зарегистрированных объектов муниципальной собственности (без земельных участков и жилищного фонда) до 85 % от общего количества объектов.

2.Подготовка ежегодной сплошной оценки имущества (нежилые здания, встроенные помещения, рекламные места) сто процентное оформление договоров аренды имущества и рекламных мест.

3. Исполнение договорных обязательств по содержанию, охране и ремонту помещений муниципальной собственности (имущество казны).

4. Уменьшение задолженности по оплате за жилые помещения (муниципальные квартиры), являющиеся собственностью МО Щекинский район, на территории МО Огаревское.

**Раздел 2 Цели и задачи подпрограммы**

Основным приоритетом муниципального образования Щекинский район является повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом, а также ведение реестра муниципальной собственности.

Основной целью подпрограммы муниципальной программы является формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом на территории муниципального образования. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

– повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом;

– обеспечение реализации муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами муниципального образования Щекинский район»

**Раздел 3 Основные мероприятия подпрограммы.**

Наименование мероприятия	Срок исполнения по годам реализации программы	за счет средств:				Исполнитель
		Всего	в том числе			
			бюджета МО Щекинский район	Бюджет МО г.Щекино	Областной бюджет	
Мероприятие 1 1.Оценка недвижимости (имущество,земельные участки)	2014-2016 2014 2015 2016	799,9 499,9 150,0 150,0	799,9 499,9 150,0 150,0			
Мероприятие 2 2.1. Признание прав и регулирование отношений муниципальной собственности	2014-2016 2014 2015 2016	5758,0 2858,0 1450,0 1450,0	5758,0 2858,0 1450,0 1450,0			
Мероприятие 3 3.1.Содержанием обслуживания казны.	2014-2016 2014 2015 2016	3592,1 2797,1 500,0 500,0	3592,1 2592,1 – –	205,0 205,0		
Мероприятие 4. Подготовка технической документации для регистрации права собственности (газопроводы)	2014-2016 2014	300,0 300,0			300,0 300,0	
<b>Итого по подпрограмме:</b>		10655,0	10150,0	205,0	300,0	

**Раздел 4. Перечень показателей результативности и эффективности подпрограммы**

Цели и задачи подпрограммы	Перечень целевых показателей (индикаторов)	Базовое значение показателя на подпрограммы	Значения показателей по годам реализации подпрограммы муниципальной программы			Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы
			2014г.	2015г.	2016г.	
Цель1.Регистрация права собственности МО Щекинский район						
Задача1.Оформление технических планов на объекты недвижимости.	Количество зарегистрированных объектов в процентах от общего кол-ва объектов	40%	55%	80%	85%	85%
Цель2. Определение размера арендной платы на объекты недвижимости и рекламные места, оценка объектов недвижимости и земельных участков для приватизации.						
Задача 1. Проведение и утверждение результатов оценки для сдачи имущества в аренду			32	36	36	36
Задача2. Проведение и утверждение результатов оценки для заключения сделок купли-продажи на недвижимые объекты и земельные участки.	Количество объектов, включенных в план приватизации		12	21	12	48
Цель 3. Определения стоимости имущества казны для постановки на учет вновь зарегистрированных объектов.						
Задача1.Проведение и утверждение результатов оценки имущества казны для постановки на учет.			270	250		520
Цель4.Содержание, сохранность, ремонт имущества казны МО Щекинский район						
Задача1.Заключение договоров на содержание, охрану и ремонт муниципального имущества.	Количество договоров по оплате содержания муниципального имущества	5	9	9	7	7
Задача2. Субсидии юридическим лицам кроме государственных (муниципальных) учреждений и физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг.	«Оплата задолженности за жилые помещения и коммунальные услуги» за муниципальные квартиры, являющиеся собственностью МО Щекинский район на территории МО Огаревское		1 договор на сумму 1392006, 40 руб.			

**Раздел 5. «Общая потребность в ресурсах подпрограммы»**

Наименование ресурсов	Единица измерен (тыс.руб.)	Объем потребности в финансовых ресурсах			
		Всего:	2014г.	2015г.	2016г.
Финансовые ресурсы:		10655,0	6455,0	2100,0	2100,0
В том числе					
Бюджет МО Щекинский район		10150,0	5950,0	2100,0	2100,0
Бюджет МО г.Щекино		205,0	205,0	-	-
Областной бюджет		300,0	300,0	-	-

**Раздел 6 Механизмы реализации подпрограммы района**

Контроль и анализ исполнения мероприятий подпрограммы осуществляет комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района, который обобщает информацию о ходе реализации подпрограммы, формирует квартальные и ежегодные отчеты об исполнении подпрограммы, проводят анализ соответствия достигнутых показателей целевым показателям-индикаторам, а также в случае необходимости выявляют причины отклонения от базовых значений целевых показателей и разрабатывают предложения по принятию эффективных мер по устранению выявленных причин.

Финансирование подпрограммы из средств бюджета муниципального образования Щекинский район и муниципальной образования г.Щекино осуществляет финансовое управление администрации Щекинского района после утверждения подпрограммы постановлением администрации Щекинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования Щекинский район и бюджетом муниципального образования г.Щекино на соответствующий год.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств осуществляется финансовым управлением администрации Щекинского района.

Приложение 2  
к муниципальной программе муниципального образования Щекинский район  
«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»

**ПАСПОРТ подпрограммы «Земельные отношения»**

Исполнитель подпрограммы	Администрация Щекинского района (Комитет по управлению муниципальной собственностью)
Цель (цели) подпрограммы	1.Оформление земельных участков с целью постановки на кадастровый учет.
Задачи подпрограммы	1.Удовлетворение потребности бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям. 2.Исполнение статьи 16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса». 3. Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов муниципальной собственности. 4. Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для эксплуатации и содержания скверов и парков.
Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы	1. Количество земельных участков, предоставленных многодетным семьям. 2. Количество оформленных земельных участков под многоквартирными домами. 3. Количество оформленных земельных участков для целей строительства объектов для муниципальных нужд. 4. Количество оформленных земельных участков для эксплуатации и содержания скверов и парков.
Сроки реализации подпрограммы	2014-2016 годы
Объемы финансирования подпрограммы	Всего:3200,00 тыс.руб. в том числе по годам: 2014 год – 1200,0 тыс.руб. 2015 год – 1000,0 тыс.руб. 2016 год – 1000,0 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	1. Удовлетворение потребности в земельных участках для многодетных семей в размере 100 % от заявленного количества. 2.Сто процентное оформление земельных участков под многоквартирными жилыми домами в рамках исполнения ст16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса». 3. Оформление и постановка на кадастровый учет 100 % земельных участков для целей строительства объектов муниципальной формы собственности. 4. Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для эксплуатации и содержания скверов и парков.

### Раздел 1. Характеристика сферы реализации подпрограммы земельные отношения

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития Щекинского района является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан. Однако достигнута указанная цель претерпевает ряд нерешенных проблем в области реформирования земельных отношений. Возможность на практике внедрять эффективные экономические механизмы в сфере управления недвижимостью ограничена отсутствием систематизированных и достоверных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимости, современных автоматизированных систем и информационных технологий их учета и оценки.

Необходимость решения данных проблем в рамках подпрограммы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках подпрограммы задач, в том числе связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризации земель, требуют привлечения средств местного бюджета.

Повышению эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будет способствовать развитие рынка земли в муниципальном образовании Щекинский район.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь будет способствовать справедливому установлению налоговой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственника к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых или земельных участков.

Также комитет в рамках реализации имеющихся полномочий осуществляет предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование под объектами недвижимого имущества, для целей, не связанных со строительством. В связи с этим особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах. Так, в соответствии со ст.30.1 и ст.30.2 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков для жилищного строительства осуществляется исключительно на торгах.

Исполнение полномочий по распоряжению земельными участками на территории Щекинского района является основанием для возникновения правоотношений по использованию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и появления частной собственности на земельные участки, занятые недвижимым имуществом, что способствует развитию рынка земли в Щекинском районе.

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета муниципального образования Щекинский район за счет вовлечения максимального количества земельных участков в экономический оборот.

Ожидаемые результаты исполнения муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»:

1. Сто процентное оформление регистрации права собственности на имущество и формирование и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей купли-продажи в соответствии с прогнозируемым планом приватизации муниципальной собственности.

2. Удовлетворение потребности в земельных участках для многодетных семей в размере 100 от заявленного количества (заявлено на – 620 земельных участков).

3. Сто процентное оформление земельных участков под многоквартирными жилыми домами в рамках исполнения ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса» (1617 земельных участков)

4. Оформление и постановка на кадастровый учет 100 % земельных участков для целей строительства объектов муниципальной формы собственности (35 земельных участков).

5. Оформление и постановка на кадастровый учет 100% земельных участков для эксплуатации и содержания скверов и парков (26 объектов).

### Раздел 2 Цели и задачи подпрограммы

Основным приоритетом муниципального образования Щекинский район является повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом, а также ведение реестра муниципальной собственности.

Основной целью подпрограммы является формирование и реализация единой политики в сфере владения, пользования и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- повышение эффективности в управлении и распоряжении муниципальным имуществом;
- обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Щекинского района»

### Раздел 3 Мероприятия подпрограммы

Наименование мероприятия	Срок исполнения по годам реализации программы	Объем финансирования (тыс. рублей)		Исполнитель
		Всего	в том числе за счет средств бюджета МО Щекинский район	
Мероприятие 1 1.1.Оформление земельных участков с целью постановки на кадастровый учет	2014-2016	3200,0	3200,0	Администрация Щекинского района (Комитет по управлению муниципальной собственностью)
	2014	1200,0	1200,0	
	2015	1000,0	1000,0	
	2016	1000,0	1000,0	
<b>Итого по подпрограмме:</b>		<b>3200,0</b>	<b>3200,0</b>	

### Раздел 4. «Перечень показателей результативности и эффективности подпрограммы»

Цели и задачи подпрограммы	Перечень целевых показателей (индикаторов)	Базовое значение показателя на начало реализации подпрограммы	Значения показателей по годам реализации подпрограммы муниципальной программы			Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы
			2014г.	2015г.	2016г.	
Цель1.Оформление земельных участков с целью постановки на кадастровый учет.						
Задача1.Для удовлетворения потребности бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям.	Количество земельных участков, предоставляемых многодетным семьям.	343	100	100	57	620
Задача2.Исполнение ст.16 ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса»	Количество оформленных земельных участков под многоквартирными домами.	810	446	361	-	1617
Задача3.Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов.	Количество оформленных и поставленных на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов недвижимости для муниципальных нужд МО Щекинский район	9	9	8	9	5
Задача 4. Оформление и постановка на кадастровый учет земельных участков для содержания и эксплуатации парков и скверов	Количество оформленных и поставленных на кадастровый учет земельных участков для целей строительства объектов недвижимости для содержания и эксплуатации парков и скверов	4	8	14		26

### Раздел 5. «Общая потребность в ресурсах подпрограммы»

Наименование ресурсов	Единица измерен (тыс.руб.)	Всего:	2014г.	2015г.	2016г.
Финансовые ресурсы:		3200,0	1200,0	1000,0	1000,0
В том числе					
Бюджет МО Щекинский район		3200,0	1200,0	1000,0	1000,0

### Раздел 6. Механизм реализации подпрограммы.

Контроль и анализ исполнения мероприятий подпрограммы осуществляет комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района, который обобщает информацию о ходе реализации подпрограммы, формирует квартальные и ежегодные отчеты об исполнении подпрограммы, проводят анализ соответствия достигнутых показателей целевым показателям-индикаторам, а также в случае необходимости выявляют причины отклонения от базовых значений целевых показателей и разрабатывают предложения по принятию эффективных мер по устранению выявленных причин.

Финансирование подпрограммы из средств бюджета муниципального образования Щекинский район осуществляет финансовое управление администрации Щекинского района после утверждения подпрограммы постановлением администрации Щекинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования Щекинский район.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств осуществляется финансовым управлением администрации Щекинского района.

Приложение 3.

### Основное мероприятие: Внесение денежных средств в уставный капитал вновь создаваемого МУП «Щекинская управляющая компания»

В целях организации деятельности по эксплуатации и содержанию жилого и нежилого фонда, развития жилищно-коммунального хозяйства путем оказания качественных услуг администрацией Щекинского района принято решение о создании муниципального унитарного предприятия «Щекинская управляющая компания».

Цели деятельности предприятия: решение вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения муниципального образования Щекинский район в установленном законодательством РФ порядке в рамках своей компетенции, определенной Уставом.

Мероприятие: Внесение денежных средств в сумме 5000000 рублей в уставный капитал вновь создаваемого МУП «Щекинская управляющая компания» для обеспечения деятельности предприятия в соответствии с целями и видами деятельности.

### Общая потребность в ресурсах мероприятия:

№п/п	Мероприятие:	Источник финансирования:	Объем расходов (тыс.руб.) 2014г.
1.	Внесение денежных средств в уставный капитал МУП «Щекинская управляющая компания»	Бюджет МО Щекинский район	5000,0

Контроль и анализ исполнения мероприятия осуществляет комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Щекинского района.

Финансирование мероприятия из средств бюджета муниципального образования Щекинский район осуществляет финансовое управление администрации Щекинского района после утверждения мероприятия постановлением администрации Щекинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования Щекинский район.

Контроль за целевым и эффективным использованием средств осуществляется финансовым управлением администрации Щекинского района.

Председатель комитета А.Р.Лаутен

### Тульская область Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 01. 2015 г.

№ 1-31

### О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 26.09.2011г. № 9-1122 «Об утверждении Примерного Положения об условиях оплаты труда работников общетраслевых муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район»

На основании ст.42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Щекинского района от 26.09.2011г. № 9 – 1122 «Об утверждении Примерного Положения об условиях оплаты труда работников общетраслевых муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район» следующие изменения:

1.1. Название постановления после слов «муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район» дополнить словами «и муниципального образования г. Щекино Щекинского района, в отношении которых администрация муниципального образования Щекинский район осуществляет функции и полномочия учредителя».

1.2. Пункт 1 постановления после слов «муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район» дополнить словами «и муниципального образования г. Щекино Щекинского района, в отношении которых администрация муниципального образования Щекинский район осуществляет функции и полномочия учредителя».

1.3. Название приложения к постановлению после слов «муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район» дополнить словами «и муниципального образования г. Щекино Щекинского района, в отношении которых администрация муниципального образования Щекинский район осуществляет функции и полномочия учредителя».

1.4. Пункт 1 раздела 1 приложения к постановлению после слов «муниципальных учреждений муниципального образования Щекинский район» дополнить словами «и муниципального образования г. Щекино Щекинского района, в отношении которых администрация муниципального образования Щекинский район осуществляет функции и полномочия учредителя».

1.5. В абзаце втором пункта 5 раздела 1 приложения к постановлению слова «Размер годового фонда оплаты труда работников учреждения формируется из расчета 34 должностных окладов в год (по должности «водитель» – из расчета 61 должностной оклад в год» заменить словами «Размер годового фонда оплаты труда работников учреждения формируется из расчета 34 должностных окладов в год (по должности «водитель» – из расчета 61 должностной оклад в год, по должности «водитель» и «рабочий» по муниципальному казенному учреждению «Щекинское городское управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» – из расчета 68 должностных окладов в год и 67 должностных окладов в год соответственно».

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале МО Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

### Тульская область Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20»01.2015 г.

№1-34

### О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 12.03.2013 г. № 3-272 «О представлении лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения муниципального образования Щекинский район, а также руководителем муниципального учреждения муниципального образования Щекинский район сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В соответствии со статьей 275 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением правительства Российской Федерации от 13.03.2013г. №208 «Об утверждении Правил представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя федерального государственного учреждения, а также руководителем федерального государственного учреждения сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей», на основании статьи 42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Щекинского района от 12.03.2014 г. № 3-272 «О представлении лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения муниципального образования Щекинский район, а также руководителем муниципального учреждения муниципального образования Щекинский район сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» следующие изменения:

– пункт 6 Положения изложить в новой редакции:

«6. В случае если руководитель муниципального учреждения обнаружил, что в представленных им сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, он вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, указанного в пункте 2 настоящего Положения.

В случае если лицо, поступающее на должность руководителя муниципального учреждения, обнаружил, что в представленных им сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, оно вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца со дня представления сведений в соответствии с пунктом 3 настоящего Положения.».

2.Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном портале муниципального образования Щекинский район.

3.Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

### Тульская область Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20»01.2015г.

№1-35

### О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 03.06.2014 г. № 6-894 «О проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений (организаций) и лицами замещающими данные должности»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 г. N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», на основании статьи 42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений (организаций) муниципального образования Щекинский район, и лицами замещающими данные должности, утвержденное постановлением администрации Щекинского района от 03.06.2014 г. № 6-894 «О проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений (организаций) муниципального образования Щекинский район, и лицами замещающими данные должности» следующие изменения:

а) пункт 1 Положения изложить в новой редакции:  
«Настоящим положением устанавливается порядок осуществления проверки достоверности и полноты представленных гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений (организаций) муниципального образования Щекинский район (далее – претенденты), руководителями муниципальных учреждений (организаций) муниципального образования Щекинский район (далее – руководители), сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруга) и несовершеннолетних детей (далее – проверка).»;

б) подпункт «б» пункта 8 Положения изложить в новой редакции:

«б) информирование лица, замещающего должность руководителя муниципального учреждения, в случае его обращения о том, какие представленные им сведения, указанные в пункте 1 настоящего Положения, подлежат проверке, – в течение 7 рабочих дней со дня обращения, а при наличии уважительной причины – в срок, согласованный с указанным лицом».

2.Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном портале муниципального образования Щекинский район.

3.Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

### Тульская область Муниципальное образование ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» 01. 2015 г.

№1-36

### Об утверждении Положения о представлении сведений о расходах муниципальными служащими администрации Щекинского района

В соответствии с Федеральным законом от 03.12.2012 г. №230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Законом Тульской области от 07.02.2013 г. №1877-ЗТО «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности Тульской области, и иных лиц их доходам и о внесении изменений в Закон Тульской области «О государственной гражданской службе Тульской области», на основании статьи 42 Устава муниципального образования Щекинский район, администрация Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о представлении сведений о расходах муниципальными служащими администрации Щекинского района (приложение).

2. Постановление вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ

Приложение к постановлению администрации Щекинского района от 20.01.2015 г.№1-36

### Положение о представлении сведений о расходах муниципальными служащими администрации Щекинского района

1. Настоящим Положением определяется порядок представления муниципальными служащими администрации Щекинского района сведений о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей по каждой сделке по приобретению в отчетном периоде (с 1 января по 31 декабря) земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки (далее – сведения о расходах), и об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка (далее – сведения об источниках получения средств).

2. Сведения о расходах и источниках получения средств представляют муниципальные служащие администрации Щекинского района (далее – муниципальные служащие), замещающие должности, замещение которых влечет за собой обязанность представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

3. Сведения о расходах и источниках получения средств отражаются в соответствующем разделе справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, форма которой утверждена указом Президента Российской Федерации (далее – справка).

Представитель нанимателя (работодатель) распоряжением определяет лиц, уполномоченных на получение сведений о расходах и источниках получения средств.

4. К справке прилагается копия документа, являющегося основанием для возникновения права собственности.

5. В случае если муниципальный служащий самостоятельно обнаружил, что в представленных им сведениях о расходах и источниках получения средств не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, он вправе представить уточненные сведения в порядке, установленном настоящим Положением.

Муниципальный служащий может представить уточненные сведения в течение срока, установленного для представления уточненных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципального служащего, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

6. В случае непредставления по объективным причинам муниципальным служащим сведений о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей данный факт подлежит рассмотрению на соответствующей комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов администрации Щекинского района.

7. Сведения об источниках получения средств, представленные в соответствии с настоящим Положением, размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном портале муниципального образования Щекинский район (далее – официальный портал), а в случае отсутствия этих сведений на официальном портале предоставляются средствами массовой информации для опубликования по их запросам с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований о защите персональных данных.

8. Представитель нанимателя (работодатель) в месячный срок со дня истечения срока, установленного для подачи муниципальным служащим сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, направляет заверенные копии поступивших в соответствующую кадровую службу справок, содержащих сведения о расходах и источниках получения средств, с приложенными к ним документами губернатору Тульской области или уполномоченным им должностным лицом для принятия решения об осуществлении контроля за соответствием расходов муниципального служащего, а также расходов его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей общему доходу муниципального служащего и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих совершению сделки.

Заместитель главы администрации Щекинского района В.Е. Калинин

**Тулская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«20» 01. 2015г.

№1-37

**О внесении изменений в постановление главы администрации Щекинского района от 07.08.2009 г. № 8-698 «О предоставлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»**

В соответствии со статьей 42 Устава муниципального образования Щекинский район, администрация Щекинского района ПО-

СТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление главы администрации Щекинского района от 07.08.2009 г. № 8-698 «О предоставлении гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» следующие изменения:

а) подпункты «в», «г», «д», «е» пункта 1 постановления признать утратившими силу;  
б) пункт 1.1. постановления изложить в новой редакции:  
«1.1. Заполнение формы справки осуществляется с использованием специального программного обеспечения «Сведения о доходах и расходах», размещенного на официальном портале правительства Тульской области.»;  
в) в абзаце первом пункта 3 Положения слова «по утвержденным формам справок» заменить словами «по утвержденной указом Президента Российской Федерации форме справки»;  
г) абзац второй пункта 8 Положения изложить в новой редакции:  
«Муниципальный служащий может представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, указанного в подпункте «б» пункта 3 настоящего Положения. Гражданин, назначаемый на должность муниципальной службы, может представить уточненные сведения в течение одного месяца со дня представления сведений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 настоящего Положения.»

д) пункт 9 Положения изложить в новой редакции:  
«В случае если муниципальный служащий не может по объективным причинам представить сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и (или) несовершеннолетних детей, одновременно с представлением сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальной служащий представляет в кадровые службы соответствующее заявление на имя представителя нанимателя.

В заявлении муниципальный служащий обосновывает причины невозможности представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и (или) несовершеннолетних детей.

Кадровая служба в месячный срок со дня поступления информации о муниципальном служащем производит проверку изложенных в нем обстоятельств.

При проведении проверки кадровая служба вправе запрашивать у муниципального служащего дополнительную информацию и материалы, подтверждающие причины невозможности представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и (или) несовершеннолетних детей.  
По итогам проверки составляется справка, которую вместе с заявлением муниципального служащего и полученными в ходе проверки дополнительной информацией и материалами кадровая служба направляет для рассмотрения в соответствующую комиссию по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов.»

2. Постановление вступает в силу с 1 января 2015 года.

*Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ*

**Тулская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«22» января 2015 г.

№ 1-63

**О внесении изменений в постановление администрации Щекинского района от 24.10.2012 года №10-1281 «О межведомственной комиссии по погашению задолженности по выплате заработной платы и контролю за поступлением в бюджет Щекинского района налоговых платежей»**

На основании ст. 42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Щекинского района от 24.10.2012 года №10-1281 «О межведомственной комиссии по погашению задолженности по выплате заработной платы и контролю за поступлением в бюджет Щекинского района налоговых платежей» следующее изменение:

– приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ*

Исп. Яценко Н.В.,  
тел. 8(48751)5-55-85

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015 № 1-63

**Состав межведомственной комиссии по погашению задолженности по выплате заработной платы и контролю за поступлением в бюджет Щекинского района налоговых платежей (по должностям)**

Глава администрации муниципального образования Щекинский район	-	председатель межведомственной комиссии
Первый заместитель главы администрации муниципального образования Щекинский район	-	заместитель председателя межведомственной комиссии
Консультант сектора экономического развития и труда комитета экономического развития	-	секретарь межведомственной комиссии

Члены межведомственной комиссии:

Председатель комитета экономического развития администрации Щекинского района  
Начальник финансового управления администрации Щекинского района  
Начальник отдела социальной защиты населения по Щекинскому району (по согласованию)  
Прокурор города Щекино (по согласованию)  
Председатель координационного совета организаций профсоюзов муниципального образования Щекинский район (по согласованию)  
Руководитель межрайонной ИФНС России №5 по Тульской области (по согласованию)  
Главный специалист ГУ Тульского регионального отделения Фонда социального страхования РФ (по согласованию)  
Начальник УПФР в г. Щекино и Щекинском районе Тульской области (по согласованию)  
Начальник отдела судебных приставов г. Щекино и Щекинском районе Тульской области (по согласованию)  
Начальник Щекинского отдела управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тульской области (по согласованию)  
Начальник отдела государственной статистики в г. Щекино (по согласованию)

*Председатель комитета экономического развития М.Ю. Тимофеева*

**Тулская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.01.2015 г.

№ 1-64

**Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории города Щекино и сельских поселений муниципального образования Щекинский район на 2015 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», на основании ст.42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПО-

СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории города Щекино и сельских поселений муниципального образования Щекинский район на 2015 год (приложение 1, приложение 2, приложение 3, приложение 4, приложение 5, приложение 6).

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале МО Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

*Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ*

Приложение 1

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории города Щекино Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	123.88
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2353.71
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1796.25
4. Погребение	1003.44
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

Приложение 2  
к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015г. № 1-64

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	125.0
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2345.0
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1800.0
4. Погребение	1007.28
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

Приложение 3

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015 г. № 1-64

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	121.85
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2331.81
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1826.64
4. Погребение	996.98
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

Приложение 4

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015г. № 1-64

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории муниципального образования Ломинцевское Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	152.82
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2326.27
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1783.48
4. Погребение	1014.71
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

Приложение 5

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015г. № 1-64

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории муниципального образования Крапивенское Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	179.28
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2270.0
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1740.0
4. Погребение	1088.0
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

Приложение 6

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015г. № 1-64

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, супругу, близким родственникам, иным родственникам, законному представителю или иному лицу, взявшему на себя обязанность осуществить погребение умершего, на территории муниципального образования Огаревское Щекинского района на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	121,85
2. Предоставление гроба и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	2331,81
3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1826,64
4. Погребение	996,98
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

**Тулская область  
Муниципальное образование  
ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.01.2015 г.

№ 1-65

**Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и подлежащей возмещению организации по оказанию ритуальных услуг с правами специализированной службы по погребению безродных, невостребованных и неопознанных умерших на территории г. Щекино и сельских поселений муниципального образования Щекинский район на 2015 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», на основании ст.42 Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПО-

СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и подлежащую возмещению организации по оказанию ритуальных услуг с правами специализированной службы по погребению безродных, невостребованных и неопознанных умерших на территории г. Щекино и сельских поселений муниципального образования Щекинский район на 2015 год (приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Портале МО Щекинский район.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

*Глава администрации муниципального образования Щекинский район  
О.А. ФЕДОСОВ*

Приложение

к постановлению администрации муниципального образования Щекинский район от 22.01.2015г. № 1-65

**Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и подлежащая возмещению организации по оказанию ритуальных услуг с правами специализированной службы по погребению безродных, невостребованных и неопознанных умерших на территории города Щекино и сельских поселений муниципального образования Щекинский район на 2015 год**

Наименование услуг	Сумма затрат
1. Оформление документов, необходимых для погребения	311,86
2. Обложение тела	266,67
3. Предоставление гроба	980,80
4. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1354,47
5. Погребение	2403,48
Итого:	5277,28

*Начальник отдела по ГО, ЧС и охране окружающей среды администрации Щекинского района Л.Н. Комиссарова*

**Администрация Щекинского района информирует население**

о возможном предоставлении в аренду земельного участка, примерной площадью 1377 кв.м, расположенного на территории МО Крапивенское в районе КС-2 «Щекинская» для строительства кабеля ТСО.  
Заинтересованным лицам обращаться по адресу: г. Щекино, ул. Ленина, д.18, тел.5-33-43.

<b>УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН Издатель: Фонд экономического развития города Щекино и Щекинского района Адрес издателя: г.Щекино, ул.Новая, 15</b>	Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области. Свидетельство Пи № ТУ 71-00211 выдано 15 ноября 2011 года +12. Информационная продукция , не предназначенная для детей младше двенадцатилетнего возраста	Отпечатано на копировально-множительной технике администрации Щекинского района (адрес типографии: г.Щекино, ул.Новая, 15) Время подписания в печать по графику 22.01.2015 в 16.00, подписан 22.01.2015 в 16.00	Тираж 500 экземпляров Объем до 10 п.л. Периодичность выхода: 1-2 раза в неделю Распространяется бесплатно E-mail: press@schekino.ru.	Главный редактор: Е. В. ФЕДОСОВА Адрес редакции: г. Щекино, ул.Новая, 15, тел. 5-80-75
---	--	--	--	--