

Щекинский муниципальный вестник



Выпуск № 29 (208) от 27.04.2014 г.

Информационный бюллетень Собрания представителей и администрации МО Щекинский район

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО город Щекино

Тульская область
муниципальное образование город Щекино Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

26 марта 2014 года

№ 143-706

О внесении изменений в Устав

муниципального образования город Щекино Щекинского района

В целях приведения в соответствие Устава муниципального образования город Щекино Щекинского района с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района,

РЕШИЛО:

1. Внести в Устав муниципального образования город Щекино Щекинского района следующие изменения:

- 1.1. статья 7:
 - дополнить пунктом 8.1 следующего содержания: «8.1) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории муниципального образования, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов»;
 - пункт 24 после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;
 - пункт 35 признать утратившим силу;
- 1.2. статья 8:
 - в пункте 3 части 1 слова «формирование и размещение муниципального заказа» заменить словами «осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;
 - пункт 8.1 части 1 изложить в следующей редакции: «8.1) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования главы муниципального образования, депутатов Собрания депутатов муниципального образования, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений»;
 - 1.3. часть 5 статьи 13 изложить в следующей редакции: «5. Выборы депутатов Собрания депутатов муниципального образования проводятся по избирательной системе, при которой образуются многомандатные избирательные округа, в которых избранными признаются зарегистрированные кандидаты в количестве, не превышающем число депутатских мандатов, подлежащих распределению в соответствующем избирательном округе, получившие большее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, по отношению к другим зарегистрированным по соответствующему избирательному округу кандидатам»;
 - 1.4. Статью 24 дополнить частью 1.1 следующего содержания: «1.1. Структуру органов местного самоуправления муниципального образования город Щекино составляют Собрание депутатов (представительный орган) муниципального образования г. Щекино, глава муниципального образования г. Щекино (далее по тексту – глава муниципального образования), контрольно-счетная комиссия (контрольно-счетный орган) муниципального образования г. Щекино (далее по тексту – контрольно-счетная комиссия), при этом администрация муниципального образования город Щекино Щекинского района не формируется.

Все полномочия администрации муниципального образования город Щекино Щекинского района, предусмотренные федеральными законами, законами Тульской области, настоящим Уставом, иными муниципальными нормативными правовыми актами – исполняет администрация муниципального образования Щекинский район в соответствии с абзацем третьим части 2 статьи 34 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Органы местного самоуправления обладают собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.»;

- 1.5. часть 1 статьи 25 изложить в следующей редакции: «1. Собрание депутатов муниципального образования состоит из двадцати депутатов, избираемых на муниципальных выборах в соответствии с законодательством Российской Федерации о выборах. Срок полномочий Собрания депутатов муниципального образования составляет 5 лет, за исключением срока полномочий Собрания депутатов муниципального образования 3 созыва.

Срок полномочий Собрания депутатов муниципального образования 3 созыва составляет 4 года.»;

- 1.6. Статья 27:
 - пункт 4 части 2 признать утратившим силу;
 - в пункте 12 части 2 слово «контрольного» заменить словами «Контрольно-счетного»;
- 1.7. статья 45:

– дополнить частью 6.1 следующего содержания: «6.1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Тульской области.»;

– дополнить частью 7.1 следующего содержания: «7.1. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Тульской области.»;

- 1.8. часть 1 статьи 47 дополнить абзацем следующего содержания: «Действие муниципального правового акта, не имеющего нормативного характера, незамедлительно приостанавливается принятием (издавшим) его органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления в случае получения соответствующего предписания Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации об уполномоченных по защите прав предпринимателей. Об исполнении полученного предписания администрация муниципального образования или должностные лица местного самоуправления обязаны сообщить Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей в трехдневный срок, а Собрание депутатов муниципального образования – не позднее трех дней со дня принятия ими решения.»;

- 1.9. в статье 54:
 - часть 4 признать утратившей силу;
 - часть 5 изложить в следующей редакции: «5. Субсидии на осуществление органами местного самоуправления муниципального образования переданных им отдельных государственных полномочий предоставляются местному бюджету из бюджета Тульской области.»;

- 1.10. статью 58 изложить в следующей редакции: «Статья 58. Закупки для осуществления муниципальных нужд

1. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляется за счет средств местного бюджета.»;
- 1.11. часть 2 статьи 62 дополнить пунктом 5 следующего содержания: «5) допущение в состав муниципального образования, администрации муниципального образования, иными органами и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования и подведомственными организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов.»;

- 1.12. статья 65:
 - дополнить частью 2 следующего содержания:
 - «2. Положения частей 6.1. и 7.1. статьи 45 применяются с 01.01.2017 г.»;
 - дополнить частью 3 следующего содержания:
 - «3. Часть 1.1 статьи 24 Устава вступает в силу со дня начала работы Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района 3 созыва.

Часть 1 статьи 24 Устава утрачивает силу со дня начала работы Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района 3 созыва.

На период исполнения полномочий администрации муниципального образования город Щекино Щекинского района администрации муниципального образования Щекинский район статьи 34, 35, 37, 38 Устава не применяются.».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию.
3. Настоящее решение после государственной регистрации подлежит опубликованию в средствах массовой информации и вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования город Щекино Щекинского района
Ю. В. САВУШКИН

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО город Советск

Российская Федерация
Щекинский район Тульской области
Администрация муниципального образования город Советск Щекинского района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 апреля 2014г.

№ 4-36

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Советск Щекинского района № 2-11 от 3 февраля 2014 года «Об утверждении муниципальной адресной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Советск Щекинского района на 2014-2016 года»

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом №261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный Закон от 08.05.2010 №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений администрации муниципального образования город Советск Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Советск № 2-11 от 3 февраля 2014 года «Об утверждении муниципальной адресной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Советск Щекинского района на 2014-2016 года» в части приложения. Приложение изложить в новой редакции.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Советск Щекинского района В.И. Борискина.
3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Щекинский муниципальный вестник».

Глава администрации муниципального образования город Советск
Н. В. МЯСОЕДОВ

Приложение к постановлению администрации муниципального образования город Советск от 17.04.2014г. №4-36

ПАСПОРТ

муниципальной адресной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Советск Щекинского района на 2014-2016 года»

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Советск Щекинского района на 2014 – 2016 года» (далее – программа)
Основание разработки Программы	Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) Федеральный закон от 08.05.2010 №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Муниципальные заказчики Программы	Администрация МО г. Советск Щекинского района
Разработчик программы	Отдел по вопросам жизнеобеспечения администрации МО г. Советск Щекинского района
Цели и задачи Программы	цели Программы: Основными целями Программы являются: – повышение контроля за расходованием ресурсов, снижение финансовой нагрузки на бюджет г. Советска за счет сокращения платежей за топливо, тепло- и электроэнергию. задачи Программы: – проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при передаче и потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоёмкости экономики территории; – расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте объектов коммунального комплекса; – проведение энергоаудита, энергетических обследований, ведение энергетических паспортов; – обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2016 года
Объемы и источники финансирования Программы	из внебюджетных средств:
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	– наличие в муниципальных учреждениях, муниципальных предприятиях: энергетических паспортов; актов энергетических обследований; установленных нормативов энергоресурсо-потребления, экономия за период реализации Программы – тыс. руб. – сокращение удельных показателей энергопотребления экономики муниципального образования – снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов – полный переход на приборный учет при расчетах организаций муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса; – создание муниципальной нормативно-правовой базы по энергосбережению и стимулированию повышения энергоэффективности.
Ответственные лица	Заместитель главы администрации МО г. Советск

1. Содержание проблемы

В настоящее время экономика и бюджетная сфера МО г. Советск Щекинского района характеризуется повышенной энергоёмкостью по сравнению со средними показателями Российской Федерации. Необходимости кардинально повысить эффективность потребления энергии как фактора, определяющего конкурентоспособность страны и ее регионов, была названа в числе основных задач социально-экономического развития страны в послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию.

Решения, принятые Правительством Российской Федерации в развитие этого положения изменили направление динамики роста внутренних цен на энергоносители, создав экономические условия для интенсификации работы по энергосбережению. В условиях быстрых темпов роста цен на газ, электроэнергию и другие виды топлива стоимость тепловой энергии, производимой энергонаблюдающими организациями, в период до 2016 года будет также расти. Соответственно возможным становится и прогноз роста стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению.

В результате до 2016 года стоимость основных топливно-энергетических и коммунальных ресурсов будет стремительно расти темпами, в 2-3 раза превышающими инфляцию. Такое увеличение стоимости энергоносителей в условиях стабилизирующейся экономики является беспрецедентным.

Затраты организаций муниципальной бюджетной сферы на оплату основных топливно-энергетических и коммунальных ресурсов к 2016 году вырастут по сравнению с 2013 годом в 2-3 раза.

В этих условиях одной из основных угроз социально-экономическому развитию муниципального образования становится снижение эффективности муниципального управления, вызванное ростом затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, опережающих темпы экономического развития.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоёмкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;
- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;
- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций здравоохранения, образования, культуры и т.п., и вызванному этим снижением эффективности оказания услуг.

Высокая энергоёмкость предприятий в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджет.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории муниципального образования.

В силу преимущественно монопольного характера рынка энергии и других коммунальных ресурсов без участия органов государственной власти и органов местного самоуправления баланс в отношениях поставщиков и потребителей ресурсов будет смещен в пользу поставщиков.

В результате реализации Программы темпы роста затрат на приобретение энергии значительно замедлятся и составят к 2016 году – процента.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;
- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;
- незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне;

- дерегулированием рынков энергоносителей.

2. Цели и задачи Программы

2.1. Целевые показатели

Основными целями показателями Программы является:

- удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади);
- удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека);
- отношение экономики энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы;
- количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями.

2.2. Задачи Программы

Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы органу местного самоуправления необходимо решить следующие задачи:

2.2.1. Проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при передаче и потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоёмкости экономики территории.

Для этого в предстоящий период необходимо:

- принятие программ или среднесрочных (на 2-3 года) планов по повышению показателей энергетической эффективности при передаче и потреблении топливно-энергетических ресурсов на предприятиях и в организациях на территории муниципального образования;
- создание муниципальной нормативной базы и методического обеспечения энергосбережения, в том числе: разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение; разработка и внедрение типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;
- создание системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;
- проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в организациях;
- разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоёмкости экономики территории.

2.2.2. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

Для решения данной задачи необходимо при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приеме объектов капитального строительства ввести в практику применение требований по ресурсоэнергосбережению, соответствующих или превышающих требования федеральных нормативных актов, и обеспечить их соблюдение.

2.2.3. Проведение энергоаудита, энергетических обследований, ведение энергетических паспортов.

Для выполнения данной задачи необходимо организовать работу по:

- проведению энергетических обследований, составлению энергетических паспортов во всех муниципальных учреждениях, муниципальных предприятиях;
- проведению энергосберегающих мероприятий (проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов, обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов, устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов, осуществляемом с участием бюджетных средств, в том числе с использованием средств выделяемых в соответствии с Федеральным законом №185-ФЗ.

2.2.4. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.

Для этого необходимо оснастить приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии все муниципальные учреждения, муниципальные предприятия, многоквартирные дома и перейти на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета.

2.2.5. Нормирование и установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов.

Для выполнения данной задачи необходимо:

- разработать методику нормирования и установления обоснованных нормативов и лимитов энергопотребления в муниципальных учреждениях, муниципальных предприятиях;
- учитывать показатели энергоэффективности серийно производимых машин, приборов и оборудования, при закупках для муниципальных нужд.

Достижение поставленной цели не решает в полной мере проблему высокой энергоёмкости бюджетной сферы и экономики муниципального образования, но позволяет выполнить первый этап решения данной проблемы: создать к 2016 году условия для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития и значительно снизить негативные последствия роста тарифов на основные виды топливно-энергетических ресурсов.

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной адресной программ «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Советск Щекинского района на 2014-2016 года»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования, тыс.руб.		
		2014	2015	2016
	выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества;			
	организация порядка управления (эксплуатации) бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи электрической и тепловой энергии, воды, с момента выявления таких объектов;			
	учет в инвестиционных и производственных программах производителей воды мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;			
	сокращение потерь электрической энергии, тепловой энергии при их передаче;			
	сокращение объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды;			
	сокращение потерь воды при ее передаче;			

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО р. п. Первомайский

Тульская область
Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
Администрация
Постановление

от 18 апреля 2014 года

№ 97

Об утверждении актуализированных схем водоснабжения и водоотведения на территории МО р. п. Первомайский

Руководствуясь статьей 6 Федерального закона 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения; требований к содержанию схем водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированные схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО р.п.Первомайский (Приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания представителей и администрации МО Щекинский район «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО р.п.Первомайский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

*Первый заместитель главы администрации МО р.п.Первомайский Щекинского района
И. И. ШЕПЕЛОВА*

Схема водоснабжения муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района Тульской области на 2013-2023гг. Тула 2014г.

Список исполнителей

Научные руководители темы кандидат технических наук	_____	Юдин М.Ю.
Руководитель	_____	Борбат Е.В.
Исполнители темы	_____	Данько И.В.
Ответственные исполнители	_____	Рунин А.Ю.
Главный инженер	_____	Кичигин С.В.
	_____	Арапов Д.С.
Соисполнители		
Исполнитель	_____	Андрюхина О.С.
Исполнитель	_____	Романова М.А.

Оглавление

№ п/п	Наименование	№ стр
1	Глава I Исходные данные для разработки Схемы водоснабжения	11
2	Глава II	11
2.1.	Раздел I Существующее положение в сфере водоснабжения рабочего поселка Первомайский	11
2.1.1.	– Описание и анализ функциональной структуры существующих систем водоснабжения и действующей системы управления	11
2.1.2.	– Структура системы водоснабжения рабочего поселка Чернь и территориально-институционального деления рабочего поселка Чернь на зоны действия предприятий, организующих водоснабжение поселения, городских округов	14
2.1.3.	– описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений	15
2.1.4.	– описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы требованиям обеспечения нормативов качества и определение существующего дефицита (резерва) мощности	25
2.1.5.	– описание технологических зон водоснабжения (отдельно для каждого водопроводного сооружения)	26
2.1.6.	– описание состояния и функционирования существующих насосных станций, включая оценку энергоэффективности насосного оборудования при подаче воды	35
2.1.7.	– описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку амортизации сетей	38
2.1.8.	– определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки	39
2.1.9.	– описание рабочего поселка Первомайский, неохваченных централизованной системой водоснабжения;	40
2.1.10.	– описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении рабочего поселка Первомайский	41
2.2.	Раздел II Существующие балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды и удельное водопотребление	42
2.2.1.	– балансы производительности сооружений системы водоснабжения и удельного водопотребления	49
2.2.2.	– общий водный баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных ресурсов и потерь воды при ее производстве и транспортировке	50
2.2.3.	– территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления);	50
2.2.4.	– структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей;	51
2.2.5.	– сведения о действующих нормах удельного водопотребления населения и о фактическом удельном водопотреблении с указанием способов его оценки;	52
2.2.6.	– описание системы коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета;	53
	– анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения рабочего поселка Первомайский.	
2.2.7.	– энергетические характеристики оборудования системы водоснабжения;	53
2.2.8.	– технические характеристики участков водопроводных сетей, включая годы начала эксплуатации, тип изоляции	54
2.2.9.	– схемы водозаборов и очистных сооружений системы водоснабжения	62
2.2.10.	– статистику отказов водопроводных сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие 5 (пять) лет	63
2.2.11.	– существующие процедуры диагностики состояния водопроводных сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	63
2.2.12.	– перечень потребителей (абонентов) обеспеченных коммерческим приборным учетом воды и планы по установке приборов учета воды	64
2.2.13.	– регламенты функционирования службы ведения режимов водопроводных сетей и диспетчерской службы	64
2.2.14.	– схемы автоматизации и обслуживания насосных станций	65
2.2.15.	– базовые значения ключевых показателей энергетической и технико-экономической эффективности забора, очистки и транзита воды по водопроводным сетям	67
2.2.16.	– зоны действия каждого источника водоснабжения всех организаций водоснабжения, установить зоны эксплуатационной ответственности (зоны деятельности) организаций водоснабжения и транзитных организаций	68
2.2.17.	– предложения для определения потенциальной ГРО в сфере водоснабжения рабочего поселка Первомайский	70
2.3.	Раздел III Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения.	71
2.3.1.	– Фактическое и ожидаемое потребление воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное)	72
2.3.2.	– Описание территориальной структуры потребления воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение с территориальной разбивкой по технологическим зонам водопроводных станций.	73
2.3.3.	– Оценка расходов воды на водоснабжение по типам абонентов	74
2.3.4.	– Фактические и планируемые потери воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения).	75
2.3.5.	– Перспективный водный баланс (общий, территориальный по водопроводным сооружениям, а также структурный по группам потребителей)	76
2.3.6.	– Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений	77

2.3.7.	– Перечень объектов подлежащих комплексному капитальному ремонту	77
2.3.8.	– Перечень объектов нового строительства, в том числе: объекты жилищного фонда; объекты общественного фонда	77
2.3.9.	– Основные показатели, характеризующие водопотребление объектов нового строительства	79
2.3.10.	– Карта расчетных элементов деления территории	80
2.3.11.	– Справочник наименований расчетных элементов территориального деления и справочник соответствия принятых наименований с существующими в Генеральном плане	
2.3.12.	– Описание расчетных элементов территориального деления в существующем (на момент разработки схемы водоснабжения) и перспективном состояниях	
2.3.13.	– Базовый спрос на коммунальный ресурс и прогноз перспективного общего спроса на коммунальный ресурс	
2.3.14.	– Приложение №1 к Разделу III Гл. II Т. 1. Карты расчетных элементов территориального деления и перспективной мощности водозаборных и очистных сооружений	
2.4.	Раздел IV. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем	
2.4.1.	– План реконструкции, нового строительства и технического перевооружения объектов системы водоснабжения для обеспечения	
2.4.2.	– План нового строительства и реконструкции объектов системы водоснабжения для организации централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует	
2.4.3.	– План реконструкции, нового строительства, технического перевооружения для обеспечения водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений недостаточно	
2.4.4.	Приложение №1 к Разделу IV Гл. II Т. 1 Оценка капитальных затрат в новое строительство и реконструкцию объектов систем водоснабжения	
2.4.5.	Приложение №2 к Разделу IV Гл. II Т. 1 Оценку возможности резервирования части имеющихся мощностей (для новых сооружений).	
2.5.	Раздел V. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоснабжения.	
2.5.1.	– Планы реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетей	
2.5.2.	– План развития систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение	
2.5.3.	– План развития системы коммерческого учета водопотребления организациями, осуществляющими водоснабжение	
2.5.4.	– План по замене всех стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции	
2.5.5.	– Предложения по сокращению неучтенных расходов и потерь воды при транспортировке	
2.5.6.	– Оценка возможности сокращения давления в водопроводной сети за счет изменения ее структуры и устройства квартальных и внутридомовых насосных станций подкачки	
2.5.7.	– Схема зонирования водопроводной сети	
2.5.8.	– Решение по обеспечению централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует	
2.5.9.	Приложение №1 к Разделу V Гл. II Т. 1. Описание маршрутов прохождения линейного объекта по территории рабочего поселка Чернь, примерные места размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен	
2.6.	Раздел VI. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения.	
2.7.	Раздел VII. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованного водоснабжения.	
2.8.	Раздел VIII. Решение по бесхозяйным сетям	
2.9.	Обновляющие материалы к Схеме водоснабжения:	
2.9.1.	– Предложения по определению ГРО с установлением границ ее деятельности и зон действия источников и водопроводных сетей на территории рабочего поселка Первомайский	
2.9.2.	– Базовый уровень ключевых показателей развития водоснабжения рабочего поселка Первомайский	
2.9.3.	– Альбом требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений в расчетных элементах территориального деления в административных границах рабочего поселка Первомайский до 2023 года	

1. Глава I. См. Приложение №3

2. Глава II Раздел I

2.1. Существующее положение в сфере водоснабжения рабочего поселка Первомайский.

Муниципальное образование р.п. Первомайский – составная часть МО Щекинский район, входящего в состав субъекта Российской Федерации – Тульской области – части Центрального Федерального округа.

Статус муниципального образования р.п. Первомайский – городское поселение.

Административный центр муниципального образования – рабочий поселок Первомайский Щекинского района Тульской области.

Муниципальное образование р.п. Первомайский наделено статусом городского поселения Законом Тульской области от 11.03.05 г. № 552-ЗТО «О переименовании муниципального образования «г. Щекино и Щекинский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области».

Устав муниципального образования рабочий поселок Первомайский принят Решением Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района Тульской области от 12 апреля 2006 года № 6-17.

Население МО р.п. Первомайский:
Общая численность населения – 10300 человек.

Общая численность населения, проживающего в летний период 10300 человек.

Территория в пределах существующих границ – 1322 га, в том числе: производственные территории -539 га, жилые – 58 га. Плотность населения – 0,8 тыс. человек на один кв. км.

Расположенный в северо-восточной части Щекинского района, рабочий поселок граничит на юго-западе, западе, северо-западе с МО Голышевское, на востоке – с МО Ломинцевское, на юге – с МО г. Щекино.

В непосредственной близости к муниципальному образованию находится территория Государственного мемориального и природного заповедника «Музей-усадьбы Л. Н. Толстого «Ясная Поляна» – объекта культурного наследия федерального значения.

Границы муниципального образования рабочий поселок Первомайский установлены Постановлением губернатора Тульской области от 12 октября 2007 года № 73-пг «Об изменении границ муниципального образования Щекинский район и входящих в состав его территории муниципальных образований».

Проектируемое муниципальное образование имеет выгодное географическое положение, удобные транспортные связи с областным центром и столицей Российской Федерации.

Расстояние до г. Тулы от р.п. Первомайского – 23 км., от г. Тулы до г. Москвы – 193 км.

По территории городского поселения проходит автодороги: магистраль федерального значения «Крым» М-2, автодороги Тула-Щекино, Щекино-Крапивна. В пределах территории проходит железнодорожная магистраль Москва-Харьков (Симферополь) филиал ОАО «РЖД».

В соответствии с предложениями Схемы территориального планирования Тульской области, разработанной в 2007 году, р.п. Первомайский входит в Центральный внутриобластной планировочный район, занимающий центральную часть области.

Основные отрасли промышленного производства на территории муниципального образования: химическое производство, производство стройматериалов, производство пищевых продуктов, энергетика.

Первомайский получил статус рабочего поселка и название Первомайский 1 апреля 1950 года.

Выгодное географическое положение, наличие хозяйственно-экономического потенциала, развитой транспортной инфраструктуры, позволяют рассматривать муниципальное образование как одну из перспективных территорий экономического роста.

Климат – умеренно-континентальный.

Территория по климатическому районированию для строительства относится к IV строительно-климатическому району.

Климатические условия благоприятны для осуществления любого вида хозяйственной деятельности. По климатическим условиям территория ограничено благоприятна для сельского хозяйства, по строительно-климатическим условиям благоприятна для строительства, по физиолого-климатическим условиям – ограничено благоприятна и требует дополнительных инженерных мероприятий.

Рельеф определяется положением в северной части Среднерусской возвышенности на водоразделе рек Улы, Соловы, представляет собой обширную площадь поднятия с равнинно-волнистой поверхностью разной степени расчленения.

Гидрографическая сеть представлена многочисленными ручьями, рекой Деготней и водоемами.

Геологическое строение и гидрогеологические условия.

Планируемая территория расположена в пределах южного крыла Подмосковной синеклизы и приурочена к центральной части Подмосковного бурогоугольного бассейна.

В геологическом строении принимают участие осадочные породы различного возраста и состава от девона до четвертичных отложений.

Для проектируемой территории характерно частое чередование водоносных и водоупорных слоев, небольшой мощности.

2.1.1. Описание и анализ функциональной структуры существующих систем водоснабжения и действующей системы управления

Водоснабжения р.п. Первомайский осуществляется из подземных источников, расположенных в границах административного района.

Упрощенная схема водоснабжения: скважина, насосная станция, распределительная сеть, потребители (водоразборные колонки).

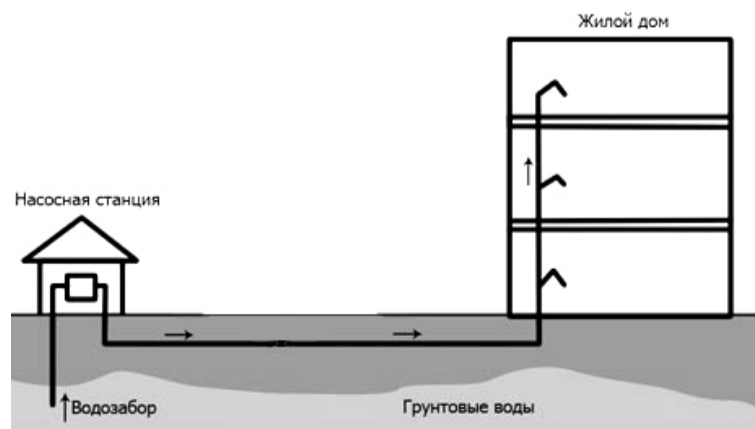


Рис. 1 Упрощенная схема водоснабжения МО р.п. Первомайский

2.1.2. Структура системы водоснабжения п. Первомайский и территориально-институционального деления п. Первомайский на зоны действия предприятий, организующих водоснабжение п. Первомайский.

Эксплуатация систем водопроводного хозяйства возложена на ОАО «Первомайский ЦЖКХ». Данная управляющая компания обслуживает весь рабочий поселок Первомайский.

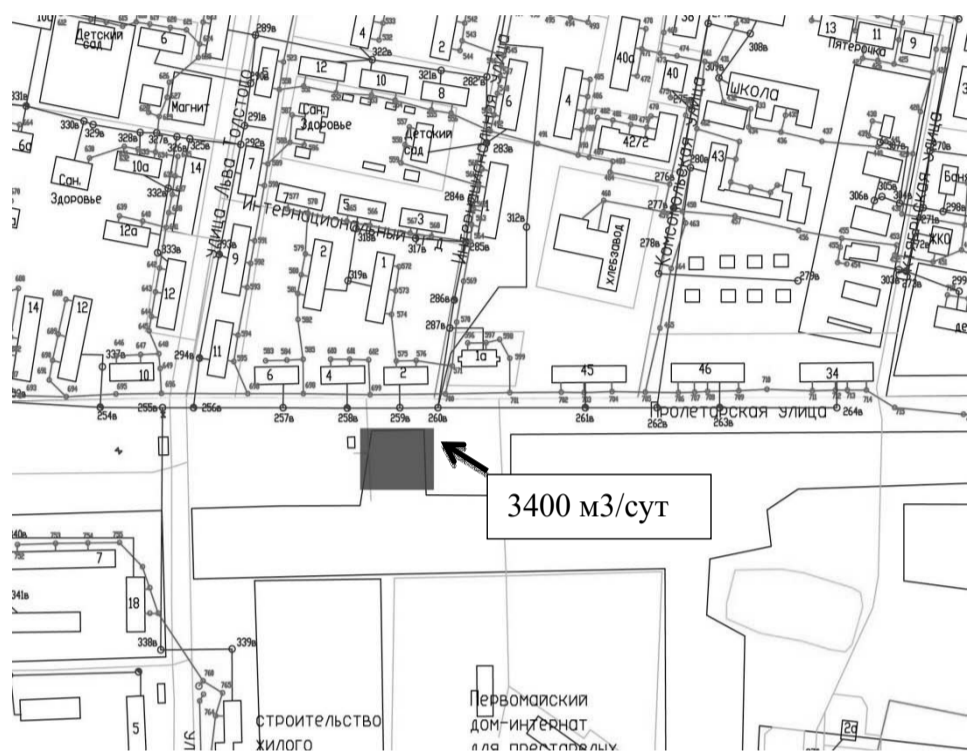
Организация находится по адресу: ТУЛЬСКАЯ область, г. ЩЕКИНО, ул. ПИОНЕРСКАЯ, д. 2А
Генеральный Директор: Гончаров Александр Владимирович

2.1.3. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды упинского, фаменского, заволжского водоносных горизонтов.

Подземные воды поднимаются эксплуатационными скважинами водозаборов. По данным ОАО «Первомайский ЩЖХ» на 2007 г. водопотребление составляет всего – 3400 м³/сут. В том числе на хозяйственно-питьевые нужды: всего – 2800 м³/сут.

Источник водоснабжения	Воздремский водозабор, адрес: Тульская область, Щекинский район, п. Воздремо п. Воздремо
Собственник элементов системы и обслуживающая организация	ОАО «Первомайский ЩЖХ»
Населенные пункты, обеспеченные водой	Р.п.Первомайский – 100% обеспечение
Наличие и характеристика подкачивающих насосных станций и регулирующих резервуаров	Подкачивающая станция водоснабжения расположена по адресу: р.п.Первомайский, ул. Пролетарская, напротив дома № 2, насосы 1Д90 -3 шт., 1967 г. пуска, круглосуточный график работы
Сети. Заполняется отдельный опросный лист	общая протяженность -23100 п.м. диаметр 150 протяженность 15250 п.м. диаметр 100 протяженность 4250 п.м. диаметр 80 протяженность 3300 п.м. диаметр 50 протяженность 300 п.м. год ввода в эксплуатацию 1949
Колодцы на водопроводных сетях. Заполняется отдельный опросный лист	Количество -205 шт.
Расход воды Заполнить отдельный опросный лист	450 тыс/ куб.м
Объем неучтенных расходов и потерь	70 тыс/куб.м
Соответствие качества воды, подаваемой в сеть города, нормативным показателям. Заполнить отдельный опросный лист.	соответствует.
Обеспеченность узлами учета	есть
Состояние системы водоснабжения, % износа	Удовлетворительно, 40%



Подкачивающая станция водоснабжения расположена по адресу: р.п.Первомайский, ул. Пролетарская, напротив дома № 2, насосы 1Д90 -3 шт., 1967 г. пуска. График работы круглосуточный.

2.1.4. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы требованиям обеспечения нормативов качества и определение существующего дефицита (резерва) мощности.

Сооружения для очистки и подготовки воды перед подачей в водопроводную сеть отсутствуют, качество воды отвечает санитарным нормам.

Обеззараживание воды производится путем введения раствора хлорной извести.

2.1.5. Описание технологических зон водоснабжения (отдельно для каждого водопроводного сооружения)



Характеристика источников водоснабжения.

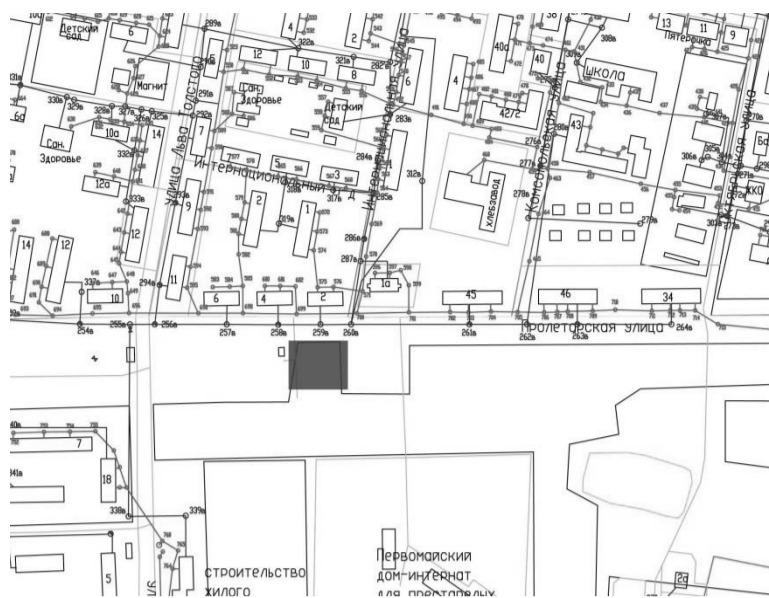
Расположение скважины	дебит	Водозабор м³/сут. разрешен.	факт.	глубина скваж.	насос	ЧРП	плавный пуск	год ввода	почасов график работы час/сут	наличие башни объем
Ул. Пролетарская, напротив дома №2	-	3945	3400	-	1Д90	нет		1967	24	-

Технологические зоны действия скважин

№ тех. зоны	адреса снабжения водой
Зона №1	Улицы: Пролетарская Льва Толстого Интернациональная Строительная Комсомольская Октябрьская Советская Индустриальная Красная Трудовая Первомайская Стадионная Школьная Больничная Новая Перспективная Солнечная Пионерская Проспект Улитина Проезд Первомайский

2.1.6. Описание состояния и функционирования существующих насосных станций, включая оценку энергоэффективности насосного оборудования при подаче воды
Насосная станция 2ого подъема

Кол-во	Производительность, куб.м/сут.	% износа	Год введения
1	3400	40	1967



Техническое оборудование станции (по ул.Пролетарская) 1Д90. Насосное оборудование необходимо заменить на насос с оптимальными характеристиками. Обслуживает школьных учреждений-4, детских учреждений-4.

2.1.7. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку амортизации сетей.

В целом состояние водопроводных сетей находится в неудовлетворительном положении. Общая протяженность водопроводных сетей составляет: 17,5 км.

Характеристика водопроводных сетей

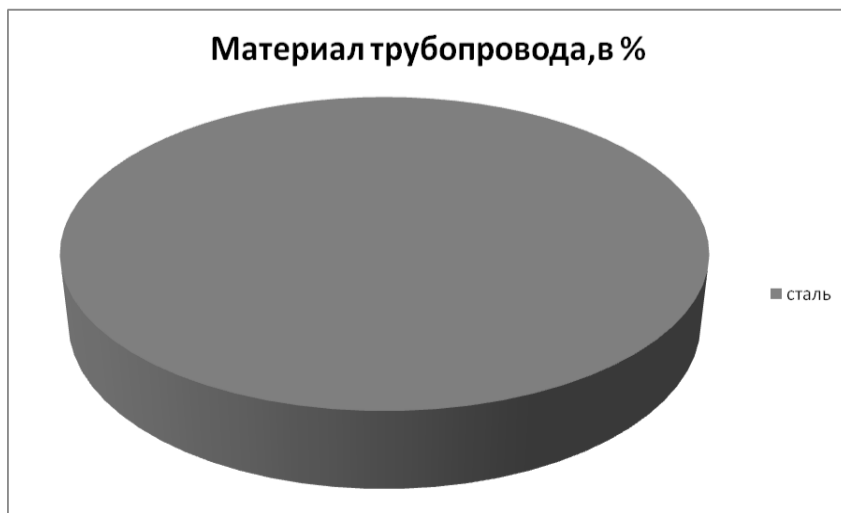
Опросный лист по водовадам и сетям водопровода

№ колодца	Наименование участка водопроводной сети	Диаметр, мм	Длина, м	Материал труб	Год укладки	год реконструкции	Аварийность работы (число отказов), необходимость реконструкции	Показатели измерений Число, месяц, год, время суток	Расход, л/с
1-16	Пр.Улитина	150	1000	сталь		Не планируется			
17-26	Ул. Октябрьская	150	1000	сталь		-			
27-41	Ул. Л.Толстого	150	800	сталь		-			

42-51	Ул. Химиков	150	500	сталь		-			
52-64	Ул. Пролетарская	150	1200	сталь		-			
65-69	Ул. Интернациональная	150	400	сталь		-			
70-73	Ул. Интернацио-нальный проезд	150	150	сталь		-			
74-83	Ул.Луговая	150	350	сталь		-			
84-86	Ул.Заводская	100	350	сталь		-			
87-89	Ул.Садовая	100	400	сталь		-			
90-94	Ул.Лесная	100	500	сталь		-			
95-96	Ул.Парковая	100	200	сталь		-			
97-115	Ул.Индустриальная	150	1500	сталь		-			
116-129	Ул.Комсомольская	150	1300	сталь		-			
130-133	Ул. Советская	150	400	сталь		-			
134-138	Ул. Стадионная	150	300	сталь		-			
139-143	Ул.Больничная	150	500	сталь		-			
144-148	Ул. Стадионный проезд	150	500	сталь		-			
149-150	Ул.Октябрьский проезд	100	200	сталь		-			
151	Ул. 3-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
152	Ул. 2-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
153	Ул. 1-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
154-156	Ул.Школьная	150	100	сталь		-			
157-161	Ул.Трудовая	100	1300	сталь		-			
162-163	Ул.Трудовой проезд	150	100	сталь		-			
164-173	Ул.Дачная	100	500	сталь		-			
174	Ул.Красная	100	400	сталь		-			

175-177	Ул.Строительная	80	400	сталь		-			
178	Ул.Северная	80	400	сталь		-			
179	Участок от ул.Строительной до ул. Перспективной	150	200	сталь		-			
180-181	Ул.Новая	150	400	сталь		-			
182-187	Участок от ул.Перспективной до ул. Яснополянской	80	300	сталь		-			
188	Ул.Перспективная	80	300	сталь		-			
189	Ул.Гражданская	80	400	сталь		-			
190	Ул. Прудная	80	400	сталь		-			
191	Ул.Овражная	80	400	сталь		-			
192-193	Ул.Зеленая	80	400	сталь		-			
194	Ул.Яснополянская	80	300	сталь		-			
195-196	Ул.Первомайская	150	500	сталь		-			
197	Ул.Пионерская	50	300	сталь		-			
198-199	Ул.Центральный проезд	150	50	сталь		-			
200-205	Участок от въезда на р.п. Первомайский до 3 Подъема на территории ОАО «Щекиноазот»	150	4000	сталь		-			

Износ водопроводных сетей составляет более 40%, из стали выполнено 23100 метров трубопровода, что составляет 100% от общей протяженности сетей



В водопроводной сети преимущественно больше стальных труб, что в свою очередь сказывается на высокой аварийности сети водоснабжения и вторичном загрязнении воды в процессе транспортировки.

Количество аварий за год-4

2.1.8. Определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки.

Основными проблемами низкого качества воды являются: наличие сетей водоснабжения из стали, что приводит к повышенному содержанию железа в питьевой воде.

Обеспечение качества воды в процессе транспортировки возможно при условии проведения вышеизложенных мероприятий.

2.1.9. Описание территорий рабочего поселка Первомайский, неохваченных централизованной системой водоснабжения.



- Зоны, неохваченные сетями водоснабжения:
- ← производственная зона, резервная
 - ← производственная зона, склады, сады, парки, скверы
- Зона, охваченная сетями водоснабжения:
- ← жилая зона

2.1.10. Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении рабочего поселка Первомайский.

Основным источником питьевого водоснабжения р.п. Первомайский Щекинского района являются подземные воды из артезианских скважин.

Необходимо провести дополнительную экспертную оценку запасов подземных вод и ее качества для хозяйственно-питьевых нужд в увязке с перспективными планами развития района.

Основными проблемами поселка являются:

- снижение качества подземной воды;
- вторичное загрязнение питьевой воды при транспортировке в связи с наличием металлических трубопроводов (сталь)
- большое количество потерь воды при транспортировке, около 19%.

РАЗДЕЛ II

2.2. Существующие балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды и удельное водопотребление.

Балансы водоснабжения формируются в целом по рабочему поселку Первомайский. Баланса водоснабжения отдельно по каждому сооружению нет.

Показатели	Единица измерения	Фактически
Поднято воды насосными станциями 1 подъема	тыс. куб.м	-
В том числе подземной	тыс. куб.м	-
Подано воды в сеть – всего	тыс. куб.м	1139
В том числе:		
Своими насосами	тыс. куб.м	-
Самотеком	тыс. куб.м	-
Воды, полученной со стороны	тыс. куб.м	1139
Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. куб.м	-
Из нее нормативно очищенная	тыс. куб.м	-
Отпущено воды всем потребителям (стр.33-стр.37)	тыс. куб.м	835,7
В том числе		
Своим потребителям(абонентам)	тыс. куб.м	835,7
Из них: Населению	тыс. куб.м	633,3
Бюджетнофинансируемым организациям	тыс. куб.м	70,1
Прочим организациям	тыс. куб.м	132,3
Другим водопроводам, отдельным водопроводным сетям	тыс. куб.м	-
Утечка и неучтенный расход воды (стр.26-стр.32)	тыс. куб.м	303,3
Число аварий	ед	4
Из них на водопроводных сетях	ед	4
Среднегодовая численность работников основной деятельности	чел	7

Фактическое удельное водопотребление: 170,8 л/человека в сутки Нормативное удельное водопотребление: 163 л/человека в сутки

2.2.1. Балансы производительности сооружений системы водоснабжения и удельного водопотребления.

Показатели	Единица измерения	Фактически
Поднято воды насосными станциями 1 подъема	тыс. куб.м	-
В том числе подземной	тыс. куб.м	-
Подано воды в сеть – всего	тыс. куб.м	1139
В том числе:		
Своими насосами	тыс. куб.м	-
Самотеком	тыс. куб.м	-
Воды, полученной со стороны	тыс. куб.м	1139
Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. куб.м	-
Из нее нормативно очищенная	тыс. куб.м	-
Отпущено воды всем потребителям (стр.33-стр.37)	тыс. куб.м	835,7
В том числе		
Своим потребителям(абонентам)	тыс. куб.м	835,7
Из них: Населению	тыс. куб.м	633,3
Бюджетнофинансируемым организациям	тыс. куб.м	70,1
Прочим организациям	тыс. куб.м	132,3
Другим водопроводам, отдельным водопроводным сетям	тыс. куб.м	-
Утечка и неучтенный расход воды (стр.26-стр.32)	тыс. куб.м	303,3
Число аварий	ед	4
Из них на водопроводных сетях	ед	4
Среднегодовая численность работников основной деятельности	чел	7

2.2.2. Общий водный баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных ресурсов и потерь воды при ее производстве и транспортировке.

Данные за 2013 год

Показатели	Единица измерения	Фактически
Поднято воды насосными станциями 1 подъема	тыс. куб.м	-
В том числе подземной	тыс. куб.м	-
Подано воды в сеть – всего	тыс. куб.м	1139
В том числе:		
Своими насосами	тыс. куб.м	-
Самотеком	тыс. куб.м	-
Воды, полученной со стороны	тыс. куб.м	1139
Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. куб.м	-
Из нее нормативно очищенная	тыс. куб.м	-
Отпущено воды всем потребителям (стр.33-стр.37)	тыс. куб.м	835,7
В том числе		
Своим потребителям(абонентам)	тыс. куб.м	835,7
Из них: Населению	тыс. куб.м	633,3
Бюджетнофинансируемым организациям	тыс. куб.м	70,1
Прочим организациям	тыс. куб.м	132,3
Другим водопроводам, отдельным водопроводным сетям	тыс. куб.м	-
Утечка и неучтенный расход воды (стр.26-стр.32)	тыс. куб.м	303,3
Число аварий	ед	4
Из них на водопроводных сетях	ед	4
Среднегодовая численность работников основной деятельности	чел	7

Потери за 2013 год составляют 19%

2.2.3. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Наименование потребления	2013г.
Годовое	-
среднесуточное	-
Максимальное среднесуточное	-

2.2.4. Структурный водный баланс реализации воды по группам потребителей.

Данные за 2011 год
Распределение водопотребления по категориям потребителей

Потребители	Водопотребление, 2011г. (тыс. м3/сут)/(тыс. м3/год)
Население	1,503тыс.куб.м/сут 541,250 тыс.куб.м/год
Промышленность	-
Бюджетные организации	0,0195 тыс.куб.м./сут 7,0 тыс. куб.м/год
Собственные нужды	-
Потери	0,0001тыс. куб.м./сут 0,036 тыс.куб.м./год
Итого	1,522 тыс.куб.м/сут 541,214 тыс.куб.м/год

Данные за 2012 год

Потребители	Водопотребление, 2012г. (тыс. м3/год)
Население	761,9
Прочие организации	86,7
Бюджетные организации	72,3
Потери	286,1

Данные за 2013 год

Потребители	Водопотребление, 2013г. (тыс. м3/год)
Население	633,3
Прочие организации	132,3
Бюджетные организации	70,1
Потери	303,3

2.2.5. Сведения о действующих нормах удельного водопотребления и о фактическом удельном водопотреблении с указанием способа его оценки.

Фактическое удельное водопотребление: 170 л/человека в сутки
Нормативное удельное водопотребление: 163 л/человека в сутки

Приложение № 1
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 16.05.2013 № 46

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов

Таблица 1.

Степень благоустройства	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, м3 на 1 чел в месяц	при наличии системы централизованного горячего водоснабжения			при отсутствии системы централизованного горячего водоснабжения	
		холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	водоотведение
1	Жилые помещения, оборудованные унитазом				1,280	1,280
2	Жилые помещения, оборудованные мойкой	0,430	0,390	0,820	0,820	0,820
3	Жилые помещения, оборудованные раковиной	2,660	1,040	3,700	3,700	3,700
4	Жилые помещения, оборудованные душем	1,700	1,580	3,280	3,280	3,280
5	Жилые помещения, оборудованные ванной без душа	0,630	0,530	1,160	1,160	1,160
6	Жилые помещения, оборудованные ванной с душем	2,430	2,300	4,730	4,730	4,730
7	Жилые помещения, оборудованные унитазом и мойкой	1,464	0,390	1,854	1,854	1,854
8	Жилые помещения, оборудованные унитазом и раковиной	3,698	1,040	4,738	4,738	4,738

9	Жилые помещения, оборудованные унитазом и душем	2,740	1,580	4,320	4,320	4,320
10	Жилые помещения, оборудованные унитазом и ванной без душа	1,667	0,530	2,197	2,197	2,197
11	Жилые помещения, оборудованные унитазом и ванной с душем	3,470	2,300	5,770	5,770	5,770
12	Жилые помещения, оборудованные мойкой и раковиной	2,916	1,360	4,276	4,276	4,276
13	Жилые помещения, оборудованные мойкой и душем	1,958	1,900	3,858	3,858	3,858
14	Жилые помещения, оборудованные мойкой и ванной без душа	0,895	0,840	1,735	1,735	1,735
15	Жилые помещения, оборудованные мойкой и ванной с душем	2,688	2,620	5,308	5,308	5,308
16	Жилые помещения, оборудованные раковиной и душем	4,192	2,550	6,742	6,742	6,742
17	Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной без душа	3,119	1,500	4,619	4,619	4,619
18	Жилые помещения, оборудованные раковиной и ванной с душем	4,912	3,280	8,192	8,192	8,192
19	Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и раковиной	3,954	1,360	5,314	5,314	5,314

20	Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и душем	2,996	1,900	4,896	4,896	4,896
21	Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и ванной без душа	1,933	0,840	2,773	2,773	2,773
22	Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой и ванной с душем	3,726	2,620	6,346	6,346	6,346
23	Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и душем	5,230	2,550	7,780	7,780	7,780
24	Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и ванной без душа	4,157	1,500	5,657	5,657	5,657
25	Жилые помещения, оборудованные унитазом, раковиной и ванной с душем	5,950	3,280	9,230	9,230	9,230
26	Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и душем	4,448	2,870	7,318	7,318	7,318
27	Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и ванной без душа	3,375	1,820	5,195	5,195	5,195
28	Жилые помещения, оборудованные мойкой, раковиной и ванной с душем	5,178	3,590	8,768	8,768	8,768
29	Жилые помещения, оборудованные унитазом, мойкой, раковиной и душем	5,486	2,870	8,356	8,356	8,356

2.2.6. Описание системы коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей абонентам и анализ планов по установке приборов учета. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения по поселению.

Есть приборы системы коммерческого учета воды у населения.

2.2.7. Энергетические характеристики оборудования системы водоснабжения.

Данные за 2013 год.

Расход электроэнергии на весь объем произведенных ресурсов	213,7 тыс кВт/час
--	-------------------

Удельное потребление электроэнергии на 1 м³ воды за весь год составляет:

1,013 кВт/м³.

2.2.8. Технические характеристики участков водопроводных сетей, включая годы начала эксплуатации, тип изоляции

Опросный лист по водоводам и сетям водопровода

№ колодца	Наименование участка водопроводной сети	Диаметр, мм	Длина, м	Материал труб	Год укладки	год реконструкции	Аварийность работы (число отказов), необходимость реконструкции	Показатели измерений Число, месяц, год, время суток	Расход, л/с
1-16	Пр. Улитина	150	1000	сталь		Не планируется			
17-26	Ул. Октябрьская	150	1000	сталь		-			
27-41	Ул. Л. Толстого	150	800	сталь		-			
42-51	Ул. Химиков	150	500	сталь		-			
52-64	Ул. Пролетарская	150	1200	сталь		-			
65-69	Ул. Интернациональная	150	400	сталь		-			
70-73	Ул. Интернациональный проезд	150	150	сталь		-			
74-83	Ул. Луговая	150	350	сталь		-			
84-86	Ул. Заводская	100	350	сталь		-			
87-89	Ул. Садовая	100	400	сталь		-			
90-94	Ул. Лесная	100	500	сталь		-			
95-96	Ул. Парковая	100	200	сталь		-			
97-115	Ул. Индустриальная	150	1500	сталь		-			
116-129	Ул. Комсомольская	150	1300	сталь		-			
130-133	Ул. Советская	150	400	сталь		-			
134-138	Ул. Стадионная	150	300	сталь		-			
139-143	Ул. Больничная	150	500	сталь		-			
144-148	Ул. Стадионный проезд	150	500	сталь		-			
149-150	Ул. Октябрьский проезд	100	200	сталь		-			
151	Ул. 3-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
152	Ул. 2-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
153	Ул. 1-й Индустриальный проезд	100	150	сталь		-			
154-156	Ул. Школьная	150	100	сталь		-			
157-161	Ул. Трудовая	100	1300	сталь		-			
162-163	Ул. Трудовой проезд	150	100	сталь		-			
164-173	Ул. Дачная	100	500	сталь		-			
174	Ул. Красная	100	400	сталь		-			
175-177	Ул. Строительная	80	400	сталь		-			
178	Ул. Северная	80	400	сталь		-			
179	Участок от ул. Строительной до ул. Перспективной	150	200	сталь		-			
180-181	Ул. Новая	150	400	сталь		-			
182-187	Участок от ул. Перспективной до ул. Яснополянской	80	300	сталь		-			
188	Ул. Перспективная	80	300	сталь		-			
189	Ул. Гражданская	80	400	сталь		-			
190	Ул. Прудная	80	400	сталь		-			
191	Ул. Овражная	80	400	сталь		-			
192-193	Ул. Зеленая	80	400	сталь		-			
194	Ул. Яснополянская	80	300	сталь		-			
195-196	Ул. Первомайская	150	500	сталь		-			
197	Ул. Пинерская	50	300	сталь		-			
198-199	Ул. Центральный проезд	150	50	сталь		-			
200-205	Участок от въезда на р.п. Первомайский до 3 Подъема на территории ОАО «Щекиноазот»	150	4000	сталь		-			

2.2.9. Схемы водозаборов и очистных сооружений системы водоснабжения.



Подкачивающая станция водоснабжения расположена по адресу: р.п. Первомайский, ул. Пролетарская, напротив дома № 2, насосы 1Д90 - 3 шт, 1967 г. Пуска. График работы круглосуточный.

Схема очистки воды не предусмотрена, в связи с соответствием качества воды санитарным нормам. Производится обеззараживание воды путем введения раствора хлорной извести.

2.2.10. Статистика отказов водопроводных сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие 5 (пять) лет.

Данные на 2013 год. Утечка и неуценный расход воды составляет 303,3 тыс. м³.

Общее число аварий на водопроводных сетях и сооружениях: 4

Данные на 2012 год. Утечка и неуценный расход воды составляет 286,1 тыс. м³.

Общее число аварий на водопроводных сетях и сооружениях: 2

Данные на 2011 год. Утечка и неуценный расход воды составляет 270,2 тыс. м³.

Общее число аварий на водопроводных сетях и сооружениях: 2

2.2.11. Существующие процедуры диагностики состояния водопроводных сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов.

Процедуры диагностики производятся визуальным методом, в соответствии с наряд заданием эксплуатирующей организации. Планирование капитальных ремонтов осуществляется на основании данных о аварийности и качестве воды в распределительной сети.

Данных о планировании капитальных (текущих) ремонтов нет.

2.2.12. Перечень потребителей (абонентов) обеспеченных коммерческим приборным учетом воды и планы по установке приборов учета воды.

Данные отсутствуют

2.2.13. Регламенты функционирования службы ведения режимов водопроводных сетей и диспетчерской службы.

Диспетчеризация осуществляется посредством телефонной связи.

Регламенты отсутствуют.

2.2.14. Схемы автоматизации и обслуживания насосных станций.

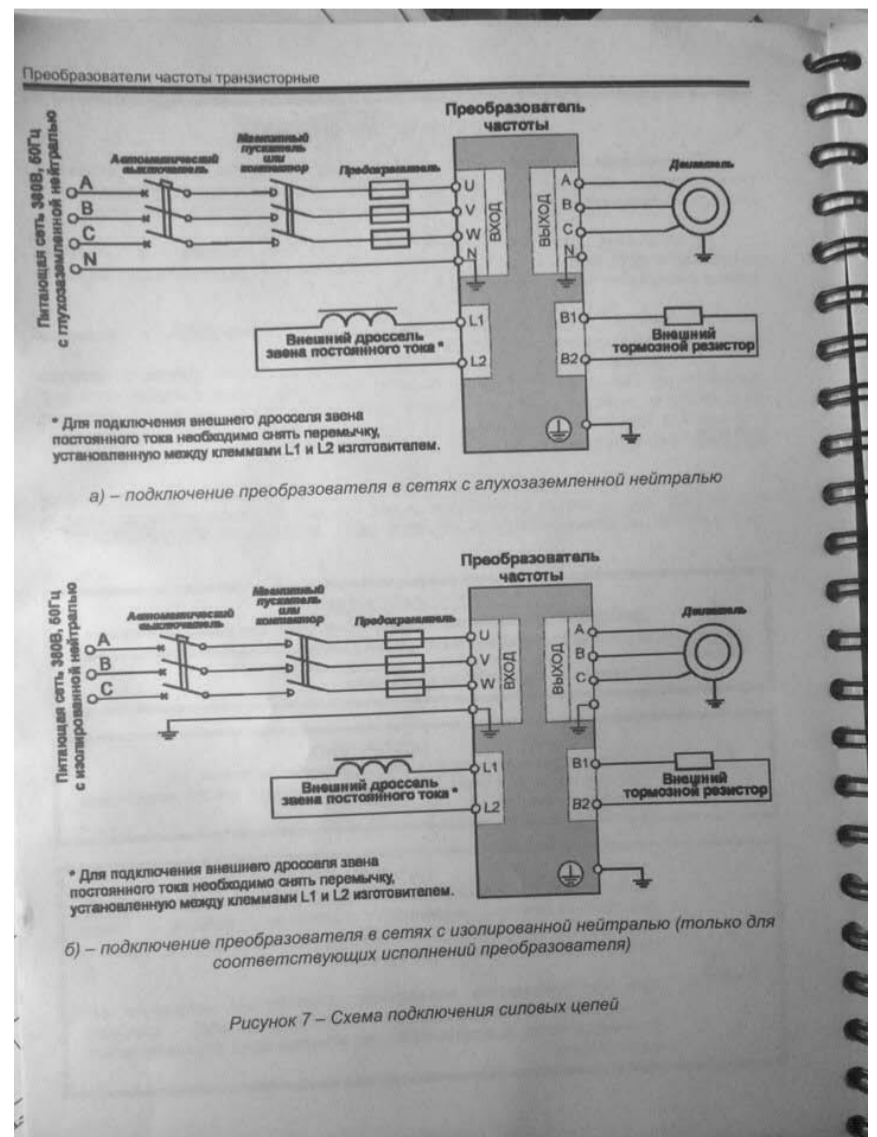
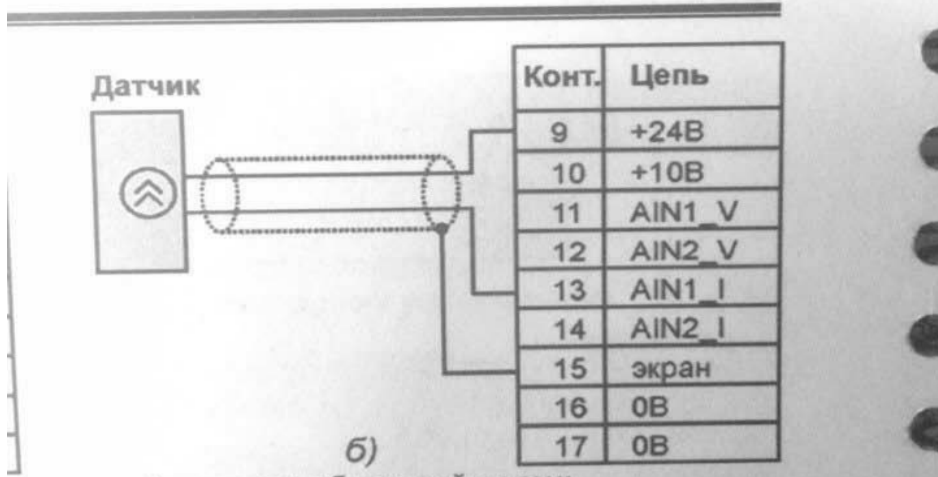


Рисунок 7 – Схема подключения силовых цепей



б) Подключения датчиков обратной связи: ...20мА) и четырехпроводным подключением; 4...20мА) и двухпроводным подключением

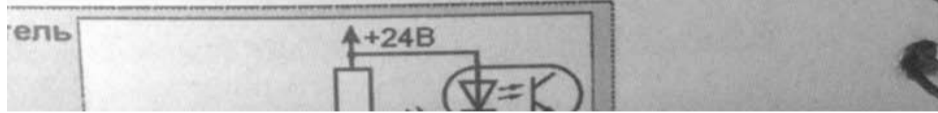


Схема управления насосом и преобразователь частоты обеспечивают выполнение следующих функций:
 - плавный пуск и торможение насоса;
 - автоматическое управление по уровню или давлению;
 - защиту от «сухого хода»;
 - автоматическое отключение электронасоса при неполнофазном режиме, недопустимом снижении напряжения, при аварии в водопроводной сети;
 - защиту от перенапряжений на входе преобразователя частоты А1;
 - сигнализацию о включении и выключении насоса, а также об аварийных режимах;
 - обогрев шкафа управления при отрицательных температурах в помещении насосной.
2.2.15 Базовые значения ключевых показателей энергетической и экономической эффективности забора, очистки и транзита воды по водопроводным сетям.
 КПД насосного оборудования составляет порядка 30%. Необходима замена насосного оборудования под нужные параметры и установка приборов учета подачи воды.
 Общее число аварий составляет: 2 на 23,1 км за 2013 год.
2.2.16. Зоны действия каждого источника водоснабжения всех организаций водоснабжения, установить зоны эксплуатационной ответственности (зоны деятельности) организаций водоснабжения и транзитных организаций.

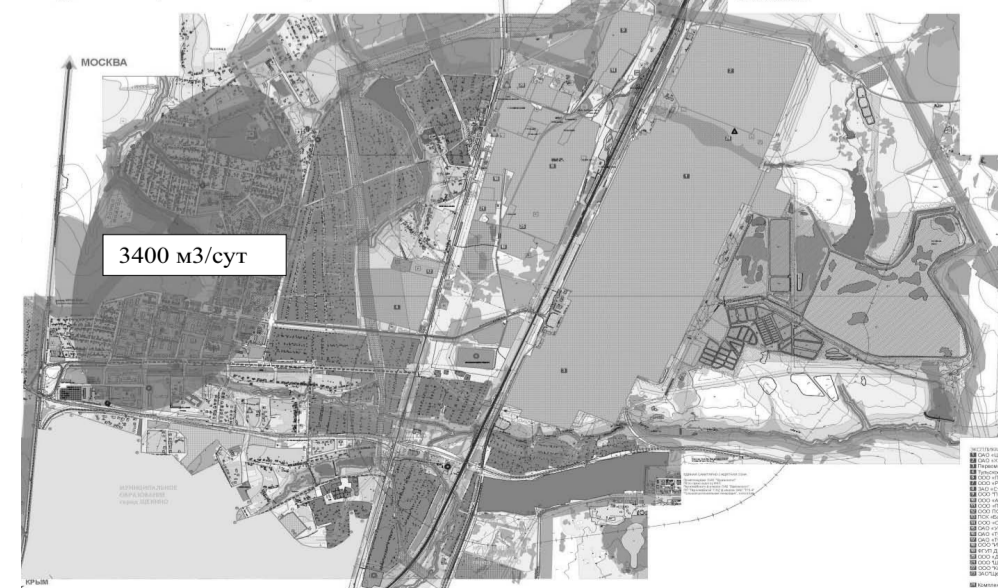


Транзитных организаций нет. Эксплуатацией системы водоснабжения от скважины до абонента занимается ОАО «Первомайское ЩЖКХ».
2.2.17. Предложения для определения потенциальной ГРО в сфере водоснабжения рабочего поселка Первомайский.
 Потенциальной гарантирующей организацией в сфере водоснабжения р.п. Первомайский предлагается ОАО «Первомайское ЩЖКХ».
 В качестве гарантирующей организации для обеспечения водоснабжением предлагается сделать ОАО «Первомайское ЩЖКХ», учитывая наличие специализированной техники, опыта работы на сетях и сооружениях, а также квалификации персонала.

Раздел III
2.3. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения.
 На данный момент основным потребителем услуг водоснабжения, оказываемых ОАО «Первомайское ЩЖКХ», является население. При этом на население расходуется 633,3 тыс.м3 в результате на прочих потребителях (бюджетные и прочие организации) расходуется 203,101 тыс.м3
 Таким образом население является основным потребителем услуг водоснабжения.
2.3.1. Фактическое и ожидаемое потребление воды (годовое, среднесуточное, максимальное среднесуточное)

Наименование потребления	2013г.	2018г.	2023г.
Годовое	-	-	-
среднесуточное	-	-	-
Максимальное среднесуточное	-	-	-

2.3.2. Описание территориальной структуры потребления воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение с территориальной разбивкой по технологическим зонам водопроводных станций.
 Наибольшее потребление воды отмечается в центральном районе р.п. Первомайский (на карте отмечено красным)



2.3.3. Оценка расходов воды на водоснабжение по типам абонентов.

Потребители	Водопотребление, 2013г.(тыс. м3/год)
Население	633,3
Прочие организации	132,3
Бюджетные организации	70,1
Потери	303,3

2.3.4. Фактические и планируемые потери воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)
 На данный момент потери воды при транспортировке составляют 19%

Потери	2013г. м³	2014 г. м³	2018 г. м³	2023 г. м³
годовые	303,3	305,4	312,3	412,56
среднесуточные	0,830	0,836	0,855	1,130
максимальные	0,997	1	1,02	1,356

2.3.5. Перспективный водный баланс (общий, территориальный по водопроводным сооружениям, а также структурный по группам потребителей)

	2013 м3	2014 м3	2018 м3	2023 м3
Поднято воды насосными станциями первого подъема	-	-	-	-
Подано воды в сеть	-	-	-	-
Отпущено потребителям	835 700	840 645	858 698	1013 321
Утечки, неучтенные расходы.	303 300	308 382	321 493	534 285
Отпущено воды населению	633 300	638 326	651 183	789 654
Бюджетофинансируемым организациям	70 100	75 321	86 362	114 284
Прочим организациям	132 300	137 841	150 163	213 814

2.3.6. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений.

Требуемая мощность водозаборных сооружений	2013 м³	2014 м³	2018 м³	2023 м³
Годовая	1241000	1241843	1250021	1280910
Среднесуточная	3400	3402	3424	3509
Максимальная	4080	4082	4109	4211

На данный момент рабочий поселок Первомайский в строительстве очистных сооружений не нуждается, в связи с соответствием качества воды санитарным нормам. Но при рассмотрении проекта строительства новых скважин нужно провести лабораторные исследования по проверке качества воды повторно.

2.3.7. Перечень объектов подлежащих комплексному капитальному ремонту.
 Основными мероприятиями по водоснабжению на первый этап и планируемый срок являются:
 - реконструкция водозаборных сооружений с заменой оборудования;
 - строительство станции умягчения и обеззараживания воды;
 - замена изношенных водопроводных сетей и оборудования со сверхнормативным сроком службы.

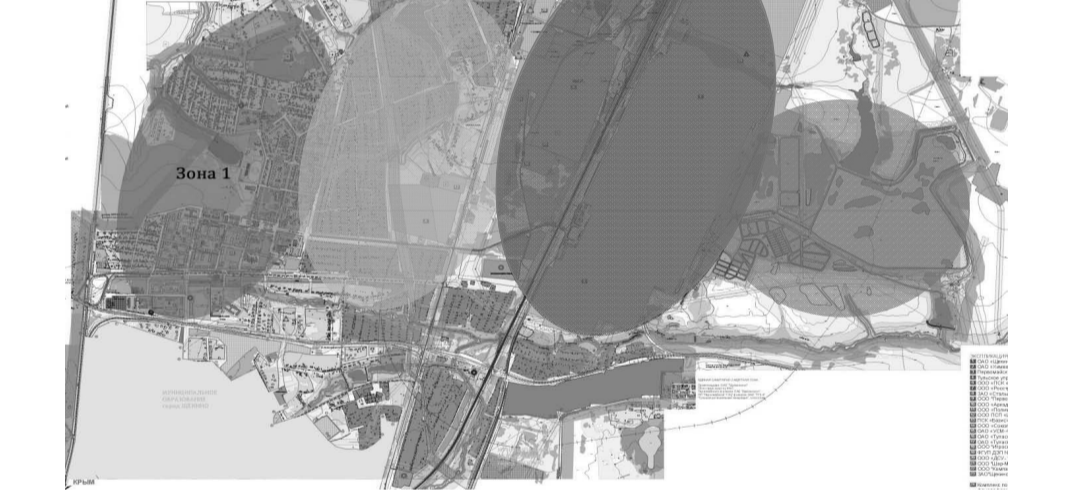
2.3.8. Перечень объектов нового строительства, в том числе: объекты жилищного фонда; объекты общественного фонда.

На основе произведенного в проекте комплексного анализа определены приоритетные для размещения жилой застройки зоны. Концепция формирования жилых территорий предусматривает:
 - преобладающую долю малоэтажной жилой застройки в объеме нового капитального строительства, как наиболее соответствующей повышению качества уровня жизни;
 - максимальное размещение новой застройки на основе реконструкции существующих жилых кварталов;
 - комплексное освоение территории для размещения жилищного строительства, включающее полное обеспечение инженерной инфраструктурой и благоустройством;
 - выделение в последующей стадии проектирования (проекта планировки) красных линий жилых улиц и жесткое пресечение самовольных строений;
 - реконструкцию существующих жилых зон для приведения их в соответствие с действующими нормами, обеспечения противопожарных разрывов и проездов, соблюдения санитарных разрывов от источников вредного воздействия, производственно-коммунальных объектов, автостоянок;
 - снос ветхого и аварийного жилья, реконструкцию благоустройства и систем инженерного обеспечения;
 - включение в состав жилой застройки спортивных, детских и хозяйственных площадок, участков озеленения;
 - размещение в соответствии с санитарно-гигиеническим нормативами расчетного количества открытых автостоянок;
 - применение в охранных зонах памятников истории и культуры типов жилой застройки, соответствующих регламентам зон;
 - повышенное внимание к формированию архитектурного образа жилых зон, расположенных в пределах туристических и экскурсионных маршрутов.

2.3.9 Основные показатели, характеризующие водопотребление объектов нового строительства.

Объекты нового строительства в настоящее время не определены. Требуемые мощности по водоснабжению находятся еще в разработке.

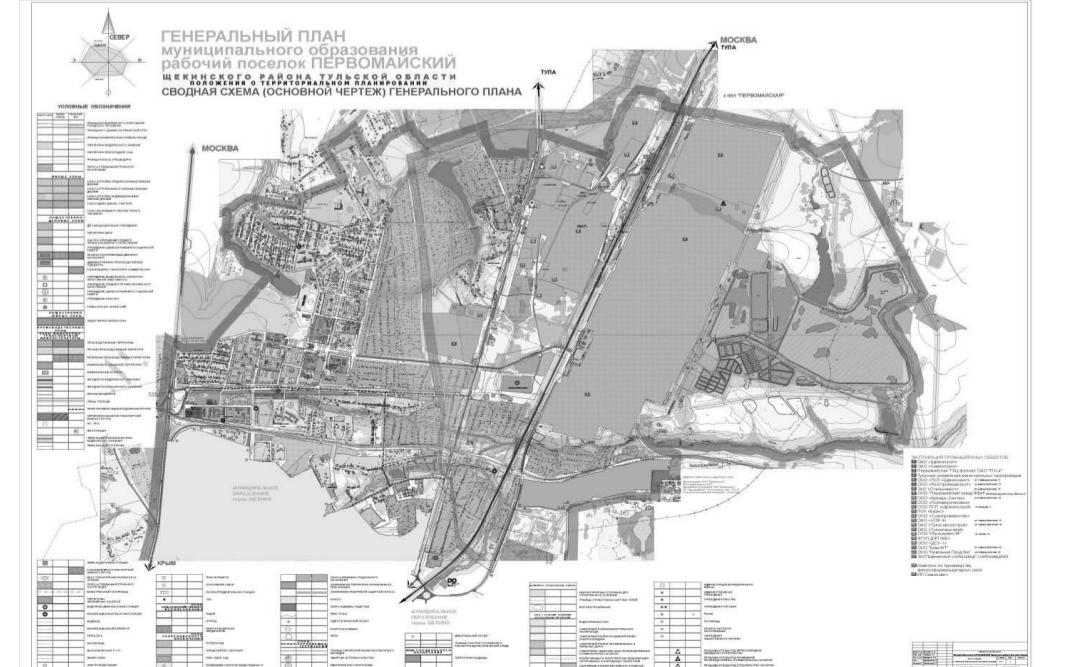
2.3.10. Карта расчетных элементов деления территорий.



- Жилая зона
- Зона садово-дачных участков
- Производственные территории
- Прочие производственные территории

Наименование элемента	Объемы водопотребления
Население	633,3 тыс. м³/год
Бюджетофинансируемые организации	70,1 тыс. м³/год
Прочие организации	132,3 тыс. м³/год

2.3.11. Справочник наименований расчетных элементов территориального деления и справочник соответствия принятым наименованиям с существующими в Генеральном Плане



Потребление воды населением составляет в общем: 633,3 м³/год
2.3.12. Описание расчетных элементов территориального деления в существующем (на момент разработки схемы водоснабжения) и перспективном состоянии.

В настоящее время перспективные схемы еще не определены.
2.3.13. Базовый спрос на коммунальный ресурс и прогноз.
 Данные отсутствуют в соответствии с генпланом.

2.3.14. Приложение №1 к Разделу III ГЛ II Т.1
 Карты расчетных элементов территориального деления и перспективной мощности водозаборных и очистных сооружений



3	Внедрение системы учета воды
4	Замена запорной арматуры, пожарных гидрантов, водоразборных колонок
5	Капитальный ремонт, реконструкция водонапорных башен
6	Замена водопроводных сетей

2.5.6. Оценка возможности сокращения давления в водопроводной сети за счет изменения ее структуры и устройства квартальных и внутридомовых насосных станций подкачки
 Внедрение устройства ЧРП позволит сократить давление в распределительной сети. Применение частотного преобразователя для управления насосом скважины снижает расходы при установке новой башни более чем на 60%, а при реконструкции башни более чем на 30%. Расходы на обслуживание участков водопроводной и, как следствие отсутствие коррозии и лучшее качество подаваемой воды.

Преимущества станции управления:
 1. Низкая стоимость внедрения и эксплуатации.
 2. Малый срок монтажа и ввода в эксплуатацию.
 3. Снижение эксплуатационных расходов на обслуживание.
 4. Экономия электроэнергии до 15-50%, с учетом различных суточных режимов работы.
 5. Надежность системы независимо от времени года.
 6. Стабильность создаваемого давления за счет автоматического регулирования производительности насоса в зависимости от текущего расхода воды.

7. Малые габариты станции управления.
 8. Повышение ресурса погружного насоса труб и запорной арматуры за счет исключения пусковых токов, исключения гидравлических ударов, плавного регулирования, плавного пуска и останова.
 9. Отсутствие периодически смачивающихся участков водопроводной и, как следствие отсутствие коррозии и лучшее качество подаваемой воды.

10. Возможность интеграции с системами учета расхода воды и электроэнергии.
 11. Возможность работы с автономным аварийным источником электроэнергии.
 12. Полностью необслуживаемый автоматический режим работы.
 13. Возможность дистанционного управления и контроля.
 Экономия воды и электроэнергии в системах водоснабжения связана с оптимизацией режима давления по времени и значениям, устранением ненужных избытков давления и как следствие снижением общих потерь, отсутствием потерь при перепадах, значительным снижением пусковых токов.

2.5.7. Схема зонирования водопроводной сети.



Раздел IV
2.4. Предложения по строительству, реконструкции и технического перевооружения объектов системы водоснабжения

2.4.1. План реконструкции, нового строительства и технического перевооружения объектов системы водоснабжения для обеспечения

п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс. руб.		
		2013	2014	2015
1	Устройство частотных преобразователей и насосных станций	1	1	1
2	Замена сетей водоснабжения	2 166	2	2
3	Замена запорной арматуры	3	3	3

2.4.2. План нового строительства и реконструкции объектов системы водоснабжения для организации централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует.

п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс. руб.					
		2013	2014	2015	2016	2017	2023
1	Бурение скважин		600	600	600		
2	Строительство водопроводной сети	5833	5833	5833	5833	5833	5833
3	Строительство насосных станций			2000	2000	2000	2000

2.4.3. План реконструкции, нового строительства технического перевооружения для обеспечения водоснабжением максимального водопотребления в сутки объектов нового строительства и реконструируемых объектов, для которых производительности существующих сооружений не достаточно.

п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс. руб.					
		2013	2014	2015	2016	2017	2023
1	Строительство сетей водоснабжения к новым территориям			1500	1500	1500	
2	Строительство повысительных насосных станций для обеспечения новых территорий				2000	2000	
3	Строительство новых скважин		1000	1000			

2.4.4. Приложение №1 к Разделу IV ГЛ II Т.1
Оценка капитальных затрат в новое строительство и реконструкцию объектов систем водоснабжения

	Стоимость, тыс. руб.					
	2013	2014	2015	2016	2017	2023
Итого	34 499	35999	43099	43499	43499	36 999

2.4.5. Приложение №2 к Разделу IV ГЛ II Т.1
Оценку мощностей резервирования части имеющихся мощностей (для новых сооружений)
 Учитывая анализ потерь воды при транспортировке, резерв производственных мощностей системы водоснабжения, не менее 10%

Раздел V
2.5. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованных систем водоснабжения.

2.5.1. Планы реконструируемых и предлагаемых к новому строительству магистральных водопроводных сетей
 Для обеспечения нового строительства водопроводными сетями необходимо существующий магистральный трубопровод, протяженностью 1500м, диаметром в 200 мм, что в данном случае поможет обеспечить водоснабжением новые здания и сооружения.

2.5.2. План развития систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение.

п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс. руб.			
		2015	2016	2017	2020
1	Установка регистратора давления на сетях водоснабжения с дистанционной передачей данных	1500	1500	1500	1500
2	Установка регистратора давления у абонентов	1500	1500		
3	Установка регистратора давления на насосных станциях	1500			

2.5.3. План развития системы коммерческого учета водопотребления организациями, осуществляющими водоснабжение

п/п	Наименование работ	Стоимость, тыс. руб.			
		2015	2016	2017	2018
1	Установка счетчиков на водозаборных сооружениях	90	90	90	90
2	Установка счетчиков на насосные станции	100	100	100	100
3	Установка счетчиков у абонентов	280	280	280	280

2.5.4. План по замене всех стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции.

п/п	Наименование работ	Производительность, км/год			
		2015	2016	2017	2023
1	Замена стальных сетей водоснабжения	3,15	3,15	3,15	3,15

2.5.5. Предложения по сокращению неучтенных расходов потерь воды при транспортировке.

1	Наименование работы
2	Внедрение устройства ЧРП (частотный преобразователь) на скважинах

№ тех. зоны	адреса снабжения водой
Зона №1	Улицы: Пролетарская Льва Толстого Интернациональная Строительная Комсомольская Октябрьская Советская Индустриальная Красная Трудовая Первомайская Стадионная Школьная Больничная Новая Перспективная Солнечная Пионерская Проспект Улитина Проезд Первомайский

2.5.8 Решение по обеспечению централизованного водоснабжения на территориях, где оно отсутствует.
 Необходимо обеспечить централизованным водоснабжением восточную часть поселка для образования основы под будущее строительство

2.5.9. Приложение №1 к Разделу V ГЛ II Т.1
Описание маршрутов прохождения линейного объекта по территории рабочего поселка Первомайский, примерные места размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен.



Раздел VI

2.6. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения

Выполнение работ по реконструкции сетей и сооружений водоснабжению позволит снизить нагрузку воздействия на окружающую среду в регионе.

Раздел VII

2.7. Оценка капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованного водоснабжения

Итоговая оценка капитальных вложений

Стоимость тыс.руб./год	Итого:			
2014	2015	2017	2018	2020
9186	8686	8686	5686	40930 тыс.руб.

Раздел VIII

2.8. Решение по бесхозным сетям

На территории МО р.п. Первомайский бесхозных сетей нет.

2.9. Обосновывающие материалы к схеме водоснабжения:

2.9.1. Предложения по определению ГРО с установлением границ ее деятельности и зон действия источников и водопроводных сетей на территории рабочего поселка Первомайский.

В качестве гарантирующей организации для обеспечения водоснабжением предлагается сделать ОАО «Первомайское ШЖКХ», учитывая наличие специализированной техники, опыта работы на сетях и сооружениях, квалификации персонала.

2.9.2. Базовый уровень ключевых показателей развития водоснабжения рабочего поселка Первомайский.

Основным источником питьевого водоснабжения р.п. Первомайский являются подземные воды из артезианских скважин. Необходимо провести дополнительную экспертную оценку запасов подземных вод и ее качества для хозяйственно-питьевых нужд в увязке с перспективными планами развития района.

Основными проблемами области являются:

- снижение качества подземной воды;
 - отсутствие сооружений водоподготовки на водозаборах;
 - очистка сточных вод и речной сети, в связи с тем, что подземные и поверхностные воды представляют единый комплекс;
 - отсутствие тампонажа на заброшенных скважинах
- Износ оборудования системы водоснабжения находится на отметке 80-100%, многие элементы системы необходимо восстанавливать, но большее их количество заменять на новые, например водопроводные сети. Базовый уровень показателей:

2.9.3. Альбом требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений в расчетных элементах территориального деления в административных границах МО до 2023 года

Данные не предоставлены

Приложение №3 к Главе I Т 1

Исходные данные для разработки Схемы водоснабжения.

В ходе разработки схемы водоснабжения проведено техническое обследование объектов водоснабжения МО Первомайское. В ходе обследования выполнено: выезд на место расположения объектов, фотофиксация состояния объектов, оценка существующего состояния, разработка планов реконструкции и нового строительства, оценка необходимых объемов инвестиций, оценка перспективного объема водоснабжения, определение ключевых показателей работы существующей системы водоснабжения и перспективы.

Приложение № 4 к Главе II Раздел I п.3 Т1

Протоколы исследования воды нет

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ ЩЕКИНО»

Аккредитованный Испытательный лабораторный центр

Адрес: 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, д. 9
тел/факс (8-487-51) 5-34-36, 5-34-36
АТТЕСТАТ Аккредитации
№ № ГСЭН.РУ.ЦОА.027.01 зарегистрирован в Госреестре системы 19.12.2006 г. действителен до 19 декабря 2011 г.
№ РОСС RU.0001.510833 19.12.2006 г. 000317

ПРОТОКОЛ № 1322
лабораторных испытаний
от « 30 » июля 2010 г.

Объект, где производился отбор проб	Источник питьевого централизованного водоснабжения. ООО по «Водоснабжению и канализации»
Адрес	Тульская область, п. Чернь, ул. Космонавтов, 42
Наименование водоисточника	Артскважина № 2 (п. Чернь, ул. Карла Маркса)
Объем пробы	0,5 л; 1,5 л.; 1,5 л.
Цель отбора	Договор
Цель исследования	Соответствие СанПиН 2.1.4.1074-01
НД на отбор образца (пробы)	ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 51593-2000
Дата и время отбора образца (пробы)	22.07.2010 08.30
Дата и время доставки образца(пробы)	22.07.2010 11.00
Условия транспортировки	Автотранспорт, в сумке-холодильнике t° +6°C
Код образца (пробы)	1322 (хмр) 07.10.
Дополнительные сведения	Отбор проб производил специалист по ООС - Бульчева Е.П.

Ф.И.О. ответственного за оформление данного протокола Казакова Н.В.

Протокол распространяется только на испытанный образец и может быть воспроизведен с согласия ИЛЦ.

Код образца (пробы): 1322 (хмр) 07.10.

Наименование образца (пробы): Вода питьевая скважина № 2

Цель отбора: Договор

Цель исследования Сан П и Н 2.1.4.1074-01

Показатели: ВИСХ

Объем пробы: 1,5л.

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)

Начало исследований 22.07.10. Окончание исследований: 30.07.10.

Регистрационный № 330

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований (испытаний)	Нормативы (ПДК) не более	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	2	3	4	5	6
1.	Запах при 20° С	0	2	баллы при 20°С	ГОСТ 3351-74
2.	Привкус	0	2	баллы при 20°С	ГОСТ 3351-74
3.	Цветность	5±2,5	20	градус	ГОСТ Р 52769-2007
4.	Мутность	Менее 0,3	1,5	мг/дм ³	ГОСТ 3351-74
5.	Водородный показатель	7,31±0,01	6-9	единицы PH	ГОСТ 8.134-98
6.	Общая минерализация (сухой остаток)	390,0±46,8	1000,0	мг/дм ³	ГОСТ 18164-72
7.	Жесткость общая	7,9±1,2	7,0	моль/ дм ³	ГОСТ Р 52407-05
8.	Окисляемость перманганатная	0,9±0,3	5,0	мг/О ₂ / дм ³	ПНД Ф 14.1:2:4.154-99
9.	Железо	Менее 0,1	0,3	мг/ дм ³	ГОСТ 4011-723
10.	Марганец	Менее 0,01	0,1	мг/ дм ³	ГОСТ 4974-72
11.	Аммиак (по азоту)	Менее 0,05	2,0	мг/ дм ³	ГОСТ 4192-82
12.	Нитриты	Менее 0,003	3,0	мг/ дм ³	ГОСТ 4192-82
13.	Нитраты (по NO ₃)	15,7±2,8	45	мг/ дм ³	ГОСТ 18826-73
14.	Сульфаты	210,0±25,2	500,0	мг/ дм ³	ГОСТ 4389-72
15.	Хлориды	20,0±4,5	350,0	мг/ дм ³	ГОСТ 4245-72

Исследования проводили:

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Врач по СГЛИ	Шаляпина З.И.	<u>Шаляпина З.И.</u>

Заведующая сан.гиг. лабораторией: Шаляпина З.И.

Код образца (пробы): 1322(ХМР)07.10

Наименование образца (пробы): скважина №2

Цель отбора: договор

Объем пробы: 0,5 л

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Дата и время

начала исследований

22.07.2010г. 11.15час.

Регистрационный № 1067-70

Дата и время

окончания исследований

26.07.2010г. 9.00час.

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований (испытаний)	Величина допустимого уровня (не более)	НД на методы исследований
1	2	3	4	5
1.	Термотолерантные колиформные бактерии в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
2.	Общие колиформные бактерии в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
3.	Общее микробное число в 1 мл	0 КОЕ/мл	не > 50 КОЕ/мл	МУК 4.2.1018-01
4.	Колифаги КОЕ в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
5.	Споры сульфитредуцирующих клостридий в 20 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01

Исследования проводили:

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Врач-бактериолог	Кожевникова Л.К.	<u>Кожевникова Л.К.</u>
Фельдшер-лаборант	Личман Л.П.	<u>Личман Л.П.</u>

Ф.И.О. заведующего лабораторией: Гордичева О.И. подпись: Гордичева О.И.

Код образца (пробы) 1322 (хмр) 07.10

Наименование образца (пробы): Вода питьевая из скважины № 2

Цель исследования Сан Пи Н 2.1.4.1074-01

Показатели ВИР

Цель отбора: Договор

Объем пробы 1,5 литра

РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Начало исследований: 22.07.2010г.

Окончание исследований: 27.07.2010г.

Регистрационный номер 65

Определяемые показатели	Результаты исследований Бк/л	Величина допустимого уровня, Бк/л	Н Т Д на методы исследований
1	2	3	4
Суммарная альфа-активность	0,09	0,1	МУ 2.6.1.1981-05
Суммарная бета-активность	0,07	1,0	МУ 2.6.1.1981-05

Исследования проводил

Ведущий инженер:

ГРЕЧНЕВА О.С.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОРОДЕ ЩЕКИНО»

Аккредитованный Испытательный лабораторный центр

Адрес: 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, д. 9
тел/факс (8-487-51) 5-34-36, 5-34-36
АТТЕСТАТ Аккредитации
№ № ГСЭН.РУ.ЦОА.027.01 зарегистрирован в Госреестре системы 19.12.2006 г. действителен до 19 декабря 2011 г.
№ РОСС RU.0001.510833 19.12.2006 г. 000317

ПРОТОКОЛ № 1323
лабораторных испытаний
от « 30 » июля 2010 г.

Объект, где производился отбор проб	Источник питьевого централизованного водоснабжения. ООО по «Водоснабжению и канализации»
Адрес	Тульская область, п. Чернь, ул. Космонавтов, 42
Наименование водоисточника	Артскважина № 3 (п. Чернь, ул. Ленина)
Объем пробы	0,5 л; 1,5 л.; 1,5 л.
Цель отбора	Договор
Цель исследования	Соответствие СанПиН 2.1.4.1074-01
НД на отбор образца (пробы)	ГОСТ Р 51592-2000, ГОСТ Р 51593-2000
Дата и время отбора образца (пробы)	22.07.2010 08.30
Дата и время доставки образца(пробы)	22.07.2010 11.00
Условия транспортировки	Автотранспорт, в сумке-холодильнике t° +6°C
Код образца (пробы)	1323 (хмр) 07.10.
Дополнительные сведения	Отбор проб производил специалист по ООС - Бульчева Е.П.

Ф.И.О. ответственного за оформление данного протокола Казакова Н.В.

Протокол распространяется только на испытанный образец и может быть воспроизведен с согласия ИЛЦ.

Код образца (пробы): 1323 (хмр) 07.10.
 Наименование образца (пробы): Вода питьевая скважина № 3
 Цель отбора: Договор
 Цель исследования Сан П и Н 2.1.4.1074-01
 Показатели: ВИСХ
 Объем пробы: 1,5л.

САНИТАРНО-ХИМИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ (ИСПЫТАНИЯ)
 Начало исследований 22.07.10. Окончание исследований: 30.07.10.
 Регистрационный № 331

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований (испытаний)	Нормативы (ПДК) не более	Единицы измерения	НД на методы исследований
1	2	3	4	5	6
1.	Запах при 20° С	0	2	баллы при 20°С	ГОСТ 3351-74
2.	Привкус	0	2	баллы при 20°С	ГОСТ 3351-74
3.	Цветность	5±2,5	20	градус	ГОСТ Р 52769-2007
4.	Мутность	Менее 0,3	1,5	мг/дм ³	ГОСТ 3351-74
5.	Водородный показатель	7,32±0,01	6-9	единицы рН	ГОСТ 8.134-98
6.	Общая минерализация (сухой остаток)	550,0±55,0	1000,0	мг/дм ³	ГОСТ 18164-72
7.	Жесткость общая	6,2±0,9	7,0	моль/дм ³	ГОСТ Р 52407-05
8.	Окисляемость перманганатная	0,8±0,3	5,0	мг/О ₂ /дм ³	ПНД Ф 14.1:2.4.154-99
9.	Железо	Менее 0,1	0,3	мг/дм ³	ГОСТ 4011-723
10.	Марганец	Менее 0,01	0,1	мг/дм ³	ГОСТ 4974-72
11.	Аммиак (по азоту)	Менее 0,05	2,0	мг/дм ³	ГОСТ 4192-82
12.	Нитриты	Менее 0,003	3,0	мг/дм ³	ГОСТ 4192-82
13.	Нитраты (по NO ₃)	16,8±3,0	45	мг/дм ³	ГОСТ 18826-73
14.	Сульфаты	80,0±9,6	500,0	мг/дм ³	ГОСТ 4389-72
15.	Хлориды	24,0±5,4	350,0	мг/дм ³	ГОСТ 4245-72

Исследования проводили:

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Врач по СГЛИ	Шалыпина З.И.	

Заведующая сан.гиг.лабораторией: ШАЛЯПИНА З. И.

Код образца (пробы): 1323(ХМР)07.10

Наименование образца (пробы): скважина №3

Цель отбора: договор

Объем пробы: 0,5 л

МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

Дата и время начала исследований 22.07.2010г. 11.15час.
 Регистрационный № 1081-4

Дата и время окончания исследований 26.07.2010г. 9.00час.

№ п/п	Определяемые показатели	Результаты исследований (испытаний)	Величина допустимого уровня (не более)	НД на методы исследований
1	2	3	4	5
1.	Термотолерантные колиформные бактерии в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
2.	Общие колиформные бактерии в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
3.	Общее микробное число в 1 мл	0 КОЕ/мл	нч > 50 КОЕ/мл	МУК 4.2.1018-01
4.	Колифаги КОЕ в 100 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01
5.	Споры сульфитредуцирующих клостридий в 20 мл	не обнаружены	не допускаются	МУК 4.2.1018-01

Исследования проводили:

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Врач-бактериолог	Кожевникова Л.К.	
Фельдшер-лаборант	Личман Л.П.	

Ф.И.О. заведующего лабораторией: Городничева О.И. подпись:

Код образца (пробы) 1323 (хм р) 07.10
 Наименование образца (пробы): Вода питьевая из скважины № 3
 Цель исследования Сан П и Н 2.1.4.1074-01
 Показатели ВИР
 Цель отбора: Договор
 Объем пробы 1,5 литра

РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Начало исследований: 22.07.2010г.
 Окончание исследований: 28.07.2010г.
 Регистрационный номер 66

Определяемые показатели	Результаты исследований Бк/л	Величина допустимого уровня, Бк/л	Н Т Д на методы исследований
1	2	3	4
Суммарная альфа-активность	0,07	0,1	МУ 2.6.1.1981-05
Суммарная бета-активность	0,05	1,0	МУ 2.6.1.1981-05

Исследования проводил
 Ведущий инженер:

ГРЕЧНЕВА О.С.

Тульская область
 Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района
 Администрация
 Постановление

от 18 апреля 2014 года

№ 98

Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский

Руководствуясь статьей 6 Федерального закона 07.12.2011 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Приказом Министерства энергетики РФ и Министерства регионального развития РФ от 29.12.2012 г. № 565/667 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский (Приложение).
2. Определить единой теплоснабжающей организацией в МО р.п. Первомайский Щекинского района ОАО «ЩЖКХ».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО р.п. Первомайский.
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания представителей и администрации МО Щекинский район «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО р.п.Первомайский в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации МО р.п.Первомайский Щекинского района
 И.И. ШЕПЕЛОВА

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО Р.П. ПЕРВОМАЙСКИЙ ШЕКИНСКОГО РАЙОНА

ВВЕДЕНИЕ

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» для населенных пунктов Российской Федерации необходима разработка схем теплоснабжения [1]. По Федеральному закону схема теплоснабжения – это документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности [1].

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» было выпущено Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154-О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», в котором излагаются требования к основным разделам отчета по схеме теплоснабжения поселения и процедуре его утверждения. Основными целями разработки схем теплоснабжения являются: удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономичное стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрение энергосберегающих технологий [2].

По постановлению Правительства [2] Министерством энергетики Российской Федерации совместно с Министерством регионального развития Российской Федерации были утверждены методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения [3]. Правительство полагает, что применение этих схем позволит лучше проектировать строительство, улучшить качество теплоснабжения, повысить экономию ресурсов.

Настоящий документ является отчетом по схеме теплоснабжения МО р.п. Первомайский Щекинского района. Поселок расположен на изолированном ответвлении трассы «Тула-Щекино». С юга поселка практически смыкается с микрорайоном «Станционный» города Щекино и соединяется с ним асфальтовой дорогой. С востока и севера поселок окружен большими лесными массивами.

Центр поселка застроен двух-трехэтажными кирпичными и щитозасыпными зданиями, окраины – в основном кирпичные 4-х этажные «хрущевки», окруженные домами частного сектора и садовыми участками.

Поселок имеет относительно развитую социальную и бытовую инфраструктуру. Две средних школы, восьмилетнюю школу (была ранее до 1984 г.), детскую музыкальную школу, школу рабочей молодежи, 4 детских сада. Дом культуры «Химик», ныне Центр Детского Творчества г. Щекино. В начале 70-х в поселке на средства химвкомбината было начато строительство нового здания ДК. Амбициозный проект предусматривал огромную механизированную сцену, зрительный зал, сопоставимый по размерам с ДК в областном центре, большое количество помещений для клубной работы. Однако еще в советские времена строительство было заброшено на стадии кирпичной коробки, ныне здание демонтировано. Целесообразность создания такого культурного центра в поселке населением не более 15 тыс. человек изначально была сомнительна. Трехэтажная гостиница с рестораном. Крупная больница и поликлиника (расположены в одном 4-х этажном здании), обслуживающая весь Щекинский район. Имеет хирургический и терапевтический корпуса, родильный дом (был примерно до 1965г), службы. Кроме того, в поселке расположен детский санаторий-профилакторий «Здоровье» для детей с нарушениями зрения. Дворец спорта с плавательным бассейном (дорожки 25 м).

Поселок создавался как рабочий поселок химвкомбината, расположенного примерно в двух километрах от него из соображений безопасности и охраны здоровья. На территории самого поселка промышленность отсутствует. Несмотря на существенную зависимость по рабочим местам от химвкомбината, поселок тем не менее не является полным трудовым изолятом, в том числе и из-за близости крупных промышленных центров. В то же время большинство крупных предприятий, с которыми связан поселок, технологически или организационно завязаны на ключевое градообразующее предприятие – «Щекиноазот». Экономическая мощь химвкомбината обеспечила поселку интенсивное социальное и бытовое развитие, однако уже в 80-е годы комбинат начал испытывать экономические трудности, усугубившиеся с началом экономических реформ и распада СССР. В настоящее время экономическая ситуация в районе стабилизируется, хотя по благополучию далека от периода максимального расцвета (70-е годы).

На въезде в поселок также находится Тульское управление магистральных газопроводов «Мострангаза», газоперекачивающая станция и технические службы (включая вертолетную площадку).

Таблица 1 – Общая характеристика поселения

Показатели	Единицы измерения	Базовые значения	Значения на расчетный срок генерального плана
Площадь территории в границах поселения	Тыс. га	1,322	1,322
Численность населения	Чел.	10500	11478
Отопляемая площадь, всего, в т.ч.:	тыс. м ²	194,9	287,5
жилых многоквартирных зданий	тыс. м ²	129,0	193,2
общественных зданий	тыс. м ²	65,9	94,3
Средняя плотность застройки	м ² /га	147,4	217,5
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции	°С	-27	-27
Средняя температура отопительного периода	°С	-4,1	-4,1
ГОП (градусочасы отопительного периода)	Град·сут	5544	5544
Особые условия для проектирования тепловых сетей, в т.ч.:	-	-	-
сейсмичность	-	нет	нет
вечная мерзлота	-	нет	нет
подрабатываемые	-	нет	нет
биогенные или илистые	-	нет	нет

1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1 Общая ситуация теплоснабжения в поселении

Централизованное теплоснабжение в р.п. Первомайский обеспечивается 3-5 этажная жилая и общественная застройка, а также промышленные и административные здания.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по существующей схеме – теплоноситель от источников теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подается в бойлерные, откуда к существующим зданиям, откуда распределяется на нужды отопления и горячего водоснабжения.

В настоящее время на территории р.п. Первомайский действует одна изолированная система теплоснабжения, образованная на базе Первомайской ТЭЦ, принадлежащая ОАО «Щекиноазот» от которой теплоноситель по теплопроводам поступает в бойлерные №5, №6, №7, №8, принадлежащие ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство». Котельная использует для выработки теплоты природный газ. Теплоноситель – вода с параметрами 110-70°С. Актуальные (существующие) границы зон действия систем теплоснабжения определены точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям. Схема теплоснабжения для бойлерных – закрытая 2-х или 4-х трубная.

Установленная тепловая мощность 19,63 Гкал/ч и является основной в поселке. Также большое распространение в поселении получило индивидуальное теплоснабжение. По причине того, что поселок газифицирован, в качестве индивидуальных источников теплоснабжения применяются индивидуальные газовые котлы.

1.2 Оборудование бойлерных ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»

Оборудование бойлерной №5 состоит из двух циркуляционных насосов 8НДБ и одного Д630/90, а также насосов горячего водоснабжения K45/55 – 1шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника P0,54-24,84-K-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 2.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 2 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м. в. ст.
Циркуляционный насос	Д630/90	1	630	90,0
Циркуляционный насос	8НДБ	2		
Насосы ГВС	K45/55	1	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

Оборудование бойлерной №6 состоит из двух циркуляционных насосов K160/30 и двух насосов горячего водоснабжения Grundfos.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника P0,26-11,44-K-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 3.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 3 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м ³ /ч	Напор, м. в. ст.
Циркуляционный насос	K160/30	2	160	30
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

Оборудование бойлерной №7 состоит из насосов горячего водоснабжения K45/55 – 2шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника P0,26-19,76-K-2-1,0-05.

Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 4.

Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки за многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном теплопроводе «110-70»).

Таблица 4 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м в. ст.
Насосы ГВС	K45/55	2	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления. Оборудование бойлерной №8 состоит из одного циркуляционного насоса K150-125-250 и насосов горячей водоснабже K45/55 – 1шт. и Grundfos – 1 шт.

Для приготовления горячей воды в бойлерной установлено два пластинчатых теплообменника P0,26-9,36-K-2-1,0-05. Характеристика установленного насосного оборудования представлена в таблице 5. Регулирование отпуска теплоты в системы отопления потребителей осуществляется по центральному качественному методу регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха. Разность температур теплоносителя при расчетной для проектирования систем отопления температуре наружного воздуха (принято по средней температуре самой холодной пятидневки многолетний период наблюдений и равной минус 27°С) равна 23°С (график изменения температур в подающем и обратном тепловом контуре «110-70»).

Таблица 5 – Перечень установленного насосного оборудования.

Назначение насоса	Тип насоса	Кол-во, шт	Производительность, м³/ч	Напор, м в. ст.
Циркуляционный насос	K150-125-250	1	200	20,0
Насосы ГВС	K45/55	1	45	55
Насосы ГВС	Grundfos	1		

Регулирование отпуска горячей воды зависит от регулирования отпуска теплоты в системы отопления.

1.3 Общая характеристика тепловых сетей

Для подачи теплоносителя от источников теплоты к потребителям запроектированы тепловые сети. Тепловые сети выполнены в подземном и надземном способе прокладки. Подземная прокладка тепловых сетей принята двух и четырехтрубной оптимизированной диаметром стальной трубой, прокладка тепловых сетей предусматривается бесканальной и в непроходных лотковых каналах МКЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87. Схема сетей теплоснабжения – тупиковая. На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств. Общая протяженность тепловых сетей в однотрубном исчислении составляет 58,676 км. Из них в подземном способе прокладки – 34,054 км, в надземном способе прокладки – 24,622 км. Средний диаметр тепловых сетей составляет 126 мм.

1.4 Тариф теплоснабжающей организации

Таблица 6 – Тариф теплоснабжающей организации

№ п/п	Реестр теплоснабжающих организаций на 2013 год	
	Наименование предприятия	Тариф, установленный РСТ с учетом пердачи (руб.)
Тепловая энергия		
1.	ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство»	1504,83 (с НДС) руб./Гкал

1.5 Расчетные показатели системы теплоснабжения от бойлерных в р.п. Первомайский

Расчетные показатели системы теплоснабжения от бойлерных №5, №6, №7, №8 в р.п. Первомайский приведены в приложении 1.

1.6 Потребление тепловой энергии

К тепловым сетям бойлерных р.п. Первомайский подключены системы теплоснабжения жилых и общественных зданий. Общее количество тепловых пунктов, подключенных к системе теплоснабжения 178, из них 32 тепловых пункта с горячим водоснабжением.

В приложении 2 приведена гистограмма потребления тепловой энергии по бойлерным, из которой видны наиболее крупные потребители тепловой энергии.

В приложении 3 приведена диаграмма процентного соотношения нагрузок на тепловую энергию по потребителям.

1.7 Расход теплоносителя

Суммарный расход теплоносителя в тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский составляет 824,5 т/ч. В приложении 4 приведена таблица суммарных расходов теплоносителя по бойлерным.

2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в поселке с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной. Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от ближайшего источника тепловой энергии до теплопотребляющей установки в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения не имеет целесообразности в виду увеличения теплопотерь и расходов в системе теплоснабжения.

Методика определения радиуса эффективного теплоснабжения отсутствует в официальных нормативных и технических источниках, однако радиус эффективного теплоснабжения бойлерной №5 составляет 950 м, бойлерной №6 – 250 м, бойлерной №7 – 400 м, бойлерной №8 – 300 м.

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии

В таблице 7 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №5. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в западном направлении.

На рисунке 1 показана зона действия бойлерной №5.

Таблица 7 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №5

На север	На восток	На юг	На запад
284 м	0 м	239 м	914 м

Рисунок 1 – Зона действия бойлерной №5

В перспективе на будущее в зоне действия бойлерной №5 строительства новых зданий не планируется. Поэтому зона действия котельной будет сохраняться, либо сокращаться.

В таблице 8 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №6. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в северном направлении.

На рисунке 2 показана зона действия бойлерной №6.

Таблица 8 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №6

На север	На восток	На юг	На запад
182 м	154 м	0 м	0 м

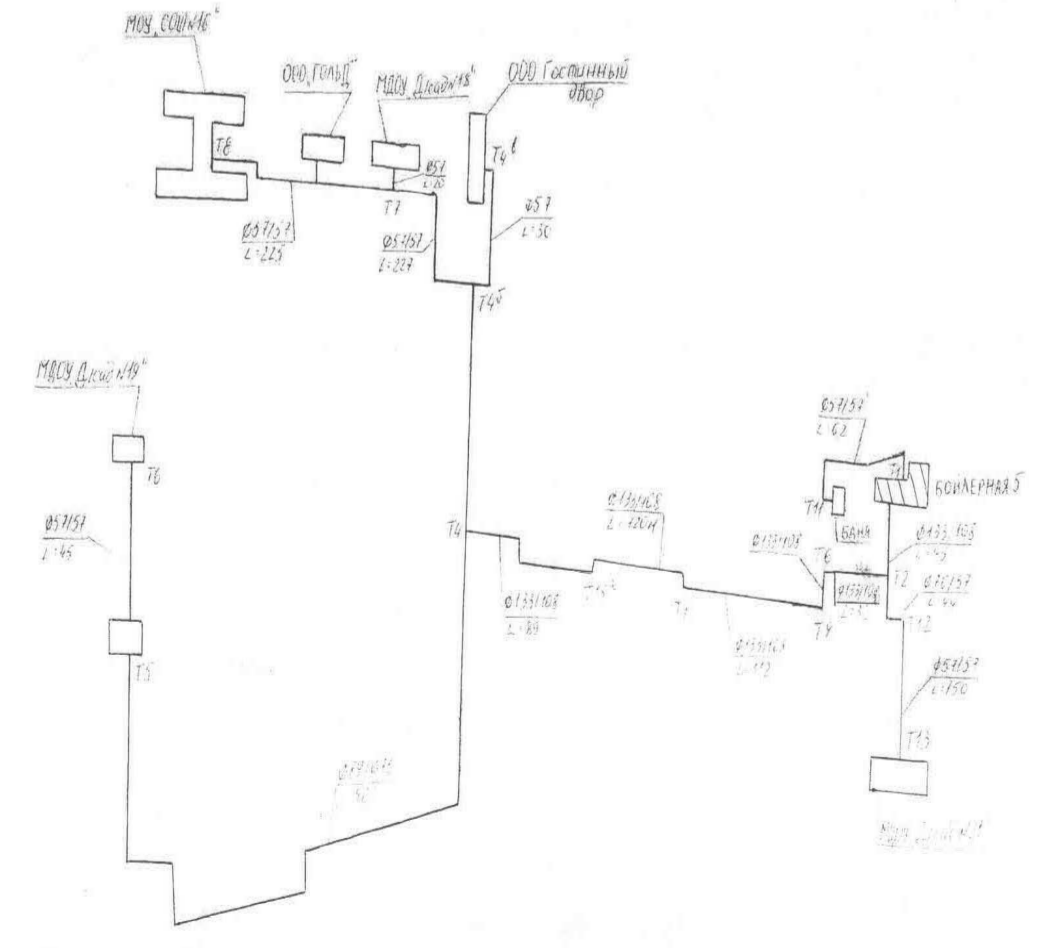


Рисунок 2 – Зона действия бойлерной №6

В перспективе на будущее в зоне действия бойлерной №6 строительства новых зданий не планируется. Поэтому зона действия котельной будет сохраняться, либо сокращаться.

В таблице 9 приведено максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №7. Из таблицы видно, что наиболее удаленные потребители располагаются в восточном направлении.

На рисунке 3 показана зона действия бойлерной №7.

Таблица 9 – Максимальное удаление точки подключения потребителей от бойлерной №7

На север	На восток	На юг	На запад
132 м	352 м	118 м	181 м

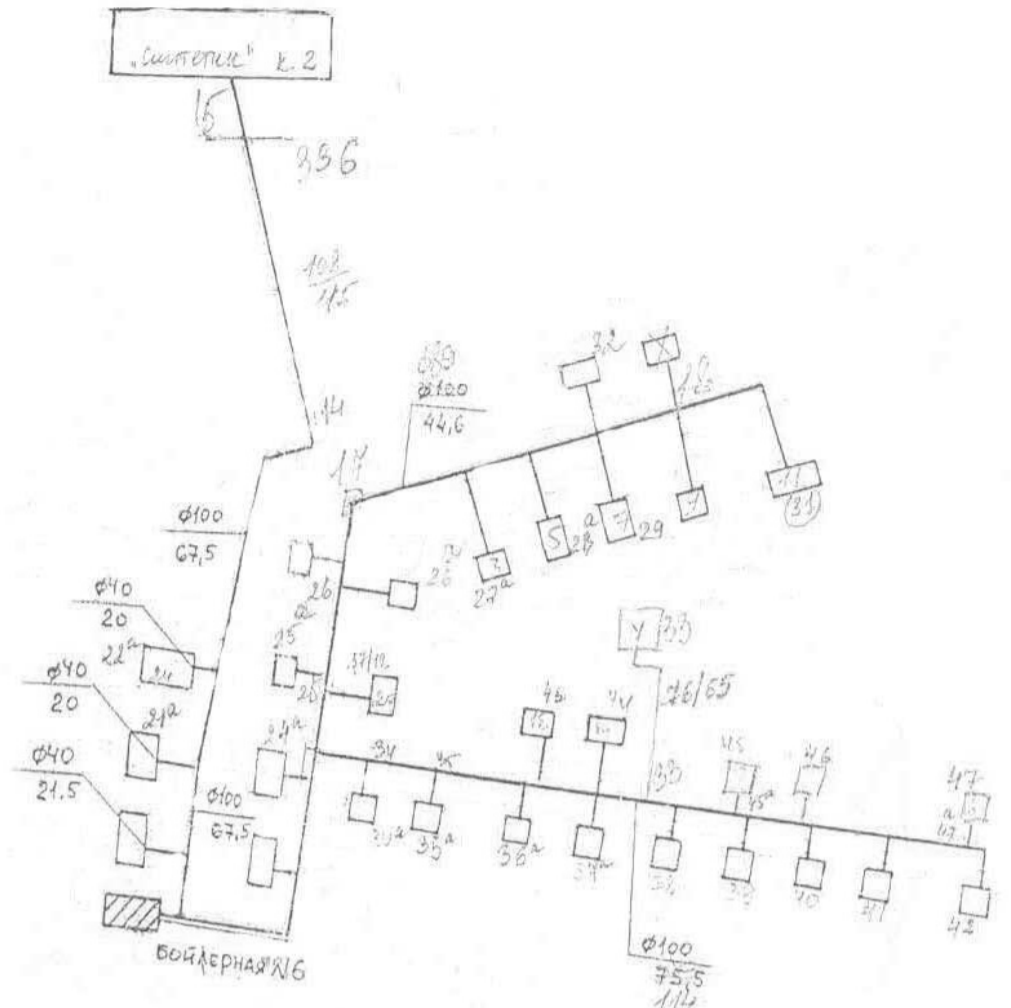


Рисунок 3 – Зона действия бойлерной №7

В перспективе на будущее в зоне действия бойлерной №7 планируется строительство двух многоквартирных жилых домов в районе жилого дома №17 по ул. Л. Толстого с общей тепловой нагрузкой 0,826 Гкал/час (4103 Гкал в год). Поэтому зона действия котельной будет расширяться.

2.3 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Район газифицирован, поэтому большая часть индивидуальных жилых домов оборудована газовыми котлами. Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству. При использовании в отоплении водогрейных котлов возможен и автономный подогрев воды для бытовых нужд через теплообменники.

Зоны индивидуального теплоснабжения в большинстве случаев локализованы внутри зон действия централизованного теплоснабжения. Отсутствие структурированности систем теплоснабжения объясняется преобладающим развитием систем газоснабжения и низкой плотностью тепловых нагрузок на территории поселения.

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии

В перспективе планируется увеличение мощности бойлерной №7. В зоне действия данной бойлерной планируется строительство двух многоквартирных жилых домов в районе жилого дома №17 по ул. Л. Толстого с общей тепловой нагрузкой 0,826 Гкал/час (4103 Гкал в год).

3. Перспективные балансы теплоносителя

В зоне действия бойлерной №7 планируется строительство двух многоквартирных жилых домов в районе жилого дома №17 по ул. Л. Толстого. Поэтому существует перспектива подключения новых потребителей, а, следовательно, увеличение расхода теплоносителя по бойлерным приведены в приложении 1.

Суммарный расход теплоносителя в тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский составляет 824,5 т/ч. Расчетные расходы теплоносителя по бойлерным приведены в приложении 1.

4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1 Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселений

Новое строительство источников тепловой энергии не планируется, в виду нецелесообразности. Установочной мощности существующих бойлерных достаточно для подключения возможных новых абонентов (с учетом обновления оборудования). Единственным предложением по строительству источников тепловой энергии является установка индивидуальных газовых котлов в частной застройке.

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии в р.п. Первомайский не планируется.

4.3 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии на территории поселения не планируется.

4.4 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Проектов по когенерации на данный момент нет. Причинами этого служат малая мощность источников тепловой энергии и существующего оборудования.

4.5 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в «пиковый» режим

Меры по переводу бойлерных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.6 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителями тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения

Учитывая, что установочной мощности бойлерных достаточно, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия систем теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данных системах теплоснабжения, не требуется.

4.7 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии.

4.8 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности

В таблице 10 приведены предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

Таблица 10 – Предложения по перспективной установленной тепловой мощности источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности

№№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч)
1	Бойлерная №7	1,68	0,826
Итого:		1,68	0,826

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

5.1 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

В данном пункте целесообразны следующие предложения:

1. Модернизация системы теплоснабжения с использованием труб полной заводской готовности с пенополиуретановой изоляцией;

2. Ежегодная регулировка гидравлического режима тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский.

5.2 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не предусмотрена.

5.3 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения

Тепловая сеть в направлении бойлерной №7 выполнена в надземном исполнении на опорах, теплоизоляция выполнена матами из стекловаты с гидроизоляцией рубероидом и требует замены по причине повышенного физического износа. На данном участке отмечаются нарушения целостности трубопроводов, связанные с наружной коррозией металла трубопровода. Техническое состояние теплосети не обеспечивает надежного и бесперебойного снабжения потребителей теплом в отопительный период.

С целью восстановления эксплуатационных свойств теплосети и повышения надежности функционирования для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения жилого сектора и уменьшения тепловых потерь, при транспортировке теплоносителя, за счет улучшения эксплуатационных свойств теплоизоляции на трубопроводах предусматривает прокладку новой теплосети по существующей трассе с заменой трубопроводов на трубы в пенополиуретановой изоляции (с Ду219 мм на Ду273 мм) общей длиной 2,2 км.

С целью обеспечения подачи тепловой энергии от бойлерных №5, №6, №8 на новый строящийся спортивный объект «Стадион» предусматривает прокладку тепловой сети в подземном исполнении из стальных труб в пенополиуретановой изоляции с покровным слоем оцинкованная сталь.

С целью эффективного теплоснабжения в летний период предлагается строительство новой тепловой сети Ду108 параллельно существующей теплотрассе от Первомайской ТЭЦ до ввода на поселок, которая использовалась бы для нужд горячего водоснабжения.

5.4 Предложения по регулировке гидравлического режима тепловой сети.

В связи с отключением (подключением) некоторого числа потребителей от бойлерных необходимо провести регулировку гидравлического режима.

К данному предложению выполнена технико-экономическая оценка регулировки гидравлического режима тепловой сети, приведенная в пункте 5.5.

5.5 Технико-экономическая оценка регулировки гидравлического режима тепловой сети

5.5.1 Общие сведения

Из большого количества энергосберегающих мероприятий в теплоснабжении оптимизация гидравлического режима тепловой сети (регулировка) является наиболее эффективной (при небольших капитальных вложениях дает большой экономический эффект). Кроме того, улучшается качество теплоснабжения. Как правило, регулировка состоит из трех этапов [33]:

- 1) расчет гидравлического режима тепловой сети и разработки рекомендаций;
 - 2) подготовительных работ;
 - 3) работ по установке в сети и на объектах теплоснабжения устройств, распределяющих общий расход теплоносителя.
- Расчетные параметры тепловой сети рассчитываются по упрощенной формуле [33]:

$$Q^P = c_p \cdot G_o \cdot \Delta t_o, \text{ Гкал/час,} \tag{5.1}$$

где $c_p = 10^3 \text{ Гкал/т}^\circ\text{C}$ – теплоемкость воды;

G_o – расчетный (оптимальный) расход воды в сети, т/час;

Δt_o – расчетный (оптимальный) температурный график котельной, $^\circ\text{C}$;

Q^P – расчетная тепловая нагрузка потребителей.

В реальной (без регулировки) тепловой сети возможны следующие основные варианты [33]:

1. В тепловой сети занижен расход теплоносителя и температурный график. В этом случае выполнение регулировки не ведет к экономии энергоресурсов и направлено на повышение качества теплоснабжения.
 2. В тепловой сети завышен расход теплоносителя и занижен температурный график. В этом случае выполнение регулировки ведет к снижению расходов электрической энергии, идущей на транспортировку теплоносителя.
 3. В тепловой сети завышен расход теплоносителя и существует оптимальный температурный график. В этом случае выполнение регулировки ведет также к экономии тепловой энергии.
- Третий случай является наиболее общим и от него можно перейти к другим вариантам при расчете экономического эффекта [33].

В простейшем случае оценка эффективности регулировки тепловых сетей проводится по сроку окупаемости инвестиций, необходимых для реализации данного мероприятия [33]:

$$T_{ок} = K / \Delta \text{Э}_{\text{год}}, \text{ год,} \tag{5.2}$$

где K – суммарные инвестиции на реализацию энергосберегающего мероприятия, руб/год;

$\Delta \text{Э}_{\text{год}}$ – годовой экономический эффект от применения данного проекта, включая экономию энергоресурсов и других затрат, связанных с его реализацией, руб/год.

В данном случае рассматриваем технико-экономическую оценку регулировки гидравлического режима тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский. Бойлерные установленной мощностью 19,63 Гкал/час, обслуживают район, где количество потребителей тепловой энергии $m = 356$, присоединенная нагрузка $Q^p = 32,98 \text{ Гкал/час}$. Температурный график котельной $Dt_o = 110-70$, давление (перепад) на выходе $Dp = 18,0 \text{ м.в.ст.}$ ($1,774 \cdot 10^5 \text{ Па}$), к.п.д. циркуляционных насосов $\eta = 0,45$. Существующий расход теплоносителя G , равен $824,5 \text{ т/час}$ ($\text{м}^3/\text{час}$), утечки теплоносителя $Dq = 0,5 \text{ м}^3/\text{Гкал}$. Период регулировки $t = 5544 \text{ час}$ (отопительный сезон).

Тарифы в районе следующие:

- 1) тариф на тепловую энергию $T_1 = 1504,83 \text{ руб/Гкал}$;
- 2) тариф на электрическую энергию $T_2 = 5,4 \text{ руб/кВт}^\circ\text{C} \cdot \text{час}$;
- 3) тариф на воду $T_3 = 17,5 \text{ руб/м}^3$.

5.5.2 Определение технической эффективности

Результатом регулировки является снижение расхода теплоносителя на величину DG [33]:

$$DG = G_1 - G_o, \text{ м}^3/\text{час,} \tag{5.3}$$

где G_1 – существующий в сети расход теплоносителя, т/час.

$$DG = 824,5 - 490,8 = 333,7 \text{ м}^3/\text{час,}$$

Экономия тепловой энергии после проведения мероприятий по оптимизации гидравлического режима можно рассчитать по зависимости [33]:

$$DQ = DQ_1 + DQ_2, \text{ Гкал,} \tag{5.4}$$

где DQ_1 – экономия за счет снижения расходов теплоносителя, Гкал;
 DQ_2 – экономия за счет снижения потерь тепловой энергии с утечками теплоносителя, Гкал.
 Экономия за счет снижения расходов теплоносителя в целом [33]:

$$DQ_1 = c_p \cdot Dg \cdot Dt \cdot DG \cdot t, \text{ Гкал,} \tag{5.5}$$

где Dt – средняя величина нагрева воды, $^\circ\text{C}$;

t – расчетный (отопительный) период времени, час.

$$DQ_1 = 10^{-3} \cdot 420 \cdot 5544 \cdot 333,7 = 37001 \text{ Гкал.}$$

Экономия за счет снижения потерь тепловой энергии с утечками теплоносителя [33]:

$$DQ_2 = (c_p \cdot Dg \cdot Dt \cdot t \cdot Dq) \cdot G_o \cdot t, \text{ Гкал,} \tag{5.6}$$

где Dq – снижение утечек теплоносителя, $\text{м}^3/\text{Гкал}$.

$$DQ_2 = 10^{-3} \cdot 20 \cdot 5544 \cdot 0,5 \cdot 333,7 \cdot 10^{-3} \cdot 20 = 37,4 \text{ Гкал}$$

Таким образом, экономия тепловой энергии после проведения мероприятий по оптимизации гидравлического режима составляет [33]:

$$DQ = 37001 + 37,4 = 37038,4 \text{ Гкал.}$$

Экономия за счет снижения утечек теплоносителя [33]:

$$DQ_3 = c_p \cdot Dg \cdot Dt \cdot t \cdot Dq \cdot G_o \cdot t, \text{ м}^3/(\text{т}^\circ\text{C} \cdot \text{час}), \tag{5.7}$$

где Dq – снижение утечек теплоносителя, $\text{м}^3/\text{Гкал}$.

$$DQ_3 = 10^{-3} \cdot 20 \cdot 5544 \cdot 0,5 \cdot 333,7 = 18501 \text{ м}^3.$$

Снижение расходов электроэнергии определяется следующим образом [33]:

$$DN = (Dp \cdot Dg \cdot t) / (1000 \cdot h \cdot \eta), \text{ кВт}^\circ\text{C} \cdot \text{час,} \tag{5.8}$$

где h – к.п.д. циркуляционных насосов;

Dp – перепад давления в тепловой сети на котельной, Па.

$$DN = (1,774 \cdot 10^5 \cdot 333,7 \cdot 5544) / (1000 \cdot 43600 \cdot 0,45) = 4,114 \cdot 10^4 \text{ кВт}^\circ\text{C} \cdot \text{час.}$$

5.5.3 Определение экономической эффективности

Общая экономия от регулировки складывается [33]:

$$\Delta \text{Э} = DQ \cdot T_1 + DN \cdot T_2 + DQ_3 \cdot T_3, \text{ руб./год,} \tag{5.9}$$

где DQ – экономия за счет снижения расходов тепловой энергии, а также экономия за счет снижения потерь тепловой энергии с утечками теплоносителя;

T_1 – тариф на топливо, используемое на источнике теплоты (для котельных с природным газом равен одной трети от тарифа на тепловую энергию), руб/Гкал;

DN – экономия за счет снижения расходов электрической энергии кВт $^\circ\text{C} \cdot \text{час}$;

T_2 – тариф на электрическую энергию, руб/кВт $^\circ\text{C} \cdot \text{час}$;

DQ_3 – экономия за счет снижения утечек теплоносителя;

T_3 – тариф на воду, руб/м 3 .

$$\Delta \text{Э} = 37038,4 \cdot 1504,83 + 4,114 \cdot 10^4 \cdot 5,4 + 18501 \cdot 17,5 = 186738 \text{ руб./год.}$$

5.5.4 Укрупненный расчет эффективности

Капитальные затраты состоят из проектных расходов (K_p) на расчет гидравлического режима теплосети, затрат на материалы (K_m), используемые при проведении регулировки на объектах теплоснабжения и производственных затрат (K_s) на амортизацию оборудования и оплату труда [33].

Принять следующие нормы затрат на проведение регулировки:

- 1) проектные расходы составляют 2000 руб/объект;
- 2) затраты на материалы – 800 руб/объект;
- 3) производственные затраты – 6000 руб/объект.

Для рассматриваемого случая (количество потребителей $m=356$) капитальные затраты рассчитываются следующим образом:

$$K_p = 2000 \cdot 356 = 712000 \text{ руб.}$$

$$K_m = 800 \cdot 356 = 284800 \text{ руб.}$$

$$K_s = 6000 \cdot 356 = 2136000 \text{ руб.}$$

Капитальные суммарные затраты по максимальным укрупненным показателям составят около $K = 3132800$ рублей.

Срок окупаемости проекта по формуле (13.2) составит примерно:

$$T_{ок} = 19117456 / 3132800 = 6,1 \text{ года (отопительного сезона).}$$

5.5.5 Рекомендации

Анализируя технико-экономическую оценку данных мероприятий можно сделать вывод, что регулировку тепловых сетей необходимо произвести в первую очередь, в связи с ее небольшими капитальными затратами и экономической выгодой. Данное мероприятие позволит улучшить качество теплоснабжения в короткие сроки и приведет к экономии средств. При планово-ремонтных мероприятиях или аварийных ситуациях рекомендуется производить замену существующих трубопроводов на трубопроводы с оптимальными диаметрами. Это позволит без значительных капитальных вложений денежных средств улучшить состояние тепловых сетей.

6 Перспективные топливные балансы

6.1 Существующие топливные балансы для источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива

В качестве топлива в Первомайской ТЭЦ используется природный газ. В таблице 11 приведен баланс потребления природного газа для выработки тепловой энергии для бойлерных в р.п. Первомайский по месяцам по итогам прошлых лет (за отопительный период 2012 года и за первую половину отопительного периода 2013 года).

Таблица 11 – Баланс потребления природного газа.

Год	Месяц	Потребление газа, куб.м	Потребление газа суммарное за год, куб.м
2012	Январь	1263248	10440064
	Февраль	1294568	
	Март	1075327	
	Апрель	918726	
	Май	970926	
	Июнь	1002246	
	Июль	365402	
	Август	240121	
	Сентябрь	302762	
	Октябрь	741245	
	Ноябрь	929166	
	Декабрь	1325888	

2013	Январь	1305008	7381125
	Февраль	1325888	
	Март	1023126	
	Апрель	887405	
	Май	908286	
	Июнь	950046	
	Июль	396722	
	Август	261002	
	Сентябрь	323642	

В соответствии с таблицей 11 на рисунке 4 в графическом виде показано потребление природного газа Первомайской ТЭЦ по месяцам отопительного периода. Из рисунка видно, что потребление газа в целом соответствует изменению температуры наружного воздуха по месяцам.

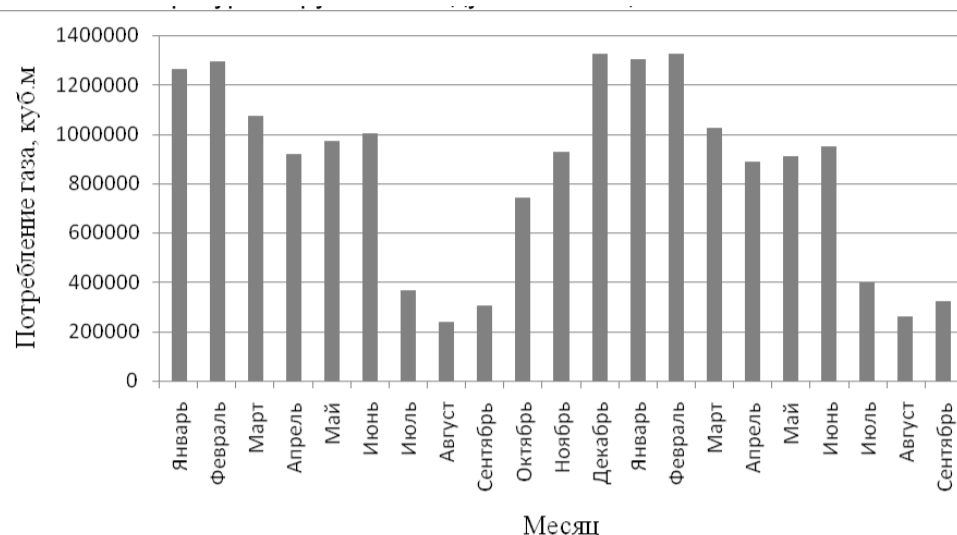


Рисунок 4 – Потребление природного газа Первомайской ТЭЦ по месяцам отопительного периода

Баланса по разным видам топлива нет, так как котельная потребляет в качестве топлива только природный газ.

6.2 Перспективные топливные балансы для источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива

В перспективе на будущее изменение потребления природного газа в качестве топлива на изменится. Это связано с перспективой застройки в р.п.Первомайский. Потребление природного газа увеличится на 273,5 тыс. м 3 . Также не запланирован ввод резервного и аварийного топлива, в связи с бесперебойной поставкой природного газа в р.п. Первомайский и на ТЭЦ в частности.

7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Объем инвестиций необходимый для реализации мероприятий по замене тепловой сети по существующей трассе на трубы в пенополиуретановой изоляции с Ду219 на Ду273 общей длиной 2,2 км составляет 13,8 млн. руб. с учетом прогнозного изменения стоимости ресурсов в соответствующих периодах реализации мероприятий.

Необходимыми инвестициями в соответствии с предложением в главе 6 являются инвестиции на мероприятия по регулировке гидравлического режима тепловой сети от бойлерных в р.п. Первомайский.

8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа [11].

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе [11]:

- 1) определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- 2) определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию [11].

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 [11], заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии [11].

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [11].

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района [11].

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 – 10 [11].

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются [11]:

- 1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- 2) размер собственного капитала;
- 3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения [11].

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения [11].

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии [11].

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения [11].

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью [11].

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана [11]:

- 1) заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- 2) заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- 3) заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче [11].

В качестве теплоснабжающей организации в р.п. Первомайский предлагается организация ОАО «Щекинское жилищно-коммунальное хозяйство», вследствие того, что она является теплоснабжающей организацией на данный момент.

9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в системе теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставщиками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, осуществляется органом, уполномоченным в соответствии с настоящим Федеральным законом на утверждение схемы теплоснабжения, путем внесения ежегодно изменений в схему теплоснабжения [1].

Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения, заявку, содержащую сведения [1]:

- 1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;
- 2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;
- 3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии осуществляется на конкурсной основе в соответствии с критерием минимальных удельных переменных расходов на производство тепловой энергии источниками тепловой энергии, определяемыми в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, на основании заявок организаций, владеющих источниками тепловой энергии, и нормативов, учитываемых при регулировании тарифов в области теплоснабжения на соответствующий период регулирования [1].

Если теплоснабжающая организация не согласна с распределением тепловой нагрузки, осуществленным в схеме теплоснабжения, она вправе обжаловать решение о таком распределении, принятое органом, уполномоченным в соответствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти [1].

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации [1].

Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения в соответствии с требованиями Федерального закона [1]. Обязательными условиями указанного соглашения являются [1]:

- 1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, порядок их взаимодействия;
- 2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;
- 3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;
- 4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

В случае, если теплоснабжающие организации и теплосетевые организации не заключили указанное в настоящей статье соглашение, порядок управления системой теплоснабжения определяется соглашением, заключенным на предыдущий отопительный период, а если такое соглашение не заключалось ранее, указанный порядок устанавливается органом, уполномоченным в соответствии с Федеральным законом [1] на утверждение схемы теплоснабжения [1].

На данный момент в теплоснабжении р.п. Первомайский распределение (перераспределение) тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не планируется.

10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям

Главной причиной наличия бесхозяйных тепловых сетей является сложная ситуация в системе приватизации объектов государственной собственности в стране в начале 90-х годов прошлого столетия.

Согласно статье 225 Гражданского кодекса РФ [11] вещь признается бесхозяйной, если у нее отсутствует собственник или его невозможно определить (собственник неизвестен), либо собственник отказался от права собственности на нее.

В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования [1].

Наличие бесхозяйных сетей в системе теплоснабжения отрицательно влияет на всю систему и, в первую очередь, на потребителей тепловой энергии.

На территории р.п. Первомайский бесхозяйных тепловых сетей не обнаружено.

Заключение

В результате проделанной работы выполнен удовлетворяющий всем требованиям постановления Правительства [2] отчет по схеме теплоснабжения. Отчет в соответствии с [2,3,4] состоит из 10 глав:

1. Глава 1 «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения» содержит сведения о тарифах на тепловую энергию, о потреблении тепловой энергии потребителями, о расходе теплоносителя по потребителям, об отапливаемых площадях.

2. Глава 2 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» содержит сведения о радиусе эффективного теплоснабжения, о существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения, источниках тепловой энергии, о существующих и перспективных зонах действия индивидуальных источников тепловой энергии, о перспективных балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

3. Глава 3 «Перспективные балансы теплоносителя» содержит информацию о балансе теплоносителя в перспективе на будущее.

4. Глава 4 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» содержит предложения по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению источников тепловой энергии, по выводу из эксплуатации оборудования, по распределению нагрузки и т.д.

5. Глава 5 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей» содержит предложения по новому строительству, реконструкции тепловых сетей. Также глава содержит предложение по регулировке гидравлического режима тепловой сети в целях совершенствования системы. По данным гидравлического расчета построен пьезометрический график и рассчитаны диаметры сужающих устройств.

6. Глава 6 «Перспективные топливные балансы»

7. Глава 7 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение».

8. Глава 8 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации».

9. Глава 9 «Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии».

10. Глава 10 «Решение по бесхозяйным тепловым сетям».

На основании анализа выполненной работы сделан общий вывод о том, что существующие источники теплоснабжения и тепловые сети имеют возможность надежной работы на долгосрочную перспективу.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. О теплоснабжении: федер. закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ. – М.: Российская газета, 2010. – 45 с.

2. О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения: постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 // Российская газета. – 2012. – 6 марта. – С. 34.

3. Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения. Утверждены совместным Приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29 декабря 2012 года № 565/667. – М.: Российская газета, 2012. – 70 с.

4. Федеральный портал ProTown.ru [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – Режим доступа: http://protown.ru.

5. RosTeplo.ru [Электронный ресурс]: информационная система по теплоснабжению – Режим доступа: http://www.rosteplo.ru.

6. Российская Газета [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – Режим доступа: http://www.rg.ru.

7. Энергоэффективная Россия [Электронный ресурс]: многофункциональный общественный портал / ФГУ «Российское энергетическое агентство» (Минэнерго России). – Режим доступа: http://energobser.info/index.php.

8. Государственная информационная система в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности [Электронный ресурс]: Экспертный портал по вопросам энергосбережения – Режим доступа: http://gisee.ru/audit.

9. Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации: федер. закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ. – М.: Омега-Л, 2009. – 60 с.

10. Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации: постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 // Российская газета. – 2012. – 8 августа. – С. 29.

11. Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч.1, от 21.10.1994г. №51-ФЗ и Ч.2 от 26.01.1996г. №15-ФЗ. – 462 с.

12. О государственном кадастре недвижимости: федер. закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ. – М.: Омега-Л, 2007. – 36 с.

13. О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики: постановление Правительства РФ от 17.10.2009 № 823 // Российская газета. – 2009. – 17 октября. – С. 44.

14. О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности: постановление Правительства РФ от 04.05.2012 № 437 // Российская газета. – 2012. – 4 мая. – С. 56.

15. Об утверждении государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года»: распоряжение Правительства РФ от 27.12.2010 № 2446-р // Российская газета. – 2010. – 30 декабря. – С. 62.

16. Об энергетической стратегии России на период до 2030 года: распоряжение Правительства РФ от 13.11.2009 № 1715-р // Российская газета. – 2009. – 15 ноября. – С. 62.

17. Об установлении перечня видов и состава сведений публичных кадастровых карт: приказ М-ва экон. развития РФ от 19.12.2009 № 416 // Российская газета. – 2009. – 25 декабря. – С. 23.

18. О требованиях энергетической эффективности зданий, строений и сооружений: приказ М-ва регион. развития РФ от 28.05.2010 № 262 // Российская газета. – 2010. – 5 июня. – С. 33.

19. Об организации в Министерстве энергетики РФ работы по утверждению нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электрических станций и котельных: приказ М-ва энергет. РФ от 30.12.2008 № 323 // Российская газета. – 2008. – 30 декабря. – С. 26.

20. Об организации в Министерстве энергетики РФ работы по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных: приказ М-ва энергет. РФ от 04.09.2008 № 66 // Российская газета. – 2008. – 10 сентября. – С. 26.

21. Об утверждении инструкции по организации в Минэнерго РФ работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии: приказ М-ва энергет. РФ от 30.12.2008 № 325 // Российская газета. – 2008. – 30 декабря. – С. 46.

22. СНиП 23-02-2003. Строительные нормы и правила. Тепловая защита зданий: утв. Госстроем России 26.06.2003 г. № 113 – Взамен СНиП II-3-79; введ. 01.10.2003. – М.: ГУП ЦПП, 2003. – 46 с.

23. СНиП 41-02-2003. Строительные нормы и правила. Тепловые сети: утв. Госстроем России 24.06.2003 г. № 110 – Взамен СНиП 2.04.07-86; введ. 01.09.2003. – М.: ГУП ЦПП, 2003. – 37 с.

24. СП-41-101-95. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование тепловых пунктов: утв. Минстроем России; введ. 01.07.1996. – М.: ГУП ЦПП, 1996. – 78 с.

25. Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей: справочник / В.И. Манюк, Я.И. Каплинский, Э.Б. Хиж [и др.]. – Изд. 3-е перераб. и доп. – М.: Стройиздат, 1988. – 432 с.

26. Справочник по теплоснабжению и вентиляции. Кн. 1. / Р.В. Щекин, С.М. Кореневский, Г.Е. Бем [и др.]. – Изд. 4-е перераб. и доп. – Киев: Изд-во «Будівельник», 1976. – 416 с.

27. Соколов, Е.Я. Теплофикация и тепловые сети / Е.Я. Соколов. – Изд. 6-е – М.: Энергоиздат, 2005. – 472 с.

28. Теплоснабжение: учеб. пособие / В.Е. Козин, Т.А. Левина, А.П. Марков [и др.]. – М.: Высш. школа, 1980. – 408 с.

29. Варфоломеев, Ю. М. Отопление и тепловые сети / Ю. М. Варфоломеев, О. Я. Кожин. – М.: Изд-во Инфра, 2006. – 425 с.

30. Копко, В.М. Теплоснабжение и вентиляция: учеб. пособие / В.М. Копко, Ю.Я. Кухорин, Б.М. Хрусталев. – М.: Изд-во АСВ, 2007. – 487 с.

31. Водяные тепловые сети: справочное пособие по проектированию / под ред. Н.К. Громова, Е.П. Шубина. – М.: Энергоатомиздат, 1988. – 364 с.

32. Зингер, Н.М. Гидравлические и тепловые режимы теплофикационных сетей / Н.М. Зингер. – М.: Энергоатомиздат, 1986 – 319 с. Технич.-экономическая оценка энергосберегающих мероприятий в системах теплоснабжения: Методические указания к выполнению курсовых и дипломных работ / сост.: В.А. Петринич – Вологда: ВоГУ, 2007. – 25 с.

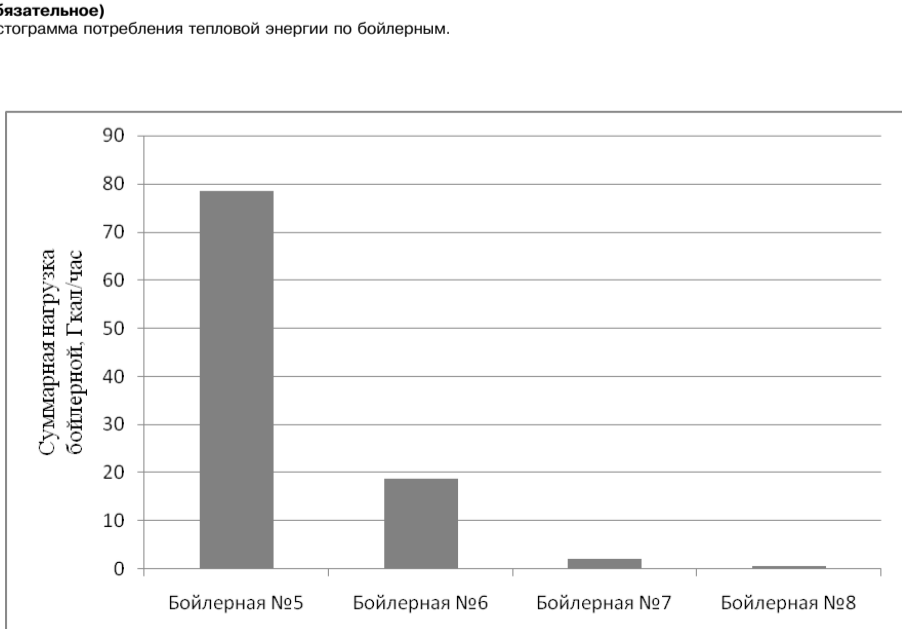
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 (обязательное)

Расчетные показатели системы теплоснабжения от бойлерных №5, №6, №7, №8 в р.п. Первомайский.

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатель
1	Расход сетевой воды	т/ч	824,5
2	Подключенная расчетная тепловая нагрузка:		
	на отопление	Гкал/ч	31,125
	на ГВС	Гкал/ч	1,825
3	на вентиляцию	Гкал/ч	0
	Необходимы напор в сети.	м.в.ст.	18,0
4	Давление в обратном трубопроводе	м.в.ст.	20,0
5	Количество потребителей	шт.	356
6	Протяженность тепловой сети в однотрубном исполнении.	м	58676
7	Средняя расчетная тепловая нагрузка ИТП на отопление	Гкал/ч	0,093

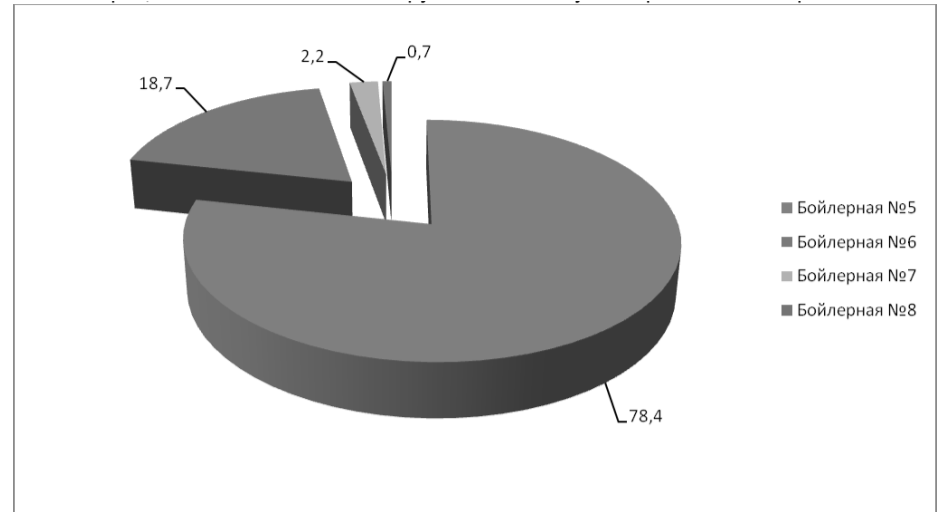
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 (обязательное)

Гистограмма потребления тепловой энергии по бойлерным.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3 (обязательное)

Процентное соотношение нагрузок на тепловую энергию по бойлерным



ПРИЛОЖЕНИЕ 4 (обязательное)

Суммарные расчетные расходы теплоносителя по бойлерным

Номер потребителя	Потребитель	Сетевой расход воды на отопление G ₀ , т/ч	Сетевой расход воды на ГВ Г _в , т/ч	Суммарный расход сетевой воды G _{сум} , т/ч
1		4	5	7
1	Бойлерные №5, №6, №7, №8	778,125	46,375	824,5

Тульская область Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района Администрация Постановление

от 23 апреля 2014 года

№ 100

Об утверждении Порядка подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

В целях обеспечения устойчивого теплоснабжения и водоснабжения муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации 12 марта 2013 года №103, на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский администрация МО р.п. Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить механизм оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский (Приложение 1).
2. Утвердить порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения, с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности (Приложение 2).
3. Утвердить расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе жилых домов (Приложение 3).
4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания представителей и администрации МО Щекинский район «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО р.п.Первомайский.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района
И.И. ШЕПЕЛОВА

Приложение № 1
к постановлению администрации МО р.п.Первомайский от 23 апреля 2014г. № 100

Механизм оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения на территории МО р.п.Первомайский

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет взаимодействие оперативно-диспетчерских служб теплоснабжающих, теплосетевых организаций и Абонентов тепловой энергии по вопросам теплоснабжения.

1.2. Основной задачей указанных организаций является обеспечение устойчивой и бесперебойной работы тепловых сетей и систем теплоснабжения, поддержание заданных режимов теплоснабжения, принятие оперативных мер по предупреждению, локализации и ликвидации аварий на теплоисточниках, тепловых сетях и системах теплоснабжения.

1.3. Все теплоснабжающие, теплосетевые организации, обеспечивающие теплоснабжение Потребителей, должны иметь круглосуточно работающие оперативно-диспетчерские и аварийно-восстановительные службы. В организациях, штатными расписаниями которых такие службы не предусмотрены, обязанности оперативного руководства возлагаются на лицо, определенное соответствующим приказом.

1.4. Общую координацию действий оперативно-диспетчерских служб по эксплуатации локальной системы теплоснабжения осуществляет теплоснабжающая организация, по локализации и ликвидации аварийной ситуации – оперативно-диспетчерская служба или администрация той организации, в границах эксплуатационной ответственности которой возникла аварийная ситуация.

1.5. Для проведения работ по локализации и ликвидации аварий каждая организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов. Объем аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами, место хранения определяется руководителями соответствующих организаций. Состав аварийно-восстановительных бригад, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов утверждает главным инженером организации.

1.6. В случае значительных объемов работ, вызывающих длительные перерывы в теплоснабжении, распоряжением главы администрации МО р.п. Первомайский к восстановительным работам привлекаются специализированные строительно-монтажные и другие предприятия поселения.

2. Взаимодействие оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб при возникновении и ликвидации аварий на источниках энергоснабжения, сетях и системах энергопотребления

2.1. При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении энергоснабжения Потребителей диспетчер соответствующей организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций. При необходимости диспетчер организует оповещение заместителя главы администрации ответственного за жизнеобеспечение поселения.

2.2. О возникновении аварийной ситуации, принятом решении по ее локализации и ликвидации диспетчер немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организации, диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу своего оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам Потребителей.

Также о возникновении аварийной ситуации и времени на восстановление теплоснабжения Потребителей в обязательном порядке информируется единая диспетчерская служба МО Щекинского района и дежурный администрации района.

2.3. Решение об отключении систем горячего водоснабжения принимается теплоснабжающей (теплосетевой) организацией по согласованию:

– с администрацией МО р.п. Первомайский – по квартальным отключениям;

2.4. Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии Абонентов принимается руководством теплоснабжающих, теплосетевых организаций по согласованию с МКУ «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства»

2.5. Команды об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплоснабжения проходят через соответствующие диспетчерские службы.

2.6. Отключение систем горячего водоснабжения и отопления, последующее заполнение и включение в работу производится силами оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб владельцев зданий в соответствии с инструкцией, согласованной с энергоснабжающей организацией.

2.7. В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, городских коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) теплоснабжающих и теплосетевых организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением МКУ «ЕДДС Щекинского района» и Абонентов (в случае необходимости) перед отключением и после завершения работ по выводу из работы аварийного теплооборудования или участков тепловых сетей.

2.8. Лицо, ответственное за ликвидацию аварии, обязано:

– вызвать при необходимости через диспетчерские службы соответствующих представителей организаций и ведомств, имеющих коммуникации сооружения в месте аварии, согласовать с ними проведение земляных работ для ликвидации аварии;

– организовать выполнение работ на подземных коммуникациях и обеспечивать безопасные условия производства работ;

– информировать по завершении аварийно-восстановительных работ (или какого-либо этапа) соответствующие диспетчерские службы для восстановления рабочей схемы, заданных параметров теплоснабжения и подключения потребителей в соответствии с программой пуска.

2.9. Организации и предприятия всех форм собственности, имеющие свои коммуникации или сооружения в месте возникновения аварии, обязаны направить своих представителей по вызову диспетчера теплоснабжающей организации или МКУ «ЕДДС Щекинского района» для согласования условий производства работ по ликвидации аварии в течение 2-х часов в любое время суток.

3. Взаимодействие оперативно-диспетчерских служб при эксплуатации систем энергоснабжения

3.1. Ежедневно после приема смены (с 8.40 до 9.00 час. и с 20.40 до 21.00 час.), а также при необходимости в течение всей смены диспетчеры (начальники смены) теплоснабжающих и теплосетевых организаций осуществляют передачу МКУ «ЕДДС Щекинского района» оперативной информации: о режимах работы теплоисточников и тепловых сетей; о корректировке режимов работы энергообъектов по фактической температуре и ветровому воздействию, об аварийных ситуациях на вышеперечисленных объектах, влияющих на нормальный режим работы системы теплоснабжения.

3.2. Муниципальное казенное учреждение «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства» и МКУ «ЕДДС Щекинского района», осуществляет контроль за соблюдением энергоснабжающими организациями утвержденных режимов работы систем теплоснабжения.

3.3. Для подтверждения планового отключения (изменения параметров теплоносителя) Потребителей диспетчерские службы теплоснабжающих и теплосетевых организаций подают заявку в МКУ «ЕДДС Щекинского района» и информируют Абонентов за 5 дней до намеченных работ.

3.4. Планируемый вывод в ремонт оборудования, находящегося на балансе Потребителей, производится с обязательным информированием МКУ «ЕДДС Щекинского района» за 10 дней до намеченных работ, а в случае аварии – немедленно.

3.5. При проведении плановых ремонтных работ на водозаборных сооружениях, которые приводят к ограничению или прекращению подачи холодной воды на теплоисточники города, диспетчер организации, в ведении которой находятся данные водозаборные сооружения, должен за 10 дней сообщить диспетчеру соответствующей энергоснабжающей организации и МКУ «ЕДДС Щекинского района» об этих отключениях с указанием сроков начала и окончания работ.

При авариях, повлекших за собой длительное прекращение подачи холодной воды на котельные и электротеплые города, диспетчер теплоснабжающей организации вводит ограничение горячего водоснабжения Потребителей вплоть до полного его прекращения.

3.6. При проведении плановых или аварийно-восстановительных работ на электрических сетях и трансформаторных подстанциях, которые приводят к ограничению или прекращению подачи электрической энергии на объекты теплоснабжения, диспетчер организации, в ведении которой находятся данные электрические сети и трансформаторные подстанции, должен сообщать, соответствующему, за 10 дней или немедленно диспетчеру соответствующей теплоснабжающей или теплосетевой организации и МКУ «ЕДДС Щекинского района» об этих отключениях с указанием сроков начала и окончания работ.

3.7. В случаях понижения температуры наружного воздуха до значений, при которых на теплоисточниках системы теплоснабжения не хватает теплогенерирующих мощностей, диспетчер теплоснабжающей организации по согласованию с администрацией города вводит ограничение отпуска тепловой энергии Потребителям, одновременно извещая об этом МКУ «ЕДДС Щекинского района».

3.8. Включение новых объектов производится только по разрешению Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и теплоснабжающей организации с одновременным извещением МКУ «ЕДДС Щекинского района».

3.9. Включение объектов, которые вывешены в ремонт по заявке Абонентов, производится по разрешению персонала теплоснабжающих и теплосетевых организаций по просьбе ответственного лица Абонента, указанного в заявке. После окончания работ по заявкам оперативные руководители вышеуказанных предприятий и организаций сообщают МКУ «ЕДДС Щекинского района» время начала включения.

4. Техническая документация

4.1. Документами, определяющими взаимоотношения оперативно-диспетчерских служб теплоснабжающих, теплосетевых организаций и Абонентов тепловой энергии, являются:

- настоящие Положения;
- действующая нормативно-техническая документация по технике безопасности и эксплуатации теплогенерирующих установок, тепловых сетей и теплопотребляющих установок;
- внутренние инструкции, касающиеся эксплуатации и техники безопасности этого оборудования, разработанные на основе настоящего Положения с учетом действующей нормативно-технической документации;
- утвержденные техническими руководителями предприятий и согласованные с управлением по энергетике и энергосбережению администрации города схемы локальных систем теплоснабжения, режимные карты работы тепловых сетей и теплоисточников. Внутренние инструкции должны включать детально разработанный оперативный план действий при авариях, ограничениях и отключениях Потребителей при временном недостатке тепловой энергии, электрической мощности или топлива на источниках теплоснабжения.

К инструкциям должны быть приложены схемы возможных аварийных переключений, указан порядок отключения горячего водоснабжения и отопления, опорожнения тепловых сетей и систем теплопотребления зданий, последующего их заполнения и включения в работу при разработанных вариантах аварийных режимов, должна быть определена организация дежурств и действий персонала при усилении и внерасчетном режиме теплоснабжения.

Конкретный перечень необходимой эксплуатационной документации в каждой организации устанавливается ее руководством.

4.2. Теплоснабжающие, теплосетевые организации, Абоненты, МКУ «ЕДДС Щекинского района» ежегодно до 1 января обмениваются списками лиц, имеющих право на ведение оперативных переговоров. Обо всех изменениях в списках организации должны своевременно сообщать друг другу.

Приложение 2

к постановлению администрации МО р.п. Первомайский от 23 апреля 2014г. № 100

Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах водоснабжения и теплоснабжения, с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности

1. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах водо – и теплоснабжения, с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности (далее – Порядок) разработан в целях координации деятельности администрации муниципального образования рабочего поселок Первомайский Щекинского района, Муниципального казенного учреждения «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства» (далее – МКУ «ПУЖиБ»), ресурсоснабжающих организаций, Управляющих организаций и ТСЖ при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения р.п. Первомайский .

2. Настоящий Порядок обязателен для выполнения исполнителями и потребителями коммунальных услуг, тепло – и ресурсоснабжающими организациями, строительной – монтажными, ремонтными и наладочными организациями, выполняющими строительство, монтаж, наладку и ремонт объектов жилищно – коммунального хозяйства р.п. Первомайский.

3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:
«коммунальные услуги» – деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«исполнитель» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги;

Исполнителем могут быть: управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений – иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы.

«потребитель» – гражданин, использующий коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«управляющая организация» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

«ресурсоснабжающая организация» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

«коммунальные ресурсы» – холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, тепловая энергия, твердое топливо, котельный мазут, используемые для предоставления коммунальных услуг;

4. Основной задачей администрации муниципального образования рабочего поселок Первомайский, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса является обеспечение устойчивого тепло-, водоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

5. Ответственность за предоставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и областным законодательством.

6. Взаимодействие диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса, тепло – и ресурсоснабжающих организаций и администрации муниципального образования рабочего поселок Первомайский Щекинского района определяется в соответствии с действующим законодательством.

7. Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим федеральным законодательством и областным законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

8. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;
- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

9. При возникновении незначительных повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждении владельцев подземных коммуникаций, смежных с поврежденной, и при необходимости – администрацию муниципального образования, которые немедленно направляют своих представителей на место повреждения или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций на месте дефекта.

10. При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию муниципального образования рабочего поселок Первомайский.

11. Ликвидация аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы осуществляется в соответствии с Порядком и с учетом Регламента взаимодействия администрации муниципального образования муниципального образования рабочего поселок Первомайский и организаций всех форм собственности при возникновении и ликвидации аварийных ситуаций на объектах энергетики, жилищно-коммунального комплекса и жилищного фонда.

12. Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете муниципального образования на очередной финансовый год.

13. Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами производства работ при реконструкции и ремонте подземных инженерных сетей и сооружений, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве территорий.

14. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся тепло – и ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления.

15. Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производится за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

16. Орган местного самоуправления и подразделение государственной инспекции безопасности дорожного движения должны оказывать помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

17. Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;
- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройств свалок, посадки деревьев, кустарников и т. п.;
- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос санкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;
- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранных зонах инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т. д.;
- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранных зон инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

18. Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, сотрудники органов внутренних дел при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т. п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;
- незамедлительно информировать о всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, администрацию муниципального образования рабочего поселок Первомайский и МКУ «ЕДДС Щекинского района».

19. Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованным с тепло – и ресурсоснабжающими организациями.

20. Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

21. Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- к первой категории относятся потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т. п.);
- ко второй категории – остальные потребители тепла.

22. Источники теплоснабжения по надежности отпуска тепла потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла;
- ко второй категории – остальные источники тепла.

23. Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

Приложение 3

к постановлению администрации МО р.п. Первомайский от 23 апреля 2014г. № 100

Расчет допустимого времени устранения аварии и восстановления теплоснабжения

Замораживание трубопроводов в подвалах, лестничных клетках и на чердаках зданий может произойти в случае прекращения подачи тепла при снижении температуры воздуха внутри жилых помещений до 8 °С. Примерный темп падения температуры в отапливаемых помещениях (°С/ч) при полном отключении подачи тепла приведен в таблице 1.

Коэффициент ции	Темп падения температуры, °С/ч при температуре наружного воздуха, °С			
	+/- 0	-10	-20	-30
20	0,8	1,4	1,8	2,4
40	0,5	0,8	1,1	1,5
60	0,4	0,6	0,8	1,0

Коэффициент аккумуляции характеризует величину тепловой аккумуляции зданий и зависит от толщины стен, коэффициента теплопередачи и коэффициента остекления. Коэффициенты аккумуляции тепла для жилых и промышленных зданий приведены в таблице 2.

На основании приведенных данных можно оценить время, имеющееся для ликвидации аварии или принятия мер по предотвращению лавинообразного развития аварий, т.е. заморозания теплоносителя в системах отопления зданий, в которые прекращена подача тепла. К примеру, в отключенном в результате аварии квартале имеются здания, у которых коэффициент аккумуляции для углового помещения верхнего этажа равен 40. Если авария произошла при температуре наружного воздуха -20 °С, то по таблице 1 определяется темп падения температуры, равный 1,1 °С в час. Время снижения температуры в квартире с 18 до 8 °С, при которой в подвалах и на лестничных клетках может произойти заморозание теплоносителя и труб, определится как (18 – 8) / 1,1 и составит 9 ч. Если в результате аварии отключено несколько зданий, то определение времени, имеющегося в распоряжении на ликвидацию аварии или принятие мер по предотвращению развития аварии, производится по зданию, имеющему наименьший коэффициент аккумуляции.

Характеристика зданий	Помещения	Коэффициент аккумуляции
1.Крупнопанельный дом серии 1-605А с 3-слойными наружными стенами, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями: толщины 21 см, из них толщина утеплителя 12 см.	Угловые: верхнего этажа среднего и первого этажа средние	42 46 77
2.Крупнопанельный жилой дом серии К7-3 (конструкции инженера Лагутенко) с наружными стенами толщиной 16 см, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями	Угловые: верхнего этажа среднего и первого этажа средние	32 40 51
3.Дом из объемных элементов с наружными ограждениями из железобетонных вибропрочных утепленных, утепленных минераловатными плитами. Толщина наружной стены 22 см, толщина утеплителя в зоне стыкования с ребрами 5 см, междуребрами 7 см. Общая толщина железобетонных элементов между ребрами 30 – 40 мм	Угловые верхнего этажа	40
Кирпичные жилые здания с толщиной стен в 2,5 кирпича и коэффициентом остекления 0,18-0,25	Угловые средние	65-60 100-65
Промышленные здания с незначительными внутренними тепловыделениями (стены в 2 кирпича коэффициент остекления 0,15 – 0,3)		25-14

Тульская область Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района Администрация ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 апреля 2014 года

№ 105

О создании комиссии по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2014-2015гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района.

В целях оценки готовности к работе в предстоящем осенне-зимнем периоде 2014-2015гг. теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории МО р.п. Первомайский Щекинского района, в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2010г № 190 –ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики РФ, от 12 марта 2013г. № 103, «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования рабочий поселок Первомайский администрации МО р.п.Первомайский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг. теплоснабжающих и тепловых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории МО р.п. Первомайский.
2. Утвердить состав комиссии (Приложение).
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене Собрания представителей и администрации МО Щекинский район «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО р.п.Первомайский.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

*Первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района
И.И. ШЕПЕЛЕВА*

Приложение

к постановлению администрации МО р.п.Первомайский от «23» апреля 2014 года № 105

СОСТАВ

комиссии по оценке готовности к работе в осенне-зимний период 2014-2015 гг. теплоснабжающих и тепловых организаций, потребителей тепловой энергии, находящихся на территории МО р. п. Первомайский.

Председатель комиссии Шепелева И.И. – первый заместитель главы администрации МО р.п. Первомайский

Заместитель председателя Сметлов И.В. – директор муниципального казенного учреждения «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства»

Секретарь комиссии Ашурова Е.А. – инженер муниципального казенного учреждения «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства»

Члены комиссии Фокин Е.В. – главный инженер муниципального казенного учреждения «Первомайское учреждение жизнеобеспечения и благоустройства»

Кандеев Г.П. – инспектор по вопросам жизнеобеспечения администрации МО р.п.Первомайский Щекинского района

Бирюлин А.А. – технический директор ОАО «ЩЖКХ» (по согласованию)

Павлова Л.А (по согласованию) – генеральный директор ООО «ЭКЖилстрой»

Сурков С.В. (по согласованию) – директор муниципального бюджетного учреждения «УКС Щекинского района»

Алехин В.В. государственный инспектор Приокского управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Костомаровское

Тульская область Муниципальное образование Костомаровское Щекинского района Собрание депутатов Решение

07 апреля 2014 года

№ 73-257

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района от 28.10.2013 года № 65-224 «Об утверждении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне Ж-1зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на условно разрешенный вид использования для строительства торгового здания (магазин) по адресу: Тульская область, Щекинский район, п.Нагорный в районе дома №76»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. 19 Устава МО Костомаровское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района решило:

- 1.Внести в решение на разрешенный вид использования земельного участка в зоне Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на условно разрешенный вид использования для строительства торгового здания (магазин) по адресу: Тульская область, Щекинский район, п.Нагорный в районе дома №76 следующие изменения в адрес: по адресу: Тульская область, Щекинский район, 25 м от автодороги на пос.Нагорный.
- 2.Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Щекинский муниципальный вестник» и вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

*Глава МО Костомаровское Щекинского района
А.А. САЗОНОВ*

Тульская область Муниципальное образование Костомаровское Щекинского района Собрание депутатов Решение

07 апреля 2014 года

№ 73-256

О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района от 16.09.2013 г №63-217 «Об установлении земельного налога на 2014 год»

Рассмотрев протест прокуратуры г.Щекино от 06.02.2014г №7-01-2014г на решение Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района от 16.09.2013года № 63-217 «Об установлении земельного налога на 2014 год», руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Костомаровское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района от 16.09.2013г. №63-217 «Об установлении земельного налога на 2014 год» следующие изменения:

- 1.1. в пункт 1.7.1. добавить:
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 1.2 в пункте 1.8 добавить:
 - физические лица, являющиеся членами многодетной семьи (признанной таковой в соответствии с Законом Тульской области от 04.12.2008 года № 1154-ЗТО «О мерах социальной поддержки многодетных семей Тульской области»)
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Костомаровское Щекинского района.
3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования Костомаровское Щекинского района
А.А. САЗОНОВ

Тульская область
Муниципальное образование Костомаровское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

07 апреля 2014 года

№ 73-258

О внесении изменений и дополнений в решение
Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское
Щекинского района от 16.09.2013г. № 63-216

«Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2013года №306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.20013 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на основании Устава муниципального образования Костомаровское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов муниципального образования Костомаровское Щекинского района от 16.09.2013г. № 63-216 «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014 год»:

- 1.1. Пункт 1.5. изложить в следующей редакции:
 - «1.5.Установить ставку налога в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации (далее - коэффициент- дефлятор). Ставка налога устанавливается в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	1,5 процента

1.2.Пункт 1.10 изложить в следующей редакции:
«1.10. Налог исчисляется ежегодно на основании последних данных объектов инвентаризационной стоимости, предоставленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2014 года, с учетом коэффициента- дефлятора.

За имущество, признаваемое объектом налогообложения, находящееся в общей долевой собственности нескольких собственников, налог уплачивается каждым из собственников соразмерно их доле в этом имуществе. Инвентаризационная стоимость доли в праве общей долевой собственности на указанное имущество определяется как произведение инвентаризационной стоимости имущества и соответствующей доли:

Инвентаризационная стоимость имущества, признаваемого объектом налогообложения и находящегося в общей совместной собственности нескольких собственников без определения долей, определяется как часть инвентаризационной стоимости указанного имущества, пропорциональная числу собственников данного имущества.

Для объектов налогообложения, права на которые возникли со дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», налог начисляется на основании данных о правообладателях, которые предоставлены в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2014 года».

2.Опубликовать данное решение в газете «Щекинский муниципальный вестник»

3.Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2014 года.

Глава МО Костомаровское Щекинского района:
А.А. САЗОНОВ

Официальное опубликование
нормативно-правовых актов и документов

МО Крапивенское

Тульская область
Муниципальное образование Крапивенское
Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
(второго созыва)
РЕШЕНИЕ

от 01 апреля 2014 года

№ 54-300

О внесении изменений и дополнений в Устав
муниципального образования Крапивенское Щекинского района

Рассмотрев проект решения Собрания депутатов муниципального образования Крапивенское Щекинского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Крапивенское Щекинского района», в целях приведения Устава муниципального образования Крапивенское Щекинского района в соответствие с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты публичных слушаний по проекту указанного решения, на основании Устава муниципального образования Крапивенское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Крапивенское Щекинского района

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования Крапивенское Щекинского района:
 - 1) пункт 37 части 1 статьи 7 признать утратившим силу;
 - 2) в пункте 3.1 части 1 статьи 8 слова «формирование и размещение муниципального заказа» заменить словами «осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;
 - 3) абзац 3 части 3 статьи 13 изложить в следующей редакции:
 - «Выборы депутатов Собрания депутатов муниципального образования проводятся по избирательной системе, при которой образуются многомандатные избирательные округа, в которых избранными признаются зарегистрированные кандидаты в количестве, не превышающем число депутатских мандатов, подлежащих распределению в соответствующем избирательном округе, получившие большее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, по отношению к другим зарегистрированным по соответствующему избирательному округу кандидатам.»;
 - 4) пункт 4 части 2 статьи 27 признать утратившим силу;
 - 5) статью 39 дополнить частью 5 следующего содержания:
 - «5. Полномочия избирательной комиссии муниципального образования по решению избирательной комиссии Тульской области, принятому на основании обращения Собрания депутатов муниципального образования, могут возлагаться на территориальную комиссию Щекинского района или на участковую комиссию, действующую в границах муниципального образования.»;
 - 6) статью 43 дополнить частью 7.2 следующего содержания:
 - «7.2 Проекты муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Тульской области.

Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, в также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местного бюджета.»;

7) статью 43 дополнить частью 8.1 следующего содержания:
«8.1 Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат экспертизе, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Тульской области.»;

8) статью 56 изложить в следующей редакции:
«Статья 56. Закупки для обеспечения муниципальных нужд
1.Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются за счет средств местного бюджета.»;

9) статью 63 дополнить частью 9 следующего содержания:
«9. Положения частей 7.2 и 8.1 статьи 43 применяются с 01.01.2017 г.».

2. Направить настоящее решение для его государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Щекинский муниципальный вестник» после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Крапивенское Щекинского района А.Н.Кошелев

Тульская область
Муниципальное образование Крапивенское
Щекинского района
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 апреля 2014 года

№ 04-100

О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Крапивенское Щекинского района
от 28 ноября 2011 года № 11-266 «Об изменении вида разрешенного
использования объекта капитального строительства»

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Москва» (ООО «Газпром трансгаз Москва») Центравтогаз о внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Крапивенское Щекинского района от 28 ноября 2011 года № 11-266 «Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства», администрация муниципального образования Крапивенское Щекинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации муниципального образования Крапивенское Щекинского района от 28 ноября 2011 года № 11-266 «Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства» следующее изменение:

пункт 2 изложить в следующей редакции:
«2. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Москва» внести изменения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Щекинский муниципальный вестник».

Заместитель главы администрации муниципального образования Крапивенское Щекинского района
О.И.ЛАРИЧЕВА

Тульская область
Муниципальное образование Крапивенское Щекинского района
АДИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 апреля 2014 года

№ 04-109

Об окончании отопительного сезона 2013-2014годов

В связи с устойчивой положительной температурой наружного воздуха, администрация муниципального образования Крапивенское Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Закончить отопительный сезон 2013-2014 годов с 28 апреля 2014 года.
2. Владельцам котельных, по заявкам руководителей школьных и дошкольных учреждений, больниц и амбулатории, производить подачу тепла только при условии письменного обращения и гарантируемой оплаты за поставленное тепло.
3. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Щекинский муниципальный вестник» и размещению на сайте муниципального образования Крапивенское Щекинского района.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы администрации муниципального образования Крапивенское Щекинского района
О.И.ЛАРИЧЕВА

Официальное опубликование
нормативно-правовых актов и документов

МО Лазаревское

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛАЗАРЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
(второго созыва)
РЕШЕНИЕ

от 21.04.2014г.

№ 5-1

О внесении изменений в решение Собрания депутатов
муниципального образования Лазаревское Щекинского района
от 09.09.2013г. № 11-1 «Об установлении земельного налога
в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района
на 2014 год»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.11.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Лазаревское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Лазаревское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования Лазаревское Щекинского района от 09.09.2013г. № 11-1 «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района на 2014 год» следующие изменения и дополнения:

- 1) пункт 1 части 6 дополнить абзацем следующего содержания:
 - «ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.»;
- 2) часть 7 дополнить пунктом 10 следующего содержания:
 - «физические лица из числа семей, имеющих трех и более детей.».
2. Решение опубликовать в газете «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте МО Лазаревское.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава муниципального образования Лазаревское
В.В.ВОРОБЬЕВ

Тульская область
Муниципальное образование Лазаревское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение

21 апреля 2014 года

№5-2

О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов
МО Лазаревское Щекинского района от 09.09.2013 №11-2

«Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003 – 1 «О налогах на имущество физических лиц» и Уставом муниципального образования Лазаревское, Собрание депутатов муниципального образования Лазаревское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов муниципального образования Лазаревское Щекинского района от 09.09.2013 №11-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014 год» следующее изменение:

- пункт 4 изложить в новой редакции:
 - «4. Установить ставки налога на строения, помещения и сооружения в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор, определяемый в соответствии с частью первой Налогового кодекса Российской Федерации (далее – коэффициент-дефлятор).

Ставки налога устанавливаются в следующих пределах:

Суммарная инвентаризационная стоимость имущества	Тип пользования	Ставка налога в процентах
до 300 тыс.рублей включительно	для всех типов недвижимости	0,1%
свыше 300 тыс.руб. до 500 тыс.рублей включительно	жилые помещения	0,15%
	нежилые помещения, сооружения	0,3%
свыше 500 тыс.руб.	жилые помещения	1,0%
	нежилые помещения, сооружения	2,0%

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Щекинский муниципальный вестник» и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

Глава муниципального образования Лазаревское
В.В.ВОРОБЬЕВ

Официальное опубликование
нормативно-правовых актов и документов

МО Ломинцевское

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

04 апреля 2014 года

№ 73-3

О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов
муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
от 28.10.2013г. № 67-1 «Об установлении земельного налога
на 2014 год»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Ломинцевское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов муниципального образования Ломинцевское Щекинского района от 28.10.2013г. № 67-1 «Об установлении земельного налога на 2014 год»:

- 1.1. Пункт 1.7.1. дополнить следующим абзацем:
 - «- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.».
- 1.2. Пункт 1.8. дополнить подпунктом 1.8.11 следующего содержания:
 - «1.8.11 физические лица из семей, имеющих трех и более детей.».

2. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте МО Ломинцевское Щекинского района.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2014 года и действует по 31 декабря 2014 года.

Глава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
Н.В. ТИХОНЬЧЕВА

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

04 апреля 2014 года

№ 73-4

Об актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования
Ломинцевское Щекинского района на период 2013-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с размещением на сайте муниципального образования Ломинцевское Щекинского района уведомления от 23.01.2014 года о начале ежегодной актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования Ломинцевское Щекинского района на период 2013-2027 годов, и отсутствием на 1 марта 2014 года предложений от теплоснабжающих организаций по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования Ломинцевское Щекинского района на период 2013-2027 годов, Собрание депутатов муниципального образования Ломинцевское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Оставить схему теплоснабжения муниципального образования Ломинцевское Щекинского района на период 2013-2027 годов, приняту Решение Собрания депутатов МО Ломинцевское Щекинского района от 16.01.2013 года № 59-1 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования Ломинцевское Щекинского района», без изменения.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

3. Данное решение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломинцевское Щекинского района.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
Н.В. ТИХОНЫЧЕВА

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ

от 18 апреля 2014 года

№ 74-1

Об отчете главы муниципального образования Ломинцевское
Щекинского района о результатах работы муниципального образования
и администрации по итогам 2013 года

Заслушав и обсудив отчет главы муниципального образования Ломинцевское Щекинского района о результатах работы муниципального образования и администрации по итогам 2013 года, на основании Устава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, Собрание депутатов МО Ломинцевское Щекинского района РЕШИЛО:

1. Признать работу главы муниципального образования Ломинцевское Щекинского района и администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района по итогам работы за 2013 год – удовлетворительной (отчет прилагается).

2. Опубликовать отчет главы муниципального образования Ломинцевское Щекинского района о результатах работы муниципального образования и администрации по итогам 2013 года в средствах массовой информации и разместить на сайте МО Ломинцевское Щекинского района.

3. Решение вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
Н.В. ТИХОНЫЧЕВА

Приложение

к решению Собрания депутатов МО Ломинцевское Щекинского района от 18.04.2014 года №74-2

ОТЧЕТ

главы МО Ломинцевское о работе муниципального образования и администрации
МО Ломинцевское Щекинского района за 2013 год

Уважаемые жители, депутаты и приглашенные!

Деятельность Собрания депутатов и администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района направлено на реализацию полномочий возложенных Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», областными законами, нормативно – правовыми документами Щекинского района, а так же Уставом МО Ломинцевское Щекинского района. А именно:

Формирование, утверждение и исполнение бюджета поселения, организация в границах поселения электро -, газо -, тепло -, водоснабжения, участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения, организация библиотечного обслуживания, создание условий досуга и обеспечение жителей поселения услугами организации культуры, организация сбора и вывоза ТБО и мусора, организация благоустройства и озеленения территории поселения. и многие другие

Коротко остановлюсь на характеристике муниципального образования.

Муниципальное образование Ломинцевское Щекинского района граничит с поселениями Ленинского и Киреевского районов, муниципальными образованиями нашего, Щекинского района, Костомаровское, р.п.Первомайский, г. Щекино, р.п.Огаревка, расположено на площади 7791 га. В состав поселения входит 30 населенных пунктов, из них: 14 поселков, 3 села, 13 деревень. В п. Маевка нет проживающих, а в 15 состоят на регистрационном учете от 1 до 65 человек, т.е. в половине деревень проживают менее одного процента от всей численности населения.

По состоянию на 1.01.2013 численность муниципального образования составила 6588 человек, отмечен рост населения. Вместе с тем дети от 0 до 18 лет составляют только 13,3%, а 50 и старше – 48,5%, из них же 2/3 люди старше 60 лет. Динамика рождаемости и смерти с 2011 по 2013 год выглядит следующим образом:

Показатель	2011 год	2012 год	2013 год
Рождаемость	43	51	49
Смертность	114	108	100
Естественная убыль	71	57	51

Для сведения – МО Ломинцевское – это 1598 жилых домов, из которых 1195 находятся в частной собственности и 1 ведомственный ФБУ ИК-7, котельная, более 6 км тепловых сетей, 31 жилой дом, отапливаемый от котельной, 4 водозабора и 2 отдельно стоящие скважины, 35,8 км сетей водопровода, практически не работающие очистные сооружения п. Ломинцевский и ФБУ ИК-7, 4 – КНС, 11,2 км канализационных сетей.

В соответствии с Законом Тульской области № 842-ЗТО от 3.07.2007 года «О разграничении имущества, находящегося в собственности муниципального образования Щекинский район, между муниципальным образованием Щекинский район и вновь образованными в его границах поселениями» в собственность МО Ломинцевское Щекинского района передано 683 квартиры, приватизировано – 264 квартиры, из них в 2013 – 50, осталось 419 муниципальных квартир. По данным технической документации, в среднем, капитальный ремонт муниципальных жилых строений не производился более 40 лет.

Главным финансовым инструментом для достижения стабильности социально-экономического развития поселения и показателей эффективности, безусловно, служит бюджет. Бюджет – финансовая основа каждого поселения. От того, насколько активно он пополняется, решаются текущие задачи, определяется судьба дальнейшего развития. Бюджет поселения полностью прозрачен и открыт, перед принятием решения об утверждении бюджета на очередной год и исполнении за отчетный проводятся публичные слушания, все материалы публикуются.

В условиях муниципальной реформы недостаточность доходных источников не позволяет органам местного самоуправления полного и качественного исполнения всех полномочий.

Если за 2012 год бюджет по доходам был исполнен на 105,6%, то в отчетном при плане –18 млн.466 т. рублей – исполнено 18 млн.237 т. рублей.

Безвозмездные поступления (55% в общем объеме доходов бюджета) при плане 10 млн. 182т.рублей исполнены в полном объеме 9 млн.535 т. рублей – это субвенции, межбюджетные трансферты, дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и средства «Народного бюджета».

Собственные доходы составляют 45% общего объема доходов бюджета, при плане 8 млн. 284 т. рублей поступления составили 8 млн. 702 т. рублей, или 105% По видам доходная часть собственных средств бюджета за 2013 год выглядит следующим образом:

- доходы, получаемые в виде арендной платы при плане – 820,9 т.р., исполнено – на сумму 821,9;
- доходы от продажи земельных участков по плану 19,8 т. рублей, исполнено – на сумму 19,8 т. рублей;
- государственная пошлина за совершение нотариальных действий составила сумму 10100 руб.;
- налог на доходы физических лиц при плане – 3574,1 р., исполнен на сумму -33994,3 т. рублей;
- налог на имущество физических лиц при плане 55 т. рублей, исполнен 56,4 т. рублей;
- земельный налог при плане – 3838,6 т. руб., исполнен на сумму – 3777 т. р.

Исполнение доходной части бюджета за 2013год составляет 98,8%.

По расходам исполнено на 93,3 % при плане 20013,3 т.руб. -выполнение составило 18 млн. 671 т. рублей- переходящий остаток- 1099 т.руб. 2012 год – исполнение составило 96,9% Кредиторская задолженность 650 т. рублей.

Основное расходование средств по плану. Оплата уличного освещения- на 1,147 млн. рублей. Ремонт дворовых территорий – около 3млн. рублей. За техническое обслуживание газопроводов оплачено- 173 тыс. рублей.

Администрация поселения постоянно работает по вопросу более эффективного и экономного расходования бюджетных средств с привлечением дополнительных источников доходов.

На 2014 год общий объем доходов бюджета принят в сумме 15891,5 тыс. рублей, расходов 16551,6 тыс. рублей, что меньше уровня 2013 года почти на 3 млн. рублей.

Основная составляющая доходной части бюджета сельского поселения – налоги на имущество и земельный налог. Сотрудники администрации с участием старост, клубных и библиотечных работников работают с налогоплательщиками по вопросу оплаты налогов, одновременно проводя разъяснительную работу на сходах граждан, при встречах и во время подворных обходов. Согласно плана, проводятся совещания при главе администрации по собираемости налогов, в отчетном году жалаемых результатов мы достигли – выполнены все статьи доходной части бюджета.

При формировании бюджета на 2013 год были внесены изменения в существующие муниципальные целевые программы, или приняты новые, и как результат всей этой работы на сегодня, часть из них работают, это:

- по программе Модернизация объектов ЖКХ – проводится техническое обслуживание газопроводов – 173 т. рублей
- «Улучшение водоснабжения населения»- замена участка водовода до пос. шахты 24 – 62 т. рублей,
- «Организация благоустройства и озеленения территории»- спиливание деревьев – 205 т. рублей,
- «Организация вывоза бытовых отходов и мусора» – Организацией сбора и вывоза мусора на территории МО (7 населенных пунктов осуществляет управляющая компания, с.Ст.Колпна – по договорам жителей с ООО «Экожистрой»). В отчетном году организован сбор мусора в 2-х населенных пунктах (пос. шахты 24, 25 – устройством контейнерных площадок – 124 т. рублей). Ликвидированы несанкционированные свалки в п. Ломинцевский, Социалистический, пос. шахт 24 и 25.

- «Содержание и ремонт дорог, мостов и иных транспортных инженерных сооружений» Проведен ремонт дворовых территорий домов 16,17,20,21,23,24,30 ул. Центральная и 2,3,5 Центральному переулку на сумму 2 млн.928 т.рублей, из местного бюджета выделено – 1,8 млн. рублей

Кроме того на собственные средства проведен капитальный ремонт тротуара по ул. Центральная п. Ломинцевский, работы по ремонту кровли квартиры № 1дома № 19 п. шахты 24 на сумму 37 т. рублей.

Приобретенным на сумму 650 т. рублей щебнем отсыпана дорога до д.Городна, средства в полном объеме выделены администрацией Щекинского района.

Для справки отмечу, что 16 населенных пунктов из 30 не обеспечены связью с автомобильными дорогами с твердым покрытием, а частично асфальтовое покрытие имеются только в 2-х населенных пунктах.

- «Пожарная безопасность МО Ломинцевское» – 41 т. рублей.
- «Организация освещения улиц и населенных пунктов МО» – 1 млн.147 т. руб. только плата за уличное освещение и проведение его ремонта.

По поселению числятся 394 жилых дома, обслуживаемых управляющей компанией ЗАО «Ломинцевское ЖЭУ», из них 132 многоквартирных, и 138 признаны ветхими или аварийными.

Избрана и работает управляющая компания ЗАО «Ломинцевское ЖЭУ», которая обслуживает 394 жилых дома в 15 населенных пунктах с радиусом обслуживания около 20 км.

Задолженность населения составляла 5,3 млн. рублей, при среднемесячном показателе собираемости 1,32 млн. рублей.

Несмотря на трудности, своевременно была пущена котельная п. Ломинцевский, выполнены в полном объеме (кроме работ дымовой трубе) мероприятия по подготовке к зиме. Оплачены мероприятия по обследованию дымовой трубы и тепловых сетей, разработан план ликвидации аварийной ситуации в котельной.

По программе Народный бюджет в 2013 году провели следующие работы:

Наименование выполняемых работ, оказываемых услуг	Бюджет ТО	Бюджет МО	Итого
Строительство 2-х колодцев с.Мясоедово	66663	3509	70172
Отсыпка дороги щебнем д.Подиваньково, п. шахты 22, п.Социалистический, ул.Космонавтов	1584507	83395	1667902
Приобретение щебня для отсыпки дороги д.Деминка, д.Шевелевка, пос. шахты 22, д.Подиваньково	731477	38351	769828
Спиливание аварийных деревьев п.Залесный, п.Ломинцевский	194347	10228	204575
Замена обшивки бака водонапорной башни п.Ломинцевский	472150	24850	497000
Приобретение насосов п.Ломинцевский и д.Смирное	16150	850	17000
Установка дозирования ЭКНИТЭКС 100-8-1-025.М. \$ п.Ломинцевский	237499	12500	249999
Итого:	3332500,00	175247	3507747

На 2014 год запланировано:

- отсыпка щебнем дорог до д.Панарино и по деревне, в д.Подиваньково, и часть улицы Космонавтов п. Социалистический ;
- устройство уличного освещения д.Шевелевка

Газифицировано 23 населенных пункта, и с осени 2013 года большая работа проводится населением п. Октябрьский и д.Усть Колпна по изготовлению проекта газификации своих населенных пунктов, с тем, чтобы в дальнейшем войти в областные программы. К стати проводимые мероприятия и достаточно затратные для жителей, которые вносят огромные собственные средства, чтобы улучшить условия проживания. Хочется поблагодарить жителей д.Малая Кожуховка за оперативность, понимание и завершение работ по газификации своей деревни, выразить уверенность, что пуск газа будет проведен в кратчайшие сроки.

14 населенных пунктов имеют централизованное водоснабжение, село Старая Колпна – частично, в 3 населенных пунктах ведутся работы по водоснабжению. Услуги по приему стоков оказываются: частично жителям п. Ломинцевский, д. Шевелевка и в 5 домах пос. Социалистический.

В 14 населенных пунктах имеются домашние телефоны, в 29 – установлены таксофоны. Работают Зотделения почтовой связи. Одно отделение сбербанка России. В 20 населенных пунктах имеются павильоны или магазины, 16 деревень и поселков обслуживаются автолавкой 2 раза в неделю. Жители 2-х населенных пунктов обслуживаются в магазинах близлежащих деревень. Всего на территории МО функционирует 6 магазинов и 16 торговых палаток.

Транспортное обслуживание осуществляется по следующим маршрутам: Щекино – Ломинцевский – 7 рейсов, Щекино Липки, Киреевск – 10 рейсов, Щекино-Скуратово – 4 рейса, Тула – Ломинцевский – 4 рейса основных и один дополнительный из г. Тулы, автолайн Щекино-Социалистический – Ломинцевский – каждые полчаса с 6.00 до 20.00

Медицинское обслуживание учреждения ГУЗ «Тульская областная хоспис», Ломинцевская амбулатория ГУЗ «Советская городская больница, Щекинской районной больницей, не работает ни один ФАП.

Аптечное обслуживание – аптека в помещении амбулатории.

Образование представлено 2 школами и 4 детскими садами. Отремонтирован и открыт детский сад д.Шевелевка- благодаря участию старосты д.Шевелевка Новикова В.С. Школьный автобус доставляет детей в школы г. Щекино из 10 населенных пунктов.

Два учреждения культуры – работают 3 клуба и 4 библиотеки, которые финансировались только по основным расходным статьям бюджета на сумму 3 млн.438 т. р., ни приобретения, ни ремонта не проводилось. До настоящего времени не решены вопросы открытия досуговых центров в п. Социалистический и д.Шевелевка

Баня в п. Ломинцевский не работает, в связи с отказом обслуживания ЗАО «Ломинцевское ЖЭУ» по причине убыточности, на данный момент размещено объявление о сдаче в аренду на льготных условиях.

Структура администрации в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения утверждена решением Собрания депутатов МО Ломинцевское Щекинского района. По нормативу, утвержденному, нормативно правовым актом Тульской области определена штатная численность 8,5 человек, из них 5 муниципальных служащих. В связи с проведенными ранее сокращениями, норматив расходов на содержание органов местного самоуправления соответствует рекомендованному Правительством Тульской области.

За 2013 год администрацией и Собранием депутатов МО Ломинцевское Щекинского района принято 227 муниципальных правовых акта, из них 187- постановлений администрации, 40 решений Собрания депутатов. Проведено 13 заседаний Собрания депутатов.

Прокуратурой г. Щекино в отчетном году в адрес Собрания депутатов и администрации было внесено 5 протестов на нормативные правовые акты, которые рассмотрены в срок, установленный действующим законодательством. Протесты прокуратуры города Щекино удовлетворены, на их основании внесены соответствующие изменения в акты.

В 2013 году было 95 судебных дел, по которым администрация МО Ломинцевское выступала в качестве заявителя либо ответчика.

Органам местного самоуправления муниципального образования Щекинский район на 2013 год передано 9 полномочий с финансированием в сумме 177 т. рублей.

Вся информация об органе местного самоуправления, информация о нормотворческой деятельности, информация об участии органа местного самоуправления в целевых и иных программах, информацию о состоянии защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и иная информация размещается на Сайт МО, действует и электронная приемная, с помощью которой граждане и юридические лица могут обратиться в адрес администрации.

В 2013 году перечни муниципальных услуг приведены в соответствие с действующим законодательством, внесены изменения в муниципальные нормативные правовые акты, связанные с планами перехода на оказание услуг в электронном виде, порядком подготовки регламентов, вносятся изменения в административные регламенты.

Администрация МО Ломинцевское Щекинского района предоставляет 40 услуг (из них 26 услуг предоставляется в электронном виде). Ведется постоянная работа по корректировке реестра государственных услуг (функций) Тульской области. Для этого в администрации установлено удаленное рабочее место для доступа к реестру.

В администрации запущен узел защищенной сети передачи данных, создано 1 рабочее места VipNet для подключения к региональной системе межведомственного взаимодействия (СМЭВ).

Во исполнение законодательства по муниципальному в отчетном году было проведено 24 процедуры размещения заказа (объявлено: 6 аукционов (1- не состоялся) на сумму 5 млн 226 т. рублей и объявлено 16 запросов котировок (6- не состоялся по причине отсутствия подачи заявок на участие) на сумму 5 млн. 471 т.рублей.

Похозяйственный учет ведется по похозяйственным книгам. В администрации с 2011 года заведено 35 новых похозяйственных книг, открыто 3045 ливневых счетов, периодически в них вносятся изменения.

За год согласовано 49 землеустроительных дел. Выявлено 13 новых владельцев земельных участков. Разработана и утверждена схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования.

В отчетном периоде приняты на учет для участия в областной целевой программе «Обеспечение жильем молодых семей в Тульской области» – 2 молодые семьи.

Утвержден график постановки на учет бесхозяйного имущества. Зарегистрированы права собственности на 4 газопровода протяженностью 10,4 км и на 4 здания.

Согласовано выделение 7 земельных участков под ЛПХ, ИЖС. Ведется реестр нормативно – правовых актов принятых Собранием депутатов и администрацией муниципального образования.

Межведомственной комиссией в 2013 году проведено обследование 6 жилых помещений, из них 5 признаны непригодными для проживания, в том числе 4 – с клипсинами.

Согласно отдельных планов проводились собрания и сходы, встречи с населением, подворные обходы.

Проведено 4 публичных слушания по различным вопросам.

Проведено 59 собраний и сходов граждан в 29 населенных пунктах по различным вопросам в том числе: улучшение жизнеобеспечения населения, налогообложение, о работе администрации МО Ломинцевское Щекинского района.

Большая работа проведена по содействию формирования участковых избирательных комиссий и их резерва.

В 2013 году поступило 113 обращений граждан, из них больше половины- 53% – обращения с жалобами на жилищно-коммунальное обслуживание, 40% по жилищным вопросам. Наибольшее количество из числа обратившихся – пенсионеры. Положительно решено 8 обращений, против 1 в 2012 году.

В 2013 году в администрации совершено 47 нотариальных действий на 10100 рублей, в 2012 – 40 действий на сумму 8.0 т. рублей.

Кроме того, администрацией исполняются государственные полномочия по ведению воинского учета. Состоит на общем воинском учете- 1032 человек, что на 100 человек меньше 2012 года:

- 50 офицер запаса, 958 – солдат, сержантов, 68 – призывников.
- Без передачи полномочий осуществляется регистрация граждан по месту жительства и снятие с регистрационного учета: – зарегистрировано граждан по месту жительства – 482 чел., по месту пребывания 172 человек;
- снято с учета – 505 человек, что в 5 раз больше чем в 2012 году;
- изменения паспортных данных – 267 человек – в 4 раза больше чем в предыдущем;
- 97 заверенных форм №1 для оформления новых паспортов
- выдано 79 выписок из домовых книги (48);
- выдано 87 выписок из похозяйственных книг (25).

За 2013 год администрацией выдано 2496 справок.

Заключено 54 договора соцнайма муниципальных жилых помещений.

Выдано 13 разрешений на проведение земельных работ.

Администрация совместно с депутатами и общественностью провела большую работу по патрулированию на водоемах, палу сухой травы, вручение листовок и памяток. В 2013 году проведено 6 заседаний КЧС. Приобретено 10 противоголов, 1 ручная сирена и усилитель. В селе Ломинцево установлено комплексная система экстренного оповещения населения на случай ГО и ЧС. Разданы в населенные пункты ранцевые огнетушители. Проведено около 550 бесед и вручено более 1500 памяток. Проведено 4 учебных тренировок в области ГО и ЧС.

Ко всем знаменательным праздникам проводятся различного рода культурно-массовые мероприятия – концерты, вечера, встречи, конкурсы. Стало традицией проводить день поселка, проводы русской зимы, новогодние праздники, день Победы и др. Работники культуры со своими программами принимают участие в мероприятиях, организованных на уровне района.

Ежегодно проводятся месячники по благоустройству. Работы по благоустройству и санитарному состоянию населенных пунктов должны быть продолжены. И здесь нам не обойтись без самых верных помощников – активистов и старост, которые нам помогали и помогают: Максимовна Татьяна Егоровна, Ефремчева Татьяна Васильевна, Изотова Валентина Макаровна, Панькина Елена Владимировна и другие.

Основная задача органов местного самоуправления – привлечение населения к решению вопросов поселения. Работа с органами ТОС ведется по плану – проводятся собрания, встречи и обучение их новому законодательству.

На территории МО избрано и работают 19 старост, в большинстве своем это люди, наделенные большим жизненным опытом и пользующиеся авторитетом у населения. Старосты принимают участие в проведении обследования жилищно-бытовых условий, благоустройстве своих населенных пунктов, а самое главное – это связь с населением. Максимовна Татьяна Егоровна, Изотова Валентина Макаровна, Костерева Светлана Николаевна, Ефремчева Татьяна Васильевна, Новиков Владимир Сергеевич, Черкасов Михаил Павлович, Эмиралли Ольга Анатольевна, Сопрун Лидия Ивановна, Елчина Надежда Николаевна, Панькина Елена Владимировна, Аксенова Валентина Николаевна и другие кто организует связь администрации с населением, помогает решать наши задачи.

Наши старосты приняли участие, в объявленном администрацией района, смотре на лучшее ТОС в сельской местности получили небольшие подарки. Есть на кого равняться и принять участие еще в конкурсе на лучший двор. К сожалению так и не создан у нас еще и не один КТОС, которые уже не один год работают в г.Щекино, п.Первомайский и с 2011 года в р. п.Огаревка.

Создан общественный Совет (председатель Кузнецова И.И.). Мы рады любому сотрудничеству и участию в решении задач поставленных перед органами местного самоуправления МО Ломинцевское. Сейчас нам вместе с советом необходимо повторно провести во всех МКД собрания по избранию совета дома, председателя и определиться по участию в региональной программе капитального ремонта.

Большую помощь администрации оказывают члены общественной комиссии по делам несовершеннолетних (Бурова Надежда Леонидовна), депутат Ахромова Н.А. – это и работа с трудными подростками и неблагополучными семьями, с задолженками по оплате за коммунальные услуги, участие во всех массовых мероприятиях, проводимых на территории МО. Администрация и общественная комиссия МО Ломинцевское работают в тесном контакте с комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Щекинского района, КСЗН, учреждениями образования и здравоохранения, Щекинским РУВД. Это и совместные рейды, и участие членов комиссии из района в работе поселковой комиссии, подготовка материалов на лишение родительских прав. На учете сегодня состоит 16 семей. За год проведено обследование жилищно-бытовых условий 25 семей данной категории.

Депутат Зубарев С.В.- много времени уделяет историко-краеведческой работе на территории муниципального образования. При его активной позиции ведется работа по восстановлению храма в с. Ломинцево.

Депутат Каражаева Э.Ш. – проведение лекций и бесед на медицинские темы и разъяснительная работа по пожарной безопасности, непосредственное участие в рассмотрении обращений граждан с выходом на место.

Коротко остановлюсь на наших задачах и проблемах.

Особое внимание следует уделить тому, с чем мы не справились в 2013г, да и не только это вопросы, над которыми надо работать постоянно.

У нас остается еще много не решенных вопросов: нехватка бюджетных средств на коммунальное хозяйство и благоустройство, наличие большого количества ветхого жилья и значительный его износ, те темы сноса жилья, которые существуют, не решат проблемы и через сотню лет, отсутствие или некачественное дорожное покрытие практически всех дорог, с приходом нового губернатора часть проблемы уже решается, большой износ коммуникаций;

- демографическая проблема, превышение смертности над рождаемостью в 2 раза, недостаточное решение вопросов водоснабжения, недостаточная работа по благоустройству и санитарной очистке.

Задачи, которые требуют первоочередного рассмотрения и решения: – увеличение доходной части бюджета; – эффективное использование земель;

- привлечение инвестиций; - водоснабжение населенных пунктов;- строительство очистных сооружений в п. Ломинцевский и п. Социалистический;

- замена светильников уличного освещения и устройство его вновь в сельских населенных пунктах; – спиливание аварийных деревьев;

- ремонт и строительство дорог;- строительство новых детских и спортивных площадок;- привлечение населения к благоустройству населенных пунктов и соблюдению правил благоустройства;

- участие администрации в районных, областных и федеральных программах; – участие не только части общественности, но и самого населения в решении вопросов жизнеобеспечения.

Уже сейчас, необходимо срочно решить стоящие перед нами проблемы: качественно подготовиться к пожароопасному периоду – задача общая для нас и населения – создание добровольных пожарных дружин, чтобы не допустить гибели людей и уничтожения жилых помещений и построек; сделать наши поселки, села и деревни более благоустроенными и чистыми, – продолжить дальнейшую работу по уличному освещению, содержанию свалок в нормальном состоянии, наведение порядка в наших деревнях;

- организовать работу по противопожарным мероприятиям;- продолжить оформление и объекты ЖКХ поселения; – достойно и активно провести выборы в сентябре текущего года, сделать правильный выбор;- начать подготовку к проведению мероприятий по празднованию 70 -летия победы в Великой Отечественной войне.

Решение стоящих перед нами задач зависит от взаимной заинтересованности в положительном результате населения, органов местного самоуправления и слаженной работы всех ветвей власти.

Чтобы продолжили свое существование программы области, района и круг их расширился.

Чтобы крепла взаимосвязь администрации поселения, предприятий и учреждений.

Мне бы хотелось выразить слова благодарности всем тем, кто оказывает и продолжает оказывать помощь сельской администрации в решении различных вопросов: губернатору и правительству Тульской области, руководству муниципального образования и администрации Щекинского района, руководству и коллективам ОАО «Керамика», ООО «Магистраль», ООО «Альтаир», ЗАО «Ломинцевское ЖЭУ», ООО «Главцемент», ООО «Телла», учреждений культуры, образования и здравоохранения, нашим депутатам, предпринимателям, коллективу администрации поселения, благодаря поддержке, которых, мы смогли решить и решаем поставленные перед нами задачи.

Уважаемые земляки! Я очень благодарна Вам за вашу поддержку, инициативность и неравнодушие, за вашу критику, советы и предложения.

Желаю Вам здоровья, благополучия, а нашему поселению развития и процветания.

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 апреля 2014 года

№ 62

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
от 20.02.2012 года № 16 «Об утверждении Положения
о порядке работы комиссии по землепользованию и застройке
муниципального образования Ломинцевское Щекинского района»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района от 20.02.2012 года № 16 «Об утверждении Положения о порядке работы комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Ломинцевское Щекинского района» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

Состав комиссии по землепользованию и застройке

Председатель комиссии – заместитель главы администрации МО Ломинцевское Щекинского района

Заместитель председателя комиссии – начальник группы по имущественным отношениям администрации МО Ломинцевское Щекинского района

Члены комиссии:

Консультант по земельным отношениям администрации МО Ломинцевское Щекинского района;

Юрисконсульт группы по имущественным отношениям администрации МО Ломинцевское Щекинского района;

депутат Собрании депутатов МО Ломинцевское Щекинского района (по согласованию);

начальника отдела архитектуры и градостроительства Щекинского района (по согласованию).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломинцевское Щекинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

*Глава администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
Н.В. ТИХОНЫЧЕВА*

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ЛОМИНЦЕВСКОЕ
ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМИНЦЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 апреля 2014 года

№ 63

Об окончании отопительного сезона 2013-2014 годов.

В соответствии с пунктом 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, на основании Устава муниципального образования Ломинцевское Щекинского района, администрация муниципального образования Ломинцевское Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи с превышением среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 град. С закончить отопительный период в муниципальном образовании Ломинцевское Щекинского района 25.04.2014.

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Ломинцевское Щекинского района.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

*Глава администрации муниципального образования Ломинцевское Щекинского района
Н.В. ТИХОНЫЧЕВА*

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО р. п. Огаревка

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района от 27 марта 2014 года № 77-362 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района «О внесении изменений в Устав муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района»

Темы публичных слушаний:

О принятии проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района.

Дата проведения: 22 апреля 2014г.

Время проведения

Публичных слушаний: 14-00 ч.

Место проведения: р.п. Огаревка

ул. Шахтерская, д.7,

зал заседаний муниципального образования

рабочий поселок Огаревка Щекинского района.

Количество участников: 37.

В результате обсуждения проекта решения о внесении изменений в Устав муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, было принято следующее **РЕШЕНИЕ:**

1. Поддержать внесение изменений в проект Устава муниципального образования в целом.

2. Поддержать проект решения о внесении изменений в Устав муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района с изменениями в целом.

3. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, (главе муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района).

3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в средствах массовой информации.

*Председатель оргкомитета Р.Н. Хайрулина
Секретарь оргкомитета Е.В. Шмидт*

**Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Огаревка
Щекинского района
Администрация Муниципального образования рабочий поселок Огаревка
Щекинского района
Постановление**

от 17апреля 2014 года

№ 27

Об исполнении бюджета муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района за 1 квартал 2014 год

Руководствуясь ст. 241 Бюджетного Кодекса РФ, Решением Собрании депутатов МО р.п. Огаревка Щекинского района от 26.11.2013 г. № 72-332 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании рабочий поселок Огаревка Щекинского района», Решением Собрании депутатов МО р.п. Огаревка Щекинского района от 22.02.2011 г. № 35-163 «О мерах по совершенствованию бюджетного процесса в муниципальном образовании рабочий поселок Огаревка Щекинского района», на основании Устава муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить исполнение бюджета МО р.п. Огаревка Щекинского района за 1 квартал 2014 г. по доходам в сумме 1919,4 тыс.руб., по расходам в сумме 1760,8 тыс.руб., профицит бюджета составляет 158,6 тыс.руб.(приложение 1)

2. Утвердить отчеты:

– отчет об исполнении распределения средств, передаваемых бюджету МО Щекинский район из бюджета МО рабочий поселок Огаревка на решение вопросов межмуниципального характера за 1 квартал 2014года (приложение 2);

– отчет об исполнении межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета МО рабочий поселок Огаревка в бюджет МО Щекинский район на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения бюджету МО Щекинский район за 1 квартал 2014года (приложение 3);

– отчет об исполнении распределения бюджетных ассигнований бюджета МО рабочий поселок Огаревка за 1квартал по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации(приложение 4);

– отчет об исполнении ведомственной структуры расходов бюджета муниципального образования рабочий поселок Огаревка за 1 квартал 2014 года(приложение 5);

– отчет об исполнении перечня и объема бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных целевых программ по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации, предусмотренных к финансированию из бюджета МО р.п. Огаревка Щекинского района за 1 квартал 2014года (приложение 6);

– отчет об исполнении источников внутреннего финансирования дефицита бюджета МО рабочий поселок Огаревка за 1 квартал 2014года (приложение 7).

3. Постановление опубликовать в газете «Щекинский муниципальный вестник».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО р.п. Огаревка Щекинского района Павлова А.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

*Глава администрации муниципального образования р.п. Огаревка Щекинского района –
О.Г. ШУЛЬДЕШОВА*

**Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Огаревка
Щекинского района
Администрация Муниципального образования
рабочий поселок Огаревка Щекинского района
Постановление**

от 21 апреля 2014 года

№ 28

Об актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района на период 2013-2027 годов

В соответствии с федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с размещением на сайте муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района уведомления от 21.01.2014 г. о начале ежегодной актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района на период 2013-2027 годов, и отсутствием на 1 марта 2014 года предложений о теплоснабжающих организаций по актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района на период 2013-2027 годов, администрация муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, **Постановляет:**

1. Оставить Схему теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района на период 2013-2027 годов, принятую Решением Собрании депутатов муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района от 20.12.2013 г. №73-344 «Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района Тульской области» без изменения.

2. Постановление опубликовать в газете «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации МО р.п. Огаревка Павлова А. Н.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

*Глава администрации муниципального образования р.п. Огаревка Щекинского района
О.Г. ШУЛЬДЕШОВА*

**Тульская область
Муниципальное образование рабочий поселок Огаревка
Щекинского района
Администрация Муниципального образования
рабочий поселок Огаревка Щекинского района
Постановление**

от 21 апреля 2014 года

№ 29

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района от 23.12.2013 г. № 118 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района, **Постановляет:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района от 23.12.2013 г. № 118 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 «Схема водоснабжения муниципального образования МО Огаревка Щекинского района Тульской области на 2013-2023 гг.» изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. Приложение 2 «Схема водоотведения муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района Тульской области на 2013-2023гг.» изложить в новой редакции (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района (Павлов А.Н.).

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

*Глава администрации муниципального образования рабочий поселок Огаревка Щекинского района
О.Г. ШУЛЬДЕШОВА*

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Яснополянского

**Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское Щекинского района
Собрание депутатов
Решение**

от 31 марта 2014 года

№82-370

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Яснополянское Щекинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района решило:

1.Внести в Устав муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующие изменения и дополнения:

1.1. Часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 22.1 следующего содержания:

«22.1) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального образования Щекинский район), наименований элементов планировочной структуры в границах муниципального образования, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре»;

1.2. пункт 36 части 1 статьи 7 признать утратившим силу;

1.3. пункт 3 части 1 статьи 9 слова «формирование и размещение муниципального заказа» заменить словами «осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;

1.4. часть 6 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«6. Выборы депутатов Собрании депутатов муниципального образования проводятся по избирательной системе, при которой образуются многомандатные избирательные округа, в которых избранными признаются зарегистрированные кандидаты в количестве, превышающем число депутатских мандатов, подлежащих распределению в соответствующем избирательном округе, получившие большее число голосов избирателей, принявших участие в голосовании, по отношению к другим зарегистрированным по соответствующему избирательному округу кандидатам.»;

1.5. пункт 4 части 2 статьи 30 признать утратившими силу;

1.6. статью 42 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Полномочия избирательной комиссии муниципального образования по решению избирательной комиссии Тульской области, принятому на основании обращения Собрании депутатов муниципального образования, могут возлагаться на территориальную комиссию Щекинского района или на участковую комиссию, действующую в границах муниципального образования.»;

1.7. статью 48 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действия муниципального правового акта, не имеющего нормативного характера, незамедлительно приостанавливаются принявшим (издавшим) его органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления в случае получения соответствующего предписания Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации об уполномоченных по защите прав предпринимателей. Об исполнении полученного предписания администрация муниципального образования или должностные лица местного самоуправления обязаны сообщать Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав потребителей в трехдневный срок, а Собрание депутатов муниципального образования – не позднее трех дней со дня принятия ими решения.»;

1.8. статью 59 изложить в следующей редакции:

«Статья 59 Закупки для обеспечения муниципальных нужд

1.Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются за счет средств местного бюджета.»;

1.9. Статью 67 дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Пункт 22 части 1 статьи 7 утрачивает силу с 01.07.2014 г.

Пункт 22.1 части 1 статьи 7 вступает в силу с 01.07.1014 г.».

2. Направить настоящее решение для его государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

3. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации после его государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

*Глава муниципального образования Яснополянское Щекинского района
Л.А. ЛОБАНОВА*

УЧРЕДИТЕЛЬ: АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН	Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области. Свидетельство Пи № ТУ 71-00211 выдано 15 ноября 2011года	Тираж 500 экземпляров Отпечатано на копировально-множительной технике администрации Щекинского района Время подписания в печать 26.04.2014 в 16.00	Газета выходит еженедельно Распространяется бесплатно E-mail: press@schekino.ru, тел. (751) 5-47-62	Главный редактор: Е. В. ФЕДОСОВА
---	--	--	--	-------------------------------------